



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	988 108 944
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ESAM INVEST AS
Forretningsadresse:	Nedre Linneslia 5 3426 GULLAUG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Steffen Johannesen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.11.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 330 000	1 070 000
Sum inntekter		1 330 000	1 070 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	954 220	751 510
Annen driftskostnad	1	147 060	91 971
Sum kostnader		1 101 281	843 481
Driftsresultat		228 719	226 519
Annen rentekostnad		198 209	196 639
Annen finanskostnad		9 806	11 906
Sum finanskostnader		208 015	208 545
Netto finans		-208 015	-208 545
Ordinært resultat før skattekostnad		20 704	17 974
Skattekostnad på ordinært resultat	2	4 555	3 954
Ordinært resultat etter skattekostnad		16 149	14 020
Årsresultat		16 149	14 020
Årsresultat etter minoritetsinteresser		16 149	14 020
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		16 149	14 020
Sum overføringer og disponeringer		16 149	14 020



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	807 027	811 582
Sum immaterielle eiendeler		807 027	811 582
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	9 722 201	9 722 201
Sum finansielle anleggsmidler		9 722 201	9 722 201
Sum anleggsmidler		10 529 228	10 533 783
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	32 273	51 734
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		32 273	51 734
Sum omløpsmidler		32 273	51 734
SUM EIENDELER		10 561 501	10 585 517
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	500 200	500 200
Overkurs	5	1 508 800	1 508 800
Sum innskutt egenkapital		2 009 000	2 009 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 017 126	1 000 976
Sum opptjent egenkapital		1 017 126	1 000 976



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital		3 026 126	3 009 976
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 817 348	3 470 924
Leverandørgjeld		1 469	675
Skyldig offentlige avgifter	4	139 733	99 094
Kortsiktig konserngjeld		4 458 788	3 910 678
Annen kortsiktig gjeld		118 037	94 169
Sum kortsiktig gjeld		7 535 375	7 575 540
Sum gjeld		7 535 375	7 575 540
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 561 501	10 585 517



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		81 121 952	84 702 906
Annen driftsinntekt		9 911 800	-710 745
Sum inntekter		91 033 752	83 992 161
Kostnader			
Varekostnad		66 739 420	58 538 787
Lønnskostnad	1	10 321 835	10 234 196
Avskrivinger	2	1 418 369	1 450 713
Annen driftskostnad	3	8 244 930	7 989 372
Sum kostnader		86 724 554	78 213 068
Driftsresultat		4 309 198	5 779 093
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		45 903	176 998
Annen finansinntekt		304 508	732 058
Sum finansinntekter		350 411	909 056
Annen rentekostnad		2 690 646	3 762 664
Annen finanskostnad		535 496	571 611
Sum finanskostnader		3 226 142	4 334 275
Netto finans		-2 875 731	-3 425 219
Ordinært resultat før skattekostnad		1 433 467	2 353 874
Skattekostnad	4	322 159	-114 184
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 111 308	2 468 058
Årsresultat		1 111 308	2 468 058
Minoritetsinteresser		229 930	510 641
Årsresultat etter minoritetsinteresser		881 378	1 957 417
Overføringer og disponeringer			



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Avsatt til annen egenkapital		881 378	1 957 417
Sum overføringer og disponeringer		881 378	1 957 417



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner o.l.			
Utsatt skattefordel	4	488 784	810 944
Sum immaterielle eiendeler		488 784	810 944
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	10 032 664	9 891 130
Maskiner og anlegg	2	4 131 534	5 055 078
Driftsmidler	2	1 525 806	1 731 229
Sum varige driftsmidler		15 690 004	16 677 437
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		69 000	25 000
Andre fordringer			
Sum finansielle anleggsmidler		69 000	25 000
Sum anleggsmidler		16 247 788	17 513 381
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	5	15 825 453	16 532 580
Sum varer		15 825 453	16 532 580
Fordringer			
Kundefordringer		22 145 526	14 285 697
Andre fordringer		21 746 610	12 787 043
Sum fordringer		43 892 136	27 072 740
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd	6	6 029 217	2 715 493
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 029 217	2 715 493
Sum omløpsmidler		65 746 806	46 320 813



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EIENDELER		81 994 594	63 834 194
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	500 200	500 200
Annen innskutt egenkapital	8	1 508 800	1 508 800
Sum innskutt egenkapital		2 009 000	2 009 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
Udekket tap	8	2 566 218	3 447 595
Minoritetsinteresser	8	870 211	640 281
Sum opptjent egenkapital		-1 696 007	-2 807 314
Sum egenkapital		312 993	-798 314
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	21 502 282	25 057 381
Øvrig langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		21 502 282	25 057 381
Sum langsiktig gjeld		21 502 282	25 057 381
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kreditinstitusjoner	9	3 787 816	5 546 046
Leverandørgjeld		11 705 752	6 577 129
Betalbar skatt			
Skyldige offentlige avgifter		1 462 609	2 308 861
Annen kortsiktig gjeld		43 223 142	25 143 091
Sum kortsiktig gjeld		60 179 319	39 575 127
Sum gjeld		81 681 601	64 632 508



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		81 994 594	63 834 194



**Årsregnskap 2022
for
Esam Invest AS**

Organisasjonsnr. 988108944



Esam Invest AS

Årsberetning 2022

ESAM Invest AS - Konsern Årsberetning 2022

Virksomhetens art og hvor den drives

ESAM Invest konsern består av ESAM Invest AS (morselskap), og det 79,3% eide datterselskapet Blackhawk Holding AS med datterselskapene Lerpeveien Eiendom AS, Hymek AS, Steco Miljø AS og Steco Utleie AS. ESAM Invest AS er et holdingselskap med egen aktivitet i 2021.

Alle selskapene er lokalisert i Lier.

Selskapet ser ingen vesentlige endringer i konkurransebetingelser eller liknende som kan påvirke virksomheten i gruppen

Styret tolker fokuset på miljø og gode avfallsløsninger i samfunnet generelt som gode tegn på fremtidige muligheter for gruppens virksomhet. Styret forventer at omsetningen i gruppen som helhet kommer til å stige i årene som kommer. Styret har fokus på å forbedre rutiner og internkontroll. Det arbeides kontinuerlig med forbedringer og kvalitetsarbeidet har startet å gi og vil videre bidra til videre økt lønnsomhet.

De vesentlige kostnadskuttene i selskapets datterselskaper som har blitt gjennomført tidligere har gitt resultater, og nylanserte produkter blir tatt godt imot i markedet. Steco Miljø AS var tidlig ute med helelektriske alternativer til dieseldrevne maskiner, og dette segmentet ventes å øke i 2023 og videre i årene som kommer. Det er også stor aktivitet innenfor elektrifisering av tyngre kjøretøy og ladeinfrastruktur til disse, som er nye forretningsområder for Steco Miljø AS.

Det arbeides systematisk og målrettet med markedsføring av de produkter og agenturer som allerede har vært i selskapets portefølge noen år og som er godt utprøvd. Selskapet forventer økt lønnsomhet i disse prosjektene fremover som følge av godt erfaringsgrunnlag fra tidligere prosjekter og etablerte velprøvde produkter.

Styret vurderer at det ikke er grunn til nedskrivning av aksjeverdiene i datterselskapene, da det har forventning til vesentlig bedre resultater allerede på kort sikt, spesielt med tanke på Steco Miljø as og nye, samt forbedrede produkter der. Lerpeveien Eiendom har leid ut det meste av tomten i Kniveveien på lange kontrakter. Det er knapphet på denne typen eiendommer i Drammen, spesielt med nærhet til E18, og prisutviklingen for eiendom i området er positiv.

Det har ikke inntruffet andre forhold etter regnskapsårets slutt som har betydning for regnskapet.

Årsregnskapet gir en rettvise oversikt over utviklingen i foretaket, for resultatet i regnskapsåret og stillingen ved regnskapsårets slutt.

Stilling og resultat

Konsernet har i løpet av året hatt en positiv utvikling.

Det er god interesse og ordreinngang for enkeltmaskiner og påbygg. Det har i løpet av året vært arbeidet målrettet med interne prosesser for å kvalitetssikre innkjøp og kostnadsreduksjoner som vil få ytterligere effekt fra 2023. Det arbeides videre med forbedringer for å bedre resultat og kvalitet i alle selskap, herunder innføring av et lærlingprogram har vist seg å være svært vellykket.

Det er levert flere prosjekter rett over nyttår som får effekt i neste års regnskap.



Esam Invest AS

Årsberetning 2022

Ordreinngangen i 2023 er tilfredsstillende, og etterspørselen etter produkter fra våre nye leverandører er økende.

Konsernet har også en tilfredsstillende likviditet, med en disponibel likviditet på kr 1,5 mill ved utgangen av året. Dette anses tilstrekkelig til også å dekke fremtidige vekst og investeringsplaner.

Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet har for tiden ingen pågående forsknings- eller utviklingsaktiviteter.

Redegjørelse for årsregnskapet og resultatdisponering

Etter styrets oppfatning gir fremlagt resultatregnskap og balanse med noter uttrykk for virksomhetens resultat for 2022 og økonomiske stilling ved årsskiftet. Det er ikke inntrådt andre forhold etter regnskapsårets slutt som er av betydning for bedømmelsen av regnskapet.

Konsernet har for 2022 hatt et overskudd på

Fortsatt drift

Årsregnskapet er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen om fortsatt drift er til stede.

Tiltak for å hindre diskriminering mv.

Konsernet arbeider aktivt for å fremme likestilling, sikre like muligheter og rettigheter og hindre diskriminering.

Arbeidsmiljø

Styret mener arbeidsmiljøet i konsernet er tilfredsstillende. Det har ikke vært skader eller ulykker i året. Sykefravær har vært ubetydelig.

Ytre miljø

Konsernet virksomhet bidrar med sine løsninger til redusert belastning av det ytre miljø.

Likestilling

Konsernet har 15 ansatte, 13 menn og 1 kvinne. Styret består av en mann. Gjennomsnittslønnen for kvinner ligger likt med gjennomsnittslønnen for menn. Kvinnene som er ansatt i bedriften er ansatt i stillinger som normalt lønnes lavere enn stillingene til de mannlige ansatte. Likestilling er etter vår mening godt ivarettatt i selskapet og det iverksettes derfor ikke ytterligere tiltak innen området.

Lier, 30. juni 2023

Steffen Johannessen
Enestyre



Esam Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		1 330 000	1 070 000
Sum driftsinntekter		1 330 000	1 070 000
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	954 220	751 510
Annen driftskostnad	1	147 060	91 971
Sum driftskostnader		1 101 281	843 481
DRIFTSRESULTAT		228 719	226 519
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		198 209	196 639
Annen finanskostnad		9 806	11 906
Sum finanskostnader		208 015	208 545
NETTO FINANSPOSTER		(208 015)	(208 545)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		20 704	17 974
Skattekostnad på ordinært resultat	2	4 555	3 954
ORDINÆRT RESULTAT		16 149	14 020
ARSRESULTAT		16 149	14 020
OVERFØRINGER			
Overføringer annen egenkapital		16 149	14 020
SUM OVERFØRINGER		16 149	14 020



Esam Invest AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	807 027	811 582
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	3	9 722 201	9 722 201
Sum anleggsmidler		10 529 228	10 533 783
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	32 273	51 734
Sum omløpsmidler		32 273	51 734
SUM EIENDELER		10 561 501	10 585 517
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	500 200	500 200
Overkurs	5	1 508 800	1 508 800
Sum innskutt egenkapital		2 009 000	2 009 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 017 126	1 000 976
Sum opptjent egenkapital		1 017 126	1 000 976
Sum egenkapital		3 026 126	3 009 976
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 817 348	3 470 924
Leverandørgjeld		1 469	675
Skyldig offentlige avgifter	4	139 733	99 094
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		4 458 788	3 910 678
Annen kortsiktig gjeld		118 037	94 169
Sum kortsiktig gjeld		7 535 375	7 575 540
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 561 501	10 585 517

Lier, 30. juni 2023

Steffen Johannessen
Styreleder, dagligleder



Esam Invest AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av tjenester skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Esam Invest AS

Noter 2022

Note 1 - Annen driftskostnad

Det er ikke betalt andre ytelser eller gitt lån eller sikkerhetsstillelser til daglig leder, selskapets styre eller andre nærstående parter.

Selskapet har hatt 1 årsverk i regnskapsåret.

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenestepensjon og har derfor ikke etablert en tjenestepensjonsordning som tilfredsstiller kravene i loven.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2022
Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+ endring i utsatt skattefordel	4 555
= Ordinær skattekostnad	4 555
Betalbar skatt i balansen består av:	
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-41 870	-52 338
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	3 626 436	3 636 672
= Grunnlag utsatt skatt	-3 668 306	-3 689 010
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	3 668 306	3 689 010
= Grunnlag utsatt skattefordel	3 668 306	3 689 010
Utsatt skattefordel	807 027	811 582



Esam Invest AS

Noter 2022

Note 3 - Investeringer i datterselskap

Selskap/forretningskontor	Eierandel	Stemmerett	Årsresultat	EK 31.12.21
Blackhawk Holding AS (Lier)	79,3 %	79,3 %		
Samlet balanseført verdi				9 722 201

Note 4 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år	32 273.	51 734.
Skyldig skattetrekk utgjorde på samme tid	32 019.	51 480.

Note 5 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs fond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1. Pr 1.1.	500 200	1 508 800	1 000 976	3 009 976
+Fra årets resultat			16 149	16 149
-Til årets resultat			0	0
+/-Andre transaksjoner:	0	0	0	0
Pr 31.12.	500 200	1 508 800	1 017 126	3 026 126

Note 6 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Det er gitt pant i hovedaksjonærs bolig og hytte.
Løpetid på lånene er til 2024 med nedtrapping i perioden.

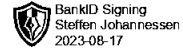
	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Kortsiktig gjeld	2 817 348	3 470 924



Esam Invest AS

Kontantstrømoppstilling

	Note	2022	2021
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
Resultat før skattekostnad		20 704	17 974
- Periodens betalte skatt		0	0
+/- Endring i kundefordringer		548 110	807 500
+/- Endring i leverandørgjeld		794	97
+/- Endring i andre tidsavgrensningsposter		64 507	(71 824)
= Nto. kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		634 115	753 747
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
= Nto. kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		0	0
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
+/- Netto endring i kassekreditt		(653 576)	(751 587)
= Nto. kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		(653 576)	(751 587)
= Netto endring i kontanter mv		(19 461)	2 160
+ Beholdning av kontanter 01.01.		51 734	49 574
= Kontantbeholdning 31.12.		32 273	51 734
Kontantbeholdning mv framkommer slik:			
+ Skattetrekkinnskudd o.l. pr 31.12.		32 273	51 734
= Beholdning av kontanter mv 31.12.		32 273	51 734



ESAM Invest AS - Konsern Årsberetning 2022

Virksomhetens art og hvor den drives

ESAM Invest konsern består av ESAM Invest AS (morselskap), og det 79,3% eide datterselskapet Blackhawk Holding AS med datterselskapene Lerpeveien Eiendom AS, Hymek AS, Steco Miljø AS, Steco Utleie AS og Utsyn Gjenvinning AS. ESAM Invest AS er et holdingselskap med egen aktivitet i 2022.

Alle selskapene er lokalisert i Lier.

Selskapet ser ingen vesentlige endringer i konkurransebetingelser eller liknende som kan påvirke virksomheten i gruppen

Styret tolker fokuset på miljø og gode avfallsløsninger i samfunnet generelt som gode tegn på fremtidige muligheter for konsernets virksomhet. Styret forventer at omsetningen i gruppen som helhet kommer til å stige i årene som kommer. Styret har fokus på å forbedre rutiner og internkontroll. Det arbeides kontinuerlig med forbedringer og kvalitetsarbeidet har startet å gi og vil videre bidra til videre økt lønnsomhet.

Det arbeides systematisk og målrettet med markedsføring av de produkter og agenturer som allerede har vært i selskapets portefølje noen år og som er godt utprøvd. Selskapet setter disse sammen til målrettede prosjekter for kundene. Styret forventer økt lønnsomhet i disse prosjektene fremover som følge av godt erfaringsgrunnlag fra tidligere prosjekter og etablerte velprøvde produkter. Det er også i løpet av regnskapsåret gjort nye avtaler om agenturer innen vekstområder som gjenvinning av tekstiler.

Gjenvinningsbransjen drives i hovedsak av noen få store selskap, og deres investeringsvilje i nytt utstyr og vedlikehold vurderes som en risiko for selskapet. I lys av dagens politiske miljø med stort fokus på å flytte innsats fra blant annet forbrenning til materialgjenvinning, vurderes denne risikoen som lav. Det arbeides også systematisk med å bruke digitale markedsføringsflater for å rette effektiv markedsføring mot mindre aktører, samt kommuner og interkommunale selskap.

Stilling og resultat

Konsernet har i løpet av året hatt en positiv utvikling.

Det har i løpet av regnskapsåret vært økende ordreinngang og konsernet er godt posisjonert for videre vekst i 2023.

Konsernet har også en tilfredsstillende likviditet, med en disponibel likviditet på kr 1,5 mil ved utgangen av året. Dette anses tilstrekkelig til også å dekke fremtidige vekst og investeringsplaner.

Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet har for tiden ingen pågående forsknings- eller utviklingsaktiviteter.

Redegjørelse for årsregnskapet og resultatdisponering

Etter styrets oppfatning gir fremlagt resultatregnskap og balanse med noter uttrykk for virksomhetens resultat for 2022 og økonomiske stilling ved årsskiftet. Det er ikke inntrådt andre forhold etter regnskapsårets slutt som er av betydning for bedømmelsen av regnskapet.

Konsernet har for 2022 hatt et overskudd på 1 111 308. Overskudd i Esam Invest AS er på kr. 16 149.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen om fortsatt drift er til stede.

Tiltak for å hindre diskriminering mv.



Konsernet arbeider aktivt for å fremme likestilling, sikre like muligheter og rettigheter og hindre diskriminering.

Arbeidsmiljø

Styret mener arbeidsmiljøet i konsernet er tilfredsstillende. Det har ikke vært skader eller ulykker i året. Sykefravær har vært ubetydelig.

Åpenhetsloven

Driften i Steco Miljø AS som oppfylte åpenhetsloven kravene og at aktsomhetsvurderingene er gjort i denne virksomhet. Det vises til rapport om aktsomhetsvurderinger publisert på www.steco.no.

Ytre miljø

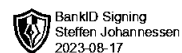
Konsernet virksomhet bidrar med sine løsninger til redusert belastning av det ytre miljø.

Likestilling

Konsernet har 16 ansatte, kun menn. Styret består av en mann. Styret ønsker å jobbe med å gjøre selskapet til en attraktiv arbeidsplass også for kvinner, men det har i løpet av regnskapsåret ikke vært kvinnelige søkere på utlyste stillinger. Årsaken til dette er mest sannsynlig at det er få kvinner innen yrkesgruppen som utlyste stillinger faller inn under.

Lier, 30. juni 2023

Steffen Johannessen
Enestyre



Konsernregnskap 2022

Esam Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Kontantstrøm

Org.nr.: 988 108 944



Resultatregnskap

Esam Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		81 121 952	84 702 906
Annen driftsinntekt		9 911 800	-710 745
Sum driftsinntekter		91 033 752	83 992 161
Varekostnad		66 739 420	58 538 787
Lønnskostnad	1	10 321 835	10 234 196
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 418 369	1 450 713
Annen driftskostnad	3	8 244 930	7 989 372
Sum driftskostnader		86 724 554	78 213 068
Driftsresultat		4 309 197	5 779 093
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		45 903	176 998
Annen finansinntekt		304 508	732 058
Annen rentekostnad		2 690 646	3 762 663
Annen finanskostnad		535 496	571 611
Resultat av finansposter		-2 875 731	-3 425 219
Ordinært resultat før skattekostnad		1 433 467	2 353 874
Skattekostnad på ordinært resultat	4	322 159	-114 184
Ordinært resultat		1 111 308	2 468 058
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat		1 111 308	2 468 058
Minoritetens andel		229 930	510 641
Majoritetens andel		881 378	1 957 417
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		881 377	1 957 417
Sum disponert		881 377	1 957 417



Balanse

Esam Invest AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	488 785	810 944
Sum immaterielle eiendeler		488 785	810 944
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	10 032 664	9 891 130
Maskiner og anlegg	2	4 131 534	5 055 078
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	1 525 806	1 731 229
Sum varige driftsmidler		15 690 003	16 677 437
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		69 000	25 000
Sum finansielle anleggsmidler		69 000	25 000
Sum anleggsmidler		16 247 788	17 513 381
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	5	15 825 453	16 532 580
Fordringer			
Kundefordringer		22 145 526	14 285 697
Andre kortsiktige fordringer		21 746 610	12 787 044
Sum fordringer		43 892 137	27 072 741
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	6 029 217	2 715 493
Sum omløpsmidler		65 746 806	46 320 814
Sum eiendeler		81 994 594	63 834 194

Esam Invest AS

Side 3



Balanse

Esam Invest AS

	Note	2022	2021
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	500 200	500 200
Overkurs	8	1 508 800	1 508 800
Sum innskutt egenkapital		2 009 000	2 009 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8	-2 566 218	-3 447 595
Minoritetens andel	8	870 211	640 281
Sum opptjent egenkapital		-1 696 007	-2 807 314
Sum egenkapital		312 993	-798 314
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	21 502 282	25 057 381
Sum annen langsiktig gjeld		21 502 282	25 057 381
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	3 787 816	5 546 046
Leverandørgjeld		11 705 752	6 577 129
Skyldig offentlige avgifter		1 462 609	2 308 861
Annen kortsiktig gjeld		43 223 142	25 143 091
Sum kortsiktig gjeld		60 179 319	39 575 128
Sum gjeld		81 681 600	64 632 509
Sum egenkapital og gjeld		81 994 594	63 834 194

Styret i Esam Invest AS

Steffen Johannessen
styreleder



Indirekte kontantstrøm

Esam Invest AS

Kontantstrømoppstilling (NRS - Indirekte modell)

NRS Indirekte metode

	Note	2022	2021
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
Resultat før skattekostnad		1 219 210	2 353 874
Ordinære avskrivninger		1 418 369	1 450 713
Endring i varelager		707 127	-11 115 170
Endring i kundefordringer		-7 645 572	-3 224 276
Endring i leverandørgjeld		5 128 623	7 418 239
Endring i andre tidsavgrensingsposter		7 487 966	366 050
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		8 315 723	-2 750 570
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		538 670	782 184
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		-538 670	-782 184
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
Innbetalinger ved opptak av ny kortsiktig gjeld		850 000	6 773 081
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld		3 555 099	0
Utbetalinger ved nedbetaling av kortsiktig gjeld		1 758 230	3 005 057
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		-4 463 329	3 768 024
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		3 313 724	235 270
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnelse		2 715 493	2 480 223
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt		6 029 217	2 715 493



Esam Invest AS

NOTER TIL KONSERNREGNSKAPET 2022

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varig driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stedet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivninger for påregnelig ukurans

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres, eller kan reverseres. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

Konsolideringsprinsipper

Konsernregnskapet utarbeides etter ensartede prinsipper, ved at datterselskapene følger de samme regnskapsprinsipper som morselskapet. Interne transaksjoner, fordringer og gjeld elimineres



Esam Invest AS er morselskapet i konsernet

Følgende selskaper inngår i konsernet:

Selskap	Eierandel	Selskapets EK	Selskapets resultat	Bokført verdi
Blackhawk Holding AS*	79 %	7 191 868	1 155 359,00	9 722 201
Steco Miljø AS*	100 %	6 009 685	985 669	
Steco Utleie AS*	100 %	1 414 407	68 546	
Hymek AS*	100 % -	2 478 656 -	22 190	
Lerpeveien Eiendom AS*	100 %	855 376	189 539	
Utsyn Gjenvinning AS*	100 %	30 000	17 443	
Gravarhovda Eiendom AS*	100 % -	94 183 -	144 183	

*Eies av Blackhawk Holding AS

Forretningskontorenes adresse er Teglværksveien 9a, 3413 Lier



NOTE 6 - BANK

Av konsernets totale bankinnskudd er kr. 356 501 bundet til betaling av skyldig skattetrekk

NOTE 7 - AKSJEKAPITAL

Aksjekapitalen er fordelt på 200 aksjer pålydende kr. 2 501. Alle aksjer har like rettigheter. Samtlige aksjer eies av Steffen Johannessen som er styrets leder.

NOTE 8 - EGENKAPITAL

EK 01.01	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Minoritetsandel	Sum
Årets endring EK	500 200,00	1 508 800,00	- 3 447 595,00	640 281,00	- 798 314,00
Korrigeri i datterselskap					-
Årets resultat			881 377,00		881 377,00
Minoritetsandel				229 930,00	229 930,00
EK 31.12	500 200,00	1 508 800,00	- 2 566 218,00	870 211,00	312 993,00

NOTE 9 - PANTSTILLELSER OG GARANTIER

Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner:

Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner utgjør kr. 21 502 282,00

Tomt i Lerpeveien med bokført verdi på kr. 540 000 er stilt som sikkerhet

Hytte i Gravarhovda er stilt som sikkerhet med kr. 1 700 000.

Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner:

Konsernkontoordning: Gjeld per 31.12.22 er lik kr. - 17 527 568,00

og kr. 97 018,00

Det er stilt pant i datterselskapenes varebeholdning, fordringer og driftstilbehør.

Konsernets kassekreditt per 31.12.22 er lik kr - 3 787 816,00

Kassekreditt i morselskapet: Gjeld per 31.12.22 er lik kr. - 2 817 348,39

Det er gitt pant i hovedaksjonærs bolig.



Indirekte kontantstrøm

Esam Invest AS

Kontantstrømoppstilling (NRS - Indirekte modell)

NRS Indirekte metode

	Note	2022	2021
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
Resultat før skattekostnad		1 219 210	2 353 874
Ordinære avskrivninger		1 418 369	1 450 713
Endring i varelager		707 127	-11 115 170
Endring i kundefordringer		-7 645 572	-3 224 276
Endring i leverandørgjeld		5 128 623	7 418 239
Endring i andre tidsavgrensingsposter		7 487 966	366 050
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		8 315 723	-2 750 570
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		538 670	782 184
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		-538 670	-782 184
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
Innbetalinger ved opptak av ny kortsiktig gjeld		850 000	6 773 081
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld		3 555 099	0
Utbetalinger ved nedbetaling av kortsiktig gjeld		1 758 230	3 005 057
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		-4 463 329	3 768 024
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		3 313 724	235 270
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnelse		2 715 493	2 480 223
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt		6 029 217	2 715 493



Revisjonspartner

Til generalforsamlingen i Esam Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Esam Invest AS, som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Revisjonspartner AS, Thunes vei 2, 0274 Oslo - Tlf.: 47 23 27 25 80
Statsautorisert revisjonsselskap - Medlem av Den norske Revisorforening
Foretaksnr.: 967645354



Revisjonspartner

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet er ledelsen ansvarlig for å ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift, og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets og konsernets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets og konsernets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet og konsernet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.



Revisjonspartner

- innhenter vi tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis vedrørende den finansielle informasjonen til enhetene eller forretningsområdene i konsernet for å kunne gi uttrykk for en mening om konsernregnskapet. Vi er ansvarlige for å lede, følge opp og gjennomføre konsernrevisjonen. Vi har eneansvar for vår konklusjon om konsernregnskapet.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 30. juni 2023

Revisjonspartner AS

Trond Ryland

Statsautorisert revisor