



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 195 727
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET SKOLEGT. 29
Forretningsadresse: Skolegata 29
4790 LILLESAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rigmor Kristine Sund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Fellesutgifter	5	707 040	706 304
Sum inntekter		707 040	706 304
Kostnader			
Lønnskostnad	2	80 543	85 336
Annen driftskostnad		607 646	571 114
Sum kostnader		688 189	656 450
Driftsresultat		18 851	49 854
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		845	304
Sum finansinntekter		845	304
Netto finans		845	304
Ordinært resultat før skattekostnad		19 696	50 158
Ordinært resultat etter skattekostnad		19 696	50 158
Årsresultat		19 696	50 158



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
forskuddsbetalinger		108 148	85 502
Sum fordringer		108 148	85 502
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	3	450 399	457 897
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		450 399	457 897
Sum omløpsmidler		558 547	543 399
SUM EIENDELER		558 547	543 399
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	548 133	528 437
Sum innskutt egenkapital		548 133	528 437
Sum egenkapital		548 133	528 437
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	3	10 414	14 962
Sum kortsiktig gjeld		10 414	14 962



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum gjeld		10 414	14 962
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		558 547	543 399



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 497547

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 195 727
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET SKOLEGT. 29
Forretningsadresse: Skolegata 29
4790 LILLESAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rigmor Kristine Sund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2023



Organisasjonsnr: 989 195 727
SAMEIET SKOLEGT. 29

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Fellesutgifter	5	707 040	706 304
Sum inntekter		707 040	706 304
Kostnader			
Lønnskostnad	2	80 543	85 336
Annen driftskostnad		607 646	571 114
Sum kostnader		688 189	656 450
Driftsresultat		18 851	49 854
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		845	304
Sum finansinntekter		845	304
Netto finans		845	304
Ordinært resultat før skattekostnad		19 696	50 158
Ordinært resultat etter skattekostnad		19 696	50 158
Årsresultat		19 696	50 158



Organisasjonsnr: 989 195 727
SAMEIET SKOLEGT. 29

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
forskuddsbetalinger		108 148	85 502
Sum fordringer		108 148	85 502
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	3	450 399	457 897
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		450 399	457 897
Sum omløpsmidler		558 547	543 399
SUM EIENDELER		558 547	543 399
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	548 133	528 437
Sum innskutt egenkapital		548 133	528 437
Sum egenkapital		548 133	528 437
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	3	10 414	14 962
Sum kortsiktig gjeld		10 414	14 962
Sum gjeld		10 414	14 962
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		558 547	543 399



Organisasjonsnr: 989 195 727
SAMEIET SKOLEGT. 29

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note 2- lønnskostnad.

	I år	I fjor
Lønnskostnader	80 543,00	85 336,00
Pensjonskostnader	0	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	0	0

Selskapet har 0,2 årsverk. Antall ansatte 31.12.2022 er to deltidsansatte.

Ytelser til ledende personer.

Det er ingen ytelser til ledende personer.

Revisor.

Kostandsført revisjonshonorar	8 062,00	8 000,00
-------------------------------	----------	----------

Note 3- Bundne midler.

Skyldig skattetrekk pr. 31.12	1 145,00	1 243,00
-------------------------------	----------	----------

Note 4- egenkapital.

Egenkapital 01.01	528 437,00
Årsresultat	19 696,00
Egenkapital 31.12.2022	548 133,00

Note 5- felleskostnader fordelt

	I år	I fjor
Inntektene består av :		
felleskostnader	707 040,00	703 604,00



SAMEIET SKOLEGT. 29
ORG.NR 989195727

NOTER 2022

REGNSKAPSPRINSIPPER:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Laveste verdis prinsipp.

Anleggsmidler og langsiktig gjeld.

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk i virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlet forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger finnes å være tilstede.

Inntektsføring.

Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidig serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsen.

Endring i regnskapsprinsipper.

Selskapet har ikke endret noen av sine regnskapsprinsipper.



Min kopi
+ original

SAMEIET SKOLEGT 29

PROTOKOLL FRA SAMEIEMØTE/ÅRSMØTE onsdag 22. februar 2023.

Godkjenning av innkallingen.	GODKJENT
Valg av møteleder og referent.	RIGMOR SUND
Valg av to personer til å underskrive protokollen.	Kjell-Arild Røstad Jonathan Storm Larsen

SAKSLISTE:

Styrets årsmelding for 2022.	GODKJENT
Offentlig årsberetning for 2022.	GODKJENT
Behandle og godkjenne regnskapet for 2022	GODKJENT
Behandle og godkjenne budsjett for 2023.	GODKJENT

Valg:

Styret består av styreleder, tre styremedlemmer og ett varamedlem.
Følgende er på valg

		VALGT
Styreleder	velges for ett år	JARLE GAUSLAA
Styremedlem	velges for to år.	SVEIN STEINSLAND
Styremedlem	velges for to år	FINN GRARUP
Varamedlem	Velges for ett år-	RIGMOR SUND

Styremedlem Bjørn Andersen er ikke på valg.

Ingen saker var meldt inn til behandling på årsmøtet.

Lillesand, 28. februar 2023

Kjell-Arild Røstad

Jonathan Storm Larsen



Revisjonsfirma Eliassen AS

2 av 2
Revisors beretning 2022
Sameiet Skolegt. 29

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter henvises det til
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Kristiansand, 25. mars 2023
Revisjonsfirma Eliassen AS

Kjell Hugo Eliassen
Statsautorisert revisor



1 av 2

Revisjonsfirma Eliassen AS
Skippergata 2
4611 Kristiansand

Telefon: +47 90 29 81 30
Mail: khe@eaudit.no
Org.nr: 915 380 875 MVA

Til årsmøte i Sameiet Skolegt. 29

UAVHENGIG REVISORS BERETNING 2022

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sameiet Skolegt. 29 som viser et overskudd på kr 19 696. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.