



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 674 994  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BORGHEIM DRIFTSBYGG AS  
Forretningsadresse: Tinghaugveien 18  
3140 NØTTERØY

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hilde Storstein  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.06.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		230 993	227 132
<b>Sum inntekter</b>		<b>230 993</b>	<b>227 132</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	25 263	14 330
Annen driftskostnad		140 217	381 277
<b>Sum kostnader</b>		<b>165 480</b>	<b>395 607</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>65 513</b>	<b>-168 475</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			124
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>124</b>
<b>Netto finans</b>			<b>124</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>65 513</b>	<b>-168 351</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	14 413	6 584
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>51 100</b>	<b>-174 935</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>51 100</b>	<b>-174 935</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>51 100</b>	<b>-174 935</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		51 100	-174 935
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>51 100</b>	<b>-174 935</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	838 397	863 660
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>838 397</b>	<b>863 660</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4	632 582	995 846
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>632 582</b>	<b>995 846</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 470 979</b>	<b>1 859 506</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			23 660
Konsernfordringer	4		198 401
<b>Sum fordringer</b>			<b>222 061</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		139 187	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>139 187</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>139 187</b>	<b>222 061</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 610 166</b>	<b>2 081 567</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	815 085	815 085



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen innskutt egenkapital	6	561 711	561 711
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 376 796</b>	<b>1 376 796</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	107 561	56 461
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>107 561</b>	<b>56 461</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 484 357</b>	<b>1 433 257</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	35 558	32 266
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>35 558</b>	<b>32 266</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>35 558</b>	<b>32 266</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		26 932	1 985
Betalbar skatt	3	11 121	
Skyldig offentlige avgifter		2 319	3 462
Annen kortsiktig gjeld		49 879	610 598
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>90 251</b>	<b>616 045</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>125 809</b>	<b>648 311</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 610 166</b>	<b>2 081 568</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 442390

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 674 994  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BORGHEIM DRIFTSBYGG AS  
Forretningsadresse: Tinghaugveien 18  
3140 NØTTERØY

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hilde Storstein  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 994 674 994  
BORGHEIM DRIFTSBYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		230 993	227 132
<b>Sum inntekter</b>		<b>230 993</b>	<b>227 132</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	25 263	14 330
Annen driftskostnad		140 217	381 277
<b>Sum kostnader</b>		<b>165 480</b>	<b>395 607</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>65 513</b>	<b>-168 475</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			124
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>124</b>
<b>Netto finans</b>			<b>124</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	14 413	6 584
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>51 100</b>	<b>-174 935</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>51 100</b>	<b>-174 935</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>51 100</b>	<b>-174 935</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		51 100	-174 935
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>51 100</b>	<b>-174 935</b>



Organisasjonsnr: 994 674 994  
BORGHEIM DRIFTSBYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	838 397	863 660
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>838 397</b>	<b>863 660</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	4	632 582	995 846
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>632 582</b>	<b>995 846</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 470 979</b>	<b>1 859 506</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer			23 660
Konsernfordringer	4		198 401
<b>Sum fordringer</b>			<b>222 061</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		139 187	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>139 187</b>	

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>139 187</b>	<b>222 061</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 610 166</b>	<b>2 081 567</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	5	815 085	815 085
Annen innskutt egenkapital	6	561 711	561 711
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 376 796</b>	<b>1 376 796</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	107 561	56 461
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>107 561</b>	<b>56 461</b>



<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 484 357</b>	<b>1 433 257</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	35 558	32 266
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>35 558</b>	<b>32 266</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>35 558</b>	<b>32 266</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		26 932	1 985
Betalbar skatt	3	11 121	
Skyldig offentlige avgifter		2 319	3 462
Annen kortsiktig gjeld		49 879	610 598
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>90 251</b>	<b>616 045</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>125 809</b>	<b>648 311</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 610 166</b>	<b>2 081 568</b>



Organisasjonsnr: 994 674 994  
BORGHEIM DRIFTSBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

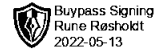
Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**ÅSVANG & CO**  
STATSAUTORISERTE  
REVISORER

Til generalforsamlingen i Borgheim Driftsbygg AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Borgheim Driftsbygg AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 51 100. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Adresse	Telefon	Foretaksnummer	Medlemmer av
Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS Munkegaten 3 Postboks 334 3101 Tønsberg	33 30 00 80 E-post <a href="mailto:revisjonsfirmaet@asvang.no">revisjonsfirmaet@asvang.no</a>	987 679 026 MVA Hjemmeside <a href="http://www.asvang.no">www.asvang.no</a>	Den norske Revisorforening

side 1 av 2



### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Tønsberg, 13.mai 2022  
Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS

Rune Røsholdt  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



Borgheim Driftsbygg AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt.

#### Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld. Første års avdrag på langsiktig gjeld og langsiktige fordringer klassifiseres likevel ikke som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

#### Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendelen omfatter kjøpesummen for eiendelen med fradrag for rabatter o.l. og med tillegg for direkte kjøpsutgifter som frakt, toll, ikke refunderbare offentlige avgifter og andre direkte utgifter til anskaffelsen.

#### Leieinntekter av fast eiendom

Inntekter fra utleie av fast eiendom inntektsføres med den del av leieinntektene som gjelder leie innenfor regnskapsåret.

#### Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Når det senere er en indikasjon på at levetiden til et driftsmiddel avviker fra det som er lagt til grunn ved anskaffelsen, og avviket er betydelig, endres avskrivningsplanen, og gjenværende balanseført verdi fordeles over det nye estimatet på levetid. Vedlikehold av driftsmidlene kostnadsføres, mens påkostninger og forbedringer tillegges kostpris på driftsmiddelet og avskrives i takt med driftsmiddelet. Det betyr blant annet at ved kjøp av brukt driftsmiddel trekkes skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring i forhold til driftsmiddelets stand på anskaffelsestidspunktet.

#### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test av verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmiddel som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og bruksverdi, foretas et nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Tidligere nedskrivninger reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er tilstede, med unntak for tidligere nedskrivning av goodwill.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap foretas etter en individuell vurdering av de vesentligste kundefordringene. Ved den individuelle vurderingen anses utsettelse og mangler ved betalinger, og eventuelle andre kjente opplysninger om at en kunde har økonomiske problemer, som indikatorer på at det må avsettes for tap.

Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi. Avsetning til tap vurderes på samme måte som for kundefordringer.



Borgheim Driftsbygg AS

## Noter 2021

### Gjeld

Gjeld balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og eventuelt ligningsmessig underskudd til framføring, ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, utlignes. Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller og underskudd til framføring som ikke kan utlignes, balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom framtidig skattepliktig inntekt. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet, og underskudd til framføring, begrunnes med antatt framtidig inntjening. Utsatt skatt og utsatt skattefordel som kan balanseføres, oppføres netto i balansen.

### Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	0	0
<b>Totalt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Lønn og styregodtgjørelse mv til ledende personer og revisor

Revisjonshonorar, som består av:

Revisjon	24 795
Andre tjenester	
Samlet honorar til revisor	24 795

Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon og har ikke tegnet en slik avtale.



Borgheim Driftsbygg AS

## Noter 2021

### Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

#### Avskrivningstablå

##### Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Anskaffelseskost pr. 1/1	1 300 680
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>1 300 680</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	437 019
+ Ordinære avskrivninger	25 263
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>462 282</b>
<b>Balansført verdi pr 31/12</b>	<b>838 398</b>
Prosentats for ord. avskr.	2-3

### Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	65 513
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-14 965
<b>= Inntekt</b>	<b>50 548</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	11 121
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>11 121</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	3 292
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>14 413</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	11 121
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>11 121</b>



Borgheim Driftsbygg AS

## Noter 2021

### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	161 629	146 664
= Grunnlag utsatt skatt	161 629	146 664
Utsatt skatt	35 558	32 266

### Note 4 - Lån til foretak i samme konsern

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2021	2020
<b>Fordringer</b>		
Årets mottatte konsernbidrag	0	198 401
Andre langsiktige fordringer	632 582	995 846
<b>Sum fordringer</b>	<b>632 582</b>	<b>1 194 247</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Sum gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 177 aksjer hver pålydende kr 4 605, samlet aksjekapital utgjør kr 815 085. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Borgheim Sentrumsbygg AS	177

### Note 6 - Annen innskutt egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Samlet egenkapital
Pr 1.1.	815 085	561 711	56 461	1 433 257
+Fra årets resultat		0	51 100	51 100



Borgheim Driftsbygg AS

## Noter 2021

=Pr 31.12.	815 085	561 711	107 561	1 484 357
------------	---------	---------	---------	-----------



Borgheim Driftsbygg AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		230 993	227 132
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>230 993</b>	<b>227 132</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler	2	25 263	14 330
Annen driftskostnad		140 217	381 277
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>165 480</b>	<b>395 607</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>65 513</b>	<b>(168 475)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	124
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>124</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>0</b>	<b>124</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>65 513</b>	<b>(168 351)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	14 413	6 584
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>51 100</b>	<b>(174 935)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>51 100</b>	<b>(174 935)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		51 100	(174 935)
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>51 100</b>	<b>(174 935)</b>



Borgheim Driftsbygg AS

**Balanse pr. 31.12.2021**

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	838 397	863 660
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>838 397</b>	<b>863 660</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4	632 582	995 846
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>632 582</b>	<b>995 846</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>1 470 979</b>	<b>1 859 506</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	23 660
Fordringer på konsernselskap	4	0	198 401
Andre fordringer		0	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>222 061</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		139 187	0
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>139 187</b>	<b>222 061</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 610 166</b>	<b>2 081 568</b>



## Borgheim Driftsbygg AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	815 085	815 085
Annen innskutt egenkapital	6	561 711	561 711
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 376 796</b>	<b>1 376 796</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	107 561	56 461
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>107 561</b>	<b>56 461</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>1 484 357</b>	<b>1 433 257</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	35 558	32 266
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>35 558</b>	<b>32 266</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>35 558</b>	<b>32 266</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		26 932	1 985
Betalbar skatt	3	11 121	0
Skyldig offentlige avgifter		2 319	3 462
Annen kortsiktig gjeld		49 879	610 598
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>90 251</b>	<b>616 045</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>125 809</b>	<b>648 311</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 610 166</b>	<b>2 081 568</b>

Nøtterøy, den 02.05.2022

Toril Eeg  
StyrelederMargrethe Løgvæn  
StyremedlemKristian Holberg Lægneid  
StyremedlemAnders Bjerknæs  
Daglig leder



**Årsoppgjør 2021  
for  
Borgheim Driftsbygg AS**

**Foretaksnr. 994674994MVA**