



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 220 982
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIDSVÅG FJORDHOTELL AS
Forretningsadresse: Prestegardsvegen 116
6460 EIDSVÅG I ROMSDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hristiana Ivanova Ivanova
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 740 738	2 349 994
Annen driftsinntekt		465 609	157 582
Sum inntekter		3 206 347	2 507 576
Kostnader			
Varekostnad		529 462	414 082
Lønnskostnad	1	1 379 101	565 785
Avskrivning på varige driftsmidler	2	135 375	130 005
Annen driftskostnad		632 606	526 907
Sum kostnader		2 676 544	1 636 780
Driftsresultat		529 803	870 796
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		-24 004	-72
Sum finansinntekter		-24 004	-72
Annen rentekostnad		151 459	136 590
Sum finanskostnader		151 459	136 590
Netto finans		-175 463	-136 663
Ordinært resultat før skattekostnad		354 339	734 133
Skattekostnad på ordinært resultat		77 955	93 622
Ordinært resultat etter skattekostnad		276 384	640 511
Årsresultat		276 384	640 511
Årsresultat etter minoritetsinteresser		276 384	640 511
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			115 684
Overføringer annen egenkapital		276 384	524 828
Sum overføringer og disponeringer		276 384	640 511



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	4 414 438	3 636 564
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		17 667	
Sum varige driftsmidler		4 432 105	3 636 564
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			59 500
Andre langsiktige fordringer			92 000
Sum finansielle anleggsmidler			151 500
Sum anleggsmidler		4 432 105	3 788 064
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		12 000	
Sum varer		12 000	
Fordringer			
Kundefordringer		20 380	70 410
Sum fordringer		20 380	70 410
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 280	242 027
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 280	242 027
Sum omløpsmidler		38 660	312 437
SUM EIENDELER		4 470 765	4 100 501

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	100 000	100 000
Overkurs		1 540	1 540
Sum innskutt egenkapital		101 540	101 540
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		801 212	524 828
Sum opptjent egenkapital		801 212	524 828
Sum egenkapital		902 752	626 368
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		35 947	25 866
Sum avsetninger for forpliktelser		35 947	25 866
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	2 396 610	3 090 002
Sum annen langsiktig gjeld		2 396 610	3 090 002
Sum langsiktig gjeld		2 432 557	3 115 868
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		28 023	
Leverandørgjeld		160 293	110 001
Betalbar skatt		67 874	67 756
Skyldig offentlige avgifter		48 837	62 140
Annen kortsiktig gjeld		830 429	118 368
Sum kortsiktig gjeld		1 135 456	358 266
Sum gjeld		3 568 013	3 474 133
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 470 765	4 100 501



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 619887

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 220 982
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIDSVÅG FJORDHOTELL AS
Forretningsadresse: Prestegardsvegen 116
6460 EIDSVÅG I ROMSDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hristiana Ivanova Ivanova
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2023



Organisasjonsnr: 996 220 982
EIDSVÅG FJORDHOTELL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 740 738	2 349 994
Annen driftsinntekt		465 609	157 582
Sum inntekter		3 206 347	2 507 576
Kostnader			
Varekostnad		529 462	414 082
Lønnskostnad	1	1 379 101	565 785
Avskrivning på varige driftsmidler	2	135 375	130 005
Annen driftskostnad		632 606	526 907
Sum kostnader		2 676 544	1 636 780
Driftsresultat		529 803	870 796
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		-24 004	-72
Sum finansinntekter		-24 004	-72
Annen rentekostnad		151 459	136 590
Sum finanskostnader		151 459	136 590
Netto finans		-175 463	-136 663
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		77 955	93 622
Ordinært resultat etter skattekostnad		276 384	640 511
Årsresultat		276 384	640 511
Årsresultat etter minoritetsinteresser		276 384	640 511
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			115 684
Overføringer annen egenkapital		276 384	524 828
Sum overføringer og disponeringer		276 384	640 511



Organisasjonsnr: 996 220 982
EIDSVÅG FJORDHOTELL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	2	4 414 438	3 636 564
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.			
		17 667	
Sum varige driftsmidler			
		4 432 105	3 636 564
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			
			59 500
Andre langsiktige fordringer			
			92 000
Sum finansielle anleggsmidler			
			151 500
Sum anleggsmidler			
		4 432 105	3 788 064
Omløpsmidler			
Varer			
Varer			
		12 000	
Sum varer			
		12 000	
Fordringer			
Kundefordringer			
		20 380	70 410
Sum fordringer			
		20 380	70 410
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		6 280	242 027
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			
		6 280	242 027
Sum omløpsmidler			
		38 660	312 437
SUM EIENDELER			
		4 470 765	4 100 501
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital			
	3	100 000	100 000



Overkurs	1 540	1 540
Sum innskutt egenkapital	101 540	101 540
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	801 212	524 828
Sum opptjent egenkapital	801 212	524 828
Sum egenkapital	902 752	626 368
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	35 947	25 866
Sum avsetninger for forpliktelseser	35 947	25 866
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	2 396 610	3 090 002
Sum annen langsiktig gjeld	2 396 610	3 090 002
Sum langsiktig gjeld	2 432 557	3 115 868
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	28 023	
Leverandørgjeld	160 293	110 001
Betalbar skatt	67 874	67 756
Skyldig offentlige avgifter	48 837	62 140
Annen kortsiktig gjeld	830 429	118 368
Sum kortsiktig gjeld	1 135 456	358 266
Sum gjeld	3 568 013	3 474 133
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 470 765	4 100 501



Organisasjonsnr: 996 220 982
EIDSVÅG FJORDHOTELL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Eidsvåg Fjordhotell AS**

Organisasjonsnr. 996220982

Utarbeidet av:

Sparebank 1 Regnskapshuset Smn AS
Godkjent regnskapsselskap
Søndre gate 4
7011 TRONDHEIM



Organisasjonsnr. 936285066



Eidsvåg Fjordhotell AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		2 740 738	2 349 994
Annen driftsinntekt		465 609	157 582
Sum driftsinntekter		3 206 347	2 507 576
Driftskostnader			
Varekostnad		529 462	414 082
Lønnskostnad	1	1 379 101	565 785
Avskrivning på varige driftsmidler	2	135 375	130 005
Annen driftskostnad		632 606	526 907
Sum driftskostnader		2 676 544	1 636 780
DRIFTSRESULTAT		529 803	870 796
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		(24 004)	(72)
Sum finansinntekter		(24 004)	(72)
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		151 459	136 590
Sum finanskostnader		151 459	136 590
NETTO FINANSPOSTER		(175 463)	(136 663)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		354 339	734 133
Skattekostnad på ordinært resultat		77 955	93 622
ORDINÆRT RESULTAT		276 384	640 511
ÅRSRESULTAT		276 384	640 511
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		276 384	524 828
Fremføring av udekket tap		0	115 684
SUM OVERF. OG DISP.		276 384	640 511

Årsregnskap for Eidsvåg Fjordhotell AS

Organisasjonsnr. 996220982



Eidsvåg Fjordhotell AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	4 414 438	3 636 564
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		17 667	0
Sum varige driftsmidler		4 432 105	3 636 564
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap		0	59 500
Andre langsiktige fordringer		0	92 000
Sum finansielle anleggsmidler		0	151 500
SUM ANLEGGSMIDLER		4 432 105	3 788 064
OMLØPSMIDLER			
Varer		12 000	0
Fordringer			
Kundefordringer		20 380	70 410
Sum fordringer		20 380	70 410
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 280	242 027
SUM OMLØPSMIDLER		38 660	312 437
SUM EIENDELER		4 470 765	4 100 501
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	100 000	100 000
Overkurs		1 540	1 540
Sum innskutt egenkapital		101 540	101 540
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		801 212	524 828
Sum opptjent egenkapital		801 212	524 828
SUM EGENKAPITAL		902 752	626 368
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		35 947	25 866
Sum avsetning for forpliktelser		35 947	25 866
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	(0)
Øvrig langsiktig gjeld	4	2 396 610	3 090 002
Sum annen langsiktig gjeld		2 396 610	3 090 002
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 432 557	3 115 868
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		28 023	0
Leverandørgjeld		160 293	110 001
Betalbar skatt		67 874	67 756
Skyldig offentlige avgifter		48 837	62 140
Annen kortsiktig gjeld		830 429	118 368
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 135 456	358 266
SUM GJELD		3 568 013	3 474 133

Årsregnskap for Eidsvåg Fjordhotell AS

Organisasjonsnr. 996220982



Eidsvåg Fjordhotell AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 470 765	4 100 501

Eidsvåg 30.6.23

Hristiana Ivanova Ivanova
Styrets leder/daglig leder

Viktor Tsankov Tsanev
styremedlem



Eidsvåg Fjordhotell AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Handelsvarer innkjøpt for videresalg

Handelsvarene i butikken er vurdert til utsalgspris redusert for merverdiavgift og kalkulert gjennomsnittlig bruttofortjeneste som en tilnærming til anskaffelseskost.

Egentilvirkede ferdigvarer og varer i arbeid

Anskaffelseskost for disse varene er direkte kostnader og indirekte variable tilvirkningskostnader. Ved beregning av virkelig verdi er salgpris på et framtidig salgstidspunkt fradrett salgskostnader og tilvirkningskostnader som påløper for å bringe varer i arbeid i salgsferdig stand.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelser

Noter for Eidsvåg Fjordhotell AS

Organisasjonsnr. 996220982



Eidsvåg Fjordhotell AS

Noter 2022

Selskapet har pensjonsavtale gjennom en forsikringsavtale. Pensjonsforpliktelser og pensjonsmidlene er ikke oppført i regnskapet. Årets betalte premie er bokført i resultatregnskapet.

Fortsatt drift.

Styret bekrefter med dette at forutsetning for fortsatt drift er tilstede og regnskapet er satt opp under denne forutsetning.

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 3 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	1 307 237	511 560
Arbeidsgiveravgift	64 362	54 225
Pensjonskostnader	0	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	7 502	0
Totalt	1 379 101	565 785

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	3 900 144	0	3 900 144
+ Tilgang	910 915	20 000	930 915
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	4 811 059	20 000	4 831 059
Akk. av/nedskr. pr 1/1	263 580	0	263 580
+ Ordinære avskrivninger	133 041	2 333	135 375
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	396 621	2 333	398 954
Balansført verdi pr 31/12	4 414 438	17 667	4 432 105
Prosentats for ord.avskr	3-4	20-20	

Note 3 - Selskapskapital

Selskapet har 1 000 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:



Eidsvåg Fjordhotell AS

Noter 2022

Navn	Antall	Eierandel
Viktor Tsjankov Tsanev	500	50,00 %
Hristiana Ivanova Ivanova	500	50,00 %

Note 4 - Øvrig langsiktig gjeld

	I fjor	lår
Gjeld sikret med pant	3 002 572	2 433 494
Pantsatte eiendeler		
Eiendom	3 636 564	4 414 438
Sum Pantsatte eiendeler	3 636 564	4 414 438