



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 695 408
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRAND GJØVIK AS
Forretningsadresse: Strandgata 15
2815 GJØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Eng
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		54 592 095	48 202 432
Annen driftsinntekt	7	1 804 243	3 806 460
Sum inntekter		56 396 338	52 008 892
Kostnader			
Varekostnad		6 188 580	4 768 898
Lønnskostnad	8	19 574 746	15 745 576
Avskrivning	1	586 172	969 168
Annen driftskostnad	8	30 996 283	28 138 433
Sum kostnader		57 345 781	49 622 074
Driftsresultat		-949 443	2 386 818
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt fra investering i datterselskap	2		
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		87 348	113 460
Annen renteinntekt			98
Annen finansinntekt		780	2 307
Sum finansinntekter		88 128	115 865
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler	2		
Annen rentekostnad		697	6 258
Annen finanskostnad		1 934	10 649
Sum finanskostnader		2 631	16 908
Netto finans		85 497	98 957
Ordinært resultat før skattekostnad		-863 946	2 485 775
Skattekostnad på ordinært resultat	9	21 760	557 185
Ordinært resultat etter skattekostnad		-885 706	1 928 590
Årsresultat		-885 706	1 928 590
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-885 706	1 928 590



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Totalresultat		-885 706	1 928 590
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			2 199 184
Overført fra annen innskutt egenkapital		-885 706	-270 594
Sum overføringer og disponeringer	6	-885 706	1 928 590



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	9	194 971	216 731
Sum immaterielle eiendeler		194 971	216 731
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	1	1 852 277	1 749 677
Sum varige driftsmidler		1 852 277	1 749 677
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2		
Investeringer i aksjer og andeler		1 000	1 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 000	1 000
Sum anleggsmidler		2 048 248	1 967 408
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		975 649	665 730
Fordringer			
Kundefordringer	3	1 818 264	613 651
Andre kortsiktige fordringer		323 660	2 568 820
Krav på innbetaling av selskapskapital	2	221 870	2 993 525
Sum fordringer		2 363 794	6 175 997
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	11 904 715	6 666 617
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 904 715	6 666 617
Sum omløpsmidler		15 244 157	13 508 344
SUM EIENDELER		17 292 405	15 475 752



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	1 400 000	1 400 000
Annen innskutt egenkapital	6		
Sum innskutt egenkapital		1 400 000	1 400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 575 366	2 461 072
Sum opptjent egenkapital		1 575 366	2 461 072
Sum egenkapital		2 975 366	3 861 072
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 837 384	5 013 643
Skyldige offentlige avgifter		2 099 367	1 466 933
Utbytte	2		2 819 467
Annen kortsiktig gjeld		4 380 288	2 314 637
Sum kortsiktig gjeld		14 317 039	11 614 680
Sum gjeld		14 317 039	11 614 680
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 292 405	15 475 752



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 357740

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 695 408
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRAND GJØVIK AS
Forretningsadresse: Strandgata 15
2815 GJØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Eng
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.06.2022



Organisasjonsnr: 988 695 408
STRAND GJØVIK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		54 592 095	48 202 432
Annen driftsinntekt	7	1 804 243	3 806 460
Sum inntekter		56 396 338	52 008 892
Kostnader			
Varekostnad		6 188 580	4 768 898
Lønnskostnad	8	19 574 746	15 745 576
Avskrivning	1	586 172	969 168
Annen driftskostnad	8	30 996 283	28 138 433
Sum kostnader		57 345 781	49 622 074
Driftsresultat		-949 443	2 386 818
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt fra investering i datterselskap	2		
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		87 348	113 460
Annen renteinntekt			98
Annen finansinntekt		780	2 307
Sum finansinntekter		88 128	115 865
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler	2		
Annen rentekostnad		697	6 258
Annen finanskostnad		1 934	10 649
Sum finanskostnader		2 631	16 908
Netto finans		85 497	98 957
Ordinært resultat før skattekostnad		-863 946	2 485 775
Skattekostnad på ordinært resultat	9	21 760	557 185
Ordinært resultat etter skattekostnad		-885 706	1 928 590
Årsresultat		-885 706	1 928 590
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-885 706	1 928 590
Totalresultat		-885 706	1 928 590
Overføringer og disponeringer			



Konsernbidrag			2 199 184
Overført fra annen innskutt egenkapital		-885 706	-270 594
Sum overføringer og disponeringer	6	-885 706	1 928 590



Organisasjonsnr: 988 695 408
STRAND GJØVIK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	9	194 971	216 731
Sum immaterielle eiendeler		194 971	216 731
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o. l.	1	1 852 277	1 749 677
Sum varige driftsmidler		1 852 277	1 749 677
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2		
Investeringer i aksjer og andeler		1 000	1 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 000	1 000
Sum anleggsmidler		2 048 248	1 967 408
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		975 649	665 730
Fordringer			
Kundefordringer	3	1 818 264	613 651
Andre kortsiktige fordringer		323 660	2 568 820
Krav på innbetaling av selskapskapital	2	221 870	2 993 525
Sum fordringer		2 363 794	6 175 997
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	11 904 715	6 666 617
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 904 715	6 666 617
Sum omløpsmidler		15 244 157	13 508 344
SUM EIENDELER		17 292 405	15 475 752

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	1 400 000	1 400 000
Annen innskutt egenkapital	6		
Sum innskutt egenkapital		1 400 000	1 400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 575 366	2 461 072
Sum opptjent egenkapital		1 575 366	2 461 072
Sum egenkapital		2 975 366	3 861 072
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 837 384	5 013 643
Skyldige offentlige avgifter		2 099 367	1 466 933
Utbytte	2		2 819 467
Annen kortsiktig gjeld		4 380 288	2 314 637
Sum kortsiktig gjeld		14 317 039	11 614 680
Sum gjeld		14 317 039	11 614 680
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 292 405	15 475 752



Organisasjonsnr: 988 695 408
STRAND GJØVIK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
60.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



ÅRSREGNSKAP 2021

Strand Gjøvik AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning



Strand Gjøvik AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2021	2020
Salgsinntekt		54 592 095	48 202 432
Annen driftsinntekt	7	1 804 243	3 806 460
Sum driftsinntekt		56 396 338	52 008 892
Varekostnad		6 188 580	4 768 898
Lønnskostnad	8	19 574 746	15 745 576
Avskrivning	1	586 172	969 168
Annen driftskostnad	8	30 996 283	28 138 433
Sum driftskostnad		57 345 781	49 622 074
Driftsresultat		-949 443	2 386 818
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		87 348	113 460
Annen renteinntekt		0	98
Annen finansinntekt		780	2 307
Annen rentekostnad		-697	-6 258
Annen finanskostnad		-1 934	-10 649
Ordinært resultat før skattekostnad		-863 946	2 485 775
Skattekostnad på ordinært resultat	9	21 760	557 185
Årsresultat		-885 706	1 928 590
<i>Disponering (dekning) av årsresultatet</i>			
Avsatt konsernbidrag (etter skatt)		0	2 199 184
Overført fra annen innskutt egenkapital		885 706	270 594
Sum disponert (dekket)	6	885 706	-1 928 590



Strand Gjøvik AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	9	194 971	216 731
Sum immaterielle eiendeler		194 971	216 731
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	1	1 852 277	1 749 677
Sum varige driftsmidler		1 852 277	1 749 677
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 000	1 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 000	1 000
Sum anleggsmidler		2 048 248	1 967 408
Omløpsmidler			
Varer		975 649	665 730
Fordringer			
Kundefordringer	3	1 818 264	613 651
Andre kortsiktige fordringer		323 660	2 568 820
Fordring konsern	2	221 870	2 993 525
Sum fordringer		2 363 794	6 175 997
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	11 904 715	6 666 617
Sum omløpsmidler		15 244 157	13 508 344
SUM EIENDELER		17 292 405	15 475 752





Strand Gjøvik AS


BALANSE PR. 31.12.

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	1 400 000	1 400 000
Sum innskutt egenkapital		1 400 000	1 400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 575 366	2 461 072
Sum opptjent egenkapital		1 575 366	2 461 072
Sum egenkapital		2 975 366	3 861 072
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 837 384	5 013 643
Skyldige offentlige avgifter		2 099 367	1 466 933
Avsatt konsernbidrag	2	0	2 819 467
Annen kortsiktig gjeld		4 380 288	2 314 637
Sum kortsiktig gjeld		14 317 039	11 614 680
Sum gjeld		14 317 039	11 614 680
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 292 405	15 475 752

Lysaker, 27.04.2022
Styret i Strand Gjøvik AS


Torstein Storækre (Apr 27, 2022 23:14 GMT+2)
Torstein Storækre
styreleder


Ann Kristin Sandberg (Apr 27, 2022 18:33 GMT+2)
Ann Kristin Michaelsen Sandberg
styremedlem


Petter Eng (Apr 27, 2022 18:14 GMT+2)
Petter Eng
styremedlem


Karoline Hammer-Larsen (Apr 27, 2022 19:04 GMT+2)
Karoline Hammer-Larsen
daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld i norske kroner med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer verdsettes til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet, og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Pensjoner

Foretaket har en innskuddsbasert pensjonsordning som finansieres over selskapets drift. Pensjonordningen tilfredsstiller kravene i lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen.



Note 1 Varige driftsmidler

	Kunst	Driftsløsøre, inventar	Påkostning leid lokale	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2021	44 439	4 859 169	4 097 575	9 001 183
Tilgang	0	115 371	573 401	688 772
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	44 439	4 974 540	4 670 976	9 689 955
Akkumulerte avskrivninger	0	-4 876 681	-2 960 998	-7 837 679
Balanseført verdi 31.12.2021	44 439	97 859	1 709 978	1 852 277
Årets avskrivninger	0	184 495	401 677	586 172
Avskrivningssatser	Avskrives ikke	3-5 år	8 år	

Note 2 Konsern, tilknyttet selskap m.v.

	Andre fordringer	
	2021	2020
Lily Hospitality Group AS	221 870	2 993 525
Sum	221 870	2 993 525

	Kortsiktig gjeld	
	2021	2020
Lily Hospitality Group AS	0	2 819 467
Sum	0	2 819 467

Note 3 Fordringer og gjeld

Kundefordringer	2021	2020
Kundefordringer til pålydende	2 023 463	812 805
Avsetning til tap på kundefordringer	-218 085	-199 153
Kundefordringer i balansen	1 805 378	613 651

Note 4 Bundne bankinnskudd, trekkrettigheter

Bundne bankinnskudd	2021	2020
Skattetrekkskonto	975 351	756 141
Trekkrettigheter	2021	2020
Ubenyttet kassekreditt	1 500 000	1 500 000



Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 1 400 000 består av 700 aksjer á kr. 2 000
Alle aksjer har like rettigheter.

Oversikt over aksjonærene

	Antall	Eierandel
Lily Hospitality Group AS	700	100 %

Alle aksjer er eid av morselskapet Lily Hospitality Group AS, konsernspiss er Aker Property Group AS med forretningsadresse Oksenøyveien 10, Lysaker, hvor en kan få utlevert konsernregnskap der selskapet inngår.

Note 6 Egenkapital

Årets endring i egenkapital	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.012021	1 400 000	2 461 072	3 861 072
Årets resultat		-885 706	-885 706
Egenkapital 31.12.2021	1 400 000	1 575 366	2 975 366

Note 7 Offentlige tilskudd

Strand Gjøvik AS mottok TNOK 1 828 i 2021 støtte fra kompensasjonsordningen for omsetningsfall som følge av Covid-19. Tilskuddet er resultatført som annen driftsinntekt.



Note 8 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	14 390 611	11 518 644
Arbeidsgiveravgift	2 392 909	2 153 791
Pensjonskostnader	526 196	660 301
Andre ytelser	2 265 030	1 412 839
Sum	19 574 746	15 745 576
Sysselsatte årsverk	42	42

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter. Det er ingen enkeltlån/sikkerhetsstillelser som utgjør mer enn 5% av selskapets egenkapital. Daglig leder har bonus basert på måloppnåelse av fastsatte kriterier.

Innskuddspensjon

Selskapet har en innskuddsbasert pensjonsordning som finansieres over selskapets drift. Årets kostnadsførte beløp utgjør kr 312 224 .

Kostnadsført godtgjørelse til revisor	2021	2020
Revisjon	115 000	104 000
Bistand med teknisk utarbeidelse av ligningspapirer og attestasjon omsetningsoppgave	53 980	45 491
Sum godtgjørelse til revisor	168 980	149 491



Note 9 Skatt

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel:

	2021	2020	Endring
Midlertidig forskjeller:			
Varige driftsmidler	-668 148	-785 990	-117 842
Varebeholdning	1	0	0
Fordringer	-218 085	-199 153	18 932
Netto midlertidig forskjeller	-886 233	-985 143	-98 910
Akkumulert fremførbart underskudd	-922 044	0	922 044
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-1 808 276	-985 143	823 134
Utsatt skattefordel (22 %)	-397 821	-216 731	181 089
Herav ikke balanseført utsatt skattefordel	202 850	0	-202 850
Utsatt skatt i balansen	-194 971	-216 731	-21 761

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt

	2021	2020
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skattekostnad	-863 946	2 485 775
Permanente forskjeller	40 812	46 881
Endring i midlertidige forskjeller	-98 910	286 811
Avgitt konsernbidrag	0	-2 819 467
Skattepliktig inntekt	-922 044	0

	2021	2020
Betalbar skatt:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	620 283
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-620 283
Betalbar skatt i balansen	0	0

	2021	2020
Årets skattekostnad:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	620 283
For mye, lite avsatt tidligere år	0	0
Sum betalbar skatt	0	620 283
Endring i utsatt skattefordel	21 760	-63 098
Årets skattekostnad	21 760	557 185

Avstemming av årets skattekostnad:		
Resultat før skatt	-863 946	2 485 775
Beregnet skatt av resultat før skatt	-190 068	546 871
Skattekostnad i resultatregnskapet	21 760	557 185
Differanse	211 828	10 314

Skatteeffekt av permanente forskjeller	8 979	10 314
Ikke balanseført utsattskattefordel	202 850	0
Sum forklart differanse	211 829	10 314

Note 10 Fortsatt drift

De vurderinger som er gjort i selskapsregnskapet for 2021 er basert på forventninger til framtidig inntjening som eksisterte på tidspunkt for avleggelsen av årsregnskapet. Det er knyttet stor usikkerhet til disse forventningene, og eventuelle endringer vil kunne medføre, at verdieskatter og vurderinger som er lagt til grunn må justeres. Styret kjenner ikke til noen forhold av viktighet for å bedømme selskapets stilling og resultat som ikke fremgår av årsregnskapet. Det er heller ikke etter regnskapsårets utgang inntrådt forhold, som etter styrets syn, har betydning ved bedømmelse av regnskapet. Styret følger likviditetutviklingen i selskapet løpende, og vurderer tiltak for å styrke selskapets egenkapitalsituasjon. Styret mener imidlertid at selskapets finansielle stilling er tilstrekkelig målt mot selskapets finansielle forpliktelser.














220427 Strand Gjøvik AS Årsregnskap 2021

Final Audit Report

2022-04-27


Created:	2022-04-27
By:	Wiktorja Siwiecka (wiktorja.siwiecka@akerproperty.com)
Status:	Signed
Transaction ID:	CBJCHBCAABAArejtgNvfFNNs9g4WcYOjzWr7qFyehMS


"220427 Strand Gjøvik AS Årsregnskap 2021" History


-  Document created by Wiktorja Siwiecka (wiktorja.siwiecka@akerproperty.com)
2022-04-27 - 4:12:38 PM GMT
-  Document emailed to Torstein Storaekre (torstein.storaekre@akerproperty.com) for signature
2022-04-27 - 4:13:32 PM GMT
-  Document emailed to Petter Eng (petter.eng@akerproperty.com) for signature
2022-04-27 - 4:13:32 PM GMT
-  Document emailed to Karoline Hammer-Larsen (karoline.hammer.larsen@choice.no) for signature
2022-04-27 - 4:13:32 PM GMT
-  Document emailed to Ann Kristin Sandberg (ann.kristin.sandberg@choice.no) for signature
2022-04-27 - 4:13:32 PM GMT
-  Email viewed by Petter Eng (petter.eng@akerproperty.com)
2022-04-27 - 4:14:33 PM GMT
-  Document e-signed by Petter Eng (petter.eng@akerproperty.com)
Signature Date: 2022-04-27 - 4:14:55 PM GMT - Time Source: server
-  Email viewed by Ann Kristin Sandberg (ann.kristin.sandberg@choice.no)
2022-04-27 - 4:31:00 PM GMT
-  Document e-signed by Ann Kristin Sandberg (ann.kristin.sandberg@choice.no)
Signature Date: 2022-04-27 - 4:33:37 PM GMT - Time Source: server
-  Email viewed by Karoline Hammer-Larsen (karoline.hammer.larsen@choice.no)
2022-04-27 - 4:56:24 PM GMT
-  Document e-signed by Karoline Hammer-Larsen (karoline.hammer.larsen@choice.no)
Signature Date: 2022-04-27 - 5:04:43 PM GMT - Time Source: server





 Email viewed by Torstein Storaekre (torstein.storaekre@akerproperty.com)
2022-04-27 - 9:14:18 PM GMT

 Document e-signed by Torstein Storaekre (torstein.storaekre@akerproperty.com)
Signature Date: 2022-04-27 - 9:14:51 PM GMT - Time Source: server

 Agreement completed.
2022-04-27 - 9:14:51 PM GMT





Til generalforsamlingen i Strand Gjøvik AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Strand Gjøvik AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

PricewaterhouseCoopers AS, Strømsø Torg 9, Postboks 2078 Strømsø, NO-3003 Drammen
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Drammen, 27. april 2022
PricewaterhouseCoopers AS

Stein Erik Rotegård
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Rotegård, Stein Erik	BANKID_MOBILE	2022-04-29 12:41

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.