



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 122 350
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MG NÆRING FREKHAUG AS
Forretningsadresse: Nils Hansens vei 8
0667 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Atle Rehn Berger
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		687 205	
Sum inntekter		687 205	
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	85 119	
Annen driftskostnad	2	230 704	222 931
Sum kostnader		315 823	222 931
Driftsresultat		371 382	-222 931
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3		
Annen renteinntekt		819	
Sum finansinntekter		819	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	683 559	
Sum finanskostnader		683 559	
Netto finans		-682 740	
Ordinært resultat før skattekostnad	4	-311 358	-222 931
Skattekostnad på resultat	4	-165 705	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-145 653	-222 931
Årsresultat		-145 653	-222 931
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-145 653	-222 931
Totalresultat		-145 653	-222 931
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-145 653	-222 931
Avsatt til annen egenkapital	6		
Overført fra annen egenkapital	6		



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer		-145 653	-222 931



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	165 705	
Sum immaterielle eiendeler		165 705	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	42 133 741	8 704 120
Sum varige driftsmidler		42 133 741	8 704 120
Sum anleggsmidler		42 299 446	8 704 120
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	382 967	
Andre kortsiktige fordringer			11 663
Sum fordringer		382 967	11 663
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			8 333
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			8 333
Sum omløpsmidler		382 967	19 996
SUM EIENDELER		42 682 414	8 724 116
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	1 670 000	1 670 000
Sum innskutt egenkapital		1 670 000	1 670 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap		798 228	652 576
Sum opptjent egenkapital		-798 228	-652 576
Sum egenkapital	6	871 772	1 017 424
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			6 390 000
Langsiktig konserngjeld	3		1 015 000
Sum annen langsiktig gjeld	8		7 405 000
Sum langsiktig gjeld		0	7 405 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		778 892	100 880
Skyldig offentlige avgifter		-1 675 771	
Kortsiktig konserngjeld	3, 9	42 707 521	
Annen kortsiktig gjeld			200 812
Sum kortsiktig gjeld		41 810 642	301 692
Sum gjeld		41 810 642	7 706 692
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		42 682 414	8 724 116



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 590185

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 122 350
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MG NÆRING FREKHAUG AS
Forretningsadresse: Nils Hansens vei 8
0667 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Atle Rehn Berger
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2023



Organisasjonsnr: 922 122 350
MG NÆRING FREKHAUG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		687 205	
Sum inntekter		687 205	
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	85 119	
Annen driftskostnad	2	230 704	222 931
Sum kostnader		315 823	222 931
Driftsresultat		371 382	-222 931
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			
	3		
Annen renteinntekt		819	
Sum finansinntekter		819	
Rentekostnad til foretak i samme konsern			
	3	683 559	
Sum finanskostnader		683 559	
Netto finans		-682 740	
Ordinært resultat før skattekostnad			
	4	-311 358	-222 931
Skattekostnad på resultat	4	-165 705	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-145 653	-222 931
Årsresultat		-145 653	-222 931
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-145 653	-222 931
Totalresultat		-145 653	-222 931
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			
		-145 653	-222 931
Avsatt til annen egenkapital			
	6		
Overført fra annen egenkapital			
	6		
Sum overføringer og disponeringer		-145 653	-222 931





Organisasjonsnr: 922 122 350
MG NÆRING FREKHAUG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	165 705	
Sum immaterielle eiendeler		165 705	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	42 133 741	8 704 120
Sum varige driftsmidler		42 133 741	8 704 120
Sum anleggsmidler		42 299 446	8 704 120
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	382 967	
Andre kortsiktige fordringer			11 663
Sum fordringer		382 967	11 663
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			8 333
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			8 333
Sum omløpsmidler		382 967	19 996
SUM EIENDELER		42 682 414	8 724 116
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	1 670 000	1 670 000
Sum innskutt egenkapital		1 670 000	1 670 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap		798 228	652 576
Sum opptjent egenkapital		-798 228	-652 576
Sum egenkapital	6	871 772	1 017 424



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	4	
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner		6 390 000
Langsiktig konserngjeld	3	1 015 000
Sum annen langsiktig gjeld	8	7 405 000
Sum langsiktig gjeld	0	7 405 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	778 892	100 880
Skyldig offentlige avgifter	-1 675 771	
Kortsiktig konserngjeld	3, 9	42 707 521
Annen kortsiktig gjeld		200 812
Sum kortsiktig gjeld	41 810 642	301 692
Sum gjeld	41 810 642	7 706 692
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	42 682 414	8 724 116



Organisasjonsnr: 922 122 350
MG NÆRING FREKHAUG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Til generalforsamlingen i MG Næring Frekhaug AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for MG Næring Frekhaug AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Oslo, 22. juni 2023
PricewaterhouseCoopers AS

Anne Kristin Huuse
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Huuse, Anne Kristin	BANKID	2023-06-26 22:46

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Admincontrol

List of Signatures Page 1/1

MG Næring Frekhaug AS - offentlig regnskap 2022.pdf

Name	Method	Signed at
Holst, Johan Jørgen	BANKID	2023-06-21 08:59 GMT+02
Berger, Atle Rehn	BANKID	2023-06-21 08:15 GMT+02
Grøstad, Andreas Tangen	BANKID_MOBILE	2023-06-21 08:10 GMT+02



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.
External reference: FF771DD4AB0F4083A3B282D3C178F316



Resultatregnskap

Mg Næring Frekhaug AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		687 205	0
Sum driftsinntekter		<u>687 205</u>	<u>0</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	85 119	0
Annen driftskostnad	2	230 704	222 931
Sum driftskostnader		<u>315 823</u>	<u>222 931</u>
Driftsresultat		<u>371 382</u>	<u>-222 931</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		819	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	683 559	0
Resultat av finansposter		<u>-682 740</u>	<u>0</u>
Resultat før skattekostnad	4	-311 358	-222 931
Skattekostnad på resultat	4	-165 705	0
Årsresultat		-145 653	-222 931
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	-222 931
Overført til udekket tap		145 653	0
Sum overføringer		<u>-145 653</u>	<u>-222 931</u>

Mg Næring Frekhaug AS

Side 2



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
FF771DD4AB0F4083A3B282D3C178F316



Balanse

Mg Næring Frekhaug AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	165 705	0
Sum immaterielle eiendeler		<u>165 705</u>	<u>0</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	42 133 741	8 704 120
Sum varige driftsmidler		<u>42 133 741</u>	<u>8 704 120</u>
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		<u>42 299 446</u>	<u>8 704 120</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	5	382 967	0
Andre kortsiktige fordringer		0	11 663
Sum fordringer		<u>382 967</u>	<u>11 663</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		0	8 333
Sum omløpsmidler		<u>382 967</u>	<u>19 996</u>
Sum eiendeler		42 682 414	8 724 116

Mg Næring Frekhaug AS

Side 3



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
FF771DD4AB0F4083A3B282D3C178F316



Balanse

Mg Næring Frekhaug AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	1 670 000	1 670 000
Sum innskutt egenkapital		<u>1 670 000</u>	<u>1 670 000</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-798 228	-652 576
Sum opptjent egenkapital		<u>-798 228</u>	<u>-652 576</u>
Sum egenkapital	6	<u>871 772</u>	<u>1 017 424</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	6 390 000
Langsiktig konserngjeld	3	0	1 015 000
Sum annen langsiktig gjeld	8	<u>0</u>	<u>7 405 000</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		778 892	100 880
Skyldig offentlige avgifter		-1 675 771	0
Konserngjeld	3, 9	42 707 521	0
Annen kortsiktig gjeld		0	200 812
Sum kortsiktig gjeld		<u>41 810 642</u>	<u>301 692</u>
Sum gjeld		<u>41 810 642</u>	<u>7 706 692</u>
Sum egenkapital og gjeld		42 682 414	8 724 116

Oslo, 20.06.2023
Styret i Mg Næring Frekhaug AS

Johan Jørgen Holst
styreleder

Atle Rehn Berger
styremedlem

Andreas Tangen Grøstad
styremedlem

Mg Næring Frekhaug AS

Side 4



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
FF771DD4AB0F4083A3B282D3C178F316



Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet er ført i norske kroner og gjelder perioden 1.1. til 31.12.

Regnskapet bygger på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenstilling, fortsatt drift og forsiktighet.

Hovedregel for vurdering av klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Inntektsføring/kostnadsføring

Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekt inntektsføres. Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til forventet tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Ved bruk av egenkapitalmetoden som vurderingsprinsipp for eierandeler i selskaper som er egne skatte- subjekter, er resultatandelen allerede fratrukket skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på alle forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier på eiendeler og gjeld. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

Bankinnskudd

Selskapets driftskonto inngår som en del av en konsenkontoordning med Mestergruppen Næringsseiendom AS som avtalemotpart mot banken. Selskapet har formelt verken krav eller rettigheter mot banken. Positiv saldo på speilkontoen er reelt sett fordring mot konsernkontoer, og negativ saldo er reelt sett gjeld mot konsenkontoer. Speilkontoen i konsernkontoordningen er likevel presentert som bankinnskudd ettersom selskapet benytter driftskontoen som enhver ordinær bankkonto og kontoen har alle kjennetegn av en bankkonto og med tilsvarende likviditet. Alle underkontoinnehavere i konsernsystemet stiller solidarisk selvskyldnerkausjon for å dekke et eventuelt krav fra banken knyttet til trekk på toppkonto.

Kontantstrøm

Kontantstrømpstillingen er ikke utarbeidet da selskapet benytter regnskapslovens regler for små foretak.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
FF771DD4AB0F4083A3B282D3C178F316



Note 1 - Driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Anlegg under utførelse
Kostpris 1/1-2022	7 988 245	715 875
Tilgang	33 514 740	
Overført fra anlegg under utførelse	715 875	-715 875
Avgang	0	
Kostpris 31/12-2022	42 218 860	0
Akk.avskrivninger	-85 119	0
Bokført verdi 31/12-2022	42 133 741	0
Årets avskrivning	85 119	0
Økonomisk levetid	15-50 år	
Avskrivnings-%	4 - 10 %	

Note 2 - Ansatte

Mg Næring Frekhaug AS har ingen ansatte.

Det er i 2022 ikke utbetalt godtgjørelse til selskapets styre.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor:

Godtgjørelse til revisor	2022	2021
Lovpålagt revisjon eks. mva	8 550	14 750
Sum godtgjørelser til revisor	8 550	14 750

Note 3 - Nærstående parter

Firmaets nærstående parter består av hovedaksjonærer, medlemmer av styret og ledelsen.

Følgende transaksjoner har skjedd mellom selskapet og dets nærstående parter:

Resultatposter	2022	2021
Rentekostnad - konsernrenter	-683 559	0

Balanseposter	2022	2021
Gjeld til selskap i samme konsern	-42 707 521	-1 015 000



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
FF771DD4AB0F4083A3B282D3C178F316



Note 4 - Skatter

Årets skattekostnad består av følgende:

	2022	2021
Betalbar skatt	0	0
Endring utsatt skatt	-165 705	0
Skattekostnad i resultatet	-165 705	0

Årets skattegrunnlag er beregnet på følgende måte

	2022	2021
Resultat før skattekostnad	-311 358	-222 931
Permanente forskjeller	210 727	0
Endring midlertidige forskjeller	-1 668 511	-272 532
Fremførbart underskudd	0	0
Årets skattegrunnlag	-1 769 142	-495 463

Avstemming av effektiv skattesats

	2022	2021
Resultat før skatt	-311 358	-222 931
Forventet skattekostnad basert på nominell skattesats	-68 499	0
Skatteeffekt av permanente forskjeller	46 360	0
Effekt av endring i nedvurdert skattefordel	-143 657	0
Årets skattekostnad	-165 705	0

Grunnlag utsatt skatt/skattefordel

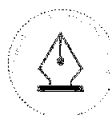
	2022	2021
	Forskjell	Forskjell
Driftsmidler	2 224 878	556 367
Sum	2 224 878	556 367
Underskudd til fremføring	-2 978 084	-1 208 942
Sum midlertidige forskjeller	-753 206	-652 576
22% utsatt skatt (utsatt skattefordel)	-165 705	0

Utsatt skattefordel balanseføres med bakgrunn i forventede fremtidige positive resultater.

Note 5 - Kundefordringer

Kundefordringer består av	2022	2021
Kundefordringer	382 967	0
Sum kundefordringer	382 967	0

Selskapet har ingen avsetning for tap da det ikke er indikert noen tapsrisiko.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
FF771DD4AB0F4083A3B282D3C178F316



Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2022	1 670 000	-652 576	1 017 424
Årets resultat		-145 653	-145 653
Egenkapital 31.12.2022	1 670 000	-798 229	871 771

Note 7 - Eierforhold

Aksjekapital på kr. 1 670 000,- består av 1 670 aksjer, hver pålydende kr 1 000,-

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12.2022 var:

	Antall aksjer	Stemme-/eierandel
Mestergruppen Næringsseidom AS	1 670	100 %
Totalt antall aksjer	1 670	100 %

Selskapet inngår i konsernregnskapet til Ferd Jha AS, med forretningskontor i Oslo.

Konsernregnskapet er tilgjengelig hos:

Ferd Jha AS
Dronning Mauds gate 10
0250 OSLO



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
FF771DD4AB0F4083A3B282D3C178F316



Note 8 - Gjeld/Pantstillelser

Pantsikret gjeld	2022	2021
Gjeldsbrevslån	0	-6 390 000
Sum bokført verdi	0	-6 390 000

Langsiktig gjeld til aksjonærer. Gjelden er ikke pantsikret.

	2022	2021
Jass AS (Tidligere eier)	0	-1 015 000
Sum bokført verdi	0	-1 015 000

Selskapets eiendom er pantsatt som sikkerhet for konsernets samlede gjeldsforpliktelser.

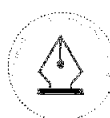
Note 9 - Konsernmellomværende

Konsernkontoordning	2022	2021
Speilkonto i konsernkontoordning, reelt sett gjeld til Mesterguppen	-42 707 521	0
Næringseiendom AS		
Totalt balanseført som kortsiktig gjeld	-42 707 521	0

Gjennom konsernkontoordningen har selskapet en trekkfasilitet som dekker selskapets likviditetsbehov.

Note 10 - Hendelser etter balansedagen

Styret er ikke kjent med forhold etter balansedagen som vesentlig påvirker avlagt regnskap for 2022.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
FF771DD4AB0F4083A3B282D3C178F316