



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 787 248
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: 8010 MARINA APT AS
Forretningsadresse: Sulitjelmaveien 5
8007 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Erling Brenne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.01.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.01.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		800 448	546 024
Annen driftsinntekt		0	75 000
Sum inntekter		800 448	621 024
Kostnader			
Varekostnad		83 893	48 500
Lønnskostnad	1	387 867	433 954
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	4 853	404
Annen driftskostnad		264 307	327 029
Sum kostnader		740 921	809 888
Driftsresultat		59 527	-188 865
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	152
Sum finansinntekter		0	152
Annen rentekostnad		15 751	3 167
Sum finanskostnader		-15 751	-3 167
Netto finans		-15 751	-3 015
Resultat før skattekostnad		43 777	-191 880
Skattekostnad		0	-28
Årsresultat		43 777	-191 852
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		43 777	-91 591
Annen egenkapital		0	-100 261
Sum overføringer og disponeringer		43 777	-191 852



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	19 008	23 861
Sum varige driftsmidler		19 008	23 861
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		19 008	23 861
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		6 875	37 375
Andre kortsiktige fordringer		38 047	40 483
Sum fordringer		44 922	77 858
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		95 207	331 718
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		95 207	331 718
Sum omløpsmidler		140 129	409 575
SUM EIENDELER		159 137	433 436

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		47 814	91 591
Sum opptjent egenkapital		-47 814	-91 591
Sum egenkapital		-17 814	-61 591
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	50 000	50 000
Sum annen langsiktig gjeld		50 000	50 000
Sum langsiktig gjeld		50 000	50 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		66 664	10 837
Skyldige offentlige avgifter		25 860	168 889
Annen kortsiktig gjeld		34 427	265 301
Sum kortsiktig gjeld		126 951	445 026
Sum gjeld		176 951	495 026
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		159 137	433 435



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 316373

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 787 248
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: 8010 MARINA APT AS
Forretningsadresse: Sulitjelmaveien 5
8007 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Erling Brenne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.01.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.03.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 787 248
8010 MARINA APT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		800 448	546 024
Annen driftsinntekt		0	75 000
Sum inntekter		800 448	621 024
Kostnader			
Varekostnad		83 893	48 500
Lønnskostnad	1	387 867	433 954
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	4 853	404
Annen driftskostnad		264 307	327 029
Sum kostnader		740 921	809 888
Driftsresultat		59 527	-188 865
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	152
Sum finansinntekter		0	152
Annen rentekostnad		15 751	3 167
Sum finanskostnader		-15 751	-3 167
Netto finans		-15 751	-3 015
Resultat før skattekostnad		43 777	-191 880
Skattekostnad		0	-28
Årsresultat		43 777	-191 852
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		43 777	-91 591
Annen egenkapital		0	-100 261
Sum overføringer og disponeringer		43 777	-191 852



Organisasjonsnr: 925 787 248
8010 MARINA APT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	19 008	23 861
Sum varige driftsmidler		19 008	23 861
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		19 008	23 861
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		6 875	37 375
Andre kortsiktige fordringer		38 047	40 483
Sum fordringer		44 922	77 858
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		95 207	331 718
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		95 207	331 718
Sum omløpsmidler		140 129	409 575
SUM EIENDELER		159 137	433 436
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Opptjent egenkapital		
Udekket tap	47 814	91 591
Sum opptjent egenkapital	-47 814	-91 591
Sum egenkapital	-17 814	-61 591
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	50 000	50 000
Sum annen langsiktig gjeld	50 000	50 000
Sum langsiktig gjeld	50 000	50 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	66 664	10 837
Skyldige offentlige avgifter	25 860	168 889
Annen kortsiktig gjeld	34 427	265 301
Sum kortsiktig gjeld	126 951	445 026
Sum gjeld	176 951	495 026
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	159 137	433 435



Organisasjonsnr: 925 787 248
8010 MARINA APT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Hele aksjekapitalen er tapt, men styret mener allikevel at forutsetningen for fortsatt drift er tilstede. Regnskapsåret 2023 viser en stor forbedring resultatmessig og fremtidsutsiktene for 2024 ser bra ut

Note



Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Note
1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	357897.00	392528.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	28472.00	40775.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1499.00	652.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	387868.00	433955.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note
2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	24265.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	24265.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5257.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	19008.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap



Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

3

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller tilbetaling senere enn 5 år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

Note



Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



8010 MARINA APT AS
925 787 248

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		800 448	546 024
Annen driftsinntekt		0	75 000
Sum driftsinntekter		800 448	621 024
Driftskostnader			
Varekostnad		-83 893	-48 500
Lønnskostnad	1	-387 867	-433 954
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-4 853	-404
Annen driftskostnad		-264 307	-327 029
Sum driftskostnader		-740 921	-809 888
Driftsresultat		59 527	-188 865
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	152
Sum finansinntekter		0	152
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-15 751	-3 167
Sum finanskostnader		-15 751	-3 167
Netto finans		-15 751	-3 015
Resultat før skattekostnad		43 777	-191 880
Skattekostnad		0	28
Arsresultat		43 777	-191 852
Overføringer			
Annen egenkapital		0	-100 261
Udekket tap		43 777	-91 591
Sum overføringer		43 777	-191 852



8010 MARINA APT AS
925 787 248

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	19 008	23 861
Sum varige driftsmidler		19 008	23 861
Sum anleggsmidler		19 008	23 861
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		6 875	37 375
Andre kortsiktige fordringer		38 047	40 483
Sum fordringer		44 922	77 858
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		95 207	331 718
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		95 207	331 718
Sum omløpsmidler		140 129	409 575
SUM EIENDELER		159 137	433 436



8010 MARINA APT AS
925 787 248

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-47 814	-91 591
Sum opptjent egenkapital		-47 814	-91 591
Sum egenkapital		-17 814	-61 591
Beregnet resultat (ikke bokført)		0	-1
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	50 000	50 000
Sum annen langsiktig gjeld		50 000	50 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		66 664	10 837
Skyldige offentlige avgifter		25 860	168 889
Annen kortsiktig gjeld		34 427	265 301
Sum kortsiktig gjeld		126 951	445 026
Sum gjeld		176 951	495 026
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		159 137	433 435

Bodø, 08.01.2024

Thor Erling Brenne
styrets leder / daglig leder

Cato Lauvli
styremedlem



8010 MARINA APT AS
925787248

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



8010 MARINA APT AS
925787248

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	357 897	392 528
Arbeidsgiveravgift	28 472	40 775
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	1 499	652
Sum	387 868	433 955

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	24 265
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	24 265
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-5 257
Balanseført verdi per 31.12.	19 008

Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

Mer om gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn 5 år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Usikkerhet om fortsatt drift

Det er knyttet usikkerhet til fortsatt drift.

Hele aksjekapitalen er tapt, men styret mener allikevel at forutsetningen for fortsatt drift er tilstede. Regnskapsåret 2023 viser en stor forbedring resultatmessig og fremtidsutsiktene for 2024 ser bra ut