



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 203 846
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RIPEL UTLEIE AS
Forretningsadresse: Lusevjaveien 7
3055 KROKSTADELVA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tron Ripel
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			-45 000
Annen driftsinntekt		543 567	506 207
Sum inntekter		543 567	461 207
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	150 507	104 467
Sum kostnader		150 507	104 467
Driftsresultat		393 060	356 740
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		3 398	3 307
Sum finansinntekter		3 398	3 307
Annen finanskostnad		366 818	360 800
Sum finanskostnader		366 818	360 800
Netto finans		-363 420	-357 493
Ordinært resultat før skattekostnad		29 640	-753
Skattekostnad på ordinært resultat	4	11 519	-115
Ordinært resultat etter skattekostnad		18 121	-638
Årsresultat		18 121	-638
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	18 121	-638
Sum overføringer og disponeringer		18 121	-638



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	7 583 213	7 583 213
Sum varige driftsmidler		7 583 213	7 583 213
Sum anleggsmidler		7 583 213	7 583 213
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		1 039 659	536 364
Sum fordringer		1 039 659	536 364
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		221 473	713 471
Sum omløpsmidler		1 261 132	1 249 835
SUM EIENDELER		8 844 345	8 833 048
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	350 000	350 000
Overkurs	5	140 905	140 905
Annen innskutt egenkapital	5	-64 739	-64 739
Sum innskutt egenkapital		426 166	426 166
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	3 284 397	3 266 276



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		3 284 397	3 266 276
Sum egenkapital		3 710 563	3 692 442
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		8 787
Sum avsetninger for forpliktelser			8 787
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	4 813 885	4 813 885
Sum annen langsiktig gjeld		4 813 885	4 813 885
Sum langsiktig gjeld		4 813 885	4 822 672
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 208	
Betalbar skatt	4	20 306	13 358
Annen kortsiktig gjeld		290 383	304 576
Sum kortsiktig gjeld		319 897	317 934
Sum gjeld		5 133 782	5 140 606
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 844 345	8 833 048



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 648049

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 203 846
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RIPEL UTLEIE AS
Forretningsadresse: Lusevjeveien 7
3055 KROKSTADELVA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tron Ripel
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 203 846
RIPEL Utleie AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			-45 000
Annen driftsinntekt		543 567	506 207
Sum inntekter		543 567	461 207
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	150 507	104 467
Sum kostnader		150 507	104 467
Driftsresultat		393 060	356 740
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		3 398	3 307
Sum finansinntekter		3 398	3 307
Annen finanskostnad		366 818	360 800
Sum finanskostnader		366 818	360 800
Netto finans		-363 420	-357 493
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	11 519	-115
Ordinært resultat etter skattekostnad		18 121	-638
Årsresultat		18 121	-638
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	18 121	-638
Sum overføringer og disponeringer		18 121	-638



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	4 813 885	4 813 885
Sum annen langsiktig gjeld		4 813 885	4 813 885
Sum langsiktig gjeld		4 813 885	4 822 672
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 208	
Betalbar skatt	4	20 306	13 358
Annen kortsiktig gjeld		290 383	304 576
Sum kortsiktig gjeld		319 897	317 934
Sum gjeld		5 133 782	5 140 606
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 844 345	8 833 048



Organisasjonsnr: 924 203 846
RIPEL UTLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	350000.00	1.00	350000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Tron R. Invest AS	350000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	350000.00	100.00%

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Ripel Utleie AS

Org.nr: 924 203 846

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføringen ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt for varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost og avskrives planmessig over den antatte økonomiske og tekniske levetid.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varelager

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp).

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til dekning av fremtidige tap på fordringsmassen etter konkrete vurderinger av de enkelte fordringer. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Pensjonsforpliktelser

Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til god regnskapsskikk for små foretak.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.



Ripel Utleie AS

Org.nr: 924 203 846

Noter til regnskapet for 2024

Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2024	7 583 213	7 583 213
Anskaffelseskost 31.12.2024	7 583 213	7 583 213
Balanseført pr. 31.12.2024	7 583 213	7 583 213

Note 4 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2024	2023
Betalbar skatt	20 306	13 358
Endring utsatt skatt	-8 787	-13 473
Årets totale skattekostnad	11 519	-115
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	29 640	-753
Permanente forskjeller	-564	231
Endring i midlertidige forskjeller	63 224	61 238
Årets skattegrunnlag	92 300	60 716
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	20 306	13 358
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2024	2023
Driftsmidler inkl goodwill	176 718	239 942
Regnskapsmessige avsetninger, fremtidig vedlikehold mv	-200 000	-200 000
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-23 282	39 942
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-23 282	0
Sum	0	39 942
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	0	8 787

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	350 000	140 905	-64 739	3 266 276	3 692 442
Årsresultat	0	0	0	18 121	18 121
Egenkapital 31.12.2024	350 000	140 905	-64 739	3 284 397	3 710 563



Ripel Utleie AS

Org.nr: 924 203 846

Noter til regnskapet for 2024

Note 6 - Fordringer og gjeld

<i>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</i>	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 813 885	4 813 885

<i>Pantsatte eiendeler</i>	2024	2023
Anleggsmidler	7 583 213	7 583 213

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	350 000	1	350 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Tron R. Invest AS	350 000	100 %	100 %



Ripel Utleie AS
Org.nr: 924 203 846

Årsrapport for 2024

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter



Ripel Utleie AS

Org.nr: 924 203 846

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	-45 000
Annen driftsinntekt		543 567	506 207
Sum driftsinntekter		<u>543 567</u>	<u>461 207</u>
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	150 507	104 467
Driftsresultat		<u>393 060</u>	<u>356 740</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		3 398	3 307
Annen finanskostnad		<u>366 818</u>	<u>360 800</u>
Netto finansposter		<u>-363 420</u>	<u>-357 493</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>29 640</u>	<u>-753</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	<u>11 519</u>	<u>-115</u>
Årsresultat		<u>18 121</u>	<u>-638</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	18 121	-638



Ripel Utleie AS

Org.nr: 924 203 846

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	7 583 213	7 583 213
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer		1 039 659	536 364
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>221 473</u>	<u>713 471</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 261 132</u>	<u>1 249 835</u>
Sum eiendeler		<u>8 844 345</u>	<u>8 833 048</u>



Ripel Utleie AS

Org.nr: 924 203 846

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 7	350 000	350 000
Overkurs	5	140 905	140 905
Annen innskutt egenkapital	5	-64 739	-64 739
Sum innskutt egenkapital		<u>426 166</u>	<u>426 166</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	3 284 397	3 266 276
Sum egenkapital		<u>3 710 563</u>	<u>3 692 442</u>
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	4	0	8 787
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	4 813 885	4 813 885
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		9 208	0
Betalbar skatt	4	20 306	13 358
Annen kortsiktig gjeld		<u>290 383</u>	<u>304 576</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>319 897</u>	<u>317 934</u>
Sum gjeld		<u>5 133 782</u>	<u>5 140 606</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>8 844 345</u>	<u>8 833 048</u>

Krokstadelva, 23. juni 2025

Tron Ripel
Styrets leder



Ripel Utleie AS

Org.nr: 924 203 846

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføringen ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt for varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost og avskrives planmessig over den antatte økonomiske og tekniske levetid.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varelager

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp).

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til dekning av fremtidige tap på fordringsmassen etter konkrete vurderinger av de enkelte fordringer. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Pensjonsforpliktelser

Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til god regnskapsskikk for små foretak.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.



Ripel Utleie AS

Org.nr: 924 203 846

Noter til regnskapet for 2024

Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2024	7 583 213	7 583 213
Anskaffelseskost 31.12.2024	7 583 213	7 583 213
Balanseført pr. 31.12.2024	7 583 213	7 583 213

Note 4 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2024	2023
Betalbar skatt	20 306	13 358
Endring utsatt skatt	-8 787	-13 473
Årets totale skattekostnad	11 519	-115
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	29 640	-753
Permanente forskjeller	-564	231
Endring i midlertidige forskjeller	63 224	61 238
Årets skattegrunnlag	92 300	60 716
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	20 306	13 358
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2024	2023
Driftsmidler inkl goodwill	176 718	239 942
Regnskapsmessige avsetninger, fremtidig vedlikehold mv	-200 000	-200 000
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-23 282	39 942
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-23 282	0
Sum	0	39 942
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	0	8 787

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	350 000	140 905	-64 739	3 266 276	3 692 442
Årsresultat	0	0	0	18 121	18 121
Egenkapital 31.12.2024	350 000	140 905	-64 739	3 284 397	3 710 563



Ripel Utleie AS

Org.nr: 924 203 846

Noter til regnskapet for 2024

Note 6 - Fordringer og gjeld

<i>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</i>	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 813 885	4 813 885

<i>Pantsatte eiendeler</i>	2024	2023
Anleggsmidler	7 583 213	7 583 213

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	350 000	1	350 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Tron R. Invest AS	350 000	100 %	100 %

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 7 pages before this page
Dokumentet inneholder 7 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 7 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 7 sider før denne side

Detta dokument innehåller 7 sidor före denna sida

Tron Ripel

68dba2b7-8e1f-46b2-a324-e69a87f5bbca - 2025-06-30 21:29:32 UTC +03:00
BankID - ac6df209-050c-454d-8d66-5e742d1b90ca - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/cbe55883-de6a-491e-bdaf-d9aa0323355f>

 **visma sign**
www.vismasign.com