



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	963 082 185
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	OAKLINS NORWAY AS
Forretningsadresse:	7. etasje Stortingsgata 30 0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	View Procurator AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	26.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		26 604 534	41 246 501
Sum inntekter		26 604 534	41 246 501
Kostnader			
Fremmedytelser		973 570	528 773
Lønnskostnad	1	18 748 845	21 436 229
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	159 200	148 400
Tap på fordring	3		
Annen driftskostnad		7 250 051	6 549 515
Sum kostnader		27 131 666	28 662 917
Driftsresultat		-527 132	12 583 584
Finansinntekter og finanskostnader			
Mottatt utbytte		9 481	
Annen renteinntekt		512 603	742 428
Valutagevinst		123 985	33 725
Sum finansinntekter		646 069	776 153
Annen rentekostnad			49 007
Sum finanskostnader			49 007
Netto finans		646 069	727 146
Resultat før skattekostnad		118 937	13 310 730
Skattekostnad på resultat	4	65 006	3 363 745
Årsresultat		53 931	9 946 985
Årsresultat etter minoritetsinteresser		53 931	9 946 985
Totalresultat		53 931	9 946 985
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Ordinært utbytte			10 000 000
Avsatt til annen egenkapital		53 931	
Overført fra annen egenkapital			-53 015
Sum overføringer og disponeringer	5	53 931	9 946 985



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		642 970	620 320
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		304 087	299 864
Sum varige driftsmidler	2	947 058	920 184
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	132 402	132 402
Sum finansielle anleggsmidler		132 402	132 402
Sum anleggsmidler		1 079 460	1 052 586
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	3	778 723	3 602 828
Andre kortsiktige fordringer		2 953 265	5 349 449
Sum fordringer		3 731 988	8 952 277
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	6 168 327	18 021 819
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 168 327	18 021 819
Sum omløpsmidler		9 900 315	26 974 095
SUM EIENDELER		10 979 775	28 026 681



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		218 100	218 100
Annen innskutt egenkapital		2 113 143	2 113 143
Sum innskutt egenkapital	5	2 331 243	2 331 243
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 783 135	4 729 204
Sum opptjent egenkapital	5	4 783 135	4 729 204
Sum egenkapital	5	7 114 378	7 060 448
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	53 545	41 542
Sum avsetninger for forpliktelser		53 545	41 542
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		53 545	41 542
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		582 746	103 748
Betalbar skatt	4	53 003	3 348 277
Skyldig offentlige avgifter		1 681 191	2 263 079
Utbytte			10 000 000
Annen kortsiktig gjeld		1 494 911	5 209 587
Sum kortsiktig gjeld		3 811 851	20 924 691
Sum gjeld		3 865 397	20 966 234
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 979 775	28 026 681



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 532699

Enheten

Organisasjonsnummer: 963 082 185
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OAKLINS NORWAY AS
Forretningsadresse: 7. etasje
Stortingsgata 30
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: View Procurator AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 963 082 185
OAKLINS NORWAY AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		26 604 534	41 246 501
Sum inntekter		26 604 534	41 246 501
Kostnader			
Fremmedytelser		973 570	528 773
Lønnskostnad	1	18 748 845	21 436 229
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	159 200	148 400
Tap på fordring	3		
Annen driftskostnad		7 250 051	6 549 515
Sum kostnader		27 131 666	28 662 917
Driftsresultat		-527 132	12 583 584
Finansinntekter og finanskostnader			
Mottatt utbytte		9 481	
Annen renteinntekt		512 603	742 428
Valutagevinst		123 985	33 725
Sum finansinntekter		646 069	776 153
Annen rentekostnad			49 007
Sum finanskostnader			49 007
Netto finans		646 069	727 146
Resultat før skattekostnad		118 937	13 310 730
Skattekostnad på resultat	4	65 006	3 363 745
Årsresultat		53 931	9 946 985
Årsresultat etter minoritetsinteresser		53 931	9 946 985
Totalresultat		53 931	9 946 985
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			10 000 000
Avsatt til annen egenkapital		53 931	
Overført fra annen egenkapital			-53 015
Sum overføringer og disponeringer	5	53 931	9 946 985



Organisasjonsnr: 963 082 185
OAKLINS NORWAY AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 642 970 620 320

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 304 087 299 864

Sum varige driftsmidler 2 947 058 920 184

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 6 132 402 132 402

Sum finansielle

anleggsmidler 132 402 132 402

Sum anleggsmidler 1 079 460 1 052 586

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 3 778 723 3 602 828

Andre kortsiktige

fordringer 2 953 265 5 349 449

Sum fordringer 3 731 988 8 952 277

Investeringer

Aksjer og andeler i

foretak i samme konsern 6

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 7 6 168 327 18 021 819

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 6 168 327 18 021 819

Sum omløpsmidler 9 900 315 26 974 095

SUM EIENDELER 10 979 775 28 026 681

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital		218 100	218 100
Annen innskutt egenkapital		2 113 143	2 113 143
Sum innskutt egenkapital	5	2 331 243	2 331 243
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 783 135	4 729 204
Sum opptjent egenkapital	5	4 783 135	4 729 204
Sum egenkapital	5	7 114 378	7 060 448
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	53 545	41 542
Sum avsetninger for forpliktelseser		53 545	41 542
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		53 545	41 542
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		582 746	103 748
Betalbar skatt	4	53 003	3 348 277
Skyldig offentlige avgifter		1 681 191	2 263 079
Utbytte			10 000 000
Annen kortsiktig gjeld		1 494 911	5 209 587
Sum kortsiktig gjeld		3 811 851	20 924 691
Sum gjeld		3 865 397	20 966 234
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 979 775	28 026 681



Organisasjonsnr: 963 082 185
OAKLINS NORWAY AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
14.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



NITSCHKE

Til generalforsamlingen i Oaklins Norway AS

NITSCHKE AS
Vollsveien 17B
Postboks 353, 1326 Lysaker
Telefon: +47 67 10 77 00
E-post: post@nitschke.no
Foretaksregisteret: NO 914 658 314 MVA
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Independent member of GGI
www.nitschke.no

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Oaklins Norway AS som viser et overskudd på kr 53 931. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



NITSCHKE

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lysaker, 26. mars 2025

NITSCHKE AS

Rune Bergseng
statsautorisert revisor



Oaklins Norway AS

Noter

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres. Kostnader som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes å være varig. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster kan være vurdert etter andre regler. Postene dette gjelder omhandles nedenfor.

Valuta

Arbeidskapital i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs. Fordringer og gjeld som er sikret med valuta terminkontrakter er vurdert til kontraktens kurs med unntak av renteelementet, som blir periodisert og klassifisert som renteinntekt/-kostnad.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over perioden.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i tilknyttet selskap er vurdert etter kostprismetoden. Tilsvarende gjelder for datterselskap i selskapsregnskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Pensjoner

Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.



Oaklins Norway AS

Noter

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 25% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet. Utsatt skattefordel vil kunne være oppført i balansen i den utstrekning fordelene kan anses å kunne anvendes i fremtiden.

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger/Bonus	13 168 342	16 078 291
Arbeidsgiveravgift/finansskatt	2 781 231	3 500 009
Pensjonskostnader	852 628	768 065
Andre ytelser	1 946 644	1 089 864
Sum	18 748 845	21 436 229

Gjennomsnittlig antall årsverk: 14

Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	1 197 084	1 197 084
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	186 074	186 074
= Anskaffelseskost 31.12.24	1 383 158	1 383 158
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	436 100	436 100
= Bokført verdi 31.12.24	947 058	947 058
Årets ordinære avskrivninger	159 200	159 200
Økonomisk levetid	3-10 år	

Note 3 Kundefordringer

	2024	2023
Kundefordringer til pålydende	778 723	3 602 828
Balansført verdi av kundefordringer 31.12	778 723	3 602 828

Det er ingen avsetning til tap.



Oaklins Norway AS

Noter

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	53 003	3 348 277
Endring i utsatt skatt	12 003	15 468
Skattekostnad ordinært resultat	65 006	3 363 745
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	118 937	13 310 730
Permanente forskjeller	141 085	144 250
Endring i midlertidige forskjeller	-48 012	-61 872
Avgitt konsernbidrag	0	-139 057
Skattepliktig inntekt	212 010	13 254 051
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	53 003	3 348 277
Sum betalbar skatt i balansen	53 003	3 348 277

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	254 934	217 112	-37 823
Gevinst – og tapskonto	-40 755	-50 944	-10 189
Sum	214 179	166 168	-48 012
Grunnlag for utsatt skatt	214 179	166 168	-48 012
Utsatt skatt (25 %)	53 545	41 542	-12 003

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkursfond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Per 31.12.2023	218 100	2 113 143	4 729 204	7 060 448
Årets resultat			53 931	53 931
Per 31.12.2024	218 100	2 113 143	4 783 135	7 114 378



Oaklins Norway AS

Noter

Note 6 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS							
Bridgehead AS	Oslo	100,0%	100,0%	132 402	132 402	167 550	-17 421
Sum				132 402	132 402	167 550	-17 421

Note 7 Bankinnskudd

Av totale bankinnskudd er kr 908 088 bundet til skyldig skattetrekk. Beløpet dekker skyldig skattetrekk på kr 724 265 per 31.12.2024.