



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 263 025
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOLHEIM HYTTEUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Lalandsvegen 88
4353 KLEPP STASJON

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Halvar Eiane
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		24 198	151 639
Sum kostnader		24 198	151 639
Driftsresultat		-24 198	-151 639
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		21	34
Annen finansinntekt		191	270
Sum finansinntekter		212	304
Rentekostnad til foretak i samme konsern		34 200	29 038
Sum finanskostnader		34 200	29 038
Netto finans		-33 988	-28 734
Resultat før skattekostnad		-58 186	-180 373
Skattekostnad på resultat			
Årsresultat		-58 186	-180 373
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-58 186	-180 373
Totalresultat		-58 186	-180 373
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-58 186	-180 373
Sum overføringer og disponeringer		-58 186	-180 373



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		25 209	49 195
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		25 209	49 195
Sum omløpsmidler		25 209	49 195
SUM EIENDELER		25 209	49 195
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		88 000	88 000
Sum innskutt egenkapital		188 000	188 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 051 997	993 811
Sum opptjent egenkapital		-1 051 997	-993 811



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital	3, 5	-863 997	-805 811
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	889 206	855 006
Sum annen langsiktig gjeld		889 206	855 006
Sum langsiktig gjeld		889 206	855 006
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	4		
Sum gjeld		889 206	855 006
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 209	49 195



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 553204

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 263 025
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOLHEIM HYTTEUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Lalandsvegen 88
4353 KLEPP STASJON

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Halvar Eiane
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025



Organisasjonsnr: 927 263 025
SOLHEIM HYTTEUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		24 198	151 639
Sum kostnader		24 198	151 639
Driftsresultat		-24 198	-151 639
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		21	34
Annen finansinntekt		191	270
Sum finansinntekter		212	304
Rentekostnad til foretak i samme konsern		34 200	29 038
Sum finanskostnader		34 200	29 038
Netto finans		-33 988	-28 734
Resultat før skattekostnad		-58 186	-180 373
Skattekostnad på resultat			
Årsresultat		-58 186	-180 373
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-58 186	-180 373
Totalresultat		-58 186	-180 373
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-58 186	-180 373
Sum overføringer og disponeringer		-58 186	-180 373



Organisasjonsnr: 927 263 025
SOLHEIM HYTTEUTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	4		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4		

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer	4		
-------------------	---	--	--

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		25 209	49 195
-------------------------------	--	--------	--------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		25 209	49 195
---	--	--------	--------

Sum omløpsmidler		25 209	49 195
------------------	--	--------	--------

SUM EIENDELER		25 209	49 195
---------------	--	--------	--------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		88 000	88 000
Sum innskutt egenkapital		188 000	188 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap		1 051 997	993 811
Sum opptjent egenkapital		-1 051 997	-993 811

Sum egenkapital	3, 5	-863 997	-805 811
-----------------	------	----------	----------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Langsiktig konserngjeld	4	889 206	855 006
Sum annen langsiktig gjeld		889 206	855 006
Sum langsiktig gjeld		889 206	855 006
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	4		
Sum gjeld		889 206	855 006
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 209	49 195



Organisasjonsnr: 927 263 025
SOLHEIM HYTTEUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Solheim Hytteutvikling AS



Resultatregnskap Solheim Hytteutvikling AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		24 198	151 639
Sum driftskostnader		24 198	151 639
Driftsresultat		-24 198	-151 639
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		21	34
Annen finansinntekt		191	270
Rentekostnad til foretak i samme konsern		34 200	29 038
Resultat av finansposter		-33 988	-28 734
Resultat før skattekostnad		-58 186	-180 373
Skattekostnad på resultat		0	0
Årsresultat		-58 186	-180 373
Overføringer			
Overført til udekket tap	3	58 186	180 373
Sum overføringer		-58 186	-180 373



Balanse
Solheim Hytteutvikling AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Omløpsmidler			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		25 209	49 195
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>25 209</u>	<u>49 195</u>
Sum omløpsmidler		<u>25 209</u>	<u>49 195</u>
Sum eiendeler		<u>25 209</u>	<u>49 195</u>



Balanse
Solheim Hytteutvikling AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		88 000	88 000
Sum innskutt egenkapital		188 000	188 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap		-1 051 997	-993 811
Sum opptjent egenkapital		-1 051 997	-993 811
Sum egenkapital	3, 5	-863 997	-805 811
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld	4	889 206	855 006
Sum annen langsiktig gjeld		889 206	855 006
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Sum gjeld		889 206	855 006
Sum egenkapital og gjeld		25 209	49 195

Klepp, _____, 17.06.2025
Styret i Solheim Hytteutvikling AS

Jon Halvar Eiane
styreleder

Johan Eiane
styremedlem



Noter til regnskapet 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Note 2 Lønnskostnader

Solheim Hytteutvikling AS har ikke hatt ansatte i 2024.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01.	100 000	88 000	-993 811	-805 811
Årets resultat	0	0	-58 186	-58 186
Pr. 31.12.	100 000	88 000	-1 051 997	-863 997



Noter til regnskapet 2024

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

Gjeld	2024	2023
Langsiktig gjeld	889 206	855 006

Note 5 Fortsatt drift

Selskapets aksjekapital er tapt .
For å dekke videre kostnader har og vil aksjonærer tilføre kapital. All langsiktig gjeld er til aksjonærene og de garanterer for fortsatt drift.

Drift av Solheim Hytteutvikling AS synes således ikke å medføre risiko for eksterne kreditorer .

På bakgrunn av ovennevnte forutsetning konkludere styret med fortsatt drift i 2025.