



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 084 022
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KRAGERØ HOLDING AS
Forretningsadresse: Kirkegata 14
3770 KRAGERØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henning Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|-------------------------------------------------------|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 4 | 56 792 | 66 674 |
| Sum kostnader | | 56 792 | 66 674 |
| Driftsresultat | | -56 792 | -66 674 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap | | 572 946 | 531 971 |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | | 35 389 | 56 628 |
| Annen finansinntekt | | 9 725 | 12 812 |
| Sum finansinntekter | | 618 060 | 601 411 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 212 931 | 191 477 |
| Annen finanskostnad | | 348 337 | 344 441 |
| Sum finanskostnader | | 561 268 | 535 918 |
| Netto finans | | 56 792 | 65 493 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 0 | -1 181 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 0 | -1 181 |
| Årsresultat | | 0 | -1 181 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | 2 | | 1 000 000 |
| Overføringer annen egenkapital | 2 | | -1 001 182 |
| Sum overføringer og disponeringer | | | -1 182 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|------------------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 5 | 46 968 436 | 46 968 436 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 46 968 436 | 46 968 436 |
| Sum anleggsmidler | | 46 968 436 | 46 968 436 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre fordringer | 6 | 3 653 339 | 3 020 393 |
| Sum fordringer | | 3 653 339 | 3 020 393 |
| Investeringer | | | |
| Andre finansielle instrumenter | | 137 012 | 137 012 |
| Sum investeringer | | 137 012 | 137 012 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 249 675 | 2 977 041 |
| Sum omløpsmidler | | 5 040 026 | 6 134 446 |
| SUM EIENDELER | | 52 008 462 | 53 102 882 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 2, 3 | 2 650 000 | 2 650 000 |
| Overkurs | 2 | 3 692 386 | 3 692 386 |
| Sum innskutt egenkapital | | 6 342 386 | 6 342 386 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|-----------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 2 | 7 959 728 | 11 959 728 |
| Sum opptjent egenkapital | | 7 959 728 | 11 959 728 |
| Sum egenkapital | | 14 302 114 | 18 302 114 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 8 | 11 666 617 | 12 083 293 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 6, 8 | 2 936 | 622 250 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 11 669 553 | 12 705 543 |
| Sum langsiktig gjeld | | 11 669 553 | 12 705 543 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | 6 | | 12 500 |
| Annen kortsiktig gjeld | 6 | 26 036 795 | 22 082 725 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 26 036 795 | 22 095 225 |
| Sum gjeld | | 37 706 348 | 34 800 768 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 52 008 462 | 53 102 882 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 614436

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 084 022
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KRAGERØ HOLDING AS
Forretningsadresse: Kirkegata 14
3770 KRAGERØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henning Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2022



Organisasjonsnr: 889 084 022
KRAGERØ HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|-------------------------------------------------------------|-------------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 4 | 56 792 | 66 674 |
| Sum kostnader | | 56 792 | 66 674 |
| Driftsresultat | | -56 792 | -66 674 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap | | 572 946 | 531 971 |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | | 35 389 | 56 628 |
| Annen finansinntekt | | 9 725 | 12 812 |
| Sum finansinntekter | | 618 060 | 601 411 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 212 931 | 191 477 |
| Annen finanskostnad | | 348 337 | 344 441 |
| Sum finanskostnader | | 561 268 | 535 918 |
| Netto finans | | 56 792 | 65 493 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 0 | -1 181 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 0 | -1 181 |
| Årsresultat | | 0 | -1 181 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | 2 | | 1 000 000 |
| Overføringer annen egenkapital | 2 | | -1 001 182 |
| Sum overføringer og disponeringer | | | -1 182 |



Organisasjonsnr: 889 084 022
KRAGERØ HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 5 46 968 436 46 968 436

Sum finansielle
anleggsmidler 46 968 436 46 968 436

Sum anleggsmidler 46 968 436 46 968 436

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer 6 3 653 339 3 020 393

Sum fordringer 3 653 339 3 020 393

Investeringer

Andre finansielle
instrumenter 137 012 137 012

Sum investeringer 137 012 137 012

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 1 249 675 2 977 041

Sum omløpsmidler 5 040 026 6 134 446

SUM EIENDELER 52 008 462 53 102 882

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 2, 3 2 650 000 2 650 000

Overkurs 2 3 692 386 3 692 386

Sum innskutt egenkapital 6 342 386 6 342 386

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 2 7 959 728 11 959 728

Sum opptjent egenkapital 7 959 728 11 959 728

Sum egenkapital 14 302 114 18 302 114

Gjeld



| | | | |
|-----------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til | | | |
| kredittinstitusjoner | 8 | 11 666 617 | 12 083 293 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 6, 8 | 2 936 | 622 250 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 11 669 553 | 12 705 543 |
| Sum langsiktig gjeld | | 11 669 553 | 12 705 543 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | 6 | | 12 500 |
| Annen kortsiktig gjeld | 6 | 26 036 795 | 22 082 725 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 26 036 795 | 22 095 225 |
| Sum gjeld | | 37 706 348 | 34 800 768 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 52 008 462 | 53 102 882 |



Organisasjonsnr: 889 084 022
KRAGERØ HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|--------------------|--------------------|------------------|----------------------|
| Ordinære aksjer | 100.00 | 26500.00 | 2650000.00 |

| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
|------------------------------|---------------|------------------|--------------------|
| IH Holding AS | 46.00 | 46.00% | Ordinære aksjer |
| Svein Olsen | 4.00 | 4.00% | Ordinære aksjer |
| H24 Holding AS | 46.00 | 46.00% | Ordinære aksjer |
| Heidi Olsen | 4.00 | 4.00% | Ordinære aksjer |

| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> |
|------------|-------------------|----------------------|
| | 100.00 | 100.00% |

Note
4

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt honorar til styret.

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Ytre Strandvei 6, 3770 Kragerø
Postboks 230, 3781 Kragerø

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Kragerø Holding AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kragerø Holding AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Kragerø, 30. juni 2022
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Fredrik Nordgård
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 7AVH3-EAEVU-G3Y1G-8EODP-18CMO-OCUUD



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Fredrik Weholt Nordgård

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5995-4-60050

IP: 213.52.xxx.xxx

2022-06-30 07:59:52 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 7AVH3-EAEVU-G3YTG-8EODP-18CMO-OCUUD

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Kragerø Holding AS

Årsrapport for 2021

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning



Kragerø Holding AS

Resultatregnskap

| | Note | 2021 | 2020 |
|-------------------------------------------------------|------|----------------|-------------------|
| Driftskostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 4 | <u>56 792</u> | <u>66 674</u> |
| Driftsresultat | | <u>-56 792</u> | <u>-66 674</u> |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap | | 572 946 | 531 971 |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | | 35 389 | 56 628 |
| Annen finansinntekt | | 9 725 | 12 812 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 212 931 | 191 477 |
| Annen finanskostnad | | <u>348 337</u> | <u>344 441</u> |
| Netto finansposter | | <u>56 792</u> | <u>65 493</u> |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | <u>0</u> | <u>-1 181</u> |
| Årsresultat | | <u>0</u> | <u>-1 181</u> |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Utbytte | 2 | 0 | 1 000 000 |
| Overføringer annen egenkapital | 2 | <u>0</u> | <u>-1 001 182</u> |
| Sum disponert | | <u>0</u> | <u>-1 182</u> |



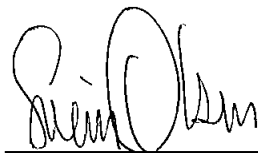
Kragerø Holding AS

Balanse pr. 31. desember

| | Note | 2021 | 2020 |
|-------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| <i>Finansielle anleggsmidler</i> | | | |
| Investeringer i datterselskap | 5 | <u>46 968 436</u> | <u>46 968 436</u> |
| Sum finansielle anleggsmidler | | <u>46 968 436</u> | <u>46 968 436</u> |
| Sum anleggsmidler | | <u>46 968 436</u> | <u>46 968 436</u> |
| Omløpsmidler | | | |
| <i>Fordringer</i> | | | |
| Andre fordringer | 6 | <u>3 653 339</u> | <u>3 020 393</u> |
| Sum fordringer | | <u>3 653 339</u> | <u>3 020 393</u> |
| <i>Investeringer</i> | | | |
| Andre finansielle instrumenter | | <u>137 012</u> | <u>137 012</u> |
| Sum investeringer | | <u>137 012</u> | <u>137 012</u> |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | <u>1 249 675</u> | <u>2 977 041</u> |
| Sum omløpsmidler | | <u>5 040 026</u> | <u>6 134 446</u> |
| Sum eiendeler | | <u>52 008 462</u> | <u>53 102 882</u> |

**Kragerø Holding AS****Balanse pr. 31. desember**

| | Note | 2021 | 2020 |
|--------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Egenkapital | | | |
| <i>Innskutt egenkapital</i> | | | |
| Aksjekapital | 2, 3 | 2 650 000 | 2 650 000 |
| Overkurs | 2 | <u>3 692 386</u> | <u>3 692 386</u> |
| Sum innskutt egenkapital | | <u>6 342 386</u> | <u>6 342 386</u> |
| <i>Opptjent egenkapital</i> | | | |
| Annen egenkapital | 2 | <u>7 959 728</u> | <u>11 959 728</u> |
| Sum opptjent egenkapital | | <u>7 959 728</u> | <u>11 959 728</u> |
| Sum egenkapital | | <u>14 302 114</u> | <u>18 302 114</u> |
| Gjeld | | | |
| <i>Annen langsiktig gjeld</i> | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 8 | 11 666 617 | 12 083 293 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 6, 8 | <u>2 936</u> | <u>622 250</u> |
| Sum annen langsiktig gjeld | | <u>11 669 553</u> | <u>12 705 543</u> |
| <i>Kortsiktig gjeld</i> | | | |
| Leverandørgjeld | 6 | 0 | 12 500 |
| Annen kortsiktig gjeld | 6 | <u>26 036 795</u> | <u>22 082 725</u> |
| Sum kortsiktig gjeld | | <u>26 036 795</u> | <u>22 095 225</u> |
| Sum gjeld | | <u>37 706 348</u> | <u>34 800 768</u> |
| Sum egenkapital og gjeld | | <u>52 008 462</u> | <u>53 102 882</u> |

31. desember 2021
Kragerø, 26. juni 2022Svein Olsen
Styrets lederHeidi Olsen
StyremedlemHening Olsen
StyremedlemGrunde Olsen
Styremedlem



Kragerø Holding AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Andre fordringer er oppført i balansen til pålydende.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.



Kragerø Holding AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 2 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen egenkapital | Sum |
|--------------------|--------------|-----------|-------------------|------------|
| Egenkapital 01.01. | 2 650 000 | 3 692 386 | 11 959 728 | 18 302 114 |
| Avsatt utbytte | 0 | 0 | -4 000 000 | -4 000 000 |
| Egenkapital 31.12. | 2 650 000 | 3 692 386 | 7 959 728 | 14 302 114 |

Note 3 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

| | Antall | Pålydende | Balanseført |
|-----------------|--------|-----------|-------------|
| Ordinære aksjer | 100 | 26 500 | 2 650 000 |

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

| | Ordinære aksjer | Eierandel | Stemmeandel |
|--------------------------|-----------------|-----------|-------------|
| 1H Holding AS | 46 | 46 % | 46 % |
| Svein Olsen, Styreleder | 4 | 4 % | 4 % |
| H24 Holding AS | 46 | 46 % | 46 % |
| Heidi Olsen, Styremedlem | 4 | 4 % | 4 % |
| Sum | 100 | 100 % | 100 % |

Note 4 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt honorar til styret.

Note 5 - Datterselskap

| Selskap | Kontor | Eierandel | Stemmeandel | Bokført verdi pr. 31.12 |
|---------------------------|---------|-----------|-------------|-------------------------|
| Kragerø Invest AS | Kragerø | 100 % | 100 % | 8 204 878 |
| Fossen Trelast Eiendom AS | Kragerø | 100 % | 100 % | 10 796 380 |
| Kragerø Elektriske AS | Kragerø | 100 % | 100 % | 8 726 124 |
| Kragerø Eiendom AS | Kragerø | 100 % | 100 % | 7 712 699 |
| Byfjellet Parkering AS | Kragerø | 100 % | 100 % | 11 528 355 |
| Sum | | | | 46 968 436 |



Kragerø Holding AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

| <i>Fordringer</i> | 2021 | 2020 |
|----------------------------------|-------------------|-------------------|
| Andre fordringer konsernselskap | 3 653 339 | 3 020 393 |
| <i>Gjeld</i> | 2021 | 2020 |
| Leverandørgjeld | 0 | 12 500 |
| Lån fra foretak i samme konsern* | 21 018 960 | 21 064 890 |
| Gjeld til aksjonærer | 2 937 | 622 250 |
| Sum | <u>21 021 897</u> | <u>21 699 640</u> |

* Kragerø Holding AS har konsernkontoavtale i Sparebanken Sør. Den samlede kredittrammen i konsernet er på kr. 2 000 000, og konsernets samlede innskudd på denne kontoen var kr. 1 249 675 pr. 31.12.21. Kragerø Holding AS sin saldo på konsernkassekreditten er negativ med kr. 19 706 762 pr. 31.12.21.

Note 7 - Skatt

| <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i> | 2021 | 2020 |
|-------------------------------------------|-------------|-------------|
| Ordinært resultat før skattekostnad | 0 | -1 182 |
| Permanente forskjeller | 0 | 1 181 |
| Resultatført konsernbidrag | -572 946 | -531 971 |
| Alminnelig inntekt | -572 946 | -531 972 |
| Mottatt konsernbidrag | 572 946 | 531 971 |
| Årets skattegrunnlag | <u>0</u> | <u>-1</u> |



Kragerø Holding AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 8 - Fordringer, gjeld og pant

| | | |
|-----------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <i>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</i> | 2021 | 2020 |
| Langsiktig gjeld | 7 400 000 | 7 800 000 |
| | | |
| <i>Pantsatte eiendeler</i> | 2021 | 2020 |
| Aksjer i datter | 10 796 380 | 10 796 380 |
| | | |
| <i>Kortsikrige fordringer</i> | 2021 | 2020 |
| Mellomværende med selskap i samme konsern | 3 080 393 | 3 020 393 |
| Andre kortsiktige fordringer | 572 946 | 0 |
| Sum | <u>3 653 339</u> | <u>3 020 393</u> |
| | | |
| <i>Annen kortsiktig gjeld</i> | 2021 | 2020 |
| Avsatt utbytte | 4 000 000 | 1 000 000 |
| Mellomværende med selskap i samme konsern | 21 018 960 | 21 064 890 |
| Annen kortsiktig gjeld | 1 017 835 | 17 835 |
| Sum | <u>26 036 795</u> | <u>22 082 725</u> |

Eiendommer i datterselskapet Kragerø Eiendom AS er stilt som sikkerhet for lånet.