



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 965 907 807
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAVNEVEIEN 15 AS
Forretningsadresse: Skolevegen 22B
7604 LEVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fritjof Sandstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 930 000	1 463 940
Sum inntekter		1 930 000	1 463 940
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	331 861	364 375
Annen driftskostnad	2	751 900	752 514
Sum kostnader		1 083 761	1 116 889
Driftsresultat		846 239	347 051
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 390	6 419
Annen finansinntekt		12 548	11 743
Sum finansinntekter		14 938	18 162
Annen rentekostnad		219 824	251 482
Annen finanskostnad			6 525
Sum finanskostnader		219 824	258 007
Netto finans		-204 886	-239 845
Ordinært resultat før skattekostnad		641 353	107 206
Skattekostnad på ordinært resultat	3	141 097	23 605
Ordinært resultat etter skattekostnad		500 256	83 601
Årsresultat		500 256	83 601
Årsresultat etter minoritetsinteresser		500 256	83 601
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	8	500 256	83 601
Sum overføringer og disponeringer		500 256	83 601



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	102 564	85 185
Sum immaterielle eiendeler		102 564	85 185
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	6 742 650	7 074 511
Maskiner og anlegg	1	4	3
Sum varige driftsmidler		6 742 654	7 074 514
Sum anleggsmidler		6 845 218	7 159 699
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5,9,10	1 617 500	895 488
Andre kortsiktige fordringer	5	89 982	20 137
Sum fordringer		1 707 482	915 625
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	301 739	387 438
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		301 739	387 438
Sum omløpsmidler		2 009 221	1 303 063
SUM EIENDELER		8 854 439	8 462 762
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	3 592 057	3 091 801
Sum opptjent egenkapital		3 592 057	3 091 801
Sum egenkapital		3 792 057	3 291 801
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	4 342 391	4 763 251
Sum annen langsiktig gjeld		4 342 391	4 763 251
Sum langsiktig gjeld		4 342 391	4 763 251
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		106 731	63 322
Betalbar skatt	3	158 476	43 834
Skyldig offentlige avgifter		295 357	154 976
Kortsiktig konserngjeld	10	150 464	116 062
Annen kortsiktig gjeld		8 961	29 515
Sum kortsiktig gjeld		719 990	407 710
Sum gjeld		5 062 381	5 170 961
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 854 438	8 462 762



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 841172

Enheten

Organisasjonsnummer: 965 907 807
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAVNEVEIEN 15 AS
Forretningsadresse: Skolevegen 22B
7604 LEVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fritjof Sandstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.10.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 965 907 807
HAVNEVEIEN 15 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 930 000	1 463 940
Sum inntekter		1 930 000	1 463 940
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	331 861	364 375
Annen driftskostnad	2	751 900	752 514
Sum kostnader		1 083 761	1 116 889
Driftsresultat		846 239	347 051
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 390	6 419
Annen finansinntekt		12 548	11 743
Sum finansinntekter		14 938	18 162
Annen rentekostnad		219 824	251 482
Annen finanskostnad			6 525
Sum finanskostnader		219 824	258 007
Netto finans		-204 886	-239 845
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	141 097	23 605
Ordinært resultat etter skattekostnad		500 256	83 601
Årsresultat		500 256	83 601
Årsresultat etter minoritetsinteresser		500 256	83 601
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	8	500 256	83 601
Sum overføringer og disponeringer		500 256	83 601



Organisasjonsnr: 965 907 807
HAVNEVEIEN 15 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	102 564	85 185
Sum immaterielle eiendeler		102 564	85 185
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	6 742 650	7 074 511
Maskiner og anlegg	1	4	3
Sum varige driftsmidler		6 742 654	7 074 514
Sum anleggsmidler		6 845 218	7 159 699
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5,9,10	1 617 500	895 488
Andre kortsiktige fordringer	5	89 982	20 137
Sum fordringer		1 707 482	915 625
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	301 739	387 438
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		301 739	387 438
Sum omløpsmidler		2 009 221	1 303 063
SUM EIENDELER		8 854 439	8 462 762
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	3 592 057	3 091 801
Sum opptjent egenkapital		3 592 057	3 091 801
Sum egenkapital		3 792 057	3 291 801



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9	4 342 391	4 763 251
Sum annen langsiktig gjeld		4 342 391	4 763 251
Sum langsiktig gjeld		4 342 391	4 763 251
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		106 731	63 322
Betalbar skatt	3	158 476	43 834
Skyldig offentlige avgifter		295 357	154 976
Kortsiktig konserngjeld	10	150 464	116 062
Annen kortsiktig gjeld		8 961	29 515
Sum kortsiktig gjeld		719 990	407 710
Sum gjeld		5 062 381	5 170 961
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 854 438	8 462 762



Organisasjonsnr: 965 907 807
HAVNEVEIEN 15 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	200.00	1000.00	200000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Ulve Holding AS	200.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	200.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
Havneveien 15 AS**

Organisasjonsnr. 965907807



Havneveien 15 AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 930 000	1 463 940
Sum driftsinntekter		1 930 000	1 463 940
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	331 861	364 375
Annen driftskostnad	2	751 900	752 514
Sum driftskostnader		1 083 761	1 116 889
DRIFTSRESULTAT		846 239	347 051
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		2 390	6 419
Annen finansinntekt		12 548	11 743
Sum finansinntekter		14 938	18 162
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		219 824	251 482
Annen finanskostnad		0	6 525
Sum finanskostnader		219 824	258 007
NETTO FINANSPOSTER		(204 886)	(239 845)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		641 353	107 206
Skattekostnad på ordinært resultat	3	141 097	23 605
ORDINÆRT RESULTAT		500 256	83 601
ÅRSRESULTAT		500 256	83 601
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	8	500 256	83 601
SUM OVERF. OG DISP.		500 256	83 601

Årsregnskap for Havneveien 15 AS

Organisasjonsnr. 965907807



Havneveien 15 AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	102 564	85 185
Sum immaterielle eiendeler		102 564	85 185
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	6 742 650	7 074 511
Maskiner og anlegg	1	4	3
Sum varige driftsmidler		6 742 654	7 074 514
SUM ANLEGGSMIDLER		6 845 218	7 159 699
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	5,9,10	1 617 500	895 488
Andre kortsiktige fordringer	5	89 982	20 137
Sum fordringer		1 707 482	915 625
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	301 739	387 438
SUM OMLØPSMIDLER		2 009 221	1 303 063
SUM EIENDELER		8 854 439	8 462 762



Havneveien 15 AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	3 592 057	3 091 801
Sum opptjent egenkapital		3 592 057	3 091 801
SUM EGENKAPITAL		3 792 057	3 291 801
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	4 342 391	4 763 251
Sum annen langsiktig gjeld		4 342 391	4 763 251
SUM LANGSIKTIG GJELD		4 342 391	4 763 251
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		106 731	63 322
Betalbar skatt	3	158 476	43 834
Skyldig offentlige avgifter		295 357	154 976
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	10	150 465	116 062
Annen kortsiktig gjeld		8 961	29 515
SUM KORTSIKTIG GJELD		719 990	407 710
SUM GJELD		5 062 381	5 170 961
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 854 438	8 462 762

Levanger,

Fritjof Sandstad
Styrets leder/daglig leder
(sign.)



Havneveien 15 AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld. Første års avdrag på langsiktig gjeld og langsiktige fordringer klassifiseres likevel ikke som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendelen omfatter kjøpesummen for eiendelen med fradrag for rabatter o.l. og med tillegg for direkte kjøpsutgifter som frakt, toll, ikke refunderbare offentlige avgifter og andre direkte utgifter til anskaffelsen.

Leieinntekter av fast eiendom

Inntekter fra utleie av fast eiendom inntektsføres med den del av leieinntektene som gjelder leie innenfor regnskapsåret. Ved leiefritak eller rabattert leie en periode, blir leieinntekten for den resterende leieperioden fordelt lineært over hele leieperioden. Balanseført verdi av fremtidig leiebetaling som oppstår ved leiefritak eller rabatt vurderes til virkelig verdi slik som beskrevet under verdsettelse av fordringer. Avtaler som inneholder leiejusteringer fastsatt etter prisindekser over leieperioden er ikke regnet som rabatt ved vurdering av inntektsføring av leieinntekter.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Når det senere er en indikasjon på at levetiden til et driftsmiddel avviker fra det som er lagt til grunn ved anskaffelsen, og avviket er betydelig, endres avskrivningsplanen, og gjenværende balanseført verdi fordeles over det nye estimatet på levetid. Vedlikehold av driftsmidlene kostnadsføres, mens påkostninger og forbedringer tillegges kostpris på driftsmiddelet og avskrives i takt med driftsmiddelet. Det betyr blant annet at ved kjøp av brukt driftsmiddel trekkes skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring i forhold til driftsmiddelets stand på anskaffelsestidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap foretas etter en individuell vurdering av de vesentligste kundefordringene. I tillegg beregnes en avsetning som skal dekke påregnelig tapsrisiko. Ved den individuelle vurderingen anses utsettelse og mangler ved betalinger, og eventuelle andre kjente opplysninger om at en kunde har økonomiske problemer, som indikatorer på at det må avsettes for tap.

Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi. Virkelig verdi er nåverdien av fremtidige innbetalinger. Det foretas likevel ikke neddiskontering når effekten av neddiskonteringen er uvesentlig for regnskapet. Avsetning til tap vurderes på samme måte som for kundefordringer.

Gjeld

Gjeld balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

Noter for Havneveien 15 AS

Organisasjonsnr. 965907807



Havneveien 15 AS

Noter 2020

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og eventuelt skattemessig underskudd til framføring, ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, utlignes. Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller og underskudd til framføring som ikke kan utlignes, balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom framtidig skattepliktig inntekt. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet, og underskudd til framføring, begrunnes med antatt framtidig inntjening. Utsatt skatt og utsatt skattefordel som kan balanseføres, oppføres netto i balansen. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret 22 %.



Havneveien 15 AS

Noter 2020

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	10 384 902	581 241	10 966 143
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	10 384 902	581 241	10 966 143
Akk. av/nedskr. pr 1/1	3 310 391	581 238	3 891 629
+ Ordinære avskrivninger	331 861	0	331 861
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	3 642 252	581 238	4 223 490
Balanseført verdi pr 31/12	6 742 650	3	6 742 653
Prosentats for ord.avskr	5-20	1-1	

Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

	I år	I fjor
Revisjon	12 000	12 000
Totalt	12 000	12 000



Havneveien 15 AS

Noter 2020

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	641 353
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	78 993
= Inntekt	720 346

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	158 476
= Sum betalbar skatt	158 476
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-17 379
= Ordinær skattekostnad	141 097
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	158 476
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	158 476

Note 4 - Utsatt skatt

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-466 201	-387 208
= Grunnlag utsatt skatt	-466 201	-387 208
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	466 201	387 208
= Grunnlag utsatt skattefordel	466 201	387 208
Utsatt skattefordel	102 564	85 186
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	5
Ikke bokført utsatt skattefordel	0	1
Bokført utsatt skattefordel	102 564	85 185



Havneveien 15 AS

Noter 2020

Note 5 - Kundefordringer

Kundefordringer og andre fordringer er vurdert til pålydende. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

Note 6 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Posten inneholder kun frie midler.

Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 200 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 200 000
Selskapet har kun en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett

Selskapets aksjonærer er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Ulve Holding AS	100%

Note 8 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	200 000	3 091 801	3 291 801
Tilført fra årsresultat		500 256	500 256
Pr 31.12.	200 000	3 592 057	3 792 057

Årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Det bekreftes at denne forutsetningen er til stede.

Selskapets økonomiske og finansielle stilling kan beskrives som god.

Note 9 - Gjeld/pantstillelser

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. kr. 4 342 391,-

Pantsettelse	I år	I fjor
--------------	------	--------

Noter for Havneveien 15 AS

Organisasjonsnr. 965907807



Havneveien 15 AS

Noter 2020

Gjeld sikret med pant	4 342 391	4 763 251
Pantsatte eiendeler:		
Tomt, bygninger etc.	6 742 650	7 074 514
Kundefordringer	1 617 500	895 488
Sum pantsatte eiendeler	8 360 150	7 969 999
Garantiansvar, kausjoner mv		
sikret ved pant	4 000 000	4 000 000
Factoringavtale Sparebank 1SMN	1 000 000	1 000 000

Note 10 - Kortsiktig gjeld til konsernselskap

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2020	2019
Fordringer		
Kundefordringer på Trøndergrønt AS	330 000	176 737
Kundefordringer til Fritjof Sandstad	1 282 500	707 500
Gjeld		
Gjeld til Trøndergrønt AS	150 465	116 062
Gjeld til morselskapet Ulve Holding AS	0	0
Sum gjeld	150 465	116 062



TIL GENERALFORSAMLINGEN I HAVNVEIEN 15 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING 2020

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Havneveien 15 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 500 256,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og oppstilling over endringer i egenkapital for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Vi kommuniserer med styret om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

KONTOR: MOAFJÆRA 8A, 7606 LEVANGER
POSTADRESSE: MOAFJÆRA 8A, 7606 LEVANGER

MAIL: POST@TRONDELAGREVISJON.NO
NETTSIDE: TRONDELAGREVISJON.NO

TLF.: 74 08 30 11
ORG. NR.: 995 683 555



Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Levanger, 31.08.2021
Trøndelag Revisjon AS

Arnhild Wist
Statsautorisert revisor