



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 326 143
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIAS EIENDOM AS
Forretningsadresse: Osloveien 630
1914 YTRE ENEBAKK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Mullens Braathen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			8 125
Annen driftsinntekt		166 065	1 561 464
Sum inntekter		166 065	1 569 589
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	8		79 562
Annen driftskostnad	5	43 895	185 883
Sum kostnader		43 895	265 445
Driftsresultat		122 170	1 304 144
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		430	266
Sum finansinntekter		430	266
Annen rentekostnad			3 074
Sum finanskostnader			3 074
Netto finans		430	-2 808
Ordinært resultat før skattekostnad		122 600	1 301 336
Skattekostnad på ordinært resultat	2	26 971	166 444
Ordinært resultat etter skattekostnad		95 629	1 134 892
Årsresultat		95 629	1 134 892
Årsresultat etter minoritetsinteresser		95 629	1 134 892
Totalresultat		95 629	1 134 892
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		95 629	1 134 892
Sum overføringer og disponeringer	3	95 629	1 134 892



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 8		2 878 045
Maskiner og anlegg	4, 8		
Skip og flytende installasjoner	4, 8		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4, 8		
Sum varige driftsmidler	8		2 878 045
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		
Andre langsiktige fordringer		100 000	100 000
Sum finansielle anleggsmidler		100 000	100 000
Sum anleggsmidler		100 000	2 978 045
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	4		
Fordringer			
Kundefordringer	4	207 581	10 156
Andre kortsiktige fordringer		1 694	981
Konsernfordringer	6		
Sum fordringer		209 275	11 137
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	716 084	2 756 243
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		716 084	2 756 243
Sum omløpsmidler		925 358	2 767 380



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum gjeld		372 655	3 202 448
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 025 358	5 745 426



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 453705

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 326 143
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIAS EIENDOM AS
Forretningsadresse: Osloveien 630
1914 YTRE ENEBAKK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Mullens Braathen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2021

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2021



Organisasjonsnr: 993 326 143
EIAS EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			8 125
Annen driftsinntekt		166 065	1 561 464
Sum inntekter		166 065	1 569 589
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	8		79 562
Annen driftskostnad	5	43 895	185 883
Sum kostnader		43 895	265 445
Driftsresultat		122 170	1 304 144
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		430	266
Sum finansinntekter		430	266
Annen rentekostnad			3 074
Sum finanskostnader			3 074
Netto finans		430	-2 808
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		122 600	1 301 336
Skattekostnad på ordinært resultat	2	26 971	166 444
Ordinært resultat etter skattekostnad		95 629	1 134 892
Årsresultat		95 629	1 134 892
Årsresultat etter minoritetsinteresser		95 629	1 134 892
Totalresultat		95 629	1 134 892
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		95 629	1 134 892
Sum overføringer og disponeringer	3	95 629	1 134 892



Organisasjonsnr: 993 326 143
EIAS EIENDOM AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	4, 8		2 878 045
Maskiner og anlegg	4, 8		
Skip og flytende			
installasjoner	4, 8		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	4, 8		
Sum varige driftsmidler	8		2 878 045
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme			
konsern	6		
Lån til tilknyttet			
selskap og felles			
kontrollert virksomhet	6		
Andre langsiktige			
fordringer		100 000	100 000
Sum finansielle			
anleggsmidler		100 000	100 000
Sum anleggsmidler		100 000	2 978 045
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen			
beholdning	4		
Fordringer			
Kundefordringer	4	207 581	10 156
Andre kortsiktige			
fordringer		1 694	981
Konsernfordringer	6		
Sum fordringer		209 275	11 137
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.	7	716 084	2 756 243
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		716 084	2 756 243
Sum omløpsmidler		925 358	2 767 380



SUM EIENDELER		1 025 358	5 745 426
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 3	30 100	30 000
Beholdning av egne aksjer	1, 3		
Overkurs	3	20 495	277 966
Annen innskutt egenkapital	3		
Sum innskutt egenkapital		50 595	307 966
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	602 109	2 235 012
Udekket tap	3		
Sum opptjent egenkapital		602 109	2 235 012
Sum egenkapital		652 704	2 542 978
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	166 438	166 444
Sum avsetninger for forpliktelser		166 438	166 444
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		166 438	166 444
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Leverandørgjeld			5 688
Betalbar skatt	2	26 977	
Skyldig offentlige avgifter		41 066	
Annen kortsiktig gjeld	6	138 174	3 030 316
Sum kortsiktig gjeld		206 217	3 036 004
Sum gjeld		372 655	3 202 448
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 025 358	5 745 426



Organisasjonsnr: 993 326 143
EIAS EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30100.00	1.00	30100.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
EINAR BRAATHEN OSLO AS	18060.00	60.00%	Ordinære aksjer
A. ØSTVAAG AS	12040.00	40.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	30100.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

5

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2020 Eias Eiendom AS

Organisasjonsnr: 993 326 143



Resultatregnskap

Eias Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		0	8 125
Annen driftsinntekt		166 065	1 561 464
Sum driftsinntekter		166 065	1 569 589
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	8	0	79 562
Annen driftskostnad	5	43 895	185 883
Sum driftskostnader		43 895	265 445
Driftsresultat		122 170	1 304 144
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		430	266
Annen rentekostnad		0	3 074
Resultat av finansposter		430	-2 808
Ordinært resultat før skattekostnad		122 600	1 301 336
Skattekostnad på ordinært resultat	2	26 971	166 444
Årsresultat		95 629	1 134 892
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		95 629	1 134 892
Sum overføringer	3	95 629	1 134 892



Balanse Eias Eiendom AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 8	0	2 878 045
Sum varige driftsmidler	8	0	2 878 045
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Andre langsiktige fordringer		100 000	100 000
Sum finansielle anleggsmidler		100 000	100 000
Sum anleggsmidler		100 000	2 978 045
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	4	207 581	10 156
Andre kortsiktige fordringer		1 694	981
Sum fordringer		209 275	11 137
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	716 084	2 756 243
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		716 084	2 756 243
Sum omløpsmidler		925 358	2 767 380
Sum eiendeler		1 025 358	5 745 426



Balanse
Eias Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	1, 3	30 100	30 000
Overkurs	3	20 495	277 966
Sum innskutt egenkapital		50 595	307 966
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	3	602 109	2 235 012
Sum opptjent egenkapital		602 109	2 235 012
Sum egenkapital		652 704	2 542 978
Gjeld			
Utsatt skatt	2	166 438	166 444
Sum avsetning for forpliktelser		166 438	166 444
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		0	5 688
Betalbar skatt	2	26 977	0
Skyldig offentlige avgifter		41 066	0
Annen kortsiktig gjeld	6	138 174	3 030 316
Sum kortsiktig gjeld		206 217	3 036 004
Sum gjeld		372 655	3 202 448
Sum egenkapital og gjeld		1 025 358	5 745 426

Enebakk
Styret i Eias Eiendom AS

Einar Mullens Braathen
styreleder/daglig leder

Aslak Østvaag
styremedlem



Noter til regnskapet 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen. Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings og råderett. Erfaringstall anvendes for å estimere og regnskapsføre avsetninger for kvantumsrabatter og retur på salgstidspunktet.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert. Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer



Noter til regnskapet 2020

eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



Noter til regnskapet 2020

Note 1 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Eias Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 100	1,0	30 100
Sum	30 100		30 100

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
EINAR BRAATHEN OSLO AS	18 060	60,0	60,0
A. ØSTVAAG AS	12 040	40,0	40,0
Totalt antall aksjer	30 100	100,0	100,0

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	26 971	166 444
Endring i utsatt skatt	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	26 971	166 444

Skattepliktig inntekt:

Ordinært resultat før skatt	122 600	1 301 336
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	189 136	-1 030 084
Anvendelse av fremførbart underskudd	-189 112	-271 252
Skattepliktig inntekt	122 624	0

Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	26 977	0
Sum betalbar skatt i balansen	26 977	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-54 023	-67 527	-13 505
Gevinst - og tapskonto	810 560	1 013 201	202 641
Sum	756 537	945 674	189 136
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-189 112	-189 112
Grunnlag for utsatt skatt	756 537	756 562	24
Utsatt skatt (22 %)	166 438	166 444	5



Noter til regnskapet 2020

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	30 000	277 966	2 235 012	2 542 978
Kapitalforhøyelse	400 000		-400 000	0
Fisjon Osloveien 624	-111 800	-70 786	-1 280 851	-1 463 437
Fisjon Osloveien Prosjekt	-288 100	-186 685	-47 681	-522 466
Årets resultat			95 629	95 629
Pr 31.12	30 100	20 495	602 109	652 704

Det ble i 2020 gjennomført en fisjon med Osloveien 624 AS og Osloveien Prosjekt AS. Fisjonen er gjennomført med skattemessig kontinuitet.

Note 4 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2020	2019
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	0	2 878 045
Sum	0	2 878 045

Note 5 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2020.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2020 utgjør kr 15 500,- ekskl.mva.

Lovpålagt revisjon	8 000
Andre tjenester	7 500
Sum honorar til revisor	15 500

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

Gjeld	2020	2019
Kortsiktig gjeld	-138 174	-1 818 174
Sum gjeld	-138 174	-1 818 174



Noter til regnskapet 2020

Note 7 Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 8 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Anlegg under utførelse	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	2 957 607		2 957 607
- Avgang i året	2 957 607		2 957 607
= Anskaffelseskost 31.12.20	0		0
= Bokført verdi 31.12.20	0		0

Økonomisk levetid 25 år

Eiendommen er fisjonert ut i 2020.



BDO AS
Bernt Ankers gate 17
1534 Moss

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Eias Eiendom AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Eias Eiendom AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

BDO AS

Trine Gulestø
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: BAF3W-1D1YT-75NYV-QCE7A-ZESHV-EZXL



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Trine Gulestø

Partner

Serienummer: 9578-5990-4-2300465

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-06-18 06:33:42Z



Penneo Dokumentnøkkel: BAF3W-IFDYT-75NYV-QCE7A-ZESHV-EZKAL

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>