



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 644 180  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JØNSRUD EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Vasskjellvegen 27  
2320 FURNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Mathias Barmoen Simensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	7 931	7 863
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 931</b>	<b>7 863</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-7 931</b>	<b>-7 863</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		102 159	75 201
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>102 159</b>	<b>75 201</b>
Annen rentekostnad		348	16
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>348</b>	<b>16</b>
<b>Netto finans</b>		<b>101 811</b>	<b>75 185</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>93 880</b>	<b>67 323</b>
Skattekostnad på resultat	3	20 730	14 814
<b>Årsresultat</b>	4	<b>73 150</b>	<b>52 509</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>73 150</b>	<b>52 509</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>73 150</b>	<b>52 509</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		73 150	52 509
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>73 150</b>	<b>52 509</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 348 408	2 269 343
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 348 408</b>	<b>2 269 343</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 348 408</b>	<b>2 269 343</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 348 408</b>	<b>2 269 343</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	736 203	663 054
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>736 203</b>	<b>663 054</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>760 633</b>	<b>687 484</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	20 730	14 814
Annen kortsiktig gjeld	7	1 567 045	1 567 045
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 587 775</b>	<b>1 581 859</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 587 775</b>	<b>1 581 859</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 348 408</b>	<b>2 269 343</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 524077

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 644 180  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JØNSRUD EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Vasskjellvegen 27  
2320 FURNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Mathias Barmoen Simensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 644 180  
JØNSRUD EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	7 931	7 863
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 931</b>	<b>7 863</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-7 931</b>	<b>-7 863</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		102 159	75 201
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>102 159</b>	<b>75 201</b>
Annen rentekostnad		348	16
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>348</b>	<b>16</b>
<b>Netto finans</b>		<b>101 811</b>	<b>75 185</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>93 880</b>	<b>67 323</b>
Skattekostnad på resultat	3	20 730	14 814
<b>Årsresultat</b>	4	<b>73 150</b>	<b>52 509</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>73 150</b>	<b>52 509</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>73 150</b>	<b>52 509</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		73 150	52 509
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>73 150</b>	<b>52 509</b>



Organisasjonsnr: 918 644 180  
JØNSRUD EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2024	2023
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

<b>Anleggsmidler</b>		
<b>Immaterielle eiendeler</b>		
Utsatt skattefordel	3	
<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>		
<b>Varer</b>		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		
Bankinnskudd, kontanter o. l.		
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	2 348 408	2 269 343
<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>2 348 408</b>	<b>2 269 343</b>
<b>SUM EIENDELER</b>	<b>2 348 408</b>	<b>2 269 343</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital	5	30 000
Beholdning av egne aksjer	5	
Annen innskutt egenkapital		-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	6	736 203
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>736 203</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>760 633</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	3	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Betalbar skatt	3	20 730
Annen kortsiktig gjeld	7	1 567 045
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 587 775</b>



Sum gjeld	1 587 775	1 581 859
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 348 408	2 269 343



Organisasjonsnr: 918 644 180  
JØNSRUD EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Årsregnskap 2024**  
**for**  
**Jønsrud Eiendom AS**

Org.nr. 918 644 180

**INNHold**

Årsregnskap

Noter

Utarbeidet av:



**Statsautorisert regnskapsfører Robert Krokengen**

Brugata 1, 2380 Brumunddal

Tlf. 478 78 873, e-post: [post@adviceinnlandet.no](mailto:post@adviceinnlandet.no)



## RESULTATREGNSKAP

### JØNSRUD EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	2	7 931	7 863
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>7 931</b>	<b>7 863</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-7 931</b>	<b>-7 863</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		102 159	75 201
Annen rentekostnad		348	16
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>101 811</b>	<b>75 185</b>
Resultat før skattekostnad		93 880	67 323
Skattekostnad på resultat	3	20 730	14 814
<b>Resultat</b>		<b>73 150</b>	<b>52 509</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>73 150</b>	<b>52 509</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		73 150	52 509
<b>Sum overføringer</b>		<b>73 150</b>	<b>52 509</b>



## BALANSE

### JØNSRUD EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 348 408	2 269 343
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 348 408</b>	<b>2 269 343</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 348 408</b>	<b>2 269 343</b>



## BALANSE

### JØNSRUD EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	6	736 203	663 054
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>736 203</b>	<b>663 054</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>760 633</b>	<b>687 484</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Betalbar skatt	3	20 730	14 814
Annen kortsiktig gjeld	7	1 567 045	1 567 045
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 587 775</b>	<b>1 581 859</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 587 775</b>	<b>1 581 859</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 348 408</b>	<b>2 269 343</b>

Furnes, \_\_\_\_\_,  
Styret i Jønsrud Eiendom AS

\_\_\_\_\_  
Hilde Hagelund Simensen  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Einar Mathias Barmoen Simensen  
styremedlem/daglig leder



JØNSRUD EIENDOM AS

918 644 180

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### DRIFTSINNEKTER OG KOSTNADER

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

### HOVEDREGEL FOR VURDERING OG KLASIFISERING AV EIENDELER OG GJELD

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



JØNSRUD EIENDOM AS

918 644 180

## Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Det er ikke utbetalt lønn i selskapet i 2024.

### PENSJONSFORPLIKTELSE

Det er ingen ansatte i selskapet, og selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

### REVISOR

Selskapet har fravalgt revisjon.

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	20 730	14 814
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>20 730</b>	<b>14 814</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	93 880	67 323
Permanente forskjeller	348	16
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>94 228</b>	<b>67 339</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	20 730	14 814
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>20 730</b>	<b>14 814</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	-5 570	663 054	687 484
<b>Pr. 01.01.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>-5 570</b>	<b>663 054</b>	<b>687 484</b>
Årets resultat			73 150	73 150
<b>Pr. 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>-5 570</b>	<b>736 203</b>	<b>760 633</b>



JØNSRUD EIENDOM AS

918 644 180

## Note 5 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I JØNSRUD EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	3 000	10,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>3 000</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Einar Mathias Barmoen Simensen	1 500	50,0	50,0
Hilde Hagelund Simensen	1 500	50,0	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>3 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

### AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Einar Mathias Barmoen Simensen	styremedlem/daglig leder	1 500
Hilde Hagelund Simensen	styreleder	1 500
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>3 000</b>

## Note 6 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et overskudd på kr 73 150 etter skatt, mot et overskudd på kr 52 509 i 2023. Selskapet skal forvalte aksjer i andre selskap og andre eiendeler. Ellers ingen virksomhet ut over det. Selskapets aksjonærer låner inn nødvendig kapital til selskapet. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

## Note 7 Gjeld til aksjonær

	2024	2023
Gjeld til aksjonær	1 567 045	1 567 045
<b>Sum gjeld til aksjonær</b>	<b>1 567 045</b>	<b>1 567 045</b>

Lånet er ikke renteberegnet.



**Årsregnskap 2024**  
for  
**Jønsrud Eiendom AS**

Org.nr. 918 644 180

**INNHold**

Årsregnskap

Noter

Utarbeidet av:



**Statsautorisert regnskapsfører Robert Krokengen**

Brugata 1, 2380 Brumunddal

Tlf. 478 78 873, e-post: [post@adviceinnlandet.no](mailto:post@adviceinnlandet.no)



## RESULTATREGNSKAP

### JØNSRUD EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	2	7 931	7 863
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>7 931</b>	<b>7 863</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-7 931</b>	<b>-7 863</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		102 159	75 201
Annen rentekostnad		348	16
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>101 811</b>	<b>75 185</b>
Resultat før skattekostnad		93 880	67 323
Skattekostnad på resultat	3	20 730	14 814
<b>Resultat</b>		<b>73 150</b>	<b>52 509</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>73 150</b>	<b>52 509</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		73 150	52 509
<b>Sum overføringer</b>		<b>73 150</b>	<b>52 509</b>



**BALANSE**

**JØNSRUD EIENDOM AS**

<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 348 408	2 269 343
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 348 408</b>	<b>2 269 343</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 348 408</b>	<b>2 269 343</b>




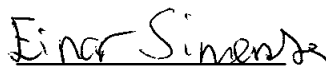
**BALANSE**

**JØNSRUD EIENDOM AS**

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	6	736 203	663 054
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>736 203</b>	<b>663 054</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>760 633</b>	<b>687 484</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Betalbar skatt	3	20 730	14 814
Annen kortsiktig gjeld	7	1 567 045	1 567 045
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 587 775</b>	<b>1 581 859</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 587 775</b>	<b>1 581 859</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 348 408</b>	<b>2 269 343</b>

Furnes, 4/6-25  
Styret i Jønsrud Eiendom AS

  
Hilde Hagelund Simensen  
styreleder

  
Einar Mathias Barmoen Simensen  
styremedlem/daglig leder



JØNSRUD EIENDOM AS

918 644 180

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### DRIFTSINNTEKTER OG KOSTNADER

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

### HOVEDREGEL FOR VURDERING OG KLASSIFISERING AV EIENDELER OG GJELD

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



## JØNSRUD EIENDOM AS

918 644 180

### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Det er ikke utbetalt lønn i selskapet i 2024.

### PENSJONSFORPLIKTELSER

Det er ingen ansatte i selskapet, og selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### REVISOR

Selskapet har fravalgt revisjon.

### Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	20 730	14 814
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>20 730</b>	<b>14 814</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	93 880	67 323
Permanente forskjeller	348	16
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>94 228</b>	<b>67 339</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	20 730	14 814
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>20 730</b>	<b>14 814</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	-5 570	663 054	687 484
<b>Pr. 01.01.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>-5 570</b>	<b>663 054</b>	<b>687 484</b>
Årets resultat			73 150	73 150
<b>Pr. 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>-5 570</b>	<b>736 203</b>	<b>760 633</b>



JØNSRUD EIENDOM AS

918 644 180

## Note 5 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I JØNSRUD EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	3 000	10,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>3 000</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Einar Mathias Barmoen Simensen	1 500	50,0	50,0
Hilde Hagelund Simensen	1 500	50,0	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>3 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

### AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Einar Mathias Barmoen Simensen	styremedlem/daglig leder	1 500
Hilde Hagelund Simensen	styreleder	1 500
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>3 000</b>

## Note 6 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et overskudd på kr 73 150 etter skatt, mot et overskudd på kr 52 509 i 2023. Selskapet skal forvalte aksjer i andre selskap og andre eiendeler. Ellers ingen virksomhet ut over det. Selskapets aksjonærer låner inn nødvendig kapital til selskapet. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

## Note 7 Gjeld til aksjonær

	2024	2023
Gjeld til aksjonær	1 567 045	1 567 045
<b>Sum gjeld til aksjonær</b>	<b>1 567 045</b>	<b>1 567 045</b>

Lånet er ikke renteberegnet.