



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	989 170 619
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	HECOR AS
Forretningsadresse:	Prestegårdsveien 31 0851 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Tom Erik Tidemann-Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	19.09.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		420 952	364 862
Sum inntekter		420 952	364 862
Kostnader			
Lønnskostnad	1	979 141	778 775
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	4 921 292	219 757
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		2 426 040	2 158 820
Sum kostnader		8 326 473	3 157 352
Driftsresultat		-7 905 521	-2 792 490
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		647 244	956 532
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		61 747	373 649
Annen renteinntekt		333 553	190 678
Annen finansinntekt	3	2 318 461	734 220
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	4	4 340 506	439 739
Sum finansinntekter		7 701 511	2 694 818
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	4		816 690
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		3 440 050	82 800 000
Annen rentekostnad		43 073	31 940
Annen finanskostnad	3	2 731 485	965 525
Sum finanskostnader		6 214 609	84 614 155
Netto finans		1 486 902	-81 919 337
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 418 619	-84 711 828
Skattekostnad på ordinært resultat	5		-113 284
Ordinært resultat etter skattekostnad		-6 418 619	-84 598 544
Årsresultat		-6 418 619	-84 598 544



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-6 418 619	-84 598 544
Totalresultat		-6 418 619	-84 598 544
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		505 517	
Tilleggsutbytte		4 207 708	
Konsernbidrag			-401 642
Overført fra annen egenkapital		-11 131 844	-84 196 903
Sum overføringer og disponeringer	6	-6 418 619	-84 598 544



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		48 661 241	54 110 163
Maskiner og anlegg		2 078 615	78 329
Skip og flytende installasjoner			37 500
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		280 360	339 608
Sum varige driftsmidler	2, 9	51 020 217	54 565 600
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	65 910	
Investering i annet foretak i samme konsern			30 000
Lån til foretak i samme konsern	8	4 308 553	1 865 276
Investeringer i tilknyttet selskap	7	1 425 000	
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	8	5 474 427	
Investeringer i aksjer og andeler	7	2 628 854	5 603 752
Obligasjoner			1 220 000
Andre langsiktige fordringer	1, 8, 9	18 478 710	21 820 029
Sum finansielle anleggsmidler		32 381 454	30 539 057
Sum anleggsmidler		83 401 671	85 104 657
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	1, 8, 9	169 492	
Konsernfordringer	8	647 244	514 925
Sum fordringer	9	816 736	514 925
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	15 213 040	13 805 505
Sum investeringer		15 213 040	13 805 505



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	8 175 902	17 299 668
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 175 902	17 299 668
Sum omløpsmidler		24 205 678	31 620 097
SUM EIENDELER		107 607 349	116 724 755
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	11	110 000	110 000
Overkurs		1 610 567	1 610 567
Sum innskutt egenkapital		1 720 567	1 720 567
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		102 960 307	114 092 151
Sum opptjent egenkapital		102 960 307	114 092 151
Sum egenkapital	6	104 680 874	115 812 718
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	1 928 333	
Langsiktig konserngjeld	8, 9		
Sum annen langsiktig gjeld		1 928 333	
Sum langsiktig gjeld		1 928 333	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	82 301	608 458
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		85 328	30 260



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Utbytte	6	505 517	
Kortsiktig konserngjeld	8		
Annen kortsiktig gjeld	8	324 995	273 318
Sum kortsiktig gjeld		998 141	912 036
Sum gjeld		2 926 474	912 036
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		107 607 349	116 724 754



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 931453

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 170 619
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOTI HOLDING AS
Forretningsadresse: Prestegårdsveien 31
0851 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Erik Tidemann-Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.09.2022

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.09.2022



Organisasjonsnr: 989 170 619
TOTI HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		420 952	364 862
Sum inntekter		420 952	364 862
Kostnader			
Lønnskostnad	1	979 141	778 775
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	4 921 292	219 757
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		2 426 040	2 158 820
Sum kostnader		8 326 473	3 157 352
Driftsresultat		-7 905 521	-2 792 490
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		647 244	956 532
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		61 747	373 649
Annen renteinntekt		333 553	190 678
Annen finansinntekt	3	2 318 461	734 220
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	4	4 340 506	439 739
Sum finansinntekter		7 701 511	2 694 818
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	4		816 690
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		3 440 050	82 800 000
Annen rentekostnad		43 073	31 940
Annen finanskostnad	3	2 731 485	965 525
Sum finanskostnader		6 214 609	84 614 155
Netto finans		1 486 902	-81 919 337
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		-6 418 619	-84 711 828
Skattekostnad på ordinært resultat	5		-113 284
Ordinært resultat etter skattekostnad		-6 418 619	-84 598 544
Årsresultat		-6 418 619	-84 598 544



Årsresultat etter minoritetsinteresser	-6 418 619	-84 598 544
Totalresultat	-6 418 619	-84 598 544
Overføringer og disponeringer		
Ordinært utbytte	505 517	
Tilleggsutbytte	4 207 708	
Konsernbidrag		-401 642
Overført fra annen egenkapital	-11 131 844	-84 196 903
Sum overføringer og disponeringer	6	-84 598 544



Organisasjonsnr: 989 170 619
TOTI HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
		48 661 241	54 110 163
Maskiner og anlegg			
		2 078 615	78 329
Skip og flytende installasjoner			
			37 500
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
		280 360	339 608
Sum varige driftsmidler	2, 9	51 020 217	54 565 600
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 7			
		65 910	
Investering i annet foretak i samme konsern			
			30 000
Lån til foretak i samme konsern			
	8	4 308 553	1 865 276
Investeringer i tilknyttet selskap			
	7	1 425 000	
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			
	8	5 474 427	
Investeringer i aksjer og andeler			
	7	2 628 854	5 603 752
Obligasjoner			
			1 220 000
Andre langsiktige fordringer			
	1, 8, 9	18 478 710	21 820 029
Sum finansielle anleggsmidler		32 381 454	30 539 057
Sum anleggsmidler		83 401 671	85 104 657
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			
	1, 8, 9	169 492	
Konsernfordringer			
	8	647 244	514 925
Sum fordringer	9	816 736	514 925
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			
	4	15 213 040	13 805 505
Sum investeringer		15 213 040	13 805 505



Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	10	8 175 902	17 299 668
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 175 902	17 299 668
Sum omløpsmidler		24 205 678	31 620 097
SUM EIENDELER		107 607 349	116 724 755
 BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	11	110 000	110 000
Overkurs		1 610 567	1 610 567
Sum innskutt egenkapital		1 720 567	1 720 567
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		102 960 307	114 092 151
Sum opptjent egenkapital		102 960 307	114 092 151
Sum egenkapital	6	104 680 874	115 812 718
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	1 928 333	
Langsiktig konserngjeld	8, 9		
Sum annen langsiktig gjeld		1 928 333	
Sum langsiktig gjeld		1 928 333	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	82 301	608 458
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		85 328	30 260
Utbytte	6	505 517	
Kortsiktig konserngjeld	8		
Annen kortsiktig gjeld	8	324 995	273 318
Sum kortsiktig gjeld		998 141	912 036
Sum gjeld		2 926 474	912 036
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		107 607 349	116 724 754



Organisasjonsnr: 989 170 619
TOTI HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

1.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap
2021
Toti Holding AS

Org.nr. 989 170 619



Toti Holding AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		420 952	364 862
Sum driftsinntekter		420 952	364 862
Lønnskostnad	1	979 141	778 775
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	4 921 292	219 757
Annen driftskostnad		2 426 040	2 158 820
Sum driftskostnader		8 326 473	3 157 352
Driftsresultat		-7 905 521	-2 792 490
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		647 244	956 532
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		61 747	373 649
Renteinntekt fra tilknyttet selskap		82 917	0
Annen renteinntekt		250 636	190 678
Annen finansinntekt	3	2 318 461	734 220
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler	4	4 340 506	439 739
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	4	0	816 690
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		3 440 050	82 800 000
Annen rentekostnad		43 073	31 940
Annen finanskostnad	3	2 731 485	965 525
Resultat av finansposter		1 486 902	-81 919 337
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 418 619	-84 711 828
Skattekostnad på ordinært resultat	5	0	-113 284
Ordinært resultat		-6 418 619	-84 598 544
Årsresultat		-6 418 619	-84 598 544
Overføringer			
Avsatt til utbytte		505 517	0
Tilleggsutbytte		4 207 708	0
Mottatt konsernbidrag		0	401 642
Overført fra annen egenkapital		11 131 844	84 196 903
Sum overføringer	6	-6 418 619	-84 598 544



Toti Holding AS

Balanse

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		48 661 241	54 110 163
Maskiner og anlegg		2 078 615	78 329
Skip og flytende installasjoner		0	37 500
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		280 360	339 608
Sum varige driftsmidler	2, 9	51 020 217	54 565 600
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	7	65 910	0
Investeringer i annet foretak i samme konsern		0	30 000
Lån til foretak i samme konsern	8	4 308 553	1 865 276
Investeringer i tilknyttet selskap	7	1 425 000	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	8	5 474 427	0
Investeringer i aksjer og andeler	7	2 628 854	5 603 752
Obligasjoner		0	1 220 000
Andre langsiktige fordringer	1, 8, 9	18 478 710	21 820 029
Sum finansielle anleggsmidler		32 381 454	30 539 057
Sum anleggsmidler		83 401 671	85 104 657
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	1, 8, 9	169 492	0
Konsernfordringer	8	647 244	514 925
Sum fordringer	9	816 736	514 925
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	15 213 040	13 805 505
Sum investeringer		15 213 040	13 805 505
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	8 175 902	17 299 668
Sum omløpsmidler		24 205 678	31 620 097
Sum eiendeler		107 607 349	116 724 755



Toti Holding AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	11	110 000	110 000
Overkurs		1 610 567	1 610 567
Sum innskutt egenkapital		1 720 567	1 720 567
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		102 960 307	114 092 151
Sum opptjent egenkapital		102 960 307	114 092 151
Sum egenkapital	6	104 680 874	115 812 718
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	1 928 333	0
Sum annen langsiktig gjeld		1 928 333	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	82 301	608 458
Skyldig offentlige avgifter		85 328	30 260
Utbytte	6	505 517	0
Annen kortsiktig gjeld	8	324 995	273 318
Sum kortsiktig gjeld		998 141	912 036
Sum gjeld		2 926 474	912 036
Sum egenkapital og gjeld		107 607 349	116 724 754

Oslo, 16.09.2022
Styret i Toti Holding AS

Tom Erik Tidemann-Andersen
Styreleder



Toti Holding AS

Noter til årsregnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt. Transaksjoner i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen på transaksjonstidspunktet. Agio og disagio presenteres som finansposter.

Driftsinntekter

Leieinntekter fra utleie inntektsføres i perioden leien vedrører.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt.

Balanseført beløp skrives ned til antatt virkelig verdi når den er lavere.

Toti Holding AS

Side 5



Toti Holding AS

Noter til årsregnskapet 2021

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og bruksverdi (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og bruksverdi.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer

For kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer brukes markedsverdi prinsippet. Verdien i balansen tilsvare markedsverdien av investeringene pr. 31.12. Mottatte utdelinger, og realiserte og urealiserte gevinster/tap, resultatføres som finansposter.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Toti Holding AS

Side 6



Toti Holding AS

Noter til årsregnskapet 2021

Note 1 Lønnskostnader og ytelser

Lønnskostnader

	2021	2020
Lønninger	803 800	684 890
Arbeidsgiveravgift	175 341	93 885
Sum	979 141	778 775
Årsverk	1	1

Ytelser til ledende personer

Selskapet har fordringer på styrets leder på kr. 16 576 713 (kr. 15 355 544 per 31.12.2020). Fordringen renteberegnes.

Note 2 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	Maskiner og anlegg	Skip og flytende installasjoner	Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.	52 953 994	97 909	450 000	1 009 303	54 511 206
Tilgang	262 500	2 846 979	0	41 599	3 151 078
Avgang	0	-619 000	-450 000	0	-1 069 000
Anskaffelseskost 31.12.	53 216 494	2 325 888	0	1 050 902	56 593 284
Akkumulerte avskrivninger 01.01.	0	19 580	412 500	669 695	1 101 775
Årets avskrivninger	4 555 253	227 693	37 500	100 846	4 921 292
Akkumulerte avskrivninger på avgang	0	0	-450 000	0	-450 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	4 555 253	247 273	0	770 541	5 573 067
Bokført verdi 31.12.	48 661 241	2 078 615	0	280 360	51 020 217
Forventet økonomisk levetid	50 år	5-20 år	5-20 år	3 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	Lineær	

Toti Holding AS

Side 7



Toti Holding AS

Noter til årsregnskapet 2021

Note 3 Spesifikasjon av annen finansinntekt og annen finanskostnad

Annen finansinntekt	2021	2020
Agio	0	0
Inntektsført utbytte	863 705	0
Gevinst ved realisasjon av aksjer	1 454 756	734 220
Annen finansinntekt	0	0
Sum annen finansinntekt	2 318 461	734 220

Annen finanskostnad	2021	2020
Disagio	0	0
Tap ved realisasjon av aksjer	163 291	965 525
Annen finanskostnad	2 568 194	0
Sum annen finanskostnad	2 731 485	965 525

Note 4 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses- kost	Markeds- verdi	Balanseført verdi	Resultatført verdiendring
Markedsbaserte aksjer	8 917 529	15 213 040	15 213 040	4 340 506
Sum markedsbaserte aksjer	8 917 529	15 213 040	15 213 040	4 340 506

Toti Holding AS

Side 8



Toti Holding AS

Noter til årsregnskapet 2021

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	-113 284
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	-113 284
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-6 418 619	-84 711 828
Permanente forskjeller	-353 351	83 110 220
Endring i midlertidige forskjeller	4 350 458	-54 565 600
Skattepliktig inntekt	-2 421 512	-56 167 208
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-142 394	-113 284
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	142 394	113 284
Sum betalbar skatt i balansen	0	0
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	-6 418 619	-84 711 828
Beregnet skatt av resultat før skatt	-1 412 096	-18 636 602
Skatteeffekt av permanente forskjeller	-77 737	18 284 248
Endring i ikke balanseført utsatt skattefordel	1 489 834	239 070
Sum	0	-113 284
Effektiv skattesats	0,0 %	0,1 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-4 645 802	-261 530	4 384 272
Gevinst – og tapskonto	-135 264	-169 078	-33 814
Sum	-4 781 066	-430 608	4 350 458
Akkumulert fremførbart underskudd	-8 213 333	-5 791 821	2 421 512
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	12 994 399	6 222 427	-6 771 972
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	-2	-2
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Toti Holding AS

Side 9



Toti Holding AS

Noter til årsregnskapet 2021

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.	110 000	1 610 567	114 092 151	115 812 718
Årets resultat	0	0	-6 418 619	-6 418 619
Utbytte	0	0	-505 517	-505 517
Tilleggsutbytte	0	0	-4 207 708	-4 207 708
Egenkapital 31.12.	110 000	1 610 567	102 960 307	104 680 874

Note 7 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

Da konsernet som helhet oppfyller kravene for små foretak er det ikke utarbeidet konsernregnskap.

Datterselskap	Forretningskontor	Eier-/stemmeandel	Balanseført verdi
Trygg Eiendom Invest AS	Oslo	100 %	30 000
Smartlegen AS	Oslo	90 %	35 910
Balanseført verdi 31.12.			65 910

Tilknyttet selskap	Forretningskontor	Eier-/stemmeandel	Balanseført verdi
WeCare Holding AS	Oslo	45 %	1 425 000
Balanseført verdi 31.12.			1 425 000

Aksjer og andeler	Eier-/stemmeandel	Balanseført verdi
2Care AS	24 %	450 000
Dignio AS	0 %	500 000
Icon Capital VI AS	0,3 %	605 052
Jomfruen af Herføl		5 000
Legevisitt AS	3 %	1 068 802
Med Storm Innovation AS	2 %	0
Balanseført verdi 31.12.		2 628 854

Det er ingen kjent markedsverdi for investeringene.

Toti Holding AS

Side 10



Toti Holding AS

Noter til årsregnskapet 2021

Note 8 Mellomværende med nærstående parter

	2021	2020
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	4 308 553	1 865 276
Lån til tilknyttet selskap	5 474 427	0
Andre kortsiktige fordringer konsern	647 244	514 925
Aksjonærer	16 576 713	15 355 544
Andre nærstående parter	1 856 685	3 731 881
Sum	28 863 621	21 467 626
Gjeld		
Aksjonærer	0	0
Sum	0	0

Note 9 Fordringer og gjeld

	2021	2020
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Andre langsiktige fordringer	18 478 710	21 820 029
Sum	18 478 710	21 820 029
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Gjeld til kredittinstitusjoner	450 000	0
Sum	450 000	0
Gjeld sikret ved pant	1 928 333	0
Driftsmidler	2 005 181	0
Sum	2 005 181	0

Note 10 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 49 404 (kr. 18 481 i 2020).

Toti Holding AS

Side 11



Toti Holding AS

Noter til årsregnskapet 2021

Note 11 Aksjekapital, aksjonærer m.v.

Aksjekapitalen i Toti Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	110	110 000
Sum	1 000	110	110 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Oversikt over aksjonærene pr. 31.12.2021:

	Ordinære	Sum antall	Eierandel / stemmeandel
Tom Erik Tidemann-Andersen (Styreleder)	1 000	1 000	100 %
Totalt	1 000	1 000	100 %

Toti Holding AS

Side 12



Til generalforsamlingen i Toti Holding AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Toti Holding AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.





Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 19. september 2022
Langseth Revisjon AS

Fredrik W. Langseth
Statsautorisert revisor

