



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 383 202
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OSLO BYGGEADMINISTRASJON INVEST AS
Forretningsadresse: Pareliusveien 1D
1177 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Egil Naumann
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad	2	170 941	167 694
Sum kostnader		170 941	167 694
Driftsresultat		-170 941	-167 694
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 994	1 645
Annen finansinntekt		754 776	271 586
Sum finansinntekter		757 769	273 231
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		757 769	273 231
Resultat før skattekostnad		586 828	105 537
Skattekostnad	3, 4	0	0
Årsresultat		586 828	105 537
Overføringer og disponeringer			
Til/fra annen egenkapital	5	586 828	105 537
Sum overføringer og disponeringer		586 828	105 537



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	6	10 990 642	10 490 707
Andre langsiktige fordringer		99 206	28 846
Sum finansielle anleggsmidler		11 089 848	10 519 553
Sum anleggsmidler		11 089 848	10 519 553
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		42 881	0
Sum fordringer		42 881	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 518	32 479
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 518	32 479
Sum omløpsmidler		46 399	32 479
SUM EIENDELER		11 136 248	10 552 032

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	102 000	102 000
Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	11 034 248	10 447 419
Sum opptjent egenkapital		11 034 248	10 447 419
Sum egenkapital		11 136 248	10 549 419
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	2 613
Sum kortsiktig gjeld		0	2 613
Sum gjeld		0	2 613
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 136 248	10 552 032



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 454431

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 383 202
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OSLO BYGGEADMINISTRASJON INVEST AS
Forretningsadresse: Pareliusveien 1D
1177 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Egil Naumann
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 980 383 202
OSLO BYGGEADMINISTRASJON INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad	2	170 941	167 694
Sum kostnader		170 941	167 694
Driftsresultat		-170 941	-167 694
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 994	1 645
Annen finansinntekt		754 776	271 586
Sum finansinntekter		757 769	273 231
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		757 769	273 231
Resultat før skattekostnad		586 828	105 537
Skattekostnad	3, 4	0	0
Årsresultat		586 828	105 537
Overføringer og disponeringer			
Til/fra annen egenkapital	5	586 828	105 537
Sum overføringer og disponeringer		586 828	105 537



Organisasjonsnr: 980 383 202
OSLO BYGGEADMINISTRASJON INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	6	10 990 642	10 490 707
Andre langsiktige fordringer		99 206	28 846
Sum finansielle anleggsmidler		11 089 848	10 519 553
Sum anleggsmidler		11 089 848	10 519 553
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		42 881	0
Sum fordringer		42 881	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 518	32 479
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 518	32 479
Sum omløpsmidler		46 399	32 479
SUM EIENDELER		11 136 248	10 552 032
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	102 000	102 000
Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	11 034 248	10 447 419
Sum opptjent egenkapital		11 034 248	10 447 419
Sum egenkapital		11 136 248	10 549 419
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	2 613
Sum kortsiktig gjeld		0	2 613
Sum gjeld		0	2 613
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 136 248	10 552 032



Organisasjonsnr: 980 383 202
OSLO BYGGEADMINISTRASJON INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Regnskapsprinsipper Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv). Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt. Aksjer/andeler Aksjer og andeler blir vurdert etter laveste verdi av kostpris og virkelig verdi på balansedagen. Valuta Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter børskursen på valutaen etter kursnoteringen på den siste dagen i regnskapsåret. Det er ikke utarbeidet konsernbidrag etter reglene for små foretak. Lønnskostnader Det har i 2024 ikke vært utbetalt noe lønn eller annen godtgjørelse til styre eller daglig leder. Selskapet hadde ingen ansatte i 2024. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon og det er ikke etablert noen slik ordning.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>	
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
OSLO BYGGEADMINISTRASJON INVEST AS
980383202
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



OSLO BYGGEADMINISTRASJON INVEST AS
980 383 202

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad	2	-170 941	-167 694
Sum driftskostnader		-170 941	-167 694
Driftsresultat		-170 941	-167 694
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		2 994	1 645
Annen finansinntekt		754 776	271 586
Sum finansinntekter		757 769	273 231
Netto finans		757 769	273 231
Resultat før skattekostnad		586 828	105 537
Skattekostnad	3, 4	0	0
Årsresultat		586 828	105 537
Overføringer			
Til/fra annen egenkapital	5	586 828	105 537
Sum overføringer		586 828	105 537



OSLO BYGGEADMINISTRASJON INVEST AS
980 383 202

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	6	10 990 642	10 490 707
Andre langsiktige fordringer		99 206	28 846
Sum finansielle anleggsmidler		11 089 848	10 519 553
Sum anleggsmidler		11 089 848	10 519 553
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		42 881	0
Sum fordringer		42 881	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 518	32 479
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 518	32 479
Sum omløpsmidler		46 399	32 479
SUM EIENDELER		11 136 248	10 552 032



OSLO BYGGEADMINISTRASJON INVEST AS
980 383 202

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	102 000	102 000
Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	11 034 248	10 447 419
Sum opptjent egenkapital		11 034 248	10 447 419
Sum egenkapital		11 136 248	10 549 419
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	2 613
Sum kortsiktig gjeld		0	2 613
Sum gjeld		0	2 613
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 136 248	10 552 032

OSLO, 20.05.2025

Egil Winther Naumann
styrets leder / daglig leder



OSLO BYGGEADMINISTRASJON INVEST AS
980 383 202

Noter

Regnskapsprinsipper

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgdgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Aksjer/andeler

Aksjer og andeler blir vurdert etter laveste verdi av kostpris og virkelig verdi på balansedagen.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter børskursen på valutaen etter kursnoteringen på den siste dagen i regnskapsåret.

Det er ikke utarbeidet konsernbidrag etter reglene for små foretak.

Lønnskostnader

Det har i 2024 ikke vært utbetalt noe lønn eller annen godtgjørelse til styre eller daglig leder.

Selskapet hadde ingen ansatte i 2024.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon og det er ikke etablert noen slik ordning.



OSLO BYGGEADMINISTRASJON INVEST AS
980 383 202

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Revisjonshonorar

Selskapet har valgt at regnskapet ikke skal revideres. Det er derfor ikke kostnadsført noen revisjonshonorar i 2024.

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	586 828	105 537
Permanente forskjeller	-592 128	-265 500
Skattepliktig inntekt	-5 300	-159 963

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Fremførbart underskudd	-576 803	-582 103	5 300
Netto forskjeller	-576 803	-582 103	5 300
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	576 803	582 103	-5 300
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	102 000	10 447 419	10 549 419
Årsresultat	0	586 828	586 828
Egenkapital 31.12.2024	102 000	11 034 248	11 136 248



OSLO BYGGEADMINISTRASJON INVEST AS
980 383 202

Note 6 - Investeringer i aksjer og andeler

Investering i aksjer og andeler	Kostpris	Virkelig verdi
Div fond Formuesforvaltning	10 974 706	13 164 364
FO Private Equity 2013 & 2014 IS	4 785	97 919
FO Real Estate 2013 & 20214 IS	11 154	22 521

Aksjer og andeler er vurdert som en portefølje. Aksjene er bokført til den laveste verdien av kostpris og virkelig verdi på balansedagen.

* Deltakerlignede selskaper virkelig verdi er oppført som andel av nettoformue.

Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	102	1 000	102 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Egil Winther Naumann	102	100,00	Ordinære

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Årsregnskap for

OSLO BYGGEADMINISTRASJON INVEST AS

980383202

Regnskapsår

01.01.2024 - 31.12.2024



OSLO BYGGEADMINISTRASJON INVEST AS
980 383 202



Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad	2	-170 941	-167 694
Sum driftskostnader		-170 941	-167 694
Driftsresultat		-170 941	-167 694
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		2 994	1 645
Annen finansinntekt		754 776	271 586
Sum finansinntekter		757 769	273 231
Netto finans		757 769	273 231
Resultat før skattekostnad		586 828	105 537
Skattekostnad	3, 4	0	0
Årsresultat		586 828	105 537
Overføringer			
Til/ fra annen egenkapital	5	586 828	105 537
Sum overføringer		586 828	105 537



OSLO BYGGEADMINISTRASJON INVEST AS
980 383 202



Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	6	10 990 642	10 490 707
Andre langsiktige fordringer		99 206	28 846
Sum finansielle anleggsmidler		11 089 848	10 519 553
Sum anleggsmidler		11 089 848	10 519 553
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		42 881	0
Sum fordringer		42 881	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 518	32 479
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 518	32 479
Sum omløpsmidler		46 399	32 479
SUM EIENDELER		11 136 248	10 552 032



OSLO BYGGEADMINISTRASJON INVEST AS
980 383 202



Balanse

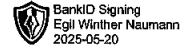
	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	102 000	102 000
Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	11 034 248	10 447 419
Sum opptjent egenkapital		11 034 248	10 447 419
Sum egenkapital		11 136 248	10 549 419
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	2 613
Sum kortsiktig gjeld		0	2 613
Sum gjeld		0	2 613
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 136 248	10 552 032

OSLO, 20.05.2025

Egil Winther Naumann
styrets leder / daglig leder



OSLO BYGGEADMINISTRASJON INVEST AS
980 383 202



Noter

Regnskapsprinsipper

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Aksjer/andeler

Aksjer og andeler blir vurdert etter laveste verdi av kostpris og virkelig verdi på balansedagen.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter børskursen på valutaen etter kursnoteringen på den siste dagen i regnskapsåret.

Det er ikke utarbeidet konsernbidrag etter reglene for små foretak.

Lønnskostnader

Det har i 2024 ikke vært utbetalt noe lønn eller annen godtgjørelse til styre eller daglig leder.

Selskapet hadde ingen ansatte i 2024.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon og det er ikke etablert noen slik ordning.



OSLO BYGGEADMINISTRASJON INVEST AS
980 383 202



Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Revisjonshonorar

Selskapet har valgt at regnskapet ikke skal revideres. Det er derfor ikke kostnadsført noen revisjonshonorar i 2024.

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	586 828	105 537
Permanente forskjeller	-592 128	-265 500
Skattepliktig inntekt	-5 300	-159 963

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

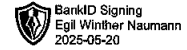
Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Fremførbart underskudd	-576 803	-582 103	5 300
Netto forskjeller	-576 803	-582 103	5 300
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	576 803	582 103	-5 300
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	102 000	10 447 419	10 549 419
Årsresultat	0	586 828	586 828
Egenkapital 31.12.2024	102 000	11 034 248	11 136 248



OSLO BYGGEADMINISTRASJON INVEST AS
980 383 202



Note 6 - Investeringer i aksjer og andeler

Investering i aksjer og andeler	Kostpris	Virkelig verdi
Div fond Formuesforvaltning	10 974 706	13 164 364
FO Private Equity 2013 & 2014 IS	4 785	97 919
FO Real Estate 2013 & 20214 IS	11 154	22 521

Aksjer og andeler er vurdert som en portefølje. Aksjene er bokført til den laveste verdien av kostpris og virkelig verdi på balansedagen.

* Deltakerlignede selskaper virkelig verdi er oppført som andel av nettoformue.

Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	102	1 000	102 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Egil Winther Naumann	102	100,00	Ordinære

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.