



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 975 610
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOLVANGVEGEN 23 AS
Forretningsadresse: Skjoldavegen 12
5525 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håkon Høyland Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		293 700	254 400
Sum inntekter		293 700	254 400
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad		202 837	177 927
Sum kostnader		202 837	177 927
Driftsresultat		90 863	76 473
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		90 863	76 473
Skattekostnad på resultat	2	19 990	16 824
Ordinært resultat etter skattekostnad		70 873	59 649
Årsresultat	3	70 873	59 649
Årsresultat etter minoritetsinteresser		70 873	59 649
Totalresultat		70 873	59 649
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		70 873	59 280
Avsatt til annen egenkapital			369
Sum overføringer og disponeringer		70 873	59 649



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	1 641 543	1 641 543
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1	1 641 543	1 641 543
Sum anleggsmidler		1 641 543	1 641 543
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		325 268	283 489
Sum fordringer		325 268	283 489
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		33 012	5 733
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		33 012	5 733
Sum omløpsmidler		358 281	289 222
SUM EIENDELER		1 999 824	1 930 765
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	85 000	85 000
Beholdning av egne aksjer	4		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overkurs		1 586 543	1 586 543
Sum innskutt egenkapital		1 671 543	1 671 543
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	-143 264	-143 264
Sum opptjent egenkapital		-143 264	-143 264
Sum egenkapital	3	1 528 279	1 528 279
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		104
Kortsiktig konserngjeld		380 682	326 382
Annen kortsiktig gjeld		90 863	76 000
Sum kortsiktig gjeld		471 545	402 486
Sum gjeld		471 545	402 486
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 999 824	1 930 765



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 330310

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 975 610
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOLVANGVEGEN 23 AS
Forretningsadresse: Skjoldavegen 12
5525 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håkon Høyland Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.03.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.03.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 911 975 610
SOLVANGVEGEN 23 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		293 700	254 400
Sum inntekter		293 700	254 400
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad		202 837	177 927
Sum kostnader		202 837	177 927
Driftsresultat		90 863	76 473
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		90 863	76 473
Skattekostnad på resultat	2	19 990	16 824
Ordinært resultat etter skattekostnad		70 873	59 649
Årsresultat	3	70 873	59 649
Årsresultat etter minoritetsinteresser		70 873	59 649
Totalresultat		70 873	59 649
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		70 873	59 280
Avsatt til annen egenkapital			369
Sum overføringer og disponeringer		70 873	59 649



Organisasjonsnr: 911 975 610
SOLVANGVEGEN 23 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	1 641 543	1 641 543
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1	1 641 543	1 641 543
Sum anleggsmidler		1 641 543	1 641 543
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		325 268	283 489
Sum fordringer		325 268	283 489
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		33 012	5 733
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		33 012	5 733
Sum omløpsmidler		358 281	289 222
SUM EIENDELER		1 999 824	1 930 765
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	85 000	85 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs		1 586 543	1 586 543
Sum innskutt egenkapital		1 671 543	1 671 543
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	-143 264	-143 264



Sum opptjent egenkapital		-143 264	-143 264
Sum egenkapital	3	1 528 279	1 528 279
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		104
Kortsiktig konserngjeld		380 682	326 382
Annen kortsiktig gjeld		90 863	76 000
Sum kortsiktig gjeld		471 545	402 486
Sum gjeld		471 545	402 486
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 999 824	1 930 765



Organisasjonsnr: 911 975 610
SOLVANGVEGEN 23 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

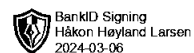
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Solvangvegen 23 AS

Resultat
Balanse
Noter

Org.nr.: 911 975 610

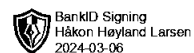


BankID Signing
Håkon Høyland Larsen
2024-03-06

RESULTATREGNSKAP

SOLVANGVEGEN 23 AS

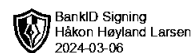
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		293 700	254 400
Sum driftsinntekter		293 700	254 400
Annen driftskostnad		202 837	177 927
Sum driftskostnader		202 837	177 927
Driftsresultat		90 863	76 473
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Resultat før skattekostnad		90 863	76 473
Skattekostnad på resultat	2	19 990	16 824
Resultat		70 873	59 649
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	3	70 873	59 649
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		70 873	59 280
Avsatt til annen egenkapital		0	369
Sum overføringer		70 873	59 649



BALANSE

SOLVANGVEGEN 23 AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	1 641 543	1 641 543
Sum varige driftsmidler	1	1 641 543	1 641 543
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		1 641 543	1 641 543
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		325 268	283 489
Sum fordringer		325 268	283 489
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		33 012	5 733
Sum omløpsmidler		358 281	289 222
Sum eiendeler		1 999 824	1 930 765



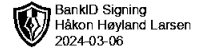
BALANSE

SOLVANGVEGEN 23 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	85 000	85 000
Overkurs		1 586 543	1 586 543
Sum innskutt egenkapital		1 671 543	1 671 543
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5	-143 264	-143 264
Sum opptjent egenkapital		-143 264	-143 264
Sum egenkapital	3	1 528 279	1 528 279
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	2	0	104
Konserngjeld		380 682	326 382
Annen kortsiktig gjeld		90 863	76 000
Sum kortsiktig gjeld		471 545	402 486
Sum gjeld		471 545	402 486
Sum egenkapital og gjeld		1 999 824	1 930 765

06.03.2024
Styret i Solvangvegen 23 AS

Håkon Høyland Larsen
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

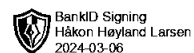
Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Håkon Høyland Larsen
2024-03-06

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	1 641 543	27 500	1 669 043
= Anskaffelseskost 31.12.23	1 641 543	27 500	1 669 043
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23		27 500	27 500
= Bokført verdi 31.12.23	1 641 543	0	1 641 543
Avskrivningsplan		saldo 20%	

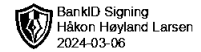
Eiendommen leies ut til boligformål og avskrives ikke.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	19 990	16 824
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	19 990	16 824
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	90 863	76 473
Permanente forskjeller	0	0
Avgitt konsernbidrag	-90 863	-76 000
Skattepliktig inntekt	0	473
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	19 990	16 824
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-19 990	-16 720
Sum betalbar skatt i balansen	0	104

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	85 000	1 586 543	-143 264	1 528 279
Pr. 01.01.2023	85 000	1 586 543	-143 264	1 528 279
Årets resultat			70 873	70 873
Konsernbidrag avgitt			56 280	56 280
Pr. 31.12.2023	85 000	1 586 543	-128 671	1 542 872



Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SOLVANGVEGEN 23 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	42 500	2,0	85 000
Sum	42 500		85 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Royal Palm Eiendom AS	42 500	100,0	100,0

Note 5 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et overskudd på kr. 70 873 etter skatt, mot kr. 59 649 i 2022. Soliditeten og likviditeten er god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.