



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 861 923
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UNITE LIVING AS
Forretningsadresse: Christian Krohgs gate 1
0186 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Wierød
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.09.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 161 928	240 222
Annen driftsinntekt			100 000
Sum inntekter		2 161 928	340 222
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2, 3	1 116 027	554 034
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler		10 990	
Annen driftskostnad	20	1 442 085	1 115 643
Sum kostnader		2 569 102	1 669 677
Driftsresultat		-407 174	-1 329 455
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 134	2 264
Annen finansinntekt		316	
Sum finansinntekter	19	5 450	2 264
Annen rentekostnad	14	85 294	452 996
Annen finanskostnad	19	9 471	6 529
Sum finanskostnader		94 765	459 525
Netto finans		-89 315	-457 261
Ordinært resultat før skattekostnad		-496 489	-1 786 716
Skattekostnad på ordinært resultat		1 475 108	-599 188
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 971 597	-1 187 528
Årsresultat		-1 971 597	-1 187 528
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 971 598	-1 187 528
Sum overføringer og disponeringer		-1 971 598	-1 187 528



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Forskning og utvikling	5, 16	10 765 749	6 688 388
Utsatt skattefordel	7		1 475 106
Sum immaterielle eiendeler		10 765 749	8 163 494
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			10 990
Sum varige driftsmidler			10 990
Sum anleggsmidler		10 765 749	8 174 484
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	8	426 813	111 703
Andre fordringer		1 278 245	1 365 537
Sum fordringer		1 705 058	1 477 240
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	136 833	7 042 893
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		136 833	7 042 893
Sum omløpsmidler		1 841 891	8 520 133
SUM EIENDELER		12 607 640	16 694 617
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 045 603 aksjer à kr 0,10)	10, 11, 12, 13	104 560	74 731



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Overkurs	12	15 582 804	1 498 668
Annen innskutt egenkapital			14 113 965
Sum innskutt egenkapital		15 687 364	15 687 364
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	12	6 177 611	3 683 793
Sum opptjent egenkapital		-6 177 611	-3 683 793
Sum egenkapital	12	9 509 753	12 003 571
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	18	1 364 266	2 900 318
Leverandørgjeld		79 716	600 498
Skyldige offentlige avgifter		130 823	91 057
Annen kortsiktig gjeld	15	1 523 082	1 099 172
Sum kortsiktig gjeld		3 097 887	4 691 045
Sum gjeld		3 097 887	4 691 045
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 607 640	16 694 616



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2018 til 2019.



Note 1 - Lønnskostnader etc

	2019	2018
Lønn	819 115	337 684
Arbeidsgiveravgift	255 881	183 085
Pensjonskostnader	32 934	24 790
Andre relaterte ytelser	8 097	8 475
Sum	1 116 027	554 034

Foretaket har sysselsatt 3 årsverk i regnskapsåret.

Lønn til Risul Islam (inkludert sosiale kostnader) pålydende kr 1.110.000 er aktivert i regnskapet på konto 1020. Dette er som en del av prosjektkostnadene som inngår i søknad om skattefunn for 2019. Økningen i kostander lønn skyldes en ny ansatt i 2019.

Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Obligatorisk tjenestepensjon

Foretaket er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, og har etablert pensjonsordning som tilfredstiller kravene i loven.

Note 3 - Ytelse til ledende personer

Ytelse til ledende personer

Type ytelse	Daglig leder	Styret
Lønn	449.502	0
Pensjonsutgifter	3.800	0
Annen godtgjørelse	4.392	0

Note 4 - Revisjon

Kostnadsført revisjonshonorar for 2019 utgjør kr 0. Honorar for annen bistand utgjør kr 0. Selskapet har valgt revisor til å revidere årsregnskap for 2019 – kostnader for revisjon 2019, vil påløpe i 2020 regnskapet.

Note 5 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.l
Anskaffelseskost 01.01.2019	10 990
Tilgang i året	0
Avgang i året (avskrivninger)	-10 990
Anskaffelseskost 31.12.2019	0
Balanseført verdi pr. 31.12.2019	0

Økonomisk levetid

Avskrivningsplan: Lineær



Note 6 - Spesifikasjon av immaterielle eiendeler

Immaterielle eiendeler er aktivering av prosjektkostnader brukt i søknad til skattefunn, ihht GRFS.

	Konsesjon
Anskaffelseskost 01.01.2019	6 688 388
Tilgang i året	4 599 581
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2019	11 287 969
Avskr., nedskr. og rev. nedskr 01.01.2019	-522 200
Balanseført verdi pr. 31.12.2019	10 765 769

Økonomisk levetid

Avskrivningsplan: Lineær

Note 7 - Skatt

Utsatt skattefordel føres ut av balansen i 2019 fordi det er forventet at selskapet vil generere skattepliktig inntekt i 2020 og årene fremover.

	2019	2018
Ordinært resultat før skattekostnad	(390 502)	(1 786 716)
+/- Permanente forskjeller	(1 187 222)	(1 109 976)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	2 859 201	(7 951)
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(1 281 477)	
Årets skattegrunnlag	0	(2 904 642)
+/- Endring i utsatt skatt	(347 100)	(599 188)
Skattekostnad i resultatregnskapet	(347 100)	(599 188)
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2019	31.12.2019	Endring
Anleggsmidler	(7 797)	(2 877 987)	2 870 189
Skattemessig fremførbart underskudd	(6 697 237)	(5 510 760)	(1 186 477)
Netto forskjeller	(6 705 035)	(8 388 747)	1 683 712
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	8 388 747	(8 388 747)
Sum midlertidige forskjeller	(6 705 035)	0	(6 705 035)
Utsatt skattefordel 31.12.19. basert på 22%	(1 475 108)	0	(1 475 108)

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 1 845 525



Note 9 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2019. Fakturerte lisenskostnader for desember 2019 forfaller i januar 2020. Endringen skyldes høyere omsetning i desember 2019 vs. 2018.

	2019	2018
Kundefordringer til pålydende	426 813	111 703
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	426 813	111 703

Note 10 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetreksmidler med kr 61 502. I tillegg inngår ytterligere et bundet beløp på kr 75 331. Skyldig skattetrekk er kr 61 218. Med lån fra Innovasjon Norge, bruk av kassakreditten, samt støtte fra Oslo Kommune, så har selskapet disponibelt kr. 5 272 567.

Note 11 - Aksjekapital

Foretaket har 1 045 603 aksjer, pålydende kr 0,10, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 104 560,20. Foretaket har én aksjeklasse. Alle aksjer har lik stemme- og utbytterett.

Note 12 - Aksjonærer

Foretaket har 21 aksjonærer. Nedenfor vises de 10 største aksjonærene.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
BO OG LEIE AS	239 875	22,94%
HASUND CAPITAL AS	239 866	22,94%
DNB VENTURES AS	121 083	11,58%
THE GAIN COMPANY AS	112 096	10,72%
HAKUNA MATATA INVEST AS	104 956	10,04%
EIENDOMSMEGLER KROGSVEEN AS	51 931	4,97%
KAPSTAD INVEST AS	45 373	4,34%
BRUNS INVEST AS	15 864	1,52%
PRESTEJORDET AS	14 822	1,42%
BRIAN HANSEN	12 420	1,19%
Andre	87 317	8,35%
Sum	1 045 603	100,00%

Risul Islam har fått en opsjon på kjøp fra Hasund Capital AS (Øyvind Hasund Dahl) på 41.271 aksjer og en opsjon på kjøp fra Bo og Leie AS (Christian Wierød) på 41.271 aksjer. Opsjonen gir han rettigheter til å stemme på vegne av 82.542 aksjer ved generalforsamlingen. Opsjonen har ingen utløpstid og har ikke blitt benyttet i 2019.

Note 13 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2019	74 731	1 498 668	14 113 965	(3 683 793)	12 003 571
Økning AK/overkurs	29 829	14 084 136			14 113 965
Reduksjon annen innskutt EK			(14 113 965)		(14 113 965)
Årets resultat				(1 971 598)	(1 971 598)
Egenkapital 31.12.2019	104 560	15 582 804	0	(5 655 391)	10 031 973



Note 14 - Aksjeinnehav

Aksjeinnehav ledende personer

Tittel	Navn	Antall aksjer
Daglig Leder	Christian Wierød, gjennom Bo og Leie AS	239.875
Styremedlem	Risul Islam, gjennom The Gain Company AS	112.096
Styremedlem	Olav Arne Hasund ¹	7.302
Styreleder	Gunnar Kapstad, gjennom Kapstad Invest AS	45.373
Styremedlem	Anders Østensvig ¹	0

Til informasjon har Olav Arne Hasund kjøpt seg inn i Hasund Capital AS i desember 2018.

(1) Olav Arne Hasund representerer også Hasund Capital AS og Anders Østensvig representerer DNB Ventures.

Note 15 - Spesifisering av annen rentekostnad

Annen rentekostnad består av renter til banken for kassekreditt 37,8', renter på lån fra aksjonær 47,5'. Endring fra fjoråret skyldes mindre bruk av kassekreditt samt at fjoråret inkluderte renter på konvertible lån som ble konvertert i desember 2018 på til sammen 310'.

Note 16 - Spesifisering av annen kortsiktig gjeld

Denne posten består av skyldige feriepenger samt lån fra nærstående (aksjonær). Lånet er gitt fra Christian Wierød og skal være tilbakebetalt i sin helhet senest 31.12.2027. Lånet har 5 års avdragsfrihet. Etter det skal det betales 190.000kr i årlig avdrag. Lånet renteberegnes til 5% p.a fast rente. Det er ikke krevd noe sikkerhet for lånet.

Note 17 - Skattefunn

Selskapet har fått godkjent et prosjekt under SkatteFUNN-ordningen. Prosjektet er å anse som eksperimentell utvikling. SkatteFUNN medfører et fradrag i betalbar skatt på kr 1.187.815,34, men da selskapet ikke har betalbar skatt i 2019 fremgår dette som en kortsiktig fordring i balansen.

SkatteFUNN er iht. god regnskapsskikk behandlet som en reduksjon av immaterielle eiendeler i balansen og inntektsføres i takt med avskrivninger av aktiveringer tilknyttet prosjektet. Inntektsføringen er ført som en kostnadsreduksjon under ordinære avskrivninger.

Tilskuddet er betinget av endelig godkjenning fra ligningsmyndighetene.

Note 18 - Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2019 er satt opp under denne forutsetning.

Note 19 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Per 31.12.2019 har selskapet brukt kr 1.364.266 av den totale kassekreditten pålydende kr 3.500.000. I årsregnskapet er kassekreditten reklassifisert til kortsiktig gjeld. Selskapet har fått tilvalgt et lån på kr 2.500.000 NOK fra Innovasjon Norge. Dette har ikke blitt utbetalt, men antas å bli utbetalt ila første halv år 2020. Totale omløpsmidler, inkludert midler fra Innovasjon Norge er på kr 6.393.078.

Note 20 - Finansinntekter og finanskostnader

Finansinntekter gjelder renter fra inkasso Collectio har kjørt for foretaket, samt renteinntekter fra bank-kontoene (Spare- og skattetrekkkonto).

Finanskostnader er renter på kassekreditt og lån fra aksjonær, samt valutatap.



Note 21 - Annen driftskostnad

Under poster "andre driftskostnader" i resultatregnskapet ligger kostander til blant annet, juridisk bistand, IT, annonsering, honorarer regnskapsfører og revisor, inventar, provisjoner ol. Differansen fra fjoråret skyldes hovedsakelig kostnader ifbm. med emisjon 2018.

Note 22 - Salgsinntekt

Salgsinntekt for 2019 er i all hovedsak lisensinntekter fra Unite Living sitt system for meglere og utleiere. Økningen skyldes vekst i kundemasse, antall utleieenheter og mer fokus på salg av tilleggstjenester. Unite Living hadde en vekst i antall utleieenheter på 113,8% i 2019 fra 2.399 til 5.131 enheter signert til systemet.

Note 23 - Annen driftsinntekt

Forskjellen fra 2018 skyldes offentlige tilskudd. I 2018 fikk selskapet kr. 75.000 fra forskningsrådet for å skrive Horizon 2020 søknad og kr. 25.000 i IPR-støtte fra Innovasjon Norge.

Note 24 - Andre fordringer

Selskapet har en samlet post på kr 1.278.245, på andre fordringer. Dette består av to ting. Fordring på skatt som følge av SkatteFUNN, se note 17. Og mva til gode i termin 6 2019 på kr 90'.



KPMG AS
Grønland 1
3045 Drammen

Telephone +47 04063
Fax
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Unite Living AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Unite Living AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 1 971 598. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Offices in:

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Alla	Finnsnes	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodo	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Slavanger	Ålesund



Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Drammen, 23. juni 2020
KPMG AS

Kai Holhjem
Statsautorisert revisor