



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2016 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 696 230  
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap, delt ansvar  
Foretaksnavn: VALENTINLYST FYSIOTERAPI DA  
Forretningsadresse: Olav Magnussons gate 9  
7048 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2016 - 31.12.2016

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karianne Hynne  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2017

### Grunnlag for avgivelse

År 2016: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2015: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2016

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.11.2020



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	510 489	471 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>510 489</b>	<b>471 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	4	49 046	3 961
Annen driftskostnad		465 248	477 731
<b>Sum kostnader</b>		<b>514 293</b>	<b>481 692</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 804</b>	<b>-10 692</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		-3	22
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>-3</b>	<b>22</b>
Annen rentekostnad			4 695
Annen finanskostnad		6 872	6 872
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>6 872</b>	<b>11 567</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-6 875</b>	<b>-11 545</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-10 679</b>	<b>-22 238</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-10 679</b>	<b>-22 238</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-10 679</b>	<b>-22 238</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-10 679</b>	<b>-22 238</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		-10 679	-22 238
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-10 679</b>	<b>-22 238</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		360	
Sum fordringer		360	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 328	3 653
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 328	3 653
Sum omløpsmidler		8 688	3 653
SUM EIENDELER		8 688	3 653
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-24 514	-13 835
Sum opptjent egenkapital		-24 514	-13 835
Sum egenkapital		-24 514	-13 835
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
Øvrig langsiktig gjeld	3	1 305	1 239
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 305</b>	<b>1 239</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 305</b>	<b>1 239</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-12 677	12 415
Skyldig offentlige avgifter		18 502	654
Annen kortsiktig gjeld		26 072	3 180
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>31 897</b>	<b>16 248</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>33 202</b>	<b>17 488</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 688</b>	<b>3 653</b>



**Årsregnskap 2016  
for  
Valentinlyst Fysioterapi DA**

Foretaksnr. 987696230

**Utarbeidet av:**

Eide Revisjon AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Mellomila 93 A  
7018 TRONDHEIM  
Regnskapsførernummer 972407208



Valentinlyst Fysioterapi DA

## Årsberetning 2016

### Virksomhetens art

Selskapet driver i all hovedsak utleie av lokaler til fysioterapeuter i Trondheim.

### Rettvisende oversikt over utvikling og resultat

	2016	2015	2014
Driftsinntekter	510 489	471 000	463 875
Driftsresultat	-3 804	-10 692	50 674
Årsresultat	-10 679	-22 238	49 261
	<b>31.12.2016</b>	<b>31.12.2015</b>	<b>31.12.2014</b>
Balansesum	8 688	3 653	13 504
Egenkapital	-24 514	-13 835	-60 944
Egenkapitalprosent	-282,2%	-378,7%	-451,3%

Det har ikke inntruffet andre forhold etter regnskapsårets slutt som har betydning for det framlagte årsregnskapet.

### Fortsatt drift

Årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Selskapets egenkapital er negativ. Selskapet betjener løpende sine forpliktelser, og negativ ek er dekket ved innlån fra deltakerne.

### Arbeidsmiljø og personale

Det er ingen ansatt i selskapet.

### Miljørapport

Selskapet forurensar ikke det ytre miljø.

### Årsresultat og dekning av årsunderskudd

Styret foreslår følgende dekning av årsunderskuddet, som er på kr -10 679:

Dekning av tidligere udekket tap	-8 009
Fremført udekket tap	-2 670
<b>Totalt</b>	<b>-10 679</b>

TRONDHEIM den 30.06.2017

Karianne Hynne

Aktiv Helse og Sport AS

Jenny Merete Sveen



Valentinlyst Fysioterapi DA

## Resultatregnskap

	Note	2016	2015
<b>DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	510 489	471 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>510 489</b>	<b>471 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	4	49 046	3 961
Annen driftskostnad		465 248	477 731
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>514 293</b>	<b>481 692</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(3 804)</b>	<b>(10 692)</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		(3)	22
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>(3)</b>	<b>22</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		0	4 695
Annen finanskostnad		6 872	6 872
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>6 872</b>	<b>11 567</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(6 875)</b>	<b>(11 545)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(10 679)</b>	<b>(22 238)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(10 679)</b>	<b>(22 238)</b>
<b>ARSRESULTAT</b>		<b>(10 679)</b>	<b>(22 238)</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		(10 679)	(22 238)
<b>SUM OVERFØRINGER</b>		<b>(10 679)</b>	<b>(22 238)</b>



Valentinlyst Fysioterapi DA

**Balanse pr. 31.12.2016**

	Note	31.12.2016	31.12.2015
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
Andre fordringer		360	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 328	3 653
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 688</b>	<b>3 653</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 688</b>	<b>3 653</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		(24 514)	(13 835)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(24 514)</b>	<b>(13 835)</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>(24 514)</b>	<b>(13 835)</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	3	1 305	1 239
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 305</b>	<b>1 239</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		(12 677)	12 415
Skyldig offentlige avgifter		18 502	654
Annen kortsiktig gjeld		26 072	3 180
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>31 897</b>	<b>16 248</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 688</b>	<b>3 653</b>

Underskrifter

Trondheim, 30.06.2017

Karianne Hynne

Aktiv Helse og Sport AS  
Anders Gjeldnes

Aktiv Trim og Trening AS  
Jenny Sveen



Valentinlyst Fysioterapi DA

## Noter 2016

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

### Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

#### Inntektsføring

Inntektsføring skjer på leveringstidspunktet.

#### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (28 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Note 1 - Annen driftsinntekt

Driftsinntekter	I år	I fjor
Inntekter til dekning av husleie og felleskostnader	510 489	471 000

### Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.
Anskaffelseskost pr. 1/1	139 674
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	139 674
Akk. av/nedskr. pr 1/1	139 674
+ Ordinære avskrivninger	0
+ Avskr. på oppskrivning	0

Noter for Valentinlyst Fysioterapi DA

Organisasjonsnr. 987696230



## Valentinlyst Fysioterapi DA

### Noter 2016

- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	139 674
Balanseført verdi pr 31/12	0
Procentsats for ord.avskr	20-20

#### Note 3 - Øvrig langsiktig gjeld

Posten gjelder i sin helhet innbetaling fra eierne.

Selskapet har ingen ansatte, og er følgelig ikke pliktig å opprette OTP-ordning.

Det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelser til ledende personer i selskapet eller deres nærstående.

#### Note 4 - Avskrivning på varige driftsmidler

	I år	I fjor
Lønn	42 426	3 360
Arbeidsgiveravgift	5 982	474
Andre lønnsrelaterte ytelser	638	128
<b>Totalt</b>	<b>49 046</b>	<b>3 961</b>