



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 119 052
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TEN TAKST & EIENDOM AS
Forretningsadresse: Fjellvegen 32
2053 JESSHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Erik Netteberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		314 373	
Sum inntekter		314 373	0
Kostnader			
Varekostnad		4 600	
Lønnskostnad		4 086	
Annen driftskostnad		79 948	21 042
Sum kostnader		88 635	21 042
Driftsresultat		225 738	-21 042
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		225 738	-21 042
Skattekostnad på ordinært resultat	1	49 719	-5 854
Ordinært resultat etter skattekostnad		176 019	-15 188
Årsresultat		176 019	-15 188
Årsresultat etter minoritetsinteresser		176 019	-15 188
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		31 200	
Udekket tap	2	15 188	-15 188
Overføringer annen egenkapital	2	129 631	
Sum overføringer og disponeringer		176 019	-15 188



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1		5 854
Sum immaterielle eiendeler			5 854
Sum anleggsmidler		0	5 854
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	147 946	20 345
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		147 946	20 345
Sum omløpsmidler		147 946	20 345
SUM EIENDELER		147 946	26 199
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2,4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	2	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	129 631	
Udekket tap	2		15 188
Sum opptjent egenkapital		129 631	-15 188
Sum egenkapital		154 061	9 242
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 366	7 848
Betalbar skatt	1	35 065	
Skyldig offentlige avgifter		16 383	-4 502
Kortsiktig konserngjeld	5	-67 112	13 610
Annen kortsiktig gjeld		8 183	
Sum kortsiktig gjeld		-6 115	16 957
Sum gjeld		-6 115	16 957
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		147 946	26 199



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 304918

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 119 052
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TEN TAKST & EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Tom Erik Netteberg
Damvegen 39
2067 JESSHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Erik Netteberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 119 052
TEN TAKST & EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		314 373	
Sum inntekter		314 373	0
Kostnader			
Varekostnad		4 600	
Lønnskostnad		4 086	
Annen driftskostnad		79 948	21 042
Sum kostnader		88 635	21 042
Driftsresultat		225 738	-21 042
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	1	49 719	-5 854
Ordinært resultat etter skattekostnad		176 019	-15 188
Årsresultat		176 019	-15 188
Årsresultat etter minoritetsinteresser		176 019	-15 188
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		31 200	
Udekket tap	2	15 188	-15 188
Overføringer annen egenkapital	2	129 631	
Sum overføringer og disponeringer		176 019	-15 188



Organisasjonsnr: 926 119 052
TEN TAKST & EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1		5 854
Sum immaterielle eiendeler			5 854
Sum anleggsmidler		0	5 854
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	3	147 946	20 345
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		147 946	20 345
Sum omløpsmidler		147 946	20 345
SUM EIENDELER		147 946	26 199
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2,4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	2	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	129 631	
Udekket tap	2		15 188
Sum opptjent egenkapital		129 631	-15 188
Sum egenkapital		154 061	9 242
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 366	7 848
Betalbar skatt	1	35 065	
Skyldig offentlige avgifter		16 383	-4 502
Kortsiktig konserngjeld	5	-67 112	13 610
Annen kortsiktig gjeld		8 183	
Sum kortsiktig gjeld		-6 115	16 957



Sum gjeld	-6 115	16 957
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	147 946	26 199



Organisasjonsnr: 926 119 052
TEN TAKST & EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Ten Takst & Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 926119052

Utarbeidet av:

Mili Økonomi AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Kjøpmannsgata 40
7011 TRONDHEIM
Organisasjonsnr. 812773852



Ten Takst & Eiendom AS

Årsberetning 2021

Virksomhetens art

Selskapet driver med takstering av skader i og på eiendom, på Østlandet, med kontor på Jessheim

Utvikling i resultat og stilling

	2021	2020	2019
Driftsinntekter	314 373	0	0
Driftsresultat	225 738	-21 042	0
Årsresultat	176 019	-15 188	0
	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2019
Balansesum	147 946	26 199	0
Egenkapital	154 061	9 242	0
Egenkapitalprosent	104,1%	35,3%	0,0%

Det har ikke intruffet andre forhold etter regnskapsårets slutt som har betydning for regnskapet.

Årsregnskapet gir en rettvise oversikt over utviklingen i foretaket, for resultatet i regnskapsåret og stillingen ved regnskapsårets slutt.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift.

Styret bekrefter herved at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede.

Selskapets økonomisk og finansiell stilling er god.

Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet driver ikke med FoU-aktiviteter, og har ikke hatt slike aktiviteter i regnskapsåret.

Arbeidsmiljø og personale, likestilling mellom kjønnene

Selskapet har ingen ansatte og har heller ikke hatt ansatte i regnskapsåret. Styret består av 0 kvinner og 1 mann.

Miljørapport

Det er ingen forhold ved selskapets virksomhet som har påvirkning på det ytre miljø.

Årsresultat og disponering av årsoverskudd

Styret foreslår følgende disponering av årsoverskuddet, som er på kr 176 019:

Avgitt konsernbidrag	31 200
Overføring annen egenkapital	129 631
Dekning av tidligere udekket tap	15 188
Totalt	176 019



Ten Takst & Eiendom AS

Årsberetning 2021

JESSHEIM den 31.03.2022

Tom Erik Netteberg
Daglig leder / Styreleder



Ten Takst & Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2021	nov-des 2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		314 373	0
Sum driftsinntekter		314 373	0
Driftskostnader			
Varekostnad		4 600	0
Lønnskostnad		4 086	0
Annen driftskostnad		79 948	21 042
Sum driftskostnader		88 635	21 042
DRIFTSRESULTAT		225 738	(21 042)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		225 738	(21 042)
Skattekostnad på ordinært resultat	1	49 719	(5 854)
ORDINÆRT RESULTAT		176 019	(15 188)
ARSRESULTAT		176 019	(15 188)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag		31 200	0
Overføringer annen egenkapital	2	129 631	0
Fremføring av udekket tap	2	15 188	(15 188)
SUM OVERF. OG DISP.		176 019	(15 188)

Årsregnskap for Ten Takst & Eiendom AS

Organisasjonsnr. 926119052



Ten Takst & Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1	0	5 854
Sum immaterielle eiendeler		0	5 854
SUM ANLEGGSMIDLER		0	5 854
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	147 946	20 345
SUM OMLØPSMIDLER		147 946	20 345
SUM EIENDELER		147 946	26 199
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2,4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	2	(5 570)	(5 570)
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	129 631	0
Udekket tap	2	0	(15 188)
Sum opptjent egenkapital		129 631	(15 188)
SUM EGENKAPITAL		154 061	9 242
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 366	7 848
Betalbar skatt	1	35 065	0
Skyldig offentlige avgifter		16 383	(4 502)
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	5	(67 112)	13 610
Annen kortsiktig gjeld		8 183	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		(6 115)	16 957
SUM GJELD		(6 115)	16 957
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		147 946	26 199

JESSHEIM den 31.03.2022

Tom Erik Netteberg
Daglig leder / Styreleder



Ten Takst & Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

Note	31.12.2021	31.12.2020
------	------------	------------



Ten Takst & Eiendom AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha OTP ordning.

Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2021
Resultat før skattekostnader	225 738
Permanente og andre forskjeller	260
Anvendt skattemessig framførbart underskudd	26 612
Ytet konsernbidrag	40 000

Noter for Ten Takst & Eiendom AS

Organisasjonsnr. 926119052



Ten Takst & Eiendom AS

Noter 2021

Inntekt		159 387
	2021	2020
Betalbar skatt	43 865	0
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	5 854	-5 854
Samlede ordinære skattekostnader	49 719	-5 854
Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt		
	2021	2020
- Fremførbart skattemessig underskudd	0	26 612
Sum negative skatteøkende forskjeller	0	26 612
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	0	-26 612
Balanseført utsatt skattefordel	0	5 854

Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	0	-20 758	9 242
+Fra årets resultat			144 819	144 819
Pr 31.12.	30 000	0	124 061	154 061

Note 3 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Selskapet har ikke bundne bankinnskudd



Ten Takst & Eiendom AS

Noter 2021

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 300 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall Eierandel
T. E. N. Holding AS	925 620 769	300 100,00 %

Note 5 - Kortsiktig gjeld til konsernselskap

Selskapet har kortsiktig gjeld til morselskap, med kr. 107.112. Lånet er ikke renteberegnet.