



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 426 555
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HARALDS VEI 9 AS
Forretningsadresse: Heggeliveien 35
0375 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Antonsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		1 151 164	1 270 764
Sum inntekter		1 151 164	1 270 764
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	259 481	259 481
Annen driftskostnad		196 653	181 065
Sum kostnader		456 134	440 546
Driftsresultat		695 030	830 218
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 781	2 118
Sum finansinntekter		8 781	2 118
Annen rentekostnad		1 000	343
Sum finanskostnader		1 000	343
Netto finans		7 781	1 775
Ordinært resultat før skattekostnad		702 810	831 992
Skattekostnad	2	154 618	184 741
Ordinært resultat etter skattekostnad		548 192	647 251
Årsresultat		548 192	647 251
Årsresultat etter minoritetsinteresser		548 192	647 251
Totalresultat		548 192	647 251
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			757 108
Avsatt til annen egenkapital		548 192	-109 857
Sum overføringer og disponeringer	3	548 192	647 251



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	182 638	151 967
Sum immaterielle eiendeler		182 638	151 967
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	2 977 406	3 236 887
Sum varige driftsmidler		2 977 406	3 236 887
Sum anleggsmidler		3 160 044	3 388 854
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4	160 000	280 000
Andre kortsiktige fordringer		35 256	22 905
Sum fordringer		195 256	302 905
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 255 661	298 147
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 255 661	298 147
Sum omløpsmidler		1 450 917	601 052
SUM EIENDELER		4 610 961	3 989 906
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	906 750	906 750
Sum innskutt egenkapital		906 750	906 750



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 464 440	1 916 248
Sum opptjent egenkapital		2 464 440	1 916 248
Sum egenkapital	3	3 371 190	2 822 998
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 896	
Betalbar skatt		185 289	
Skyldig offentlige avgifter		73 130	95 848
Kortsiktig konserngjeld	4	972 456	1 071 061
Sum kortsiktig gjeld		1 239 771	1 166 909
Sum gjeld		1 239 771	1 166 909
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 610 961	3 989 906



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 637938

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 426 555
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HARALDS VEI 9 AS
Forretningsadresse: Haralds vei 9
1470 LØRENSKOG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Antonsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.07.2023

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023



Organisasjonsnr: 993 426 555
HARALDS VEI 9 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		1 151 164	1 270 764
Sum inntekter		1 151 164	1 270 764
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	259 481	259 481
Annen driftskostnad		196 653	181 065
Sum kostnader		456 134	440 546
Driftsresultat		695 030	830 218
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 781	2 118
Sum finansinntekter		8 781	2 118
Annen rentekostnad		1 000	343
Sum finanskostnader		1 000	343
Netto finans		7 781	1 775
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	2	154 618	184 741
Ordinært resultat etter skattekostnad		548 192	647 251
Årsresultat		548 192	647 251
Årsresultat etter minoritetsinteresser		548 192	647 251
Totalresultat		548 192	647 251
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			757 108
Avsatt til annen egenkapital		548 192	-109 857
Sum overføringer og disponeringer	3	548 192	647 251



Organisasjonsnr: 993 426 555
HARALDS VEI 9 AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2	182 638	151 967
Sum immaterielle eiendeler		182 638	151 967

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	2 977 406	3 236 887
Sum varige driftsmidler		2 977 406	3 236 887

Sum anleggsmidler		3 160 044	3 388 854
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	4	160 000	280 000
Andre kortsiktige fordringer		35 256	22 905
Sum fordringer		195 256	302 905

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 255 661	298 147
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 255 661	298 147

Sum omløpsmidler		1 450 917	601 052
-------------------------	--	------------------	----------------

SUM EIENDELER		4 610 961	3 989 906
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	906 750	906 750
Sum innskutt egenkapital		906 750	906 750

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		2 464 440	1 916 248
Sum opptjent egenkapital		2 464 440	1 916 248

Sum egenkapital	3	3 371 190	2 822 998
------------------------	---	------------------	------------------

Sum langsiktig gjeld		0	0
-----------------------------	--	----------	----------



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	8 896	
Betalbar skatt	185 289	
Skyldig offentlige avgifter	73 130	95 848
Kortsiktig konserngjeld	972 456	1 071 061
Sum kortsiktig gjeld	1 239 771	1 166 909
Sum gjeld	1 239 771	1 166 909
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 610 961	3 989 906



Organisasjonsnr: 993 426 555
HARALDS VEI 9 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Haralds Vei 9 AS

RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00

F +47 23 11 42 01

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

www.rsmnorge.no

Vi har revidert årsregnskapet for Haralds Vei 9 AS som viser et overskudd på NOK 548 192. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo , 13. juli 2023
RSM Norge AS

Cecilie Tronstad
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/is a member of Den norske Revisorforening.

Penneo Dokumentnøkkel: XZ5PM-13XLE-NGNLE-32QM2-MX12L-07WID



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Cecilie Tronstad

Oppdragsansvarlig revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: UN:NO-9578-5999-4-1466689

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-07-15 08:54:47 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: XZ5PM-13XLE-NGNLE-32QM2-MX1 2L-07WID

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Haralds Vei 9 AS Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Leieinntekt		1 151 164	1 270 764
Sum driftsinntekter		1 151 164	1 270 764
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	259 481	259 481
Annen driftskostnad		196 653	181 065
Sum driftskostnader		456 134	440 546
Driftsresultat		695 030	830 218
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 781	2 118
Annen rentekostnad		-1 000	-343
Resultat av finansposter		7 781	1 775
Resultat før skattekostnad		702 810	831 992
Skattekostnad	2	-154 618	-184 741
Årsresultat		548 192	647 251
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		0	757 108
Avsatt til annen egenkapital		548 192	-109 857
Sum overføringer	3	548 192	647 251

Penneo Dokumentnøkkel: YYN05-QOL Y4-TE8ZP-JP6YO-3AHLM-W8DWQ



Haralds Vei 9 AS

Balanse

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	182 638	151 967
Sum immaterielle eiendeler		182 638	151 967
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	2 977 406	3 236 887
Sum varige driftsmidler		2 977 406	3 236 887
Sum anleggsmidler		3 160 044	3 388 854
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	4	160 000	280 000
Andre kortsiktige fordringer		35 256	22 905
Sum fordringer		195 256	302 905
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 255 661	298 147
Sum omløpsmidler		1 450 917	601 052
Sum eiendeler		4 610 961	3 989 906

Penneo Dokumentnøkkel: YYN05-QOLY4-TE8ZP-JP6YO-3AHLM-W8DWQ



Haralds Vei 9 AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	906 750	906 750
Sum innskutt egenkapital		906 750	906 750
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 464 440	1 916 248
Sum opptjent egenkapital		2 464 440	1 916 248
Sum egenkapital	3	3 371 190	2 822 998
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 896	0
Betalbar skatt		185 289	0
Skyldig offentlige avgifter		73 130	95 848
Gjeld til selskap i samme konsern	4	972 456	1 071 061
Sum kortsiktig gjeld		1 239 771	1 166 909
Sum gjeld		1 239 771	1 166 909
Sum egenkapital og gjeld		4 610 961	3 989 906

Lørenskog, den 13.07.2023,
Styret i Haralds Vei 9 AS

Knut Egil Antonsen
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter

Leieinntekter opptjenes og resultatføres i takt med utleieperioden.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler/Langsiktig Gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 Varige driftsmidler

	Fast Eiendom	Tomt	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost pr. 01.01	5 189 621	1 680 000	6 869 621
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	0
Avgang solgte driftsmidler	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31.12	5 189 621	1 680 000	6 869 621
Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12	-3 892 215	0	-3 892 215
Balanseført verdi 31.12	1 297 406	1 680 000	2 977 406
Årets avskrivninger	259 481	0	259 481
Avskrivningsplan	20 år		



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad består av:	2022	2021
Betalbar skatt	185 289	213 543
Endring i utsatt skatt	-30 671	-28 802
Effekt av skatt på konsernbidrag		
Årets skattekostnad	154 618	184 741
Beregning av årets skattegrunnlag	2022	2021
Resultat før skattekostnad	702 810	831 992
Permanente forskjeller	0	7 740
Endring i midlertidige forskjeller	139 413	130 919
Avgitt konsernbidrag	0	-1 071 061
Årets skattegrunnlag	842 223	-100 410
Oversikt midlertidige forskjeller	2022	2021
Anleggsmidler	-830 171	-690 758
Sum	-830 171	-690 758
22 % Utsatt skattefordel	-182 638	-151 967

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital pr. 01.01.2022	906 750	1 916 248	2 822 998
Årets resultat		548 192	548 192
Egenkapital pr. 31.12.2022	906 750	2 464 440	3 371 190

Note 4 Mellomværende med konsernselskap

	2022	2021
Avgitt konsernbidrag - Stalloy Standard Alloys AS	0	-907 689
Avgitt konsernbidrag - Jahren Holding AS	0	-62 962
Fordring mot Stalloy Standard Alloys AS	160 000	280 000
Gjeld Stalloy Standard Alloys AS	-909 494	-100 410
Gjeld Jahren Holding AS	-62 962	0

Note 5 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Aksjekapital
Ordinære aksjer	906 750	1	906 750

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Alle aksjene eies av Jahren Holding AS. Styrets leder har indirekte eierskap gjennom aksjer i Jahren Holding AS



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Knut Egil Antonsen

Styreleder

Serienummer: 9578-5998-4-1379877

IP: 77.18.xxx.xxx

2023-07-15 08:23:34 UTC



Penneo Dokumentnr: YYNOS-QCLY4-TE8ZP-JP6YO-3AHLM-W8DWQ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>