



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 894 510  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKJERPEVEIEN 2 AS  
Forretningsadresse: Fonsveien 823  
3174 REVETAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Erik Loland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			24 238
<b>Sum inntekter</b>			<b>24 238</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1, 5	17 680	20 782
<b>Sum kostnader</b>		<b>17 680</b>	<b>20 782</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-17 680</b>	<b>3 457</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	105
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>105</b>
Annen rentekostnad		2	27 916
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2</b>	<b>27 916</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2</b>	<b>-27 811</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-17 682</b>	<b>-24 354</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-17 682</b>	<b>-24 354</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-17 682</b>	<b>-24 354</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-17 682	-24 354
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-17 682</b>	<b>-24 354</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	8	134 946	134 946
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>134 946</b>	<b>134 946</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>134 946</b>	<b>134 946</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer			1 600
<b>Sum fordringer</b>			<b>1 600</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	141 450	32
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>141 450</b>	<b>32</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>141 450</b>	<b>1 632</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>276 396</b>	<b>136 578</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (5 700 aksjer à kr 100,00)	10, 11	570 000	570 000
Annen innskutt egenkapital	10	207 132	207 132
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>777 132</b>	<b>777 132</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	10	757 386	739 704



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-757 386</b>	<b>-739 704</b>
<b>Sum egenkapital</b>	10	<b>19 745</b>	<b>37 427</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		17 500	
Kortsiktig konserngjeld		239 151	99 151
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>256 651</b>	<b>99 151</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>256 651</b>	<b>99 151</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>276 396</b>	<b>136 578</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 866576

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 894 510  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKJERPEVEIEN 2 AS  
Forretningsadresse: Fonsveien 823  
3174 REVETAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Erik Loland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.08.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.10.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 894 510  
SKJERPEVEIEN 2 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			24 238
Sum inntekter			24 238
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1, 5	17 680	20 782
Sum kostnader		17 680	20 782
<b>Driftsresultat</b>		<b>-17 680</b>	<b>3 457</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	105
Sum finansinntekter		0	105
Annen rentekostnad		2	27 916
Sum finanskostnader		2	27 916
<b>Netto finans</b>		<b>-2</b>	<b>-27 811</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-17 682</b>	<b>-24 354</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-17 682</b>	<b>-24 354</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-17 682</b>	<b>-24 354</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-17 682	-24 354
Sum overføringer og disponeringer		-17 682	-24 354



Organisasjonsnr: 997 894 510  
SKJERPEVEIEN 2 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler  
Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom 8  
Sum varige driftsmidler

134 946	134 946
134 946	134 946

Sum anleggsmidler	134 946	134 946
-------------------	---------	---------

#### Omløpsmidler Varer

Fordringer  
Andre fordringer  
Sum fordringer

1 600	1 600
-------	-------

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Bankinnskudd, kontanter  
og lignende 9  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

141 450	32
141 450	32

Sum omløpsmidler	141 450	1 632
------------------	---------	-------

SUM EIENDELER	276 396	136 578
---------------	---------	---------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital Innskutt egenkapital

Aksjekapital (5 700  
aksjer à kr 100,00) 10, 11  
Annen innskutt egenkapital 10  
Sum innskutt egenkapital

570 000	570 000
207 132	207 132
777 132	777 132

Opptjent egenkapital  
Udekket tap 10  
Sum opptjent egenkapital

757 386	739 704
-757 386	-739 704

Sum egenkapital	19 745	37 427
-----------------	--------	--------

Sum langsiktig gjeld	0	0
----------------------	---	---

Kortsiktig gjeld



Leverandørgjeld	17 500	
Kortsiktig konserngjeld	239 151	99 151
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>256 651</b>	<b>99 151</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>256 651</b>	<b>99 151</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>276 396</b>	<b>136 578</b>



Organisasjonsnr: 997 894 510  
SKJERPEVEIEN 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**  
Se filvedlegg.

**Note**  
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**  
11

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	5700.00	100.00	570000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
BYGGINVEST NORGE AS	5700.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	5700.00	100.00%

**Note**  
1

**Lønn og ytelser**

**Note**  
3

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**  
3

**Ytelser til andre ledende personer**

**Note**



5

**Ytelser til revisjon**

**Note**

1

**Antall årsverk i regnskapsåret**

**Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:**

0.00

**Note**

2

**Obligatorisk tjenstepensjon**

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

**Note**

4

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



## Noter 2020

### SKJERPEVEIEN 2 AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



## Note 1 - Lønnskostnader etc

	2020	2019
<b>Sum</b>		
Foretaket har ikke ansatte		

## Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

## Note 3 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

## Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

## Note 5 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

## Note 6 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(17 682)	(24 354)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(17 682)</b>	<b>(24 354)</b>
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 7 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(605 956)	(623 638)	17 682
Netto forskjeller	(605 956)	(623 638)	17 682
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	605 956	623 638	(17 682)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 137 200

## Note 8 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

Tomt er ansett å ikke ha begrenset levetid og avskrives ikke.

	Tomter
Anskaffelseskost 01.01.2020	134 946
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2020</b>	<b>134 946</b>



---

Balanseført verdi pr. 31.12.2020 134 946

---

Økonomisk levetid

Avskrivningsplan

---

## Note 9 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	570 000	207 132	(739 704)	37 427
Årets resultat			(17 682)	(17 682)
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>570 000</b>	<b>207 132</b>	<b>(757 386)</b>	<b>19 745</b>

## Note 11 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	5 700	100,00	570 000,00
<b>Sum</b>	<b>5 700</b>		<b>570 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
BYGGINVEST NORGE AS	5 700	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>5 700</b>	<b>100,00%</b>	