



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 991 815  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CHI INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Christoffer Haanshuus Isaksen  
Bankveien 21B  
1362 HOSLE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christoffer Haanshuus Isaksen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.06.2023



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2021          | 2020          |
|-----------------------------------------------|------|---------------|---------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |      |               |               |
| <b>Kostnader</b>                              |      |               |               |
| Lønnskostnad                                  | 1    |               |               |
| Annen driftskostnad                           |      | 3 111         | 2 252         |
| <b>Sum kostnader</b>                          |      | <b>3 111</b>  | <b>2 252</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                         |      | <b>-3 111</b> | <b>-2 252</b> |
| <b>Netto finans</b>                           |      |               |               |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |      | <b>-3 111</b> | <b>-2 251</b> |
| Skattekostnad på ordinært resultat            | 2    |               |               |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |      | <b>-3 111</b> | <b>-2 251</b> |
| <b>Årsresultat</b>                            | 6    | <b>-3 111</b> | <b>-2 251</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |      | <b>-3 111</b> | <b>-2 251</b> |
| <b>Totalresultat</b>                          |      | <b>-3 111</b> | <b>-2 251</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |      |               |               |
| Udekket tap                                   |      | -3 111        | -2 251        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>      |      | <b>-3 111</b> | <b>-2 251</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2021             | 2020             |
|------------------------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                  |                  |
| Utsatt skattefordel                            | 2    |                  |                  |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                  |                  |
| Investering i datterselskap                    | 4    |                  |                  |
| Investering i annet foretak i samme konsern    | 4    |                  |                  |
| Investeringer i tilknyttet selskap             | 4    |                  |                  |
| Investeringer i aksjer og andeler              | 4    | 1 713 001        | 1 713 001        |
| Obligasjoner                                   | 4    |                  |                  |
| Andre langsiktige fordringer                   | 4    |                  |                  |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>1 713 001</b> | <b>1 713 001</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>1 713 001</b> | <b>1 713 001</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                   |      |                  |                  |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   |      | 110              | 3 220            |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>110</b>       | <b>3 220</b>     |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>110</b>       | <b>3 220</b>     |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>1 713 111</b> | <b>1 716 222</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                  |                  |
| Aksjekapital                                   | 5    | 30 000           | 30 000           |
| Beholdning av egne aksjer                      | 5    |                  |                  |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                |      | <b>30 000</b>    | <b>30 000</b>    |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>               | <b>Note</b> | <b>2021</b>      | <b>2020</b>      |
|-----------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| <b>Opptjent egenkapital</b>       |             |                  |                  |
| Udekket tap                       |             | 10 936           | 7 825            |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |             | <b>-10 936</b>   | <b>-7 825</b>    |
| <br>                              |             |                  |                  |
| <b>Sum egenkapital</b>            | 6           | <b>19 064</b>    | <b>22 175</b>    |
| <br>                              |             |                  |                  |
| <b>Gjeld</b>                      |             |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |             |                  |                  |
| Utsatt skatt                      | 2           |                  |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |             |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner    | 3           |                  |                  |
| Langsiktig konserngjeld           | 3           |                  |                  |
| Øvrig langsiktig gjeld            |             | 1 694 047        | 1 694 047        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |             | <b>1 694 047</b> | <b>1 694 047</b> |
| <br>                              |             |                  |                  |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |             | <b>1 694 047</b> | <b>1 694 047</b> |
| <br>                              |             |                  |                  |
| Betalbar skatt                    | 2           |                  |                  |
| <b>Sum gjeld</b>                  |             | <b>1 694 047</b> | <b>1 694 047</b> |
| <br>                              |             |                  |                  |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |             | <b>1 713 111</b> | <b>1 716 222</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 570052

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 991 815  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CHI INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Christoffer Haanshuus Isaksen  
Bankveien 21B  
1362 HOSLE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christoffer Haanshuus Isaksen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.06.2022



Organisasjonsnr: 920 991 815  
CHI INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

| <u>Beløp i: NOK</u>                               | <u>Note</u> | <u>2021</u>   | <u>2020</u>   |
|---------------------------------------------------|-------------|---------------|---------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                           |             |               |               |
| <b>Kostnader</b>                                  |             |               |               |
| Lønnskostnad                                      | 1           |               |               |
| Annen driftskostnad                               |             | 3 111         | 2 252         |
| <b>Sum kostnader</b>                              |             | <b>3 111</b>  | <b>2 252</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                             |             | <b>-3 111</b> | <b>-2 252</b> |
| <b>Netto finans</b>                               |             |               |               |
| <b>Ordinært resultat før<br/>skattekostnad</b>    |             | <b>-3 111</b> | <b>-2 251</b> |
| Skattekostnad på ordinært<br>resultat             | 2           |               |               |
| <b>Ordinært resultat etter<br/>skattekostnad</b>  |             | <b>-3 111</b> | <b>-2 251</b> |
| <b>Årsresultat</b>                                | 6           | <b>-3 111</b> | <b>-2 251</b> |
| <b>Årsresultat etter<br/>minoritetsinteresser</b> |             | <b>-3 111</b> | <b>-2 251</b> |
| <b>Totalresultat</b>                              |             | <b>-3 111</b> | <b>-2 251</b> |
| <b>Overføringer og<br/>disponeringer</b>          |             |               |               |
| Udekket tap                                       |             | -3 111        | -2 251        |
| <b>Sum overføringer og<br/>disponeringer</b>      |             | <b>-3 111</b> | <b>-2 251</b> |



Organisasjonsnr: 920 991 815  
CHI INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4

Investering i annet

foretak i samme konsern 4

Investeringer i

tilknyttet selskap 4

Investeringer i aksjer og

andeler 4

1 713 001

1 713 001

Obligasjoner 4

Andre langsiktige

fordringer 4

Sum finansielle

anleggsmidler

1 713 001

1 713 001

Sum anleggsmidler

1 713 001

1 713 001

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

110

3 220

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

110

3 220

Sum omløpsmidler

110

3 220

SUM EIENDELER

1 713 111

1 716 222

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5

30 000

30 000

Beholdning av egne aksjer 5

30 000

30 000

Sum innskutt egenkapital

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap

10 936

7 825

Sum opptjent egenkapital

-10 936

-7 825



|                                   |          |                  |                  |
|-----------------------------------|----------|------------------|------------------|
| <b>Sum egenkapital</b>            | <b>6</b> | <b>19 064</b>    | <b>22 175</b>    |
| <b>Gjeld</b>                      |          |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |          |                  |                  |
| Utsatt skatt                      | 2        |                  |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |          |                  |                  |
| Gjeld til                         |          |                  |                  |
| kredittinstitusjoner              | 3        |                  |                  |
| Langsiktig konserngjeld           | 3        |                  |                  |
| Øvrig langsiktig gjeld            |          | 1 694 047        | 1 694 047        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |          | <b>1 694 047</b> | <b>1 694 047</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |          | <b>1 694 047</b> | <b>1 694 047</b> |
| Betalbar skatt                    | 2        |                  |                  |
| <b>Sum gjeld</b>                  |          | <b>1 694 047</b> | <b>1 694 047</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |          | <b>1 713 111</b> | <b>1 716 222</b> |



Organisasjonsnr: 920 991 815  
CHI INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021 Chi Invest AS

**Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 920 991 815**



**Resultatregnskap**  
**Chi Invest AS**

| <b>Driftsinntekter og driftskostnader</b> | <b>Note</b> | <b>2021</b>   | <b>2020</b>   |
|-------------------------------------------|-------------|---------------|---------------|
| Annen driftskostnad                       |             | 3 111         | 2 252         |
| <b>Sum driftskostnader</b>                |             | <b>3 111</b>  | <b>2 252</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                     |             | <b>-3 111</b> | <b>-2 252</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b> |             |               |               |
| Ordinært resultat før skattekostnad       |             | -3 111        | -2 251        |
| <b>Ordinært resultat</b>                  |             | <b>-3 111</b> | <b>-2 251</b> |
| <b>Årsresultat</b>                        | <b>6</b>    | <b>-3 111</b> | <b>-2 251</b> |
| <b>Overføringer</b>                       |             |               |               |
| Overført til udekket tap                  |             | 3 111         | 2 251         |
| <b>Sum overføringer</b>                   |             | <b>-3 111</b> | <b>-2 251</b> |



**Balanse**  
**Chi Invest AS**

**Eiendeler**

**Anleggsmidler**

**Finansielle anleggsmidler**

Investeringer i aksjer og andeler

4

1 713 001

1 713 001

**Sum finansielle anleggsmidler**

**1 713 001**

**1 713 001**

**Sum anleggsmidler**

**1 713 001**

**1 713 001**

**Omløpsmidler**

Bankinnskudd, kontanter o.l.

110

3 220

**Sum omløpsmidler**

**110**

**3 220**

**Sum eiendeler**

**1 713 111**

**1 716 222**



**Balanse**  
**Chi Invest AS**

**Egenkapital og gjeld**

**Egenkapital**

**Innskutt egenkapital**

Aksjekapital 5 30 000 30 000

**Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000**

**Opptjent egenkapital**

Udekket tap -10 936 -7 825

**Sum opptjent egenkapital -10 936 -7 825**

**Sum egenkapital 6 19 064 22 175**

**Gjeld**

**Avsetning for forpliktelser**

**Annen langsiktig gjeld**

Øvrig langsiktig gjeld 1 694 047 1 694 047

**Sum annen langsiktig gjeld 1 694 047 1 694 047**

**Kortsiktig gjeld**

**Sum gjeld 1 694 047 1 694 047**

**Sum egenkapital og gjeld 1 713 111 1 716 222**

Oslo, 28.06.2022  
Styret i Chi Invest AS

\_\_\_\_\_  
Christoffer Haanshuus Isaksen  
styreleder/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 1 Lønnskostnader

Chi Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

### Revisjon

Selskapet har gjort fravalg av revisjon, årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

## Note 2 Skatt

| Årets skattekostnad                      | 2021          | 2020          |
|------------------------------------------|---------------|---------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: |               |               |
| Betalbar skatt                           | 0             | 0             |
| Endring i utsatt skattefordel            | 0             | 0             |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b>   | <b>0</b>      | <b>0</b>      |
| Skattepliktig inntekt:                   |               |               |
| Ordinært resultat før skatt              | -3 111        | -2 251        |
| Permanente forskjeller                   | 0             | 0             |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>             | <b>-3 111</b> | <b>-2 251</b> |
| Betalbar skatt i balansen:               |               |               |
| Betalbar skatt på årets resultat         | 0             | 0             |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b>     | <b>0</b>      | <b>0</b>      |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

|                                           | 2021     | 2020     | Endring  |
|-------------------------------------------|----------|----------|----------|
| Akkumulert fremførbart underskudd         | -10 936  | -7 825   | 3 111    |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 10 936   | 7 825    | -3 111   |
| <b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>         | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 3 Annen langsiktig gjeld

| Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt: | 2021             | 2020             |
|----------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Øvrig langsiktig gjeld                                         | 1 694 047        | 1 694 047        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>                              | <b>1 694 047</b> | <b>1 694 047</b> |
| <b>Gjennomsnittlig rente</b>                                   | <b>2021</b>      | <b>2020</b>      |



## Note 4 Langsiktige verdipapirer

|               | Anskaffelses<br>kost | Balanseført<br>verdi |
|---------------|----------------------|----------------------|
| Anleggsmidler | 1 713 001            | 1 713 001            |

## Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Chi Invest AS pr. 31.12 består av:

|                 | Antall        | Pålydende | Bokført       |
|-----------------|---------------|-----------|---------------|
| Ordinære aksjer | 30 000        | 1,0       | 30 000        |
| <b>Sum</b>      | <b>30 000</b> |           | <b>30 000</b> |

## Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

|                       | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|-----------------------|----------|-----------|-------------|
| Isaksen Christoffer H | 30 000   | 100,0     | 100,0       |

## Note 6 Egenkapital

|                      | Aksjekapital  | Udekket tap    | Sum<br>egenkapital |
|----------------------|---------------|----------------|--------------------|
| Pr. 31.12.2020       | 30 000        | -7 825         | 22 175             |
| <b>Pr 01.01.2021</b> | <b>30 000</b> | <b>-7 825</b>  | <b>22 175</b>      |
| Årets resultat       |               | -3 111         | -3 111             |
| <b>Pr 31.12.2021</b> | <b>30 000</b> | <b>-10 936</b> | <b>19 064</b>      |