



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 911 790 637  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DØNN AS  
Forretningsadresse: Hylkjeflaten 1  
5109 HYLKJE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: KRISTIAN MØRK  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		473 800	586 464
<b>Sum inntekter</b>	1	<b>473 800</b>	<b>586 464</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		163 893	200 631
<b>Sum kostnader</b>	2	<b>163 893</b>	<b>200 631</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>309 907</b>	<b>385 832</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		57	26
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>57</b>	<b>26</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		360 805	204 138
Annen rentekostnad		6 740	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>367 545</b>	<b>204 138</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-367 488</b>	<b>-204 112</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-57 581</b>	<b>181 720</b>
Skattekostnad			39 978
<b>Årsresultat</b>		<b>-57 581</b>	<b>141 742</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-57 581</b>	<b>141 742</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag			141 742
Overføringer til/fra annen egenkapital		-57 581	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-57 581</b>	<b>141 742</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	6 334 175	6 334 175
Sum varige driftsmidler		6 334 175	6 334 175
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		6 334 175	6 334 175
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		21 424	11 320
Sum fordringer		21 424	11 320
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 286	5 375
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 286	5 375
Sum omløpsmidler		24 710	16 695
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 358 885</b>	<b>6 350 870</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		1 000 000	1 000 000
Overkurs		3 000	3 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 003 000</b>	<b>1 003 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-57 309	272
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-57 309</b>	<b>272</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>945 691</b>	<b>1 003 272</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	5 386 376	5 117 486
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 386 376</b>	<b>5 117 486</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		26 818	48 392
Annen kortsiktig gjeld			181 720
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>26 818</b>	<b>230 112</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 413 194</b>	<b>5 347 598</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 358 885</b>	<b>6 350 870</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 673370

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 911 790 637  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DØNN AS  
Forretningsadresse: Hylkjeflaten 1  
5109 HYLKJE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: KRISTIAN MØRK  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.07.2024



Organisasjonsnr: 911 790 637  
DØNN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		473 800	586 464
<b>Sum inntekter</b>	<b>1</b>	<b>473 800</b>	<b>586 464</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		163 893	200 631
<b>Sum kostnader</b>	<b>2</b>	<b>163 893</b>	<b>200 631</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>309 907</b>	<b>385 832</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		57	26
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>57</b>	<b>26</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		360 805	204 138
Annen rentekostnad		6 740	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>367 545</b>	<b>204 138</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-367 488</b>	<b>-204 112</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-57 581</b>	<b>181 720</b>
Skattekostnad			39 978
<b>Årsresultat</b>		<b>-57 581</b>	<b>141 742</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-57 581</b>	<b>141 742</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag			141 742
Overføringer til/fra annen egenkapital		-57 581	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-57 581</b>	<b>141 742</b>



Organisasjonsnr: 911 790 637  
DØNN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	6 334 175	6 334 175
Sum varige driftsmidler		6 334 175	6 334 175
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		6 334 175	6 334 175
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		21 424	11 320
Sum fordringer		21 424	11 320
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 286	5 375
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 286	5 375
Sum omløpsmidler		24 710	16 695
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 358 885</b>	<b>6 350 870</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		1 000 000	1 000 000
Overkurs		3 000	3 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		1 003 000	1 003 000



<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	-57 309	272
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>-57 309</b>	<b>272</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>945 691</b>	<b>1 003 272</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Sum avsetninger for forpliktelseser	0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Øvrig langsiktig gjeld 4	5 386 376	5 117 486
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>5 386 376</b>	<b>5 117 486</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	26 818	48 392
Annen kortsiktig gjeld		181 720
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>26 818</b>	<b>230 112</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>5 413 194</b>	<b>5 347 598</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>6 358 885</b>	<b>6 350 870</b>



Organisasjonsnr: 911 790 637  
DØNN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Regnskapsprinsipper. Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapssikk. Selskapet har fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper. Inntekter Inntektsføring av husleie skjer etter hvert som leien forfaller. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler og langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominalt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessige under- skudd til framføring ved utgangen av regnskapsåret.

**Note**

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

**Note**

2

**Spesifisering av resultatregnskapet**

**Lønnskostnader**

**Mer om årsverk og lønn**



Selskapet har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser.

Sum Beløp

**Note**

3

**Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler**

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6334175.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6334175.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6334175.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00

**Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler**

**Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp**

**Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse**

**Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler**

Avskrives ikke, tilnærmet evig levetid ved vanlig vedlikehold.  
Anleggsmidlet er pantsatt til fordel for banklån i morselskapet.

**Konsernregnskap**

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**



Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

## Note

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

## Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

## Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

## Samvirkeforetak

Vedtaksbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

## Mer om aksjer

## Note

2

## Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

## Note

4

## Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Gjeld til nærtstående: Gjeld til Morselskap: 5 386 375,-



Årsregnskap 2023  
for  
Dønn AS  
Org.nr. 911 790 637



ÅRSREGNSKAP MED NOTER



---

## Resultatregnskap

---

### DØNN AS

	Note	2023	2022
Andre driftsinntekter		473 800	586 464
<b>Sum driftsinntekter</b>	<b>1</b>	<b>473 800</b>	<b>586 464</b>
Annen driftskostnad		163 893	200 631
<b>Sum driftskostnad</b>	<b>2</b>	<b>163 893</b>	<b>200 631</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>309 907</b>	<b>385 832</b>
Annen renteinntekt		57	26
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>57</b>	<b>26</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		360 805	204 138
Annen rentekostnad		6 740	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>367 545</b>	<b>204 138</b>
<b>Sum netto finansposter</b>		<b>-367 488</b>	<b>-204 112</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-57 581</b>	<b>181 720</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		0	39 978
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-57 581</b>	<b>141 742</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-57 581</b>	<b>141 742</b>
Overført annen egenkapital		-57 581	0
Avsatt til konsernbidrag		0	141 742
<b>Sum disponert</b>		<b>-57 581</b>	<b>141 742</b>



---

**Balanse**

---

**DØNN AS**

	Note	2023	2022
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	6 334 175	6 334 175
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 334 175</b>	<b>6 334 175</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 334 175</b>	<b>6 334 175</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		21 424	11 320
<b>Sum fordringer</b>		<b>21 424</b>	<b>11 320</b>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 286	5 375
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>24 710</b>	<b>16 695</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>6 358 885</b>	<b>6 350 870</b>



---

**Balanse**

---

**DØNN AS**

	Note	2023	2022
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		1 000 000	1 000 000
Overkurs		3 000	3 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 003 000</b>	<b>1 003 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-57 309	272
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-57 309</b>	<b>272</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>945 691</b>	<b>1 003 272</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	5 386 376	5 117 486
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 386 376</b>	<b>5 117 486</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		26 818	48 393
Annen kortsiktig gjeld		0	181 720
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>26 818</b>	<b>230 113</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 413 194</b>	<b>5 347 598</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>6 358 885</b>	<b>6 350 870</b>

BERGEN, 30.06.2024 / 31.12.2023  
Styret for DØNN AS

Kristian Aulie Mørk  
Styreleder



## Noter til årsregnskapet

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Regnskapsprinsipper.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapssikk. Selskapet har fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Inntekter

Inntektsføring av husleie skjer etter hvert som leien forfaller.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år samt poster som knytter seg til vareløpsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler og langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominalt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres

Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessige underskudd til framføring ved utgangen av regnskapsåret.

### Note 2 Årsverk, lønn og ytelser mv.

Antall årsverk i regnskapsåret: 0

Mer om årsverk og lønn

Selskapet har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere m.v



**Note 3 Anleggsmidler**

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01	6 334 175
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>6 334 175</b>
<b>Balanseført verdi pr 31.12</b>	<b>6 334 175</b>

Mer om varige driftsmidler/anleggsmidler

Avskrives ikke, tilnærmet evig levetid ved vanlig vedlikehold. Anleggsmidlet er pantsatt til fordel for banklån i morselskapet.

**Note 4 Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Gjeld til nærtstående:	
Gjeld til Morselskap:	5 386 375,-