



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 751 438
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VILLA BODUTLEIE AS
Forretningsadresse: Fløterveien 1
3617 KONGSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Ivar Stepien
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.04.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 1 349 449 | 1 224 712 |
| Sum inntekter | | 1 349 449 | 1 224 712 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 0 | 4 000 |
| Lønnskostnad | | 0 | 373 290 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | | 39 748 | 39 748 |
| Annen driftskostnad | | 403 970 | 467 250 |
| Sum kostnader | | 443 718 | 884 288 |
| Driftsresultat | | 905 731 | 340 424 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 298 | 5 737 |
| Sum finansinntekter | | 298 | 5 737 |
| Annen rentekostnad | | 4 418 | 1 266 |
| Sum finanskostnader | | 4 418 | 1 266 |
| Netto finans | | -4 120 | 4 471 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 901 611 | 344 895 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 2, 3 | 200 286 | 70 749 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 701 325 | 274 146 |
| Årsresultat | | 701 325 | 274 146 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Konsernbidrag | | 710 106 | 0 |
| Annen egenkapital | | -8 780 | 274 146 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 701 326 | 274 146 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | | 662 961 | 695 209 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | | 13 125 | 20 625 |
| Sum varige driftsmidler | | 676 086 | 715 834 |
| Sum anleggsmidler | | 676 086 | 715 834 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 148 648 | 139 007 |
| Andre kortsiktige fordringer | 5 | 54 000 | 54 000 |
| Konsernfordringer | 4 | 894 737 | 598 249 |
| Sum fordringer | | 1 097 385 | 791 256 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 440 829 | 237 890 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 440 829 | 237 890 |
| Sum omløpsmidler | | 1 538 214 | 1 029 146 |
| SUM EIENDELER | | 2 214 300 | 1 744 980 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 6 | 30 000 | 30 000 |
| Overkurs | 6 | 4 515 | 4 515 |
| Sum innskutt egenkapital | | 34 515 | 34 515 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---------------------------------|------|------------------|------------------|
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 6 | 1 304 263 | 1 313 043 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 304 263 | 1 313 043 |
| Sum egenkapital | | 1 338 778 | 1 347 558 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | -34 870 | 33 145 |
| Betalbar skatt | 2, 3 | 0 | 70 749 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 0 | 108 290 |
| Kortsiktig konserngjeld | 4 | 910 392 | 185 238 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 875 522 | 397 422 |
| Sum gjeld | | 875 522 | 397 422 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 2 214 300 | 1 744 980 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 701184

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 751 438
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VILLA BODUTLEIE AS
Forretningsadresse: Fløterveien 1
3617 KONGSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Ivar Stepien
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 751 438
VILLA BODUTLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|-------------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 1 349 449 | 1 224 712 |
| Sum inntekter | | 1 349 449 | 1 224 712 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 0 | 4 000 |
| Lønnskostnad | | 0 | 373 290 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | | 39 748 | 39 748 |
| Annen driftskostnad | | 403 970 | 467 250 |
| Sum kostnader | | 443 718 | 884 288 |
| Driftsresultat | | 905 731 | 340 424 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 298 | 5 737 |
| Sum finansinntekter | | 298 | 5 737 |
| Annen rentekostnad | | 4 418 | 1 266 |
| Sum finanskostnader | | 4 418 | 1 266 |
| Netto finans | | -4 120 | 4 471 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 2, 3 | 200 286 | 70 749 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 701 325 | 274 146 |
| Årsresultat | | 701 325 | 274 146 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Konsernbidrag | | 710 106 | 0 |
| Annen egenkapital | | -8 780 | 274 146 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 701 326 | 274 146 |



Organisasjonsnr: 998 751 438
VILLA BODUTLEIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

| | | | |
|--|--|---------|---------|
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | | 662 961 | 695 209 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | | 13 125 | 20 625 |
| Sum varige driftsmidler | | 676 086 | 715 834 |
| Sum anleggsmidler | | 676 086 | 715 834 |

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

| | | | |
|------------------------------|---|-----------|---------|
| Kundefordringer | | 148 648 | 139 007 |
| Andre kortsiktige fordringer | 5 | 54 000 | 54 000 |
| Konsernfordringer | 4 | 894 737 | 598 249 |
| Sum fordringer | | 1 097 385 | 791 256 |

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | | |
|---|--|---------|---------|
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 440 829 | 237 890 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 440 829 | 237 890 |

Sum omløpsmidler 1 538 214 1 029 146

SUM EIENDELER 2 214 300 1 744 980

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|--------------------------|---|--------|--------|
| Aksjekapital | 6 | 30 000 | 30 000 |
| Overkurs | 6 | 4 515 | 4 515 |
| Sum innskutt egenkapital | | 34 515 | 34 515 |

Opptjent egenkapital

| | | | |
|--------------------------|---|-----------|-----------|
| Annen egenkapital | 6 | 1 304 263 | 1 313 043 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 304 263 | 1 313 043 |



| | | | |
|---------------------------------|------|------------------|------------------|
| Sum egenkapital | | 1 338 778 | 1 347 558 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | -34 870 | 33 145 |
| Betalbar skatt | 2, 3 | 0 | 70 749 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 0 | 108 290 |
| Kortsiktig konserngjeld | 4 | 910 392 | 185 238 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 875 522 | 397 422 |
| Sum gjeld | | 875 522 | 397 422 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 2 214 300 | 1 744 980 |



Organisasjonsnr: 998 751 438
VILLA BODUTLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp



Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note

4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 894736.00 | 598248.00 |

| | | |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

Kortsiktig gjeld

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 910392.00 | 185238.00 |

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | |
|----------------------|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer



Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|

Note

5

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



VILLA BODUTLEIE AS
998 751 438

Resultatregnskap

| | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|------------------|------------------|
| Driftsinntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 1 349 449 | 1 224 712 |
| Sum driftsinntekter | | 1 349 449 | 1 224 712 |
| Driftskostnader | | | |
| Varekostnad | | 0 | -4 000 |
| Lønnskostnad | | 0 | -373 290 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | | -39 748 | -39 748 |
| Annen driftskostnad | | -403 970 | -467 250 |
| Sum driftskostnader | | -443 718 | -884 287 |
| Driftsresultat | | 905 731 | 340 424 |
| Finansinntekter | | | |
| Annen renteinntekt | | 298 | 5 737 |
| Sum finansinntekter | | 298 | 5 737 |
| Finanskostnader | | | |
| Annen rentekostnad | | -4 418 | -1 266 |
| Sum finanskostnader | | -4 418 | -1 266 |
| Netto finans | | -4 120 | 4 471 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 901 611 | 344 895 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 2, 3 | -200 286 | -70 749 |
| Ordinært resultat | | 701 325 | 274 146 |
| Årsresultat | | 701 325 | 274 146 |
| Overføringer | | | |
| Avgitt konsernbidrag | | 710 106 | 0 |
| Annen egenkapital | | -8 780 | 274 146 |
| Sum overføringer | | 701 325 | 274 146 |



VILLA BODUTLEIE AS
998 751 438

Balanse pr. 31.12

| | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|------------------|------------------|
| EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | | 662 961 | 695 209 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | | 13 125 | 20 625 |
| Sum varige driftsmidler | | 676 086 | 715 834 |
| Sum anleggsmidler | | 676 086 | 715 834 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 148 648 | 139 007 |
| Kortsiktige konsernfordringer | 4 | 894 737 | 598 249 |
| Andre kortsiktige fordringer | 5 | 54 000 | 54 000 |
| Sum fordringer | | 1 097 385 | 791 256 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 440 829 | 237 890 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 440 829 | 237 890 |
| Sum omløpsmidler | | 1 538 213 | 1 029 146 |
| SUM EIENDELER | | 2 214 299 | 1 744 980 |



VILLA BODUTLEIE AS
998 751 438

Balanse pr. 31.12

| | Note | 2021 | 2020 |
|---------------------------------|------|------------------|------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 6 | 30 000 | 30 000 |
| Overkurs | 6 | 4 515 | 4 515 |
| Sum innskutt egenkapital | | 34 515 | 34 515 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 6 | 1 304 263 | 1 313 043 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 304 263 | 1 313 043 |
| Sum egenkapital | | 1 338 778 | 1 347 558 |
| Gjeld | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | -34 870 | 33 145 |
| Betalbar skatt | 2, 3 | 0 | 70 749 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 0 | 108 290 |
| Kortsiktig konserngjeld | 4 | 910 392 | 185 238 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 875 522 | 397 422 |
| Sum gjeld | | 875 522 | 397 422 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 2 214 300 | 1 744 980 |

Kongsberg, 31.05.2022

Tom Rune Spiten
Styrets leder

Tom Ivar Stepien
Styremedlem



VILLA BODUTLEIE AS
998 751 438

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



VILLA BODUTLEIE AS
998 751 438

Note 1 - Covid 19

Selskapet har ikke vært påvirket av Covid 19 pandemien.

Note 2 - Spesifisering av skatt

| Skattekostnad | 2021 | 2020 |
|--|----------------|----------------|
| Betalbar skatt | 200 286 | 70 749 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 200 286 | 70 749 |
| Skattepliktig inntekt | | |
| Ordinært resultat før skatt | 901 611 | 344 895 |
| +/- Endring i midlertidige forskjeller | 8 781 | -23 309 |
| +/- Mottatt/avgitt konsernbidrag | -910 392 | 0 |
| Skattepliktig inntekt | 0 | 321 586 |
| Betalbar skatt i balansen | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 | 70 749 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 70 749 |

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettopført.

| Midlertidige forskjeller knyttet til: | 01.01.2021 | 31.12.2021 | Endring |
|---|-------------------|-------------------|----------------|
| Anleggsmidler | 18 458 | 9 677 | 8 781 |
| Omløpsmidler | -50 000 | -50 000 | 0 |
| Netto forskjeller | -31 542 | -40 323 | 8 781 |
| Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes | 31 542 | 40 323 | -8 781 |
| Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt | 0 | 0 | 0 |
| Utsatt skatt 31.12.2021 basert på 22 % | 0 | 0 | 0 |

Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

| | 2021 | 2020 |
|--|-------------|-------------|
| Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern | 894 736 | 598 248 |
| Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap | 0 | 0 |
| Samlet beløp som gjelder felles kontrollert virksomhet | 0 | 0 |

Kortsiktig gjeld

| | 2021 | 2020 |
|--|-------------|-------------|
| Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern | 910 392 | 185 238 |
| Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap | 0 | 0 |
| Samlet beløp som gjelder felles kontrollert virksomhet | 0 | 0 |

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer i selskapet.



VILLA BODUTLEIE AS
998 751 438

Note 6 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Opptjent egenkapital | Sum |
|------------------------------|---------------------|-----------------|-----------------------------|------------|
| Egenkapital 31.12 forrige år | 30 000 | 4 515 | 1 313 043 | 1 347 558 |
| Årsresultat | 0 | 0 | 701 326 | 701 326 |
| - Avgitt konsernbidrag | 0 | 0 | -710 106 | -710 106 |
| Egenkapital 31.12.2021 | 30 000 | 4 515 | 1 304 263 | 1 338 778 |