



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 939 392 726  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BO-BYGG AS  
Forretningsadresse: Bygdaveien 26  
9450 HAMNVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars M. Johnsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.07.2018

### Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.10.2019



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		7 600 280	6 884 578
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 600 280</b>	<b>6 884 578</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		5 855 976	5 377 140
Lønnskostnad	1	1 195 391	1 282 883
Avskrivning på varige driftsmidler	2	82 667	48 222
Annen driftskostnad	1	588 614	438 645
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 722 647</b>	<b>7 146 890</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-122 367</b>	<b>-262 312</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 402	619
Annen finansinntekt		788	443
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 191</b>	<b>1 062</b>
Annen rentekostnad		46 684	22 086
Annen finanskostnad		7 140	6 244
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>53 824</b>	<b>28 330</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-49 633</b>	<b>-27 268</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-172 000</b>	<b>-289 580</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-30 943	-63 704
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-141 057</b>	<b>-225 876</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-141 057</b>	<b>-225 876</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-141 057</b>	<b>-225 876</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		-141 057	-225 876
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-141 057</b>	<b>-225 876</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	7	237 732	206 789
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>237 732</b>	<b>206 789</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	117 111	199 778
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>117 111</b>	<b>199 778</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>354 843</b>	<b>406 567</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		1 866 197	1 664 873
<b>Sum varer</b>		<b>1 866 197</b>	<b>1 664 873</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	3	493 096	170 464
Andre fordringer	3	153 704	103 702
Konsernfordringer	3	338 759	215 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>985 559</b>	<b>489 166</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	359 405	323 928
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>359 405</b>	<b>323 928</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 211 161</b>	<b>2 477 967</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 566 004</b>	<b>2 884 534</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Selskapskapital	4,5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	25 002	166 059
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>25 002</b>	<b>166 059</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>125 002</b>	<b>266 059</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	3	1 437 465	782 765
Skyldig offentlige avgifter		493 385	254 539
Kortsiktig konserngjeld	3		77 750
Annen kortsiktig gjeld	3	1 510 152	1 503 422
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 441 002</b>	<b>2 618 475</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 441 002</b>	<b>2 618 475</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 566 004</b>	<b>2 884 534</b>



**Årsoppgjør 2017  
for**

**Bo-Bygg AS**

**Foretaksnr. 939392726**



Bo-Bygg AS

## Resultatregnskap

	Note	2017	2016
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		7 600 280	6 884 578
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>7 600 280</b>	<b>6 884 578</b>
Driftskostnader			
Varekostnad		5 855 976	5 377 140
Lønnskostnad	1	1 195 391	1 282 883
Avskrivning på varige driftsmidler	2	82 667	48 222
Annen driftskostnad	1	588 614	438 645
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>7 722 647</b>	<b>7 146 890</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>-122 367</b>	<b>-262 312</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		3 402	619
Annen finansinntekt		788	443
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 191</b>	<b>1 062</b>
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		46 684	22 086
Annen finanskostnad		7 140	6 244
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>53 824</b>	<b>28 330</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>-49 633</b>	<b>-27 268</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>-172 000</b>	<b>-289 580</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-30 943	-63 704
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>-141 057</b>	<b>-225 876</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>-141 057</b>	<b>-225 876</b>
<b>OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		-141 057	-225 876
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>-141 057</b>	<b>-225 876</b>

Årsregnskap for Bo-Bygg AS

Organisasjonsnr. 939392726



Bo-Bygg AS

Balanse pr. 31.12.2017

	Note	31.12.2017	31.12.2016
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	7	237 732	206 789
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>237 732</b>	<b>206 789</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	117 111	199 778
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>117 111</b>	<b>199 778</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>354 843</b>	<b>406 567</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	3	493 096	170 464
Andre fordringer	3	153 705	103 703
Fordringer på konsernselskap	3	338 759	215 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>985 559</b>	<b>489 166</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	359 405	323 928
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>3 211 161</b>	<b>2 477 967</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 566 004</b>	<b>2 884 534</b>



Bo-Bygg AS

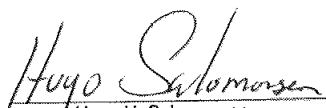
Balanse pr. 31.12.2017

	Note	31.12.2017	31.12.2016
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	25 002	166 059
Sum opptjent egenkapital		25 002	166 059
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>125 002</b>	<b>266 059</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld	3	1 437 465	782 765
Skyldig offentlige avgifter		493 385	254 539
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	3	0	77 750
Annen kortsiktig gjeld	3	1 510 152	1 503 422
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>3 441 002</b>	<b>2 618 475</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>3 441 002</b>	<b>2 618 475</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 566 004</b>	<b>2 884 534</b>

Bolla, 18.juli 2018

  
Lars Marvin Johnsen  
Styreleder

  
Stein Erik Larsen  
Daglig leder

  
Hugo H. Salomonsen  
Nestleder



Bo-Bygg AS

## Noter 2017

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Inntekter er ført i henhold til opptjenings- og transaksjonsprinsipp. Dersom det er gjort unntak fra hovedreglene for små foretak er dette angitt i note til den aktuelle regnskapspost.

### Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 2 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	1 263 301	1 338 486
Arbeidsgiveravgift	65 227	68 763
Pensjonskostnader	6 231	5 634
Andre lønsrelaterte ytelser	-139 368	-130 000
<b>Totalt</b>	<b>1 195 391</b>	<b>1 282 883</b>

### Ytelser til ledende personer og revisor

	Lønn	Pensjons- forpliktelse	Annen godtgjørelse	Sum
Daglig leder	439 315	6 231	4 392	449 938

Det er ikke utbetalt honorar/ godtgjørelse til styremedlemmer.

### Obligatorisk tjenestepensjon

Foretaket er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenestepensjon. Foretaket har etablert en tjenestepensjonsordning som tilfredsstiller kravene i loven.

### Lån/sikkerhetstillelser

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetstillelser til fordel for ansatte, daglig leder, styremedlemmer eller aksjeeiere.

Det foreligger mellomregning med aksjeeier og aksjeeiers nærstående, se note 3.

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

	I år	I fjor
Revisjon	52 838	30 600
Andre tjenester	12 410	8 956
<b>Totalt</b>	<b>65 248</b>	<b>39 556</b>

Kr 14 600,- av revisjonshonoraret gjelder revisjon for inneværende år  
Kr 1 960,- av andre tjenester gjelder bistand for inneværende år

Noter for Bo-Bygg AS

Organisasjonsnr. 939392726



Bo-Bygg AS

## Noter 2017

### Note 2 - Avskrivning

	Maskiner og anleg	Driftsløsøre inv verktøy kontorm	
Anskaffelseskost pr. 1/1	25 900	456 042	481 942
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>25 900</b>	<b>456 042</b>	<b>481 942</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	25 900	256 264	282 164
+ Ordinære avskrivninger	0	82 667	82 667
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>25 900</b>	<b>338 931</b>	<b>364 831</b>
<b>Balanseført verdi pr 31/12</b>	<b>0</b>	<b>117 111</b>	<b>117 111</b>
Procentsats for ord. avskr.	20-20	20-33	

### Note 3 - Fordringer og gjeld

	I år	I fjor
Fordringer med forfall senere enn 1 år etter balansedagen	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år etter balansedagen	0	0
Gjeld som er sikret ved pant	0	0

Mellomværende med aksjeeier/aksjeeiers nærstående	Fordring	Gjeld
Aksjeeier	4 424	510 433
Selskaper eid av aksjeeier	338 759	471 816
Aksjeeiers nærstående	82 719	288 841
<b>Sum</b>	<b>426 100</b>	<b>1 271 090</b>

Noter for Bo-Bygg AS

Organisasjonsnr. 939392726



Bo-Bygg AS

## Noter 2017

### Note 4 - Aksjekapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel
Lars Johnsen Holding AS	100	100,00 %

Ingen av selskapets tillitsmenn eier aksjer i selskapet.

### Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs fond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1. Pr 1.1.	100 000	0	166 059	266 059
-Til årets resultat			-141 057	-141 057
Pr 31.12.	100 000	0	25 002	125 002

### Note 6 - Bankinnskudd

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 72 936 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 95 975.

### Note 7 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

	2017	
Resultat før skattekostnader	-172 000	
Endring i midlertidige forskjeller	41 001	
<b>Inntekt</b>	<b>-130 999</b>	
	2017	2016
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	-30 943	-63 704
<b>Samlede ordinære skattekostnader</b>	<b>-30 943</b>	<b>-63 704</b>

Noter for Bo-Bygg AS

Organisasjonsnr. 939392726



Bo-Bygg AS

### Noter 2017

	2017	2016
Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt		
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-43 764	-2 763
+ Varebeholdning	-50 000	-50 000
+ Utestående fordringer	-20 000	-20 000
- Fremførbart skattemessig underskudd	919 857	788 858
<b>Sum negative skatteøkende forskjeller</b>	<b>1 033 621</b>	<b>861 621</b>
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	-1 033 621	-861 621
Balanseført utsatt skattefordel	237 732	206 789

Noter for Bo-Bygg AS

Organisasjonsnr. 939392726



Til generalforsamlingen i

**Bo Bygg AS**

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert selskapet Bo Bygg AS årsregnskap som viser et underskudd på kr -141 057. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2017, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2017, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene.

Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon.

#### REVIGO

NO 993 108 154 Revigo AS  
NO 972 415 790 Revigo Harstad AS  
NO 998 908 396 Revigo Narvik AS  
kontor Brønnøy

Margrethe Jørgensens vei 1a, 9406 Harstad  
Dronningens gate 45, 8514 Narvik  
Storgata 75, 8900 Brønnøysund



[www.revigo.no](http://www.revigo.no)

Telefon: 77 00 64 00

[post@revigo.no](mailto:post@revigo.no)

Autorisert regnskapsfører selskap

Medlem av Den norske Revisorforening



Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

### Uttalelse om øvrige lovmessige krav

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

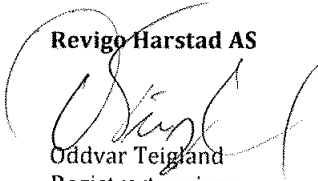
#### *Andre forhold*

Denne beretning erstatter tidligere avgitt beretning, datert 13.07.2018, som ble avgitt ved utløpet av lovens frist for avholdelse av generalforsamling. Fullstendig årsregnskap var på dette tidspunkt ikke avgitt av styret og daglig leder (ledelsen).

Selskapet har gitt lån til aksjonærs nærstående. Lånet er i strid med aksjeloven § 8-7 da det ikke er stillet betryggende sikkerhet for lånet.

Harstad, 20. juli 2018

**Revigo Harstad AS**

  
Oddvar Teigland  
Registrert revisor

REVIGO

NO 993 108 154 Revigo AS  
NO 972 415 790 Revigo Harstad AS  
NO 998 908 396 Revigo Narvik AS  
kontor Brønnøy

Margrethe Jørgensens vei 1a, 9406 Harstad  
Dronningens gate 45, 8514 Narvik  
Storgata 75, 8900 Brønnøysund



[www.revigo.no](http://www.revigo.no)

Telefon: 77 00 64 00

[post@revigo.no](mailto:post@revigo.no)

Autorisert regnskapsførerselskap

Medlem av Den norske Revisorforening