



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 824 596 832
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ESTATE OFFICE AS
Forretningsadresse: Kongsgata 42
4005 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dagfinn Hansen Seglem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	2 283 299	2 694 670
Sum inntekter		2 283 299	2 694 670
Kostnader			
Lønnskostnad	2	1 371 004	1 391 861
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		
Annen driftskostnad		416 723	271 617
Sum kostnader		1 787 727	1 663 478
Driftsresultat		495 572	1 031 192
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			3 645
Annen finansinntekt			193
Sum finansinntekter			3 838
Annen rentekostnad		475	104
Sum finanskostnader		475	104
Netto finans		-475	3 734
Ordinært resultat før skattekostnad		495 097	1 034 926
Skattekostnad på resultat	3	108 921	227 684
Ordinært resultat etter skattekostnad		386 176	807 242
Årsresultat	4	386 176	807 242
Årsresultat etter minoritetsinteresser		386 176	807 242
Totalresultat		386 176	807 242
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	4	483 762	698 289



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Avsatt til annen egenkapital	4		108 953
Overført fra annen egenkapital	4	-97 586	
Sum overføringer og disponeringer		386 176	807 242



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	339 000	
Sum varige driftsmidler		339 000	
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		
Andre langsiktige fordringer	6		
Sum anleggsmidler		339 000	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		231 066	233 681
Andre kortsiktige fordringer	6	511 246	715 761
Konsernfordringer	6, 6		
Sum fordringer		742 312	949 442
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	400 665	597 400
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		400 665	597 400
Sum omløpsmidler		1 142 977	1 546 841
SUM EIENDELER		1 481 977	1 546 841

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	53 222	150 808
Sum opptjent egenkapital		53 222	150 808
Sum egenkapital		77 652	175 238
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	14 916	
Sum avsetninger for forpliktelser		14 916	
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	6		
Langsiktig konserngjeld	6		
Ansvarlig lånekapital	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		14 916	0
Kortsiktig gjeld			
Konvertible lån	6		
Leverandørgjeld		27 815	23 308
Betalbar skatt	3	84 302	223 497
Skyldig offentlige avgifter		208 121	184 493
Kortsiktig konserngjeld	6		
Annen kortsiktig gjeld	6	1 069 171	940 306
Sum kortsiktig gjeld		1 389 409	1 371 604
Sum gjeld		1 404 325	1 371 604
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 481 977	1 546 841



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 417669

Enheten

Organisasjonsnummer: 824 596 832
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ESTATE OFFICE AS
Forretningsadresse: Hospitalsgata 6
4006 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dagfinn Hansen Seglem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.02.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 824 596 832
ESTATE OFFICE AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	2 283 299	2 694 670
Sum inntekter		2 283 299	2 694 670
Kostnader			
Lønnskostnad	2	1 371 004	1 391 861
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		
Annen driftskostnad		416 723	271 617
Sum kostnader		1 787 727	1 663 478
Driftsresultat		495 572	1 031 192
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			3 645
Annen finansinntekt			193
Sum finansinntekter			3 838
Annen rentekostnad		475	104
Sum finanskostnader		475	104
Netto finans		-475	3 734
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad		495 097	1 034 926
Skattekostnad på resultat	3	108 921	227 684
Ordinært resultat etter skattekostnad		386 176	807 242
Årsresultat	4	386 176	807 242
Årsresultat etter minoritetsinteresser		386 176	807 242
Totalresultat		386 176	807 242
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	4	483 762	698 289
Avsatt til annen egenkapital	4		108 953
Overført fra annen egenkapital	4	-97 586	



Sum overføringer og
disponeringer

386 176

807 242



Organisasjonsnr: 824 596 832
ESTATE OFFICE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	5	339 000	
Sum varige driftsmidler		339 000	
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		
Andre langsiktige fordringer	6		
Sum anleggsmidler		339 000	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		231 066	233 681
Andre kortsiktige fordringer	6	511 246	715 761
Konsernfordringer	6, 6		
Sum fordringer		742 312	949 442
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	400 665	597 400
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		400 665	597 400
Sum omløpsmidler		1 142 977	1 546 841
SUM EIENDELER		1 481 977	1 546 841
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 8	30 000	30 000



Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	53 222	150 808
Sum opptjent egenkapital		53 222	150 808
Sum egenkapital		77 652	175 238
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	14 916	
Sum avsetninger for forpliktelseser		14 916	
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	6		
Langsiktig konserngjeld	6		
Ansvarlig lånekapital	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		14 916	0
Kortsiktig gjeld			
Konvertible lån	6		
Leverandørgjeld		27 815	23 308
Betalbar skatt	3	84 302	223 497
Skyldig offentlige avgifter		208 121	184 493
Kortsiktig konserngjeld	6		
Annen kortsiktig gjeld	6	1 069 171	940 306
Sum kortsiktig gjeld		1 389 409	1 371 604
Sum gjeld		1 404 325	1 371 604
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 481 977	1 546 841



Organisasjonsnr: 824 596 832
ESTATE OFFICE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
2.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**SELSKAPSDOKUMENTER:
I ANLEDNING ORDINÆR GENERALFORSAMLING
I
ESTATE OFFICE AS**



PROTOKOLL FRA STYREMØTE I ESTATE OFFICE AS

Den 1. februar 2023 ble det avholdt styremøte i Estate Office AS på selskapets kontor.

Følgende styremedlemmer deltok:

- Dagfinn Hansen Seglem, Styreleder

Styret var dermed beslutningsdyktig. Styrets leder ledet møtet.

Det var ingen innvendinger til innkallingen eller dagsordenen. Møtet ble erklært for lovlig satt.

Følgende saker forelå til behandling:

1. Godkjenning av innkalling og agenda

Innkalling til styremøtet og forslag til dagsorden ble godkjent.

2. Årsregnskap

Det ble fremlagt forslag til årsregnskap, og besluttet å fremlegge årsregnskapet m.v. for generalforsamlingen til godkjenning. Styret vedtok enstemmig forslaget til årsregnskap.

Det foreslås at selskapets overskudd for året 2022, NOK 386 176, skal disponeres som vist i årsregnskapet.

3. Honorar til styret

Styret foreslår at det ikke betales godtgjørelse til styret for utøvelsen av styrevervet for 2022.

4. Innkalling til generalforsamling

Styret besluttet enstemmig å innkalle til ordinær generalforsamling i selskapet for behandling av de angitte saker den 1. februar 2023.

Det forelå ingen flere saker til behandling. Alle beslutninger var enstemmige. Møtet ble hevet og protokollen signert.

Stavanger, 1. februar 2023
Styret i Estate Office AS

Dagfinn Hansen Seglem
Styreleder



PROTOKOLL FRA ORDINÆR GENERALFORSAMLING I ESTATE OFFICE AS

Den 1. februar 2023 ble det avholdt ordinær generalforsamling i Estate Office AS på selskapets kontor.

Til stede var:

Aksjonær	Antall aksjer	Representant
Equilibrio Group AS	100	Dagfinn Hansen Seglem
SUM aksjer	100	

Samtlige av aksjene og stemmene var representert.

Til behandling foreligger:

1. Åpning av generalforsamlingen

Generalforsamlingen ble åpnet av styrets leder.

2. Valg av møteleder

Dagfinn Seglem ble valgt til å lede møtet.

3. Godkjenning av innkallingen

Innkallingen ble godkjent.

4. Valg av representant til å signere protokollen sammen med møtelederen

Dagfinn Seglem var eneste fremmøtte og signerer derfor protokollen alene.

5. Godkjenning av årsregnskap

Utkast til årsregnskaper tilsendt aksjeeierne forut for generalforsamlingen.

Generalforsamlingen besluttet enstemmig å godkjenne årsregnskapet for sist regnskapsår.

Videre besluttet generalforsamlingen, i samsvar med styrets forslag, at selskapets overskudd for året 2022, NOK 386 176, skal disponeres som vist i årsregnskapet.

Generalforsamlingens beslutning var enstemmig.



6. Fastsettelse av honorar til styret

Generalforsamlingen besluttet, i samsvar med styrets forslag, at det ikke betales godtgjørelse til styret for utøvelsen av styrevervet for 2022.

Beslutningen var enstemmig.

Det forelå ingen flere saker til behandling. Protokollen ble signert og generalforsamlingen ble hevet.

Stavanger, 1. februar 2023

Dagfinn Seglem
Møteleder



Årsregnskap 2022 Estate Office AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 824 596 832

Doc ID: 8a2f86d10fc7d6513a83f0a7a82534f2d1f1ffc4



Resultatregnskap

Estate Office AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt	1	2 283 299	2 694 670
Sum driftsinntekter		2 283 299	2 694 670
Lønnskostnad	2	1 371 004	1 391 861
Annen driftskostnad		416 723	271 617
Sum driftskostnader		1 787 727	1 663 478
Driftsresultat		495 572	1 031 192
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	3 645
Annen finansinntekt		0	193
Annen rentekostnad		475	104
Resultat av finansposter		-475	3 734
Resultat før skattekostnad		495 097	1 034 926
Skattekostnad på resultat	3	108 921	227 684
Resultat		386 176	807 242
Årsresultat	4	386 176	807 242
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag	4	483 762	698 289
Avsatt til annen egenkapital	4	0	108 953
Overført fra annen egenkapital	4	97 586	0
Sum overføringer		386 176	807 242



Balanse

Estate Office AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	339 000	0
Sum varige driftsmidler		339 000	0
Sum anleggsmidler		339 000	0
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		231 066	233 681
Andre kortsiktige fordringer	6	511 246	715 761
Sum fordringer		742 312	949 442
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	400 665	597 400
Sum omløpsmidler		1 142 977	1 546 841
Sum eiendeler		1 481 977	1 546 841



Balanse

Estate Office AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	53 222	150 808
Sum opptjent egenkapital		53 222	150 808
Sum egenkapital		77 652	175 238
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	14 916	0
Sum avsetning for forpliktelser		14 916	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		27 815	23 308
Betalbar skatt	3	84 302	223 497
Skyldig offentlige avgifter		208 121	184 493
Annen kortsiktig gjeld	6	1 069 171	940 306
Sum kortsiktig gjeld		1 389 409	1 371 604
Sum gjeld		1 404 325	1 371 604
Sum egenkapital og gjeld		1 481 977	1 546 841

Stavanger, 01.02.2023
Styret i Estate Office AS

Dagfinn Hansen Seglem
styreleder



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 2 Lønnskostnader og ytelser

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	1 146 368	1 160 962
Arbeidsgiveravgift	169 317	196 809
Pensjonskostnader	45 036	26 543
Andre ytelser	10 282	7 547
Sum	1 371 004	1 391 861

Selskapet har i 2022 sysselsatt 2 årsverk.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	94 005	227 684
Endring i utsatt skatt	14 916	0
Skattekostnad ordinært resultat	108 921	227 684

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	495 097	1 034 926
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-67 800	0
Avgitt konsernbidrag	-44 106	-19 030
Skattepliktig inntekt	383 191	1 015 896

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	94 005	227 684
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-9 703	-4 187
Sum betalbar skatt i balansen	84 302	223 497

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	67 800	0	-67 800
Sum	67 800	0	-67 800

Akkumulert fremførbart underskudd	0	0	0
Grunnlag for utsatt skatt	67 800	0	-67 800

Utsatt skatt (22 %)	14 916	0	-14 916
----------------------------	---------------	----------	----------------

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	30 000	-5 570	150 808	175 238
Årets resultat			386 176	386 176
Avgitt konsernbidrag			-483 762	-483 762
Pr 31.12.2022	30 000	-5 570	53 222	77 652



Note 5 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	0	0
Tilgang kjøpte driftsmidler	339 000	339 000
Anskaffelseskost 31.12.22	339 000	339 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	0	0
Akkumulerte nedskrivninger 31.12.22	0	0
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.22	0	0
Bokført verdi 31.12.22	339 000	339 000
Årets ordinære avskrivninger	0	0
Økonomisk levetid	5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	

Note 6 Spesifikasjon av fordringer og gjeld

Kortsiktige fordringer	2022	2021
Fordring på Equilibrio Invest AS	493 465	0
Andre kortsiktige fordringer	17 781	0
Sum	511 246	0

Kortsiktig gjeld		
Gjeld til Dagfinn Seglem	319 000	0
Gjeld til Equilibrio Invest AS	493 465	0
Annen kortsiktig gjeld	256 706	0
Sum	1 069 171	0

Note 7 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 80 611.

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Estate Office AS pr. 31.12.2022 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300	30 000
Sum	100		30 000

Eierstruktur

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
EQUILIBRIO INVEST AS	100	100%	100%
Totalt antall aksjer	100	100%	100%

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:





Navn	Verv	Ordinære
Dagfinn Hansen Seglem	styreleder	100
Totalt antall aksjer		100



Audit trail

Title	Årsregnskap m/protokoller 2022 - Estate Office AS
File name	GF protokoll.pdf and 1 other
Document ID	8a2f86d10fc7d6513a83f0a7a82534f2d1f1ffc4
Audit trail date format	MM / DD / YYYY
Status	• Signed

Document History

 SENT	05 / 19 / 2023 13:09:42 UTC	Sent for signature to Dagfinn Seglem (dagfinn.seglem@lean-group.com) from post@relevantregnskap.no IP: 212.33.129.146
 VIEWED	05 / 19 / 2023 13:10:26 UTC	Viewed by Dagfinn Seglem (dagfinn.seglem@lean-group.com) IP: 139.47.20.70
 SIGNED	05 / 19 / 2023 13:15:56 UTC	Signed by Dagfinn Seglem (dagfinn.seglem@lean-group.com) IP: 139.47.20.70
 COMPLETED	05 / 19 / 2023 13:15:56 UTC	The document has been completed.