



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 546 045
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVISTAD INVEST AS
Forretningsadresse: Østliveien 44B
1415 OPPEGÅRD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Kvistad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	21 643	16 883
Sum kostnader		21 643	16 883
Driftsresultat		-21 643	-16 883
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3	600 000	600 000
Annen renteinntekt		38 694	8 271
Annen finansinntekt	3	7 470	1 923
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	40 445	32 184
Sum finansinntekter		686 608	642 378
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3		
Annen finanskostnad		31 684	
Sum finanskostnader		31 684	
Netto finans		654 924	642 378
Ordinært resultat før skattekostnad		633 282	625 495
Skattekostnad	4	7 759	2 078
Ordinært resultat etter skattekostnad		625 523	623 417
Årsresultat	5	625 523	623 417
Årsresultat etter minoritetsinteresser		625 523	623 417
Totalresultat		625 523	623 417
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		625 523	623 417
Sum overføringer og disponeringer		625 523	623 417



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer	3	874 666	701 951
Sum finansielle anleggsmidler		874 666	701 951
Sum anleggsmidler		874 666	701 951
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		20 000	20 000
Fordring på aksjonær		1 782	1 782
Sum fordringer		21 782	21 782
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	256 498	116 648
Sum investeringer		256 498	116 648
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter		3 131 661	2 813 023
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 131 661	2 813 023
Sum omløpsmidler		3 409 941	2 951 453
SUM EIENDELER		4 284 606	3 653 404

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	4 246 847	3 621 325
Sum opptjent egenkapital		4 246 847	3 621 325
Sum egenkapital	5	4 276 847	3 651 325
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	7 759	2 079
Sum kortsiktig gjeld		7 759	2 079
Sum gjeld		7 759	2 079
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 284 606	3 653 404



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 597059

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 546 045
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVISTAD INVEST AS
Forretningsadresse: Østliveien 44B
1415 OPPEGÅRD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Kvistad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.07.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2023



Organisasjonsnr: 990 546 045
KVISTAD INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	21 643	16 883
Sum kostnader		21 643	16 883
Driftsresultat		-21 643	-16 883
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3	600 000	600 000
Annen renteinntekt		38 694	8 271
Annen finansinntekt	3	7 470	1 923
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	40 445	32 184
Sum finansinntekter		686 608	642 378
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3		
Annen finanskostnad		31 684	
Sum finanskostnader		31 684	
Netto finans		654 924	642 378
Ordinært resultat før skattekostnad		633 282	625 495
Skattekostnad	4	7 759	2 078
Ordinært resultat etter skattekostnad		625 523	623 417
Årsresultat	5	625 523	623 417
Årsresultat etter minoritetsinteresser		625 523	623 417
Totalresultat		625 523	623 417
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		625 523	623 417
Sum overføringer og disponeringer		625 523	623 417



Organisasjonsnr: 990 546 045
KVISTAD INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer 3 874 666 701 951

Sum finansielle anleggsmidler 874 666 701 951

Sum anleggsmidler 874 666 701 951

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 20 000 20 000

Fordring på aksjonær 1 782 1 782

Sum fordringer 21 782 21 782

Investeringer

Markedsbaserte aksjer 3 256 498 116 648

Sum investeringer 256 498 116 648

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd og kontanter 3 131 661 2 813 023

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 3 131 661 2 813 023

Sum omløpsmidler 3 409 941 2 951 453

SUM EIENDELER 4 284 606 3 653 404

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5, 6 30 000 30 000

Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5 4 246 847 3 621 325

Sum opptjent egenkapital 4 246 847 3 621 325

Sum egenkapital 5 4 276 847 3 651 325



Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	7 759	2 079
Sum kortsiktig gjeld		7 759	2 079
Sum gjeld		7 759	2 079
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 284 606	3 653 404



Organisasjonsnr: 990 546 045
KVISTAD INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2022

Kvistad Invest AS

Org.nr.: 990 546 045



Kvistad Invest AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	2	21 643	16 883
Sum driftskostnader		<u>21 643</u>	<u>16 883</u>
Driftsresultat		-21 643	-16 883
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3	600 000	600 000
Renteinntekter		38 694	8 271
Annen finansinntekt	3	7 470	1 923
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	40 445	32 184
Annen finanskostnad		31 684	0
Resultat av finansposter		<u>654 924</u>	<u>642 378</u>
Resultat før skattekostnad		633 282	625 495
Skattekostnad	4	7 759	2 078
Resultat		<u>625 523</u>	<u>623 417</u>
Årets resultat	5	<u>625 523</u>	<u>623 417</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		625 523	623 417
Sum overføringer		<u>625 523</u>	<u>623 417</u>



Kvistad Invest AS

Balanse pr. 31. desember

Eiendeler	Note	2022	2021
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i aksjer	3	874 666	701 951
Sum finansielle anleggsmidler		<u>874 666</u>	<u>701 951</u>
Sum anleggsmidler		<u>874 666</u>	<u>701 951</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		20 000	20 000
Fordring på aksjonær		1 782	1 782
Sum fordringer		<u>21 782</u>	<u>21 782</u>
Markedsbaserte aksjer	3	256 498	116 648
Sum investeringer		<u>256 498</u>	<u>116 648</u>
Bankinnskudd og kontanter		3 131 661	2 813 023
Sum omløpsmidler		<u>3 409 941</u>	<u>2 951 453</u>
Sum eiendeler		<u>4 284 606</u>	<u>3 653 404</u>



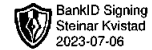
Kvistad Invest AS

Balanse pr. 31. desember

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	<u>4 246 847</u>	<u>3 621 325</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>4 246 847</u>	<u>3 621 325</u>
Sum egenkapital	5	<u>4 276 847</u>	<u>3 651 325</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	<u>7 759</u>	<u>2 079</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>7 759</u>	<u>2 079</u>
Sum gjeld		<u>7 759</u>	<u>2 079</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>4 284 606</u>	<u>3 653 404</u>

Oppegård, 06.07.2023

Steinar Kvistad
styreleder/daglig leder



Kvistad Invest AS

Noter til årsregnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapskikk for små foretak.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet, som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Utgifter kostnadsføres i samme periode som som tilhørende inntekt.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler, og omfatter i likhet med kortsiktig gjeld poster som forfaller til betaling innen 1 år, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring utsatt skatt med mindre annet er opplyst om i note. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller er utlignet og nettoført.



Kvistad Invest AS

Noter til årsregnskapet for 2022

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser m.m.

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av året. Det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse til daglig leder eller medlemmer av styret.

Revisor

Selskapet har fravalgt revisjon

Note 3 - Investeringer i aksjer

Anleggsmidler	Eierandel	Ansk.kost	Ligningsverdi	Utbytte
Bygghuset AS	20,00	22 000	961 027	600 000
Verdi Eiendomsutvikling AS	11,11	400 000	211 486	0
Amok Equipment AS	-	10 458	10 025	898
Ems Holding AS	-	135 000	35 521	0
Meir Distillery AS	-	27 700	2 047	0
Wibl AS	-	15 165	743	0
Skogluft AS	-	19 998	4 835	0
Watch Vault AS	-	9 035	9 035	0
Tilt Forsikring AS	-	20 685	20 685	0
Lokalbrygg AS	-	10 910	413	0
Buyline Norway AS	-	150 000	150 000	0
Inseanergy AS	-	18 044	18 043	0
Knitandnote AS	-	20 671	20 671	0
Way AS	-	15 000	15 000	0
Sum		874 666	1 459 531	600 898

Investeringer i ikke markedsbaserte verdipapirer er balanseførte til kostpris. Styret mener at det ikke foreligger nedskrivningsplikt på selskapets investeringer pr 31.12

Omløpsmidler	Eierandel	Ansk.kost	Ligningsverdi	Utbytte
Rec Silicon ASA	-	40 975	1 417	-
Kvidul AS	-	25 000	18 739	-
Equinor ASA	-	58 780	141 070	6 571
Nordnet Indeksfinder	-	100 000	95 272	-
		224 755	256 498	6 571

Investeringer i børsnoterte aksjer er bokførte til markedskurs pr 31.12. Årets verdiøkning i markedsbaserte aksjer:

Verdiendring pr 01.01.2022	: 8 702
<u>Verdiendring pr 31.12.2022</u>	<u>: 31 743</u>
SUM	40 445

**Kvistad Invest AS**

Noter til årsregnskapet for 2022

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	7 759	2 078
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	7 759	2 078
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	633 282	625 495
Permanente forskjeller	-598 013	-616 049
Skattepliktig inntekt	35 269	9 446
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	7 759	2 079
Sum betalbar skatt i balansen	7 759	2 079

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 1. januar 2022	30 000	3 621 325	3 651 325
Årets resultat		625 523	625 523
Egenkapital 31. desember 2022	30 000	4 246 847	4 276 847

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Kvistad Invest AS pr. 31.12 :

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000	30 000
Sum	30	1 000	30 000

Eierstruktur

Steinar Kvistad er den eneste aksjonæren og eier samtlige andeler.