



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 822 714 102
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FLEXWAY AS
Forretningsadresse: Holmeskjærvegen 12
6016 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Hoff
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	10 222	2 848
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		110 726	65 791
Sum kostnader		120 948	68 639
Driftsresultat		-120 948	-68 639
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		17	0
Annen finansinntekt		100 670	646 441
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		306 476	-527 881
Sum finansinntekter		407 162	118 560
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		59 744	92 840
Annen rentekostnad		1 220	6 926
Annen finanskostnad		15 889	0
Sum finanskostnader		76 853	99 766
Netto finans		330 309	18 794
Resultat før skattekostnad		209 361	-49 846
Skattekostnad	3, 4	0	0
Årsresultat		209 361	-49 846
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		209 361	-49 846
Sum overføringer og disponeringer		209 361	-49 846



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Utsatt skattefordel	3, 4	0	0
Goodwill	2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 413 305	2 413 305
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	44 463	16 141
Sum varige driftsmidler		2 457 768	2 429 446
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		13 845 164	13 345 164
Andre langsiktige fordringer	5	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		13 845 164	13 345 164
Sum anleggsmidler		16 302 932	15 774 610
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	1 239	1 117
Sum fordringer		1 239	1 117
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		2 288 947	2 496 277
Sum investeringer		2 288 947	2 496 277
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		9 537	159 528



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 537	159 528
Sum omløpsmidler		2 299 723	2 656 922
SUM EIENDELER		18 602 655	18 431 532

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 7	712 495	712 495
Beholdning av egne aksjer	6, 7	0	0
Overkurs	7	0	0
Ikke registrert kapitalforhøyelse	7	0	0
Annen innskutt egenkapital	7	0	0
Sum innskutt egenkapital		712 495	712 495

Opptjent egenkapital

Fond	7	0	0
Annen egenkapital	7	17 757 400	17 548 040
Udekket tap	7	0	0
Sum opptjent egenkapital		17 757 400	17 548 040

Sum egenkapital

18 469 895 **18 260 535**

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3, 4	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	100 000
Sum annen langsiktig gjeld		0	100 000
Sum langsiktig gjeld		0	100 000

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		3 294	3 164
-----------------	--	-------	-------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Betalbar skatt	3, 4	0	0
Annen kortsiktig gjeld		129 466	67 833
Sum kortsiktig gjeld		132 760	70 997
Sum gjeld		132 760	170 997
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 602 655	18 431 532



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 512538

Enheten

Organisasjonsnummer: 822 714 102
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FLEXWAY AS
Forretningsadresse: Holmeskjærvegen 12
6016 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Hoff
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 822 714 102
FLEXWAY AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	10 222	2 848
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		110 726	65 791
Sum kostnader		120 948	68 639
Driftsresultat		-120 948	-68 639
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		17	0
Annen finansinntekt		100 670	646 441
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		306 476	-527 881
Sum finansinntekter		407 162	118 560
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		59 744	92 840
Annen rentekostnad		1 220	6 926
Annen finanskostnad		15 889	0
Sum finanskostnader		76 853	99 766
Netto finans		330 309	18 794
Resultat før skattekostnad		209 361	-49 846
Skattekostnad	3, 4	0	0
Årsresultat		209 361	-49 846
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		209 361	-49 846
Sum overføringer og disponeringer		209 361	-49 846



Organisasjonsnr: 822 714 102
FLEXWAY AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Utsatt skattefordel	3, 4	0	0
Goodwill	2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 413 305	2 413 305
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	44 463	16 141
Sum varige driftsmidler		2 457 768	2 429 446
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		13 845 164	13 345 164
Andre langsiktige fordringer	5	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		13 845 164	13 345 164
Sum anleggsmidler		16 302 932	15 774 610
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	1 239	1 117
Sum fordringer		1 239	1 117
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		2 288 947	2 496 277
Sum investeringer		2 288 947	2 496 277
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		9 537	159 528
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 537	159 528



Sum omløpsmidler		2 299 723	2 656 922
SUM EIENDELER		18 602 655	18 431 532
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	712 495	712 495
Beholdning av egne aksjer	6, 7	0	0
Overkurs	7	0	0
Ikke registrert kapitalforhøyelse	7	0	0
Annen innskutt egenkapital	7	0	0
Sum innskutt egenkapital		712 495	712 495
Opptjent egenkapital			
Fond	7	0	0
Annen egenkapital	7	17 757 400	17 548 040
Udekket tap	7	0	0
Sum opptjent egenkapital		17 757 400	17 548 040
Sum egenkapital		18 469 895	18 260 535
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3, 4	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	100 000
Sum annen langsiktig gjeld		0	100 000
Sum langsiktig gjeld		0	100 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 294	3 164
Betalbar skatt	3, 4	0	0
Annen kortsiktig gjeld		129 466	67 833
Sum kortsiktig gjeld		132 760	70 997
Sum gjeld		132 760	170 997
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 602 655	18 431 532



Organisasjonsnr: 822 714 102
FLEXWAY AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2432294.00	0.00

<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
-----------------------	----------------------------	----------------------------



38544.00 0.00

Anskaffelseskost 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
2470838.00 0.00

Samlede av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
13070.00 0.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
2457768.00 0.00

Årets av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
10222.00 0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

5

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



FLEXWAY AS
822 714 102

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-10 222	-2 848
Annen driftskostnad		-110 726	-65 791
Sum driftskostnader		-120 948	-68 639
Driftsresultat		-120 948	-68 639
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		17	0
Annen finansinntekt		100 670	646 441
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		306 476	-527 881
Sum finansinntekter		407 162	118 560
Finanskostnader			
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		-59 744	-92 840
Annen rentekostnad		-1 220	-6 926
Annen finanskostnad		-15 889	0
Sum finanskostnader		-76 853	-99 766
Netto finans		330 309	18 794
Resultat før skattekostnad		209 361	-49 846
Årsresultat		209 361	-49 846
Overføringer			
Annen egenkapital		209 361	-49 846
Sum overføringer		209 361	-49 846



FLEXWAY AS
822 714 102

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 413 305	2 413 305
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	44 463	16 141
Sum varige driftsmidler		2 457 768	2 429 446
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		13 845 164	13 345 164
Sum finansielle anleggsmidler		13 845 164	13 345 164
Sum anleggsmidler		16 302 932	15 774 610
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	1 239	1 117
Sum fordringer		1 239	1 117
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		2 288 947	2 496 277
Sum investeringer		2 288 947	2 496 277
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		9 537	159 528
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 537	159 528
Sum omløpsmidler		2 299 723	2 656 922
SUM EIENDELER		18 602 655	18 431 532



FLEXWAY AS
822 714 102

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	712 495	712 495
Sum innskutt egenkapital		712 495	712 495
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	17 757 400	17 548 040
Sum opptjent egenkapital		17 757 400	17 548 040
Sum egenkapital		18 469 895	18 260 535
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	100 000
Sum annen langsiktig gjeld		0	100 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 294	3 164
Annen kortsiktig gjeld		129 466	67 833
Sum kortsiktig gjeld		132 760	70 997
Sum gjeld		132 760	170 997
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 602 655	18 431 532

Ålesund, 29.05.2024

Gunnar Hoff
styrets leder / daglig leder



FLEXWAY AS
822 714 102

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



FLEXWAY AS
822 714 102

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	2 432 294
Tilgang i året	38 544
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	2 470 838
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-13 070
Balanseført verdi per 31.12.	2 457 768
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	10 222

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2023	2022
Resultat før skatt	209 361	-49 846
Permanente forskjeller	-331 250	-17 960
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-525	-950
Skattepliktig inntekt	-122 415	-68 755

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	950	1 475	-525
Fremførbart underskudd	-193 966	-316 381	122 415
Netto forskjeller	-193 016	-314 906	121 890
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	193 016	314 906	-121 890
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	0	0

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	712 495	1	712 495
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Gunnar Hoff	712 495	100,00	Ordinære



FLEXWAY AS
822 714 102

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	712 495	17 548 040	18 260 535
Årsresultat	0	209 361	209 361
Egenkapital 31.12.2023	712 495	17 757 400	18 469 895