



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	912 891 879
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	HEMBRE EIENDOM AS
Forretningsadresse:	7520 HEGRA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Aksel hembre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		25 877	16 278
Sum kostnader		25 877	16 278
Driftsresultat		-25 877	-16 278
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		110 000	324 282
Annen renteinntekt		4 692	728
Annen finansinntekt		361 189	110 425
Sum finansinntekter		475 881	435 434
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		74 344	0
Annen rentekostnad		98 581	90 862
Annen finanskostnad		205 402	14 355
Sum finanskostnader		378 327	105 217
Netto finans		97 553	330 217
Resultat før skattekostnad		71 677	313 939
Skattekostnad		666	48 194
Årsresultat		71 011	265 745
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		0	171 089
Annen egenkapital		71 011	94 656
Sum overføringer og disponeringer		71 011	265 745



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1	2 000 000	2 000 000
Investeringer i aksjer og andeler	2	1 130 579	456 847
Sum finansielle anleggsmidler		3 130 579	2 456 847
Sum anleggsmidler		3 130 579	2 456 847
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		308 846	0
Konsernfordringer	1, 3	110 000	324 282
Sum fordringer		418 846	324 282
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		0	24 057
Sum investeringer		0	24 057
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		15 391	338 592
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 391	338 592
Sum omløpsmidler		434 236	686 931
SUM EIENDELER		3 564 815	3 143 778



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	165 667	94 656
Udekket tap	4	0	0
Sum opptjent egenkapital		165 667	94 656
Sum egenkapital		195 667	124 656
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 948 556	1 891 802
Sum annen langsiktig gjeld		1 948 556	1 891 802
Sum langsiktig gjeld		1 948 556	1 891 802
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 594	0
Betalbar skatt		929	32 709
Kortsiktig konserngjeld	1	1 111 417	1 094 611
Annen kortsiktig gjeld	3	304 652	0
Sum kortsiktig gjeld		1 420 592	1 127 320
Sum gjeld		3 369 148	3 019 122
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 564 815	3 143 778



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 614744

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 891 879
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEMBRE EIENDOM AS
7520 HEGRA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aksel hembre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 891 879
HEMBRE EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		25 877	16 278
Sum kostnader		25 877	16 278
Driftsresultat		-25 877	-16 278
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		110 000	324 282
Annen renteinntekt		4 692	728
Annen finansinntekt		361 189	110 425
Sum finansinntekter		475 881	435 434
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		74 344	0
Annen rentekostnad		98 581	90 862
Annen finanskostnad		205 402	14 355
Sum finanskostnader		378 327	105 217
Netto finans		97 553	330 217
Resultat før skattekostnad		71 677	313 939
Skattekostnad		666	48 194
Årsresultat		71 011	265 745
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		0	171 089
Annen egenkapital		71 011	94 656
Sum overføringer og disponeringer		71 011	265 745



Organisasjonsnr: 912 891 879
HEMBRE EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 1		2 000 000	2 000 000
Investeringer i aksjer og andeler	2	1 130 579	456 847
Sum finansielle anleggsmidler		3 130 579	2 456 847
Sum anleggsmidler		3 130 579	2 456 847
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		308 846	0
Konsernfordringer	1, 3	110 000	324 282
Sum fordringer		418 846	324 282
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		0	24 057
Sum investeringer		0	24 057
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		15 391	338 592
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 391	338 592
Sum omløpsmidler		434 236	686 931
SUM EIENDELER		3 564 815	3 143 778
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	165 667	94 656
Udekket tap	4	0	0
Sum opptjent egenkapital		165 667	94 656
Sum egenkapital		195 667	124 656
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 948 556	1 891 802
Sum annen langsiktig gjeld		1 948 556	1 891 802
Sum langsiktig gjeld		1 948 556	1 891 802
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 594	0
Betalbar skatt		929	32 709
Kortsiktig konserngjeld	1	1 111 417	1 094 611
Annen kortsiktig gjeld	3	304 652	0
Sum kortsiktig gjeld		1 420 592	1 127 320
Sum gjeld		3 369 148	3 019 122
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 564 815	3 143 778



Organisasjonsnr: 912 891 879
HEMBRE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note



1

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1111417.00	1094611.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap for
HEMBRE EIENDOM AS
912891879
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



HEMBRE EIENDOM AS
912 891 879

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-25 877	-16 278
Sum driftskostnader		-25 877	-16 278
Driftsresultat		-25 877	-16 278
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		110 000	324 282
Annen renteinntekt		4 692	728
Annen finansinntekt		361 189	110 425
Sum finansinntekter		475 881	435 434
Finanskostnader			
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		-74 344	0
Annen rentekostnad		-98 581	-90 862
Annen finanskostnad		-205 402	-14 355
Sum finanskostnader		-378 327	-105 217
Netto finans		97 553	330 217
Resultat før skattekostnad		71 677	313 939
Skattekostnad		-666	-48 194
Årsresultat		71 011	265 745
Overføringer			
Annen egenkapital		71 011	94 656
Udekket tap		0	171 089
Sum overføringer		71 011	265 745



HEMBRE EIENDOM AS
912 891 879

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1	2 000 000	2 000 000
Investeringer i aksjer og andeler	2	1 130 579	456 847
Sum finansielle anleggsmidler		3 130 579	2 456 847
Sum anleggsmidler		3 130 579	2 456 847
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	1, 3	110 000	324 282
Andre kortsiktige fordringer		308 846	0
Sum fordringer		418 846	324 282
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		0	24 057
Sum investeringer		0	24 057
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		15 391	338 592
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 391	338 592
Sum omløpsmidler		434 236	686 931
SUM EIENDELER		3 564 815	3 143 778



HEMBRE EIENDOM AS
912 891 879

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	165 667	94 656
Sum opptjent egenkapital		165 667	94 656
Sum egenkapital		195 667	124 656
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 948 556	1 891 802
Sum annen langsiktig gjeld		1 948 556	1 891 802
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 594	0
Betalbar skatt		929	32 709
Kortsiktig konserngjeld	1	1 111 417	1 094 611
Annen kortsiktig gjeld	3	304 652	0
Sum kortsiktig gjeld		1 420 592	1 127 320
Sum gjeld		3 369 148	3 019 122
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 564 815	3 143 778

HEGRA, 30.06.2025

Aksel Hågen Hembre
styrets leder / daglig leder



HEMBRE EIENDOM AS
912 891 879

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 1 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Kortsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 111 417	1 094 611



HEMBRE EIENDOM AS
912 891 879

Note 2 - Virkelig verdi av finansielle instrumenter

Selskapsnavn	Antall Aksjer	Kostpris	Formue	Markedsverdi
Ensurge Micropower ASA	100000	108070	108070	108070
Norwegian Air Shuttle	30000	402817	335850	335850
Vår Energi AS	9000	300120	326475	326475
Zaptec ASA	30000	304652	331950	331950
EQON AS (unotert)	11	91960	28234	28234
SUM		1207619	1130579	1130579



HEMBRE EIENDOM AS
912 891 879

Note 3 - Investeringer i foretak i samme konsern

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapsloven § 1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens § 3-2, 3.ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskapene, de tilknyttede selskapene og de felles kontrollerte virksomhetene er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.

Selskapet har følgende datterselskap og tilknyttede selskap:

Selskap	eierandel	st.rett%	resultat	egenkapital
Hembre Camping AS, 7520 Hegra	100	100	304363	1447535
			0	0

Samlet pantstillelse, annen sikkerhetstillelse og garantier mv overfor foretak i samme konsern utgjør 0.

Gjeld er renteberegnet med 3%.

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	94 656	124 656
Årsresultat	0	71 011	71 011
Egenkapital 31.12.2024	30 000	165 667	195 667

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	300	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Aksel Hågen Hembre	50	50,00	Ordinære
Beate Kristin Hembre	50	50,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	100	100	



HEMBRE EIENDOM AS
912 891 879

Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

Mer om gjeld

Langsiktig gjeld til eiere

	2024	2023
Aksel Hågen Hembre	1 891 802	1 836 701

Det er opprettet låneavtale og lånet forrentes med 3% pr. år