



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 375 422
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STANGELAND FORVALTNING AS
Forretningsadresse: Sandnesvegen 80
4051 SOLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Stangeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		177 782	186 626
Sum kostnader		177 782	186 626
Driftsresultat		-177 782	-186 626
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		24 424 640	39 155 077
Annen renteinntekt		1 655 491	2 370 078
Annen finansinntekt		3 791 294	10 392 147
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	4	315 603	9 907 483
Sum finansinntekter		30 187 028	61 824 785
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	4	6 581 922	
Nedskrivning av finansielle eiendeler	3	749 020	1 120 818
Reversering av nedskrivning av anleggsmidler			-178 712
Annen finanskostnad		196 900	605 149
Sum finanskostnader		7 527 842	1 547 255
Netto finans		22 659 186	60 277 530
Ordinært resultat før skattekostnad		22 481 404	60 090 904
Skattekostnad på resultat	8	465 046	616 888
Ordinært resultat etter skattekostnad		22 016 358	59 474 016
Årsresultat		22 016 358	59 474 016
Årsresultat etter minoritetsinteresser		22 016 358	59 474 016
Totalresultat		22 016 358	59 474 016
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	15 000 000	15 000 000
Overført annen egenkapital	5	7 016 358	44 474 016
Sum overføringer og disponeringer		22 016 358	59 474 016



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	7	203 936 243	184 740 743
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		14 186 333	13 631 530
Investering i aksjer og andeler	3	22 351 740	10 768 561
Andre langsiktige fordringer		1 493 827	
Sum finansielle anleggsmidler		241 968 143	209 140 834
Sum anleggsmidler		241 968 143	209 140 834
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			36 410 232
Sum fordringer			36 410 232
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	155 911 620	145 357 290
Sum investeringer		155 911 620	145 357 290
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 335 949	2 300 073
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 335 949	2 300 073
Sum omløpsmidler		158 247 568	184 067 595
SUM EIENDELER		400 215 711	393 208 429

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	11 325 125	11 325 125
Overkurs	5	53 264 986	53 264 986
Sum innskutt egenkapital		64 590 111	64 590 111
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	319 999 362	312 983 004
Sum opptjent egenkapital		319 999 362	312 983 004
Sum egenkapital		384 589 473	377 573 115
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8		161 192
Sum avsetninger for forpliktelser			161 192
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	161 192
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			18 426
Betalbar skatt	8	626 238	455 696
Utbytte	5	15 000 000	15 000 000
Sum kortsiktig gjeld		15 626 238	15 474 122
Sum gjeld		15 626 238	15 635 314
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		400 215 711	393 208 429



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 716023

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 375 422
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STANGELAND FORVALTNING AS
Forretningsadresse: Sandnesvegen 80
4051 SOLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Stangeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.08.2023



Organisasjonsnr: 986 375 422
STANGELAND FORVALTNING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		177 782	186 626
Sum kostnader		177 782	186 626
Driftsresultat		-177 782	-186 626
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		24 424 640	39 155 077
Annen renteinntekt		1 655 491	2 370 078
Annen finansinntekt		3 791 294	10 392 147
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler 4		315 603	9 907 483
Sum finansinntekter		30 187 028	61 824 785
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler 4		6 581 922	
Nedskrivning av finansielle eiendeler 3		749 020	1 120 818
Reversering av nedskrivning av anleggsmidler			-178 712
Annen finanskostnad		196 900	605 149
Sum finanskostnader		7 527 842	1 547 255
Netto finans		22 659 186	60 277 530
Ordinært resultat før skattekostnad		22 481 404	60 090 904
Skattekostnad på resultat 8		465 046	616 888
Ordinært resultat etter skattekostnad		22 016 358	59 474 016
Årsresultat		22 016 358	59 474 016
Årsresultat etter minoritetsinteresser		22 016 358	59 474 016
Totalresultat		22 016 358	59 474 016
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte 5		15 000 000	15 000 000
Overført annen egenkapital 5		7 016 358	44 474 016
Sum overføringer og disponeringer		22 016 358	59 474 016



Organisasjonsnr: 986 375 422
STANGELAND FORVALTNING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	7	203 936 243	184 740 743
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		14 186 333	13 631 530
Investering i aksjer og andeler	3	22 351 740	10 768 561
Andre langsiktige fordringer		1 493 827	
Sum finansielle anleggsmidler		241 968 143	209 140 834
Sum anleggsmidler		241 968 143	209 140 834
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			36 410 232
Sum fordringer			36 410 232
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	155 911 620	145 357 290
Sum investeringer		155 911 620	145 357 290
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 335 949	2 300 073
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 335 949	2 300 073
Sum omløpsmidler		158 247 568	184 067 595
SUM EIENDELER		400 215 711	393 208 429

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	5, 6	11 325 125	11 325 125
Overkurs	5	53 264 986	53 264 986
Sum innskutt egenkapital		64 590 111	64 590 111
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	319 999 362	312 983 004
Sum opptjent egenkapital		319 999 362	312 983 004
Sum egenkapital		384 589 473	377 573 115
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8		161 192
Sum avsetninger for forpliktelseser			161 192
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	161 192
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			18 426
Betalbar skatt	8	626 238	455 696
Utbytte	5	15 000 000	15 000 000
Sum kortsiktig gjeld		15 626 238	15 474 122
Sum gjeld		15 626 238	15 635 314
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		400 215 711	393 208 429



Organisasjonsnr: 986 375 422
STANGELAND FORVALTNING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022
Stangeland Forvaltning AS

Org.nr.: 986 375 422



Stangeland Forvaltning AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		177 782	186 626
Sum driftskostnader		<u>177 782</u>	<u>186 626</u>
Driftsresultat		<u>-177 782</u>	<u>-186 626</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		24 424 640	39 155 077
Renteinntekt		1 655 491	2 370 078
Annen finansinntekt		3 791 294	10 392 147
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	4	315 603	9 907 483
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	4	6 581 922	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler	3	749 020	1 120 818
Reversering av nedskrivning av anleggsmidler		0	178 712
Annen finanskostnad		196 900	605 149
Resultat av finansposter		<u>22 659 186</u>	<u>60 277 530</u>
Resultat før skattekostnad		<u>22 481 404</u>	<u>60 090 904</u>
Skattekostnad på resultat	8	465 046	616 888
Årsresultat		<u>22 016 358</u>	<u>59 474 016</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte	5	15 000 000	15 000 000
Overført annen egenkapital	5	7 016 358	44 474 016
Sum overføringer		<u>22 016 358</u>	<u>59 474 016</u>



Stangeland Forvaltning AS

Balansen 31.12.

EIENDELER	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Finansielle driftsmidler			
Investering i tilknyttet selskap	7	203 936 243	184 740 743
Fordringer tilknyttet selskap		14 186 333	13 631 530
Investering i aksjer og andeler	3	22 351 740	10 768 561
Andre langsiktige fordringer		1 493 827	0
Sum finansielle anleggsmidler		241 968 143	209 140 834
Sum anleggsmidler		241 968 143	209 140 834
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	36 410 232
Sum fordringer		0	36 410 232
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer og fond	4	155 911 620	145 357 290
Sum investeringer		155 911 620	145 357 290
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 335 949	2 300 073
Sum omløpsmidler		158 247 568	184 067 595
SUM EIENDELER		400 215 711	393 208 429



Stangeland Forvaltning AS

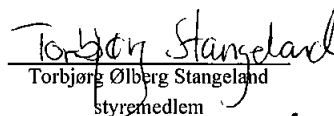
Balansen 31.12.


EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	11 325 125	11 325 125
Overkurs	5	53 264 986	53 264 986
Sum innskutt egenkapital		64 590 111	64 590 111
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	319 999 362	312 983 004
Sum opptjent egenkapital		319 999 362	312 983 004
Sum egenkapital		384 589 473	377 573 115
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	8	0	161 192
Sum avsetning for forpliktelser		0	161 192
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	18 426
Betalbar skatt	8	626 238	455 696
Utbytte	5	15 000 000	15 000 000
Sum kortsiktig gjeld		15 626 238	15 474 122
Sum gjeld		15 626 238	15 635 314
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		400 215 711	393 208 429

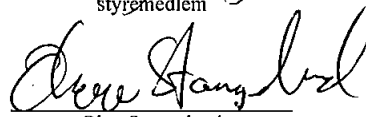
Sola, 24.05.2023

Styret i Stangeland Forvaltning AS


Janne Stangeland Rege
styremedlem


Torbjørn Ølberg Stangeland
styremedlem


Jan Klingsheim
styremedlem/daglig leder


Olav Stangeland
styreleder



Stangeland Forvaltning AS

Noter til årsregnskapet for 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler og gjeld

Eiendeler/gjeld som knytter seg til varekretsløpet og poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgspris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Vurdering av anleggsmidler skjer til anskaffelseskost. Anleggsmidler som forringes avskrives. Dersom det finner sted en verdiendring som ikke er forbigående, foretas en nedskrivning av anleggsmidlet. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Investering i datterselskap og andre selskap

Investering i datterselskap og andre selskap klassifisert som finansielle anleggsmidler, er vurdert til anskaffelseskost. Investeringen blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

Markedsbaserte aksjer og andeler

Aksjer og andeler klassifisert som omløpsmidler er balanseført til virkelig verdi pr. 31.12.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.



Stangeland Forvaltning AS

Noter til årsregnskapet for 2022

Note 2 Lønnskostnader, ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

Note 3 Investering i andre aksjer og andeler

	Kostpris	Balanseført verdi
Investering i aksjer og andeler	24 563 732	22 351 740

Det er bokført nedskrivning av aksjene pr 31.12.2022 på kr 2 211 992. Av dette er kr 749 020 kostnadsført i årsregnskapet for 2022.

Note 4 Investering i markedsbaserte aksjer og andre finansielle instrumenter

Stangeland Forvaltning AS har investert i aksjefond klassifisert som markedsbaserte omløpsmidler. Samlet kostpris på investeringene pr. 31.12.2022 utgjør kr 117 665 028. Bokført verdi på investeringene pr. 31.12.2022 utgjør kr 155 911 620. Urealisert verdireduksjon på investeringene er i 2022 kostnadsført med kr 6 266 319.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2022	11 325 125	53 264 986	312 983 004	377 573 115
Årets resultat			22 016 358	22 016 358
Utbytte			-15 000 000	-15 000 000
Egenkapital 31.12.2022	11 325 125	53 264 986	319 999 362	384 589 473

Note 6 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

	Antall			Pålydende			Balanseført	
Aksjekapital	A-aksjer	B-aksjer	C-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel		
A-aksjer			10		1		10	
B-aksjer			11 287 365		1		11 287 365	
C-aksjer			37 750		1		37 750	
Aksjonærer:								
Olav Stangeland	10	0	18 875	18 885		0,17%	100%	
Janne Stangeland Rege	0	11 287 365	0	11 287 365		99,67%	0%	
Torbjørge Ølberg Stangeland	0	0	18 875	18 875		0,17%	0%	
Sum	10	11 287 365	37 750	11 325 125		100%	100%	



Stangeland Forvaltning AS

Noter til årsregnskapet for 2022

Note 7 Investering i tilknyttet selskap

	Forretningskontor	Eierandel	Stemmeandel
Straumesund Bolig AS	Bergen	22,5%	22,5%
Trestang 2 AS	Sandnes	25%	25%
Hedland Invest AS	Sola	49%	49%
Omfar AS	Stavanger	20%	20%

Det er inntektsført utbytte fra tilknyttet selskap med kr 24 424 640 i årsregnskapet for 2022.

Note 8 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	626 238	455 696
Endring i utsatt skatt	-161 192	161 192
Skattekostnad ordinært resultat	465 046	616 888

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	22 481 404	60 090 904
Permanente forskjeller	-19 634 866	-58 019 558
Skattepliktig inntekt	2 846 538	2 071 346

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	626 238	455 696
Sum betalbar skatt i balansen	626 238	455 696

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Inntektsført avsatt utbytte	0	732 692	732 692
Grunnlag for utsatt skatt	0	732 692	732 692
Utsatt skatt (22 %)	0	161 192	161 192



ERGA REVISJON as



Erga Revisjon as
Org.nr. 980 024 679 – mva
Statsautoriserte revisorer
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Stangeland Forvaltning AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Stangeland Forvaltning AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 22 016 358. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Adresse:
Jens Zetlitzgt. 47
4008 Stavanger

Web: erga.no
Tlf: 51 51 03 70





ERGA REVISJON as



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet til Stangeland Forvaltning AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 24. mai 2023

Erga Revisjon as

Konrad Skulstad

Statsautorisert revisor

