



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 467 279  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ARKADA INVEST AS  
Forretningsadresse: Tuftevegen 13  
6440 ELNESVÅGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Therese Hansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		707 400	408 700
Annen driftsinntekt		499 300	
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 206 700</b>	<b>408 700</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		11 192	
Lønnskostnad	1	9 985	-553
Avskrivning på driftsmidler	2	38 000	42 900
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		126 908	145 385
<b>Sum kostnader</b>		<b>186 085</b>	<b>187 732</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 020 615</b>	<b>220 968</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		37	
Annen finansinntekt			1 015
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>37</b>	<b>1 015</b>
<b>Netto finans</b>		<b>37</b>	<b>1 015</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 020 652</b>	<b>221 983</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	224 544	48 836
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>796 108</b>	<b>173 147</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>796 108</b>	<b>173 147</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>796 108</b>	<b>173 147</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>796 108</b>	<b>173 147</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		796 108	173 147
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>796 108</b>	<b>173 147</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		9 236
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>9 236</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		6 350 362	3 834 262
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>6 350 362</b>	<b>3 834 262</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 350 362</b>	<b>3 843 498</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	6		<b>2 723 100</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		54 000	42 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>54 000</b>	<b>42 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		354 728	175 709
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>354 728</b>	<b>175 709</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>408 728</b>	<b>2 940 809</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 759 090</b>	<b>6 784 307</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs		4 680	4 680



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>104 680</b>	<b>104 680</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 450 128	1 654 020
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 450 128</b>	<b>1 654 020</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>2 554 808</b>	<b>1 758 700</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	73 763	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>73 763</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	7		
Obligasjonslån	7		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Øvrig langsiktig gjeld	7	3 881 647	4 937 578
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	7	<b>3 881 647</b>	<b>4 937 578</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 955 410</b>	<b>4 937 578</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		910	3 291
Betalbar skatt	3	141 545	16 021
Annen kortsiktig gjeld		106 417	68 717
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>248 872</b>	<b>88 030</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 204 282</b>	<b>5 025 607</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 759 090</b>	<b>6 784 307</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 566420

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 467 279  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ARKADA INVEST AS  
Forretningsadresse: Tuftevegen 13  
6440 ELNESVÅGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Therese Hansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2022



Organisasjonsnr: 996 467 279  
ARKADA INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		707 400	408 700
Annen driftsinntekt		499 300	
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 206 700</b>	<b>408 700</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		11 192	
Lønnskostnad	1	9 985	-553
Avskrivning på driftsmidler	2	38 000	42 900
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		126 908	145 385
<b>Sum kostnader</b>		<b>186 085</b>	<b>187 732</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 020 615</b>	<b>220 968</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		37	
Annen finansinntekt			1 015
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>37</b>	<b>1 015</b>
<b>Netto finans</b>		<b>37</b>	<b>1 015</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>skattekostnad</b>		<b>1 020 652</b>	<b>221 983</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	224 544	48 836
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>796 108</b>	<b>173 147</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>796 108</b>	<b>173 147</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>796 108</b>	<b>173 147</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>796 108</b>	<b>173 147</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		796 108	173 147
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>796 108</b>	<b>173 147</b>



Organisasjonsnr: 996 467 279  
ARKADA INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		9 236
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>9 236</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		6 350 362	3 834 262
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>6 350 362</b>	<b>3 834 262</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 350 362</b>	<b>3 843 498</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

Sum varer	6		2 723 100
-----------	---	--	-----------

#### Fordringer

Kundefordringer		54 000	42 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>54 000</b>	<b>42 000</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		354 728	175 709
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>354 728</b>	<b>175 709</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>408 728</b>	<b>2 940 809</b>
-------------------------	--	----------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 759 090</b>	<b>6 784 307</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs		4 680	4 680
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>104 680</b>	<b>104 680</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		2 450 128	1 654 020
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 450 128</b>	<b>1 654 020</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>2 554 808</b>	<b>1 758 700</b>
------------------------	----------	------------------	------------------



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	73 763	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>73 763</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	7		
Obligasjonslån	7		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Øvrig langsiktig gjeld	7	3 881 647	4 937 578
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>7</b>	<b>3 881 647</b>	<b>4 937 578</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 955 410</b>	<b>4 937 578</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		910	3 291
Betalbar skatt	3	141 545	16 021
Annen kortsiktig gjeld		106 417	68 717
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>248 872</b>	<b>88 030</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 204 282</b>	<b>5 025 607</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 759 090</b>	<b>6 784 307</b>



Organisasjonsnr: 996 467 279  
ARKADA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



Årsregnskap

**2021**

Arkada Invest AS

Org.nr. 996 467 279



## ARKADA INVEST AS

### RESULTATREGNSKAP

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Leieinntekter		707 400	408 700
Annen driftsinntekt		499 300	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 206 700</b>	<b>408 700</b>
Varekostnad		11 192	0
Lønnskostnad	1	9 985	-553
Avskrivning på driftsmidler	2	38 000	42 900
Annen driftskostnad		126 908	145 385
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>186 085</b>	<b>187 732</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 020 615</b>	<b>220 968</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		37	0
Annen finansinntekt		0	1 015
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>37</b>	<b>1 015</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		1 020 652	221 983
Skattekostnad på ordinært resultat	3	224 544	48 836
<b>Ordinært resultat</b>		<b>796 108</b>	<b>173 147</b>
<b>Årsoverskudd</b>	<b>5</b>	<b>796 108</b>	<b>173 147</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		796 108	173 147
<b>Sum overføringer</b>		<b>796 108</b>	<b>173 147</b>



### ARKADA INVEST AS

#### BALANSE 31. DESEMBER

EIENDELER	Note	2021	2020
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
Utsatt skattefordel	3	0	9 236
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>9 236</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		6 350 362	3 834 262
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>6 350 362</b>	<b>3 834 262</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 350 362</b>	<b>3 843 498</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Prosjekt under arbeid	6	0	2 723 100
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		54 000	42 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>54 000</b>	<b>42 000</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		354 728	175 709
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>408 728</b>	<b>2 940 809</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>6 759 090</b>	<b>6 784 307</b>



**ARKADA INVEST AS**

**BALANSE 31. DESEMBER**

<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs		4 680	4 680
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>104 680</b>	<b>104 680</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		2 450 128	1 654 020
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 450 128</b>	<b>1 654 020</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>2 554 808</b>	<b>1 758 700</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
Utsatt skatt	3	73 763	0
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	3 881 647	4 937 578
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>7</b>	<b>3 881 647</b>	<b>4 937 578</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		910	3 291
Betalbar skatt	3	141 545	16 021
Annen kortsiktig gjeld		106 417	68 717
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>248 872</b>	<b>88 030</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 204 282</b>	<b>5 025 607</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>6 759 090</b>	<b>6 784 307</b>

Elnesvågen, 09.06.2022  
Styret i Arkada Invest AS

\_\_\_\_\_  
Dag Hansen  
styrets leder

\_\_\_\_\_  
Therese Hansen  
daglig leder, varamedlem



## Arkada Invest AS Noter til regnskapet 2021

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt økonomisk lineært over antatt levetid.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

### Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	-553
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	9 985	0
Sum	9 985	-553

Selskapet hadde ingen ansatte i 2021

Ytelser til ledende personer	Daglig leder
Lønn	0
Annen godtgjørelse	0

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om tjenstepensjon, og har heller ikke opprettet dette.

### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 31.250,-.  
Herav honorar for andre tjenester med kr 7.500,-.



### Arkada Invest AS

Noter til regnskapet 2021

#### Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	4 034 848	4 034 848
Tilgang kjøpte driftsmidler	2 874 800	2 874 800
Avgang i året	394 683	394 683
Anskaffelseskost 31.12.21	6 514 965	6 514 965
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	164 603	164 603
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.21	164 603	164 603
Bokført verdi 31.12.21	6 350 362	6 350 362
Årets ordinære avskrivninger	38 000	38 000

#### Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	141 545	16 021
Endring i utsatt skatt	82 999	32 815
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>224 544</b>	<b>48 836</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 020 652	221 983
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-377 266	-805
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-148 353
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>643 386</b>	<b>72 824</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	141 545	16 021
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>141 545</b>	<b>16 021</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-125 168	-41 982	83 186
Gevinst – og tapskonto	460 453	0	-460 453
<b>Sum</b>	<b>335 284</b>	<b>-41 982</b>	<b>-377 267</b>
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt</b>	<b>335 284</b>	<b>-41 982</b>	<b>-377 267</b>
<b>Utsatt skatt / skattefordel (22 %)</b>	<b>73 763</b>	<b>-9 236</b>	<b>-82 999</b>



## Arkada Invest AS Noter til regnskapet 2021

### Note 4 Selskapskapital - egenkapital

Aksjekapitalen i Arkada Invest AS pr. 31.12 består av følgende:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære-aksjer	100	1000,00	100 000,00
Sum	100	1000,00	100 000,00

Selskapets eiere pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Dag Hansen	50	50,0
Therese Hansen	50	50,0

### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	100 000	4 680	0	1 654 020	1 758 700
Pr 01.01.2021	100 000	4 680	0	1 654 020	1 758 700
Årets resultat				796 108	796 108
Pr 31.12.2021	100 000	4 680	0	2 450 128	2 554 808

### Note 6 Varer under tilvirkning

Varer under tilvirkning	2021	2020
Lager av varer under tilvirkning	0	2 723 100
Sum varer under tilvirkning	0	2 723 100

Posten varer under tilvirkning gjelder renovering og oppbygging av leiligheter for utleie.

### Note 7 Øvrig langsiktig gjeld

	2021	2020
Øvrig langsiktig gjeld	3 881 647	4 937 578
Sum	3 881 647	4 937 578

Beløpet gjelder lån fra aksjonær



ODD IVAR THUE  
Statsautorisert revisor  
Oppdragsansvarlig revisor

Medlem av  
Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i **Arkada Invest AS**

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert **Arkada Invest AS'** årsregnskap som viser et overskudd på kr 796 108. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling pr 31. desember 2021 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengig av selskapet slik det er krevet i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

**ROMSDAL REVISJON AS**  
Revisorregisteret / Foretaksregisteret NO 912 540 715 MVA  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Frænavegen 18, 6415 Molde tlf: 90 50 95 96  
oit@norom.no

Side 1 av 2



*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Molde, 9. juni 2022  
Romsdal Revisjon AS

*Odd Ivar Thue*

Odd Ivar Thue  
Statsautorisert revisor