



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 283 911  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HCD GAMLEBYEN AS  
Forretningsadresse: Schweigaards gate 50A  
0191 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ronny Hammersmark Nordhagen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		6 550 220	6 077 767
Annen driftsinntekt		7 390	3 400
<b>Sum inntekter</b>	1	<b>6 557 610</b>	<b>6 081 167</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		533 855	580 875
Lønnskostnader	2	3 964 207	3 724 473
Avskrivning av driftsmidler	3	43 846	69 310
Annen driftskostnad		1 791 732	1 724 398
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 333 639</b>	<b>6 099 057</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>223 971</b>	<b>-17 889</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			3 945
Annen finansinntekt		2 126	25 392
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 126</b>	<b>29 337</b>
Annen rentekostnad		4 014	7 187
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 014</b>	<b>7 187</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 888</b>	<b>22 150</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>222 083</b>	<b>4 261</b>
Skattekostnad på resultat	4	49 994	4 296
<b>Årsresultat</b>		<b>172 089</b>	<b>-35</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>172 089</b>	<b>-35</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>172 089</b>	<b>-35</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		100 000	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Avgitt konsernbidrag		40 319	
Udekket tap		4 236	-35
Avsatt til annen egenkapital		27 535	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>172 089</b>	<b>-35</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		1 650	40 272
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 650</b>	<b>40 272</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	155 096	25 764
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	14 539	32 621
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3	<b>169 635</b>	<b>58 385</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>171 285</b>	<b>98 657</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>838 117</b>	<b>499 924</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	93 237	37 621
Andre kortsiktige fordringer		107 544	154 665
Konsernfordringer	5	143 830	50 131
<b>Sum fordringer</b>		<b>344 612</b>	<b>242 417</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		602 663	826 561
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>602 663</b>	<b>826 561</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 366 333</b>	<b>1 318 940</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 537 618</b>	<b>1 417 597</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		27 535	
Udekket tap			4 236
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>27 535</b>	<b>-4 236</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>127 535</b>	<b>95 764</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5		4 697
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>4 697</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>4 697</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		175 672	219 726
Skyldig offentlige avgifter		342 689	390 339
Utbytte		100 000	
Kortsiktig konserngjeld	5	51 691	
Annen kortsiktig gjeld		740 031	707 071
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 410 083</b>	<b>1 317 136</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 410 083</b>	<b>1 321 833</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 537 618</b>	<b>1 417 597</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 589323

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 283 911  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HCD GAMLEBYEN AS  
Forretningsadresse: Schweigaards gate 50A  
0191 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ronny Hammersmark Nordhagen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.06.2025



Organisasjonsnr: 921 283 911  
HCD GAMLEBYEN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		6 550 220	6 077 767
Annen driftsinntekt		7 390	3 400
<b>Sum inntekter</b>	<b>1</b>	<b>6 557 610</b>	<b>6 081 167</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		533 855	580 875
Lønnskostnader	2	3 964 207	3 724 473
Avskrivning av driftsmidler	3	43 846	69 310
Annen driftskostnad		1 791 732	1 724 398
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 333 639</b>	<b>6 099 057</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>223 971</b>	<b>-17 889</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			3 945
Annen finansinntekt		2 126	25 392
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 126</b>	<b>29 337</b>
Annen rentekostnad		4 014	7 187
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 014</b>	<b>7 187</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 888</b>	<b>22 150</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>222 083</b>	<b>4 261</b>
Skattekostnad på resultat	4	49 994	4 296
<b>Årsresultat</b>		<b>172 089</b>	<b>-35</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>172 089</b>	<b>-35</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>172 089</b>	<b>-35</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		100 000	
Avgitt konsernbidrag		40 319	
Udekket tap		4 236	-35
Avsatt til annen egenkapital		27 535	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>172 089</b>	<b>-35</b>



Organisasjonsnr: 921 283 911  
HCD GAMLEBYEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		1 650	40 272
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 650</b>	<b>40 272</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	155 096	25 764
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	14 539	32 621
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>169 635</b>	<b>58 385</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>171 285</b>	<b>98 657</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>838 117</b>	<b>499 924</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	93 237	37 621
Andre kortsiktige fordringer		107 544	154 665
Konsernfordringer	5	143 830	50 131
<b>Sum fordringer</b>		<b>344 612</b>	<b>242 417</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		602 663	826 561
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>602 663</b>	<b>826 561</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 366 333</b>	<b>1 318 940</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 537 618</b>	<b>1 417 597</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		27 535	
Udekket tap			4 236



Sum opptjent egenkapital	27 535	-4 236
Sum egenkapital	127 535	95 764
<b>Gjeld</b>		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld 5		4 697
Sum annen langsiktig gjeld		4 697
Sum langsiktig gjeld	0	4 697
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	175 672	219 726
Skyldig offentlige avgifter	342 689	390 339
Utbytte	100 000	
Kortsiktig konserngjeld 5	51 691	
Annen kortsiktig gjeld	740 031	707 071
Sum kortsiktig gjeld	1 410 083	1 317 136
Sum gjeld	1 410 083	1 321 833
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 537 618</b>	<b>1 417 597</b>



Organisasjonsnr: 921 283 911  
HCD GAMLEBYEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
8.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024 Hcd Gamlebyen AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter

Penneo Dokumentnøkkel: Q3TXE-N0FFHT-2FUOU-KUESX-901BW-TU67D

Org.nr. : 921 283 911



## Resultatregnskap Hcd Gamlebyen AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		6 550 220	6 077 767
Annen driftsinntekt		7 390	3 400
<b>Sum driftsinntekter</b>	<b>1</b>	<b>6 557 610</b>	<b>6 081 167</b>
Varekostnad		533 855	580 875
Lønnskostnader	2	3 964 207	3 724 473
Avskrivning av driftsmidler	3	43 846	69 310
Annen driftskostnad		1 791 732	1 724 398
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>6 333 639</b>	<b>6 099 057</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>223 971</b>	<b>-17 889</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	3 945
Annen finansinntekt		2 126	25 392
Annen rentekostnad		4 014	7 187
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-1 888</b>	<b>22 150</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>222 083</b>	<b>4 261</b>
Skattekostnad på resultat	4	49 994	4 296
<b>Resultat</b>		<b>172 089</b>	<b>-35</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>172 089</b>	<b>-35</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		4 236	0
Avsatt utbytte		100 000	0
Avsatt konsernbidrag		40 319	0
Avsatt til annen egenkapital		27 535	0
Overført til udekket tap		0	35
<b>Sum overføringer</b>		<b>172 089</b>	<b>-35</b>

Penneo Dokumentnøkkel: Q3TXE-N0FFHT-2FUOUJ-KUESX-901BW-TU67D



## Balanse Hcd Gamlebyen AS

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		1 650	40 272
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 650</b>	<b>40 272</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	155 096	25 764
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	14 539	32 621
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>169 635</b>	<b>58 385</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>171 285</b>	<b>98 657</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning		419 058	249 962
<b>Sum varer</b>		<b>419 058</b>	<b>249 962</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	93 237	37 621
Andre kortsiktige fordringer		107 544	154 665
Konsernfordringer	5	143 830	50 131
<b>Sum fordringer</b>		<b>344 612</b>	<b>242 417</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		602 663	826 561
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>602 663</b>	<b>826 561</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 366 333</b>	<b>1 318 940</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 537 618</b>	<b>1 417 597</b>

Penneo Dokumentnøkkel: Q3TXE-N0FFH-2FUOU-KUESX-901BW-TU67D



## Balanse Hcd Gamlebyen AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		27 535	0
Udekket tap		0	-4 236
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>27 535</b>	<b>-4 236</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>127 535</b>	<b>95 764</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5	0	4 697
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>4 697</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		175 672	219 726
Skyldig offentlige avgifter		342 689	390 339
Utbytte		100 000	0
Konserngjeld	5	51 691	0
Annen kortsiktig gjeld		740 031	707 071
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 410 083</b>	<b>1 317 136</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 410 083</b>	<b>1 321 833</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 537 618</b>	<b>1 417 597</b>

26.05.2025  
Styret i Hcd Gamlebyen AS

Ronny Hammersmark Nordhagen  
styreleder/ daglig leder



## Noter 2024

---

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8- god regnskapsskikk for små foretak. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Regnskapet er avlagt under forutsetning for fortsatt drift.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### Varer

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas avsetning for ukurans.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres.



## Noter 2024

### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser m.m.

	2024	2023
Lønn	3 256 748	3 120 712
Arbeidsgiveravgift	482 455	455 362
Pensjonskostnader	81 244	60 785
Andre ytelser	143 760	87 615
<b>Sum</b>	<b>3 964 207</b>	<b>3 724 473</b>
Gjennomsnittlig antall årsverk	9	8

### Note 3 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Bygningsinventar, leide bygg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	254 695	522 997	777 692
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		155 096	155 096
= <b>Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>254 695</b>	<b>678 093</b>	<b>932 788</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	240 156	522 997	763 153
= <b>Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>14 539</b>	<b>155 096</b>	<b>169 635</b>
Årets ordinære avskrivninger	43 846		43 846
Økonomisk levetid	3-5 år	3-7 år	

Penneo Dokumentnøkkel: Q3TXE-N0FFHT-2FUOU-UJUESX-901BW-TU67D



## Noter 2024

## Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	11 372	0
Endring i utsatt skattefordel	38 622	4 296
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>49 994</b>	<b>4 296</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	222 083	4 261
Permanente forskjeller	5 160	15 267
Endring i midlertidige forskjeller	-46 217	13 469
Avgitt konsernbidrag	-51 691	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-129 335	-32 997
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	11 372	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-11 372	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-7 502	-53 719	-46 216
Varebeholdning	0	0	-1
<b>Sum</b>	<b>-7 502</b>	<b>-53 719</b>	<b>-46 217</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-129 335	-129 335
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-7 502</b>	<b>-183 054</b>	<b>-175 552</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-1 650</b>	<b>-40 272</b>	<b>-38 621</b>

## Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	2024	2023
<b>Fordringer</b>		
Hair Cutting District utd AS	74 358	50 131
HCD Holding AS	50 160	
Hallen Invest AS	19 313	
Kundefordringer HCD Teaterplassen AS	68 769	
<b>Sum</b>	<b>212 599</b>	<b>50 131</b>
<b>Gjeld</b>		
Gjeld til HCD Teaterplassen AS	51 691	4 697
<b>Sum</b>	<b>51 691</b>	<b>4 697</b>



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Nordhagen, Ronny Hammersmark

Daglig leder

Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-2310884

IP: 193.90.xxx.xxx

2025-05-26 12:58:30 UTC



## Nordhagen, Ronny Hammersmark

Styreleder

Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-2310884

IP: 193.90.xxx.xxx

2025-05-26 12:58:30 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: Q3TXE-N0FFH-2FUOU-KUESX-901BW-TU67D

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eudl.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Til generalforsamlingen i Hcd Gamlebyen AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Hcd Gamlebyen AS som viser et overskudd på kr 172 089. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Side 1 av 2

Figuras AS | besøksadresse Storgata 10, 2815 Gjøvik | org.nr. 923 786 139 MVA

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet  
<https://sign.visma.net/nb/document-check/bbeed18d-60d2-4872-a38e-e6a5c8fb1601>

visma sign  
www.vismasign.com



## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Gjøvik, 26.05.2025  
Figuras AS

Heidi Øye Grimstad  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Side 2 av 2

Figuras AS | besøksadresse Storgata 10, 2815 Gjøvik | org.nr. 923 786 139 MVA

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet  
<https://sign.visma.net/nb/document-check/bbeed18d-60d2-4872-a38e-e6a5c8fb1601>

 visma sign  
[www.vismasign.com](http://www.vismasign.com)

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This document contains 2 pages before this page  
Dokumentet inneholder 2 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 2 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument indeholder 2 sider før denne side

Detta dokument innehåller 2 sidor före denna sida

Heidi Øye Grimstad

Figuras AS, NO923786139MVA, Torkegutua 1, 2819, Gjøvik

3e57c0cc-77a1-40a9-9e2e-3e32e09efd57 - 2025-05-26 16:17:01 UTC +03:00

BankID - fe2ce4b4-43bf-420e-996b-029a54db1e0a - NO

Authority to sign - Asemavaltuutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

authority to sign  
representative  
custodial

asemavaltuutus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
firmateckningsrätt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet  
<https://sign.visma.net/nb/document-check/bbeed18d-60d2-4872-a38e-e6a5c8fb1601>

 **visma sign**  
www.vismasign.com