



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 882 666
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVENNINGSSEN INVEST AS
Forretningsadresse: Sønderhellene 2
3404 LIER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: VALUE GROUP AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2	317 908	316 636
Annen driftskostnad		114 591	93 877
Sum kostnader		432 499	410 513
Driftsresultat		-432 499	-410 513
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 723 145	6 665 292
Annen finansinntekt	3	276 960	222 353
Sum finansinntekter		7 000 105	6 887 645
Annen rentekostnad		6 025	19 439
Annen finanskostnad	3	28 461	
Sum finanskostnader		34 486	19 439
Netto finans		6 965 619	6 868 206
Resultat før skattekostnad		6 533 120	6 457 693
Skattekostnad på resultat	4	1 385 292	1 377 518
Årsresultat	5	5 147 828	5 080 175
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 147 828	5 080 175
Totalresultat		5 147 828	5 080 175
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 500 000	2 500 000
Avsatt til annen egenkapital		2 647 828	2 580 175
Sum overføringer og disponeringer		5 147 828	5 080 175



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	303 420	318 828
Sum immaterielle eiendeler		303 420	318 828
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6		
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Lån til foretak i samme konsern	7		
Investeringer i tilknyttet selskap	6		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7		
Investeringer i aksjer og andeler	6	100 000	100 000
Obligasjoner	6		
Andre langsiktige fordringer	6, 7	5 118 397	3 602 100
Sum finansielle anleggsmidler		5 218 397	3 702 100
Sum anleggsmidler		5 521 817	4 020 928
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	46 425 463	37 261 370
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
Sum investeringer		46 425 463	37 261 370
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		81 081 574	89 154 554
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		81 081 574	89 154 554
Sum omløpsmidler		127 507 037	126 415 924
SUM EIENDELER		133 028 854	130 436 851



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	650 000	650 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs		19 949 000	19 949 000
Sum innskutt egenkapital		20 599 000	20 599 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		107 131 564	104 483 736
Sum opptjent egenkapital		107 131 564	104 483 736
Sum egenkapital	5	127 730 564	125 082 736
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser		1 379 184	1 449 216
Utsatt skatt	4		
Sum avsetninger for forpliktelser		1 379 184	1 449 216
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		1 379 184	1 449 216
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 132	4 678
Betalbar skatt	4	1 369 884	1 361 832
Skyldig offentlige avgifter		41 090	38 390
Utbytte		2 500 000	2 500 000
Sum kortsiktig gjeld		3 919 106	3 904 900
Sum gjeld		5 298 290	5 354 116
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		133 028 854	130 436 851



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 347278

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 988 882 666
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVENNINGSSEN INVEST AS
Forretningsadresse: Sønderhellene 2
3404 LIER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: VALUE GROUP AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2026

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 15.04.2026



Organisasjonsnr: 988 882 666
SVENNINGSSEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2	317 908	316 636
Annen driftskostnad		114 591	93 877
Sum kostnader		432 499	410 513
Driftsresultat		-432 499	-410 513
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 723 145	6 665 292
Annen finansinntekt	3	276 960	222 353
Sum finansinntekter		7 000 105	6 887 645
Annen rentekostnad		6 025	19 439
Annen finanskostnad	3	28 461	
Sum finanskostnader		34 486	19 439
Netto finans		6 965 619	6 868 206
Resultat før skattekostnad		6 533 120	6 457 693
Skattekostnad på resultat	4	1 385 292	1 377 518
Årsresultat	5	5 147 828	5 080 175
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 147 828	5 080 175
Totalresultat		5 147 828	5 080 175
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 500 000	2 500 000
Avsatt til annen egenkapital		2 647 828	2 580 175
Sum overføringer og disponeringer		5 147 828	5 080 175



Organisasjonsnr: 988 882 666
SVENNINGSEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	303 420	318 828
Sum immaterielle eiendeler		303 420	318 828
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6		
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Lån til foretak i samme konsern	7		
Investeringer i tilknyttet selskap	6		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7		
Investeringer i aksjer og andeler	6	100 000	100 000
Obligasjoner	6		
Andre langsiktige fordringer	6, 7	5 118 397	3 602 100
Sum finansielle anleggsmidler		5 218 397	3 702 100
Sum anleggsmidler		5 521 817	4 020 928
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	46 425 463	37 261 370
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
Sum investeringer		46 425 463	37 261 370
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		81 081 574	89 154 554
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		81 081 574	89 154 554
Sum omløpsmidler		127 507 037	126 415 924
SUM EIENDELER		133 028 854	130 436 851



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8	650 000	650 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs		19 949 000	19 949 000
Sum innskutt egenkapital		20 599 000	20 599 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		107 131 564	104 483 736
Sum opptjent egenkapital		107 131 564	104 483 736

Sum egenkapital	5	127 730 564	125 082 736
------------------------	----------	--------------------	--------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Pensjonsforpliktelser		1 379 184	1 449 216
Utsatt skatt	4		
Sum avsetninger for forpliktelser		1 379 184	1 449 216
Annen langsiktig gjeld			

Sum langsiktig gjeld		1 379 184	1 449 216
-----------------------------	--	------------------	------------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		8 132	4 678
Betalbar skatt	4	1 369 884	1 361 832
Skyldig offentlige avgifter		41 090	38 390
Utbytte		2 500 000	2 500 000
Sum kortsiktig gjeld		3 919 106	3 904 900

Sum gjeld		5 298 290	5 354 116
------------------	--	------------------	------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		133 028 854	130 436 851
---------------------------------	--	--------------------	--------------------



Organisasjonsnr: 988 882 666
SVENNINGSEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



BankID Signing
Svenningsen, Morten
2026-03-18



BankID Signing
Arnevig, Monica Sun Svennings
2026-03-18

Årsregnskap 2025 Svenningsen Invest AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 988 882 666



Resultatregnskap

Svenningsen Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Lønnskostnad	2	317 908	316 636
Annen driftskostnad		114 591	93 877
Sum driftskostnader		432 499	410 513
Driftsresultat		-432 499	-410 513
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 723 145	6 665 292
Annen finansinntekt	3	276 960	222 353
Annen rentekostnad		6 025	19 439
Annen finanskostnad	3	28 461	0
Resultat av finansposter		6 965 619	6 868 206
Resultat før skattekostnad		6 533 120	6 457 693
Skattekostnad på resultat	4	1 385 292	1 377 518
Årsresultat	5	5 147 828	5 080 175
Overføringer			
Avsatt til utbytte		2 500 000	2 500 000
Avsatt til annen egenkapital		2 647 828	2 580 175
Sum overføringer		5 147 828	5 080 175



Balanse

Svenningsen Invest AS

Eiendeler	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	303 420	318 828
Sum immaterielle eiendeler		303 420	318 828
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	6	100 000	100 000
Andre langsiktige fordringer	6, 7	5 118 397	3 602 100
Sum finansielle anleggsmidler		5 218 397	3 702 100
Sum anleggsmidler		5 521 817	4 020 928
Omløpsmidler			
Fordringer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	46 425 463	37 261 370
Sum investeringer		46 425 463	37 261 370
Bankinnskudd, kontanter o.l.		81 081 574	89 154 554
Sum omløpsmidler		127 507 037	126 415 924
Sum eiendeler		133 028 854	130 436 851



Balanse

Svenningsen Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	650 000	650 000
Overkurs		19 949 000	19 949 000
Sum innskutt egenkapital		20 599 000	20 599 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		107 131 564	104 483 736
Sum opptjent egenkapital		107 131 564	104 483 736
Sum egenkapital	5	127 730 564	125 082 736
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Pensjonsforpliktelser		1 379 184	1 449 216
Sum avsetning for forpliktelser		1 379 184	1 449 216
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 132	4 678
Betalbar skatt	4	1 369 884	1 361 832
Skyldig offentlige avgifter		41 090	38 390
Utbytte		2 500 000	2 500 000
Sum kortsiktig gjeld		3 919 106	3 904 900
Sum gjeld		5 298 290	5 354 116
Sum egenkapital og gjeld		133 028 854	130 436 851

18.03.2026

Styret i Svenningsen Invest AS

Morten Svenningsen
styreleder

Monica Sun Svenningsen
styremedlem

Svenningsen Invest AS

Side 4



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Pensjonsforpliktelser

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og balanseført under avsetning for forpliktelser. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Svenningsen Invest AS er et selskap der virksomheten omfatter investeringer i aksjer og andre verdipapirer. Selskapet er lokalisert i Lier kommune.



Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2025	2024
Lønninger	269 968	268 696
Arbeidsgiveravgift	47 940	47 940
Sum	317 908	316 636

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.

Det er i 2025 utbetalt styrehonorar og pensjon fra selskapet. Pensjonsutbetalingen utgjør kr. 240.000,- pr. år.

Note 3 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Omløpsmidler	46 425 463	46 425 463

Fond/verdipapirer og aksjer er bokført til kostpris. Mindre prisfall ansees å være midlertidig. Totalt sett er investeringene balanseført etter laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 369 884	1 361 832
Endring i utsatt skattefordel	15 408	15 686
Skattekostnad ordinært resultat	1 385 292	1 377 518
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	6 533 120	6 457 693
Permanente forskjeller	-236 343	-196 244
Endring i midlertidige forskjeller	-70 032	-71 304
Skattepliktig inntekt	6 226 745	6 190 145
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 369 884	1 361 832
Sum betalbar skatt i balansen	1 369 884	1 361 832

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Pensjonspremie/- forpliktelse	-1 379 184	-1 449 216	-70 032
Sum	-1 379 184	-1 449 216	-70 032
Grunnlag for utsatt skattefordel	-1 379 184	-1 449 216	-70 032
Utsatt skattefordel (22 %)	-303 420	-318 828	-15 407



Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	650 000	19 949 000	0	104 483 736	125 082 736
Årets resultat				5 147 828	5 147 828
Utbytte				-2 500 000	-2 500 000
Pr 31.12.2025	650 000	19 949 000	0	107 131 564	127 730 564

Note 6 Langsiktige verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Anleggsmidler: Markveien Invest AS	100 000	100 000

Note 7 Fordringer med forfall senere enn ett år

	2025	2024
Andre fordringer (anleggsmidler)	5 118 397	3 602 100
Sum langsiktige fordringer	5 118 397	3 602 100

Selskapet har ytt lån til MVP Invest AS og Norløff Eiendom AS. Lånene renteberegnes.



Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Svenningsen Invest AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	50	1 000,0	50 000
B-aksjer	600	1 000,0	600 000
Sum	650		650 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Morten Svenningsen	26	312	338	52,0	52,0
Monica Sun Svenningsen	24	288	312	48,0	48,0
Totalt antall aksjer	50	600	650	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	A-aksjer	B-aksjer
Morten Svenningsen	styreleder	26	312
Monica Sun Svenningsen	styremedlem	24	288
Totalt antall aksjer		50	600



Til generalforsamlingen i
Svenningsen Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Svenningsen Invest AS som viser et overskudd på kr 5 147 828. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Kopstad og Kure Revisjon

Bragernes Torg 6A, 3017 DRAMMEN – www.kkrevisjon.no
Foretaksregisteret: 922 176 647 – Medlem av Den Norske Revisorforening



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>.

Drammen, 19. mars 2026
Kopstad og Kure Revisjon AS

Petter Kopstad
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Kopstad og Kure Revisjon

Bragernes Torg 6A, 3017 DRAMMEN – www.kkrevisjon.no

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures). Foretaksregisteret: 922 176 647 - Medlem av Den Norske Revisorforening. Signering

SIGNICAT



Elektronisk signatur

Signert av

KOPSTAD, PETTER

(Identitet bekreftet med Buypass (NO))



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

19.03.2026 07:24:01

Signaturmetode

Buypass (NO)