



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 389 764
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PEKO INDUSTRIER AS
Forretningsadresse: Holterkollveien 7
1448 DRØBAK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ottar Langseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		340 361	111 813
Leieinntekter		3 249 723	3 185 694
Sum inntekter		3 590 084	3 297 507
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler	2	253 928	250 018
Annen driftskostnad		1 410 241	613 414
Sum kostnader		1 664 169	863 431
Driftsresultat		1 925 915	2 434 076
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10 860	3 106
Annen finansinntekt		11 596	11 757
Sum finansinntekter		22 456	14 863
Annen rentekostnad		429 885	375 618
Annen finanskostnad		1 313	1 549
Sum finanskostnader		431 198	377 167
Netto finans		-408 742	-362 304
Ordinært resultat før skattekostnad		1 517 173	2 071 771
Skattekostnad på resultat	3	333 798	455 789
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 183 375	1 615 982
Årsresultat		1 183 375	1 615 982
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 183 375	1 615 982
Totalresultat		1 183 375	1 615 982
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		1 700 000	200 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Avsatt til annen egenkapital			1 415 982
Overført fra annen egenkapital		-516 625	
Sum overføringer og disponeringer	4	1 183 375	1 615 982



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	15 506 300	15 615 064
Maskiner og anlegg	2	28 247	33 461
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	15 534 547	15 648 525
Sum anleggsmidler		15 534 547	15 648 525
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		122 951	72 928
Sum fordringer		122 951	72 928
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 612 983	3 105 521
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 612 983	3 105 521
Sum omløpsmidler		2 735 934	3 178 449
SUM EIENDELER		18 270 482	18 826 975
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Overkurs		422 960	422 960



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskutt egenkapital		522 960	522 960
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 290 648	8 807 273
Sum opptjent egenkapital		8 290 648	8 807 273
Sum egenkapital	4	8 813 608	9 330 233
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	481 975	443 596
Sum avsetninger for forpliktelser		481 975	443 596
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		8 507 266	8 507 266
Sum annen langsiktig gjeld		8 507 266	8 507 266
Sum langsiktig gjeld		8 989 240	8 950 861
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		48 665	
Betalbar skatt	3	295 419	410 528
Skyldig offentlige avgifter		98 613	119 876
Utbytte	4		
Annen kortsiktig gjeld		24 936	15 476
Sum kortsiktig gjeld		467 633	545 880
Sum gjeld		9 456 873	9 496 742
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 270 482	18 826 975



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 338930

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 389 764
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PEKO INDUSTRIER AS
Forretningsadresse: Holterkollveien 7
1448 DRØBAK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ottar Langseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.03.2023



Organisasjonsnr: 990 389 764
PEKO INDUSTRIER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		340 361	111 813
Leieinntekter		3 249 723	3 185 694
Sum inntekter		3 590 084	3 297 507
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler 2		253 928	250 018
Annen driftskostnad		1 410 241	613 414
Sum kostnader		1 664 169	863 431
Driftsresultat		1 925 915	2 434 076
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10 860	3 106
Annen finansinntekt		11 596	11 757
Sum finansinntekter		22 456	14 863
Annen rentekostnad		429 885	375 618
Annen finanskostnad		1 313	1 549
Sum finanskostnader		431 198	377 167
Netto finans		-408 742	-362 304
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad		1 517 173	2 071 771
Skattekostnad på resultat 3		333 798	455 789
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 183 375	1 615 982
Årsresultat		1 183 375	1 615 982
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 183 375	1 615 982
Totalresultat		1 183 375	1 615 982
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		1 700 000	200 000
Avsatt til annen egenkapital			1 415 982
Overført fra annen egenkapital		-516 625	
Sum overføringer og disponeringer	4	1 183 375	1 615 982



Organisasjonsnr: 990 389 764
PEKO INDUSTRIER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	15 506 300	15 615 064
Maskiner og anlegg	2	28 247	33 461
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	15 534 547	15 648 525
Sum anleggsmidler		15 534 547	15 648 525
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		122 951	72 928
Sum fordringer		122 951	72 928
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		2 612 983	3 105 521
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 612 983	3 105 521
Sum omløpsmidler		2 735 934	3 178 449
SUM EIENDELER		18 270 482	18 826 975
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Overkurs		422 960	422 960
Sum innskutt egenkapital		522 960	522 960
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 290 648	8 807 273
Sum opptjent egenkapital		8 290 648	8 807 273



Sum egenkapital	4	8 813 608	9 330 233
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	481 975	443 596
Sum avsetninger for forpliktelser		481 975	443 596
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		8 507 266	8 507 266
Sum annen langsiktig gjeld		8 507 266	8 507 266
Sum langsiktig gjeld		8 989 240	8 950 861
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		48 665	
Betalbar skatt	3	295 419	410 528
Skyldig offentlige avgifter		98 613	119 876
Utbytte	4		
Annen kortsiktig gjeld		24 936	15 476
Sum kortsiktig gjeld		467 633	545 880
Sum gjeld		9 456 873	9 496 742
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 270 482	18 826 975



Organisasjonsnr: 990 389 764
PEKO INDUSTRIER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

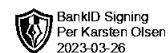
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

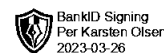


Årsregnskap

2022

Peko Industrier AS

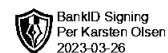
Org.nr. 990 389 764



Peko Industrier AS

Resultatregnskap

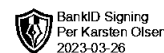
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		340 361	111 813
Leieinntekter		3 249 723	3 185 694
Sum driftsinntekter		3 590 084	3 297 507
Avskrivning på driftsmidler	2	253 928	250 018
Annen driftskostnad		1 410 241	613 414
Sum driftskostnader		1 664 169	863 431
Driftsresultat		1 925 915	2 434 076
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10 860	3 106
Annen finansinntekt		11 596	11 757
Annen rentekostnad		429 885	375 618
Annen finanskostnad		1 313	1 549
Resultat av finansposter		-408 742	-362 304
Resultat før skattekostnad		1 517 173	2 071 771
Skattekostnad på resultat	3	333 798	455 789
Årsoverskudd		1 183 375	1 615 982
Overføringer			
Tilleggsutbytte		1 700 000	200 000
Avsatt til annen egenkapital		0	1 415 982
Overført fra annen egenkapital		516 625	0
Sum overføringer	4	1 183 375	1 615 982



Peko Industrier AS

Balanse

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	15 506 300	15 615 064
Maskiner og anlegg	2	28 247	33 461
Sum varige driftsmidler	2	15 534 547	15 648 525
Sum anleggsmidler		15 534 547	15 648 525
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		122 951	72 928
Sum fordringer		122 951	72 928
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 612 983	3 105 521
Sum omløpsmidler		2 735 934	3 178 449
Sum eiendeler		18 270 482	18 826 975



Peko Industrier AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Overkurs		422 960	422 960
Sum innskutt egenkapital		522 960	522 960
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 290 648	8 807 273
Sum opptjent egenkapital		8 290 648	8 807 273
Sum egenkapital	4	8 813 608	9 330 233
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	481 975	443 596
Sum avsetning for forpliktelser		481 975	443 596
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		8 507 266	8 507 266
Sum annen langsiktig gjeld		8 507 266	8 507 266
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		48 665	0
Betalbar skatt	3	295 419	410 528
Skyldig offentlige avgifter		98 613	119 876
Annen kortsiktig gjeld		24 936	15 476
Sum kortsiktig gjeld		467 633	545 880
Sum gjeld		9 456 873	9 496 742
Sum egenkapital og gjeld		18 270 482	18 826 975

Drøbak, 21.03.2023
Styret i Peko Industrier AS

Per Karsten Olsen
Styrets leder



Peko Industrier AS

BankID Signing
Per Karsten Olsen
2023-03-26
Noter til årsregnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt. Transaksjoner i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen på transaksjonstidspunktet. Agio og disagio presenteres som finansposter.

Driftsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de utføres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og bruksverdi (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og bruksverdi.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Peko Industrier AS

Side 5



Peko Industrier AS

 BankID Signing
Per Karsten Olsen
2023-03-26
Noter til årsregnskapet 2022

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Note 2 Anleggsmidler

	Fast eiendom	Driftsløsøre, inventar ol.	Tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	12 455 722	34 765	4 787 184	17 277 670
+ Tilgang kjøpte driftsmidler			139 950	139 950
= Anskaffelseskost 31.12.22	12 455 722	34 765	4 927 134	17 417 620
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	1 876 555	6 518		1 883 073
= Bokført verdi 31.12.22	10 579 167	28 247	4 927 134	15 534 547
Årets ordinære avskrivninger	248 714	5 214		253 928
Økonomisk levetid	50 år	7 år		

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	295 419	410 528
Endring i utsatt skatt	38 379	45 261
Skattekostnad ordinært resultat	333 798	455 789

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 517 173	2 071 771
Permanente forskjeller	87	0
Endring i midlertidige forskjeller	-174 447	-205 733
Skattepliktig inntekt	1 342 812	1 866 038

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	295 419	410 528
Sum betalbar skatt i balansen	295 419	410 528

Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	1 517 173	2 071 771
Beregnet skatt av resultat før skatt	333 778	455 790
Skatteeffekt av permanente forskjeller	19	0

Peko Industrier AS

Side 6



Peko Industrier AS

 BankID Signing
Per Karsten Olsen
2023-03-26
Noter til årsregnskapet 2022

Sum	333 797	455 790
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	2 190 794	2 016 346	-174 447
Sum	2 190 794	2 016 346	-174 447
Grunnlag for utsatt skatt	2 190 794	2 016 346	-174 447
Utsatt skatt (22 %)	481 975	443 596	-38 378

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.	100 000	422 960	8 807 273	9 330 233
Årets resultat	0	0	1 183 375	1 183 375
Tilleggsutbytte	0	0	-1 700 000	-1 700 000
Egenkapital 31.12.	100 000	422 960	8 290 648	8 813 608

Note 5 Aksjekapital, aksjonærer m.v.

Aksjekapitalen i Peko Industrier AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000	0
Sum	100	1 000	0

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Oversikt over aksjonærene pr. 31.12.2022:

	Ordinære	Sum antall	Eierandel / stemmeandel
(Styrets leder)	100	100	100 %
Totalt	100	100	0 %