



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 512 795  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KYRKJESTØYL HYTTEBYGG AS  
Forretningsadresse: Storgaten 33  
4876 GRIMSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hugo Myhre  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK  | Note | 2023            | 2022              |
|---|------|-----------------|-------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |      |                 |                   |
| <b>Inntekter</b>                                      |      |                 |                   |
| Salgsinntekt  |      | -77 959         | 3 538 552         |
| Annen driftsinntekt                                   |      | 79 869          | -107 938          |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |      | <b>1 910</b>    | <b>3 430 614</b>  |
| <b>Kostnader</b>                                      |      |                 |                   |
| Varekostnad   |      | -8 678          | 3 888 711         |
| Lønnskostnad  | 1    | 6 276           | 11 410            |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2    | 79 297          | 113 727           |
| Annen driftskostnad                                   |      | 363 440         | 858 880           |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |      | <b>440 334</b>  | <b>4 872 728</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>-438 424</b> | <b>-1 442 114</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |      |                 |                   |
| Annen renteinntekt                                    |      | 2 925           | 131               |
| Annen finansinntekt                                   |      | 4 302           |                   |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |      | <b>7 227</b>    | <b>131</b>        |
| Annen rentekostnad                                    |      | 143 389         | 146 468           |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |      | <b>143 389</b>  | <b>146 468</b>    |
| <b>Netto finans</b>                                   |      | <b>-136 162</b> | <b>-146 337</b>   |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>            |      | <b>-574 586</b> | <b>-1 588 451</b> |
| Skattekostnad på resultat                             | 3    |                 | -247              |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>          |      | <b>-574 586</b> | <b>-1 588 204</b> |
| <b>Årsresultat</b>                                    | 4    | <b>-574 586</b> | <b>-1 588 204</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>         |      | <b>-574 586</b> | <b>-1 588 204</b> |
| <b>Totalresultat</b>                                  |      | <b>-574 586</b> | <b>-1 588 204</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |      |                 |                   |



## Resultatregnskap

| <b>Beløp i: NOK</b>                      | <b>Note</b> | <b>2023</b>     | <b>2022</b>       |
|--|-------------|-----------------|-------------------|
| Udekket tap                              |             | -574 586        | -1 588 204        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b> |             | <b>-574 586</b> | <b>-1 588 204</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2023             | 2022             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                  |                  |
| Utsatt skattefordel                            | 3    |                  |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom            | 2    | 176 303          | 199 394          |
| Maskiner og anlegg                             | 2    | 103 333          | 299 059          |
| Skip og flytende installasjoner                | 2    |                  |                  |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr             | 2    | 43 219           | 59 425           |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 | 2, 5 | <b>322 854</b>   | <b>557 878</b>   |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>322 854</b>   | <b>557 878</b>   |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                   |      |                  |                  |
| <b>Sum varer</b>                               |      | <b>4 744 796</b> | <b>4 444 796</b> |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                  |                  |
| Kundefordringer                                |      | 10 275           | 43 204           |
| Andre kortsiktige fordringer                   |      | 28 122           | 187 806          |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>38 397</b>    | <b>231 010</b>   |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   |      | 165 201          | 198 009          |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>165 201</b>   | <b>198 009</b>   |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>4 948 394</b> | <b>4 873 815</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>5 271 248</b> | <b>5 431 693</b> |

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>               | <b>Note</b> | <b>2023</b>       | <b>2022</b>       |
|-----------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| Aksjekapital                      | 6           | 4 158 000         | 3 150 000         |
| Beholdning av egne aksjer         | 6           |                   |                   |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>   |             | <b>4 158 000</b>  | <b>3 150 000</b>  |
| <b>Opptjent egenkapital</b>       |             |                   |                   |
| Udekket tap                       |             | 2 166 394         | 1 591 808         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |             | <b>-2 166 394</b> | <b>-1 591 808</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>            | 4           | <b>1 991 606</b>  | <b>1 558 192</b>  |
| <b>Gjeld</b>                      |             |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |             |                   |                   |
| Utsatt skatt                      | 3           |                   |                   |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |             |                   |                   |
| Gjeld til kredittinstitusjoner    |             | 1 839 959         | 1 915 743         |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |             | <b>1 839 959</b>  | <b>1 915 743</b>  |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |             | <b>1 839 959</b>  | <b>1 915 743</b>  |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |             |                   |                   |
| Leverandørgjeld                   |             | 541 924           | 1 079 992         |
| Betalbar skatt                    | 3           |                   |                   |
| Skyldig offentlige avgifter       |             | 2 426             | 4 410             |
| Annen kortsiktig gjeld            |             | 895 334           | 873 355           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |             | <b>1 439 683</b>  | <b>1 957 758</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                  |             | <b>3 279 642</b>  | <b>3 873 501</b>  |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |             | <b>5 271 248</b>  | <b>5 431 693</b>  |
| <b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>     |             |                   |                   |
| Garantistillelser                 | 5           |                   |                   |
| Pantstillelser                    | 5           |                   |                   |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 746106

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 512 795  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KYRKJESTØYL HYTTEBYGG AS  
Forretningsadresse: Storgaten 33  
4876 GRIMSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hugo Myhre  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.09.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 512 795  
KYRKJESTØYL HYTTEBYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                                   | <b>Note</b> | <b>2023</b>     | <b>2022</b>       |
|---|-------------|-----------------|-------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |             |                 |                   |
| <b>Inntekter</b>                                      |             |                 |                   |
| Salgsinntekt  |             | -77 959         | 3 538 552         |
| Annen driftsinntekt                                   |             | 79 869          | -107 938          |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |             | <b>1 910</b>    | <b>3 430 614</b>  |
| <b>Kostnader</b>                                      |             |                 |                   |
| Varekostnad   |             | -8 678          | 3 888 711         |
| Lønnskostnad  | 1           | 6 276           | 11 410            |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2           | 79 297          | 113 727           |
| Annen driftskostnad                                   |             | 363 440         | 858 880           |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |             | <b>440 334</b>  | <b>4 872 728</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |             | <b>-438 424</b> | <b>-1 442 114</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |             |                 |                   |
| Annen renteinntekt                                    |             | 2 925           | 131               |
| Annen finansinntekt                                   |             | 4 302           |                   |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |             | <b>7 227</b>    | <b>131</b>        |
| Annen rentekostnad                                    |             | 143 389         | 146 468           |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |             | <b>143 389</b>  | <b>146 468</b>    |
| <b>Netto finans</b>                                   |             | <b>-136 162</b> | <b>-146 337</b>   |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>            |             |                 |                   |
| Skattekostnad på resultat                             | 3           | -574 586        | -1 588 451        |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>          |             | <b>-574 586</b> | <b>-1 588 204</b> |
| <b>Årsresultat</b>                                    | 4           | <b>-574 586</b> | <b>-1 588 204</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>         |             | <b>-574 586</b> | <b>-1 588 204</b> |
| <b>Totalresultat</b>                                  |             | <b>-574 586</b> | <b>-1 588 204</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |             |                 |                   |
| Udekket tap   |             | -574 586        | -1 588 204        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>              |             | <b>-574 586</b> | <b>-1 588 204</b> |



Organisasjonsnr: 917 512 795  
KYRKJESTØYL HYTTEBYGG AS

## BALANSE

| <b>Beløp i: NOK</b>             | <b>Note</b> | <b>2023</b>      | <b>2022</b>      |
|---------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>      |             |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>            |             |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>   |             |                  |                  |
| Utsatt skattefordel             | 3           |                  |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>      |             |                  |                  |
| Tomter, bygninger o.a.          |             |                  |                  |
| fast eiendom                    | 2           | 176 303          | 199 394          |
| Maskiner og anlegg              | 2           | 103 333          | 299 059          |
| Skip og flytende                |             |                  |                  |
| installasjoner                  | 2           |                  |                  |
| Driftsløsøre, inventar o.       |             |                  |                  |
| a. utstyr                       | 2           | 43 219           | 59 425           |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>  | <b>2, 5</b> | <b>322 854</b>   | <b>557 878</b>   |
| <b>Sum anleggsmidler</b>        |             | <b>322 854</b>   | <b>557 878</b>   |
| <b>Omløpsmidler</b>             |             |                  |                  |
| <b>Varer</b>                    |             |                  |                  |
| <b>Sum varer</b>                |             | <b>4 744 796</b> | <b>4 444 796</b> |
| <b>Fordringer</b>               |             |                  |                  |
| Kundefordringer                 |             | 10 275           | 43 204           |
| Andre kortsiktige               |             |                  |                  |
| fordringer                      |             | 28 122           | 187 806          |
| <b>Sum fordringer</b>           |             | <b>38 397</b>    | <b>231 010</b>   |
| <b>Bankinnskudd, kontanter</b>  |             |                  |                  |
| <b>og lignende</b>              |             |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.      |             |                  |                  |
| l.                              |             | 165 201          | 198 009          |
| <b>Sum bankinnskudd,</b>        |             |                  |                  |
| <b>kontanter og lignende</b>    |             | <b>165 201</b>   | <b>198 009</b>   |
| <b>Sum omløpsmidler</b>         |             | <b>4 948 394</b> | <b>4 873 815</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>            |             | <b>5 271 248</b> | <b>5 431 693</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG</b> |             |                  |                  |
| <b>GJELD</b>                    |             |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>              |             |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>     |             |                  |                  |
| Aksjekapital                    | 6           | 4 158 000        | 3 150 000        |
| Beholdning av egne aksjer       | 6           |                  |                  |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |             | <b>4 158 000</b> | <b>3 150 000</b> |
| <b>Opptjent egenkapital</b>     |             |                  |                  |



|                                   |          |                   |                   |
|-----------------------------------|----------|-------------------|-------------------|
| Udekket tap                       |          | 2 166 394         | 1 591 808         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |          | <b>-2 166 394</b> | <b>-1 591 808</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>            | <b>4</b> | <b>1 991 606</b>  | <b>1 558 192</b>  |
| <b>Gjeld</b>                      |          |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |          |                   |                   |
| Utsatt skatt                      | 3        |                   |                   |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |          |                   |                   |
| Gjeld til                         |          |                   |                   |
| kredittinstitusjoner              |          | 1 839 959         | 1 915 743         |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |          | <b>1 839 959</b>  | <b>1 915 743</b>  |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |          | <b>1 839 959</b>  | <b>1 915 743</b>  |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |          |                   |                   |
| Leverandørgjeld                   |          | 541 924           | 1 079 992         |
| Betalbar skatt                    | 3        |                   |                   |
| Skyldig offentlige avgifter       |          | 2 426             | 4 410             |
| Annen kortsiktig gjeld            |          | 895 334           | 873 355           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |          | <b>1 439 683</b>  | <b>1 957 758</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                  |          | <b>3 279 642</b>  | <b>3 873 501</b>  |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |          | <b>5 271 248</b>  | <b>5 431 693</b>  |
| <b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>     |          |                   |                   |
| Garantistillelser                 | 5        |                   |                   |
| Pantstillelser                    | 5        |                   |                   |



Organisasjonsnr: 917 512 795  
KYRKJESTØYL HYTTEBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## Kyrkjestøyl Hyttebygg AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 917 512 795



### RESULTATREGNSKAP

#### KYRKJESTØYL HYTTEBYGG AS

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER                     | Note | 2023            | 2022              |
|---|------|-----------------|-------------------|
| Salgsinntekt  |      | -77 959         | 3 538 552         |
| Annen driftsinntekt                                   |      | 79 869          | -107 938          |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                            |      | <b>1 910</b>    | <b>3 430 614</b>  |
| Varekostnad   |      | -8 678          | 3 888 711         |
| Lønnskostnad  | 1    | 6 276           | 11 410            |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2    | 79 297          | 113 727           |
| Annen driftskostnad                                   |      | 363 440         | 858 880           |
| <b>Sum driftskostnader</b>                            |      | <b>440 334</b>  | <b>4 872 728</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>-438 424</b> | <b>-1 442 114</b> |
| <b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>              |      |                 |                   |
| Annen renteinntekt                                    |      | 2 925           | 131               |
| Annen finansinntekt                                   |      | 4 302           | 0                 |
| Annen rentekostnad                                    |      | 143 389         | 146 468           |
| <b>Resultat av finansposter</b>                       |      | <b>-136 162</b> | <b>-146 337</b>   |
| Resultat før skattekostnad                            |      | -574 586        | -1 588 451        |
| Skattekostnad på resultat                             | 3    | 0               | -247              |
| <b>Årsresultat</b>                                    | 4    | <b>-574 586</b> | <b>-1 588 204</b> |
| <b>OVERFØRINGER</b>                                   |      |                 |                   |
| Overført til udekket tap                              |      | 574 586         | 1 588 204         |
| <b>Sum overføringer</b>                               |      | <b>-574 586</b> | <b>-1 588 204</b> |



### BALANSE

#### KYRKJESTØYL HYTTEBYGG AS

| EIENDELER                           | Note        | 2023             | 2022             |
|-------------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| <b>ANLEGGSMIDLER</b>                |             |                  |                  |
| <b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>       |             |                  |                  |
| <b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>          |             |                  |                  |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2           | 176 303          | 199 394          |
| Maskiner og anlegg                  | 2           | 103 333          | 299 059          |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr  | 2           | 43 219           | 59 425           |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>      | <b>2, 5</b> | <b>322 854</b>   | <b>557 878</b>   |
| <b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>    |             |                  |                  |
| <b>Sum anleggsmidler</b>            |             | <b>322 854</b>   | <b>557 878</b>   |
| <b>OMLØPSMIDLER</b>                 |             |                  |                  |
| Lager av varer og annen beholdning  |             | 4 744 796        | 4 444 796        |
| <b>FORDRINGER</b>                   |             |                  |                  |
| Kundefordringer                     |             | 10 275           | 43 204           |
| Andre kortsiktige fordringer        |             | 28 122           | 187 806          |
| <b>Sum fordringer</b>               |             | <b>38 397</b>    | <b>231 010</b>   |
| <b>INVESTERINGER</b>                |             |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.        |             | 165 201          | 198 009          |
| <b>Sum omløpsmidler</b>             |             | <b>4 948 394</b> | <b>4 873 815</b> |
| <b>Sum eiendeler</b>                |             | <b>5 271 248</b> | <b>5 431 693</b> |



## BALANSE

### KYRKJESTØYL HYTTEBYGG AS

| EGENKAPITAL OG GJELD                         | Note               | 2023                        | 2022                        |
|--|--------------------|-----------------------------|-----------------------------|
| <strong>EGENKAPITAL</strong>                 |                    |                             |                             |
| <strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>        |                    |                             |                             |
| Aksjekapital                                 | 6                  | 4 158 000                   | 3 150 000                   |
| <strong>Sum innskutt egenkapital</strong>    |                    | <strong>4 158 000</strong>  | <strong>3 150 000</strong>  |
| <strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>        |                    |                             |                             |
| Udekket tap                                  |                    | -2 166 394                  | -1 591 808                  |
| <strong>Sum opptjent egenkapital</strong>    |                    | <strong>-2 166 394</strong> | <strong>-1 591 808</strong> |
| <strong>Sum egenkapital</strong>             | <strong>4</strong> | <strong>1 991 606</strong>  | <strong>1 558 192</strong>  |
| <strong>GJELD</strong>                       |                    |                             |                             |
| <strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</strong> |                    |                             |                             |
| <strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>      |                    |                             |                             |
| Gjeld til kredittinstitusjoner               |                    | 1 839 959                   | 1 915 743                   |
| <strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>  |                    | <strong>1 839 959</strong>  | <strong>1 915 743</strong>  |
| <strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>            |                    |                             |                             |
| Leverandørgjeld                              |                    | 541 924                     | 1 079 992                   |
| Skyldig offentlige avgifter                  |                    | 2 426                       | 4 410                       |
| Annen kortsiktig gjeld                       |                    | 895 334                     | 873 355                     |
| <strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>        |                    | <strong>1 439 683</strong>  | <strong>1 957 758</strong>  |
| <strong>Sum gjeld</strong>                   |                    | <strong>3 279 642</strong>  | <strong>3 873 501</strong>  |
| <strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>    |                    | <strong>5 271 248</strong>  | <strong>5 431 693</strong>  |

Fevik, 20.04.2024  
Styret i Kyrkjestøyl Hyttebygg AS

\_\_\_\_\_  
Svein Erik Jakobsen Tomstad  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Arne Kaspersen  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Hugo Myhre  
styremedlem/daglig leder

\_\_\_\_\_  
Thor Kaspersen  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

|                    | 2023         | 2022          |
|--------------------|--------------|---------------|
| Lønninger          | 5 500        | 10 000        |
| Arbeidsgiveravgift | 776          | 1 410         |
| <b>Sum</b>         | <b>6 276</b> | <b>11 410</b> |

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 2 Anleggsmidler

|                                    | Bygninger<br>og tomter | Maskiner<br>og anlegg | Sum            |
|------------------------------------|------------------------|-----------------------|----------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.23      | 230 913                | 471 719               | 702 632        |
| - Avgang i året                    |                        | 155 726               | 155 726        |
| <b>= Anskaffelseskost 31.12.23</b> | <b>230 913</b>         | <b>315 993</b>        | <b>546 906</b> |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.23 | 54 610                 | 169 441               | 224 051        |
| <b>= Bokført verdi 31.12.23</b>    | <b>176 303</b>         | <b>146 552</b>        | <b>322 855</b> |



|                              |        |        |        |
|------------------------------|--------|--------|--------|
| Årets ordinære avskrivninger | 23 091 | 56 206 | 79 297 |
| Økonomisk levetid            | 10 år  | 5 år   |        |

## Note 3 Skatt

| <b>Årets skattekostnad</b>               | <b>2023</b>     | <b>2022</b>       |
|--|-----------------|-------------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: |                 |                   |
| Betalbar skatt                           | 0               | 0                 |
| Endring i utsatt skattefordel            | 0               | -247              |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b>   | <b>0</b>        | <b>-247</b>       |
| Skattepliktig inntekt:                   |                 |                   |
| Resultat før skatt                       | -574 586        | -1 588 451        |
| Permanente forskjeller                   | 13 443          | 0                 |
| Endring i midlertidige forskjeller       | 69 793          | 12 252            |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>             | <b>-491 350</b> | <b>-1 576 199</b> |
| Betalbar skatt i balansen:               |                 |                   |
| Betalbar skatt på årets resultat         | 0               | 0                 |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b>     | <b>0</b>        | <b>0</b>          |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

|   | <b>2023</b>     | <b>2022</b>     | <b>Endring</b> |
|---|-----------------|-----------------|----------------|
| Varige driftsmidler                       | -46 429         | 23 364          | 69 792         |
| <b>Sum</b>                                | <b>-46 429</b>  | <b>23 364</b>   | <b>69 793</b>  |
| Akkumulert fremførbart underskudd         | -2 102 042      | -1 610 692      | 491 350        |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 2 148 471       | 1 587 328       | -561 143       |
| <b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>         | <b>-472 664</b> | <b>-349 212</b> | <b>123 451</b> |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 4 Egenkapital

|                      | <b>Aksjekapital</b> | <b>Overkurs</b> | <b>Annen egenkapital</b> | <b>Innskutt egenkapital</b> | <b>Udekket tap</b> | <b>Sum egenkapital</b> |
|----------------------|---------------------|-----------------|--------------------------|-----------------------------|--------------------|------------------------|
| Pr. 31.12.2022       | 3 150 000           | 0               | 0                        | -1 591 808                  |                    | 1 558 192              |
| Årets resultat       |                     |                 |                          | -574 586                    |                    | -574 586               |
| Emisjon              | 1 008 000           |                 |                          |                             |                    | 1 008 000              |
| <b>Pr 31.12.2023</b> | <b>4 158 000</b>    | <b>0</b>        | <b>0</b>                 | <b>-2 166 394</b>           |                    | <b>1 991 606</b>       |



## Note 5 Pantstillelser og garantier

|  | 31.12.2023       | 31.12.2022       |
|--|------------------|------------------|
| <b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b> |                  |                  |
| Avdragslån   | 0                | 115 594          |
| Byggelån   | 1 839 958        | 1 800 149        |
| <b>Sum</b>   | <b>1 839 958</b> | <b>1 915 743</b> |
| <b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>  |                  |                  |
| Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for gjeld    | 4 744 796        | 4 600 522        |
| <b>Sum</b>   | <b>4 744 796</b> | <b>4 600 522</b> |

## Note 6 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I KYRKJESTØYL HYTTEBYGG AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

|                 | Antall     | Pålydende | Bokført          |
|-----------------|------------|-----------|------------------|
| Ordinære aksjer | 990        | 4 200,0   | 4 158 000        |
| <b>Sum</b>      | <b>990</b> |           | <b>4 158 000</b> |

### EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

|                             | Ordinære   | Eierandel    |
|-----------------------------|------------|--------------|
| Tomstad AS                  | 490        | 49,5         |
| THK Bygg AS                 | 250        | 25,3         |
| Arne Kaspersen              | 125        | 12,6         |
| HKM Invest AS               | 125        | 12,6         |
| <b>Totalt antall aksjer</b> | <b>990</b> | <b>100,0</b> |