



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 189 040  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FRONT INVEST NORGE AS  
Forretningsadresse: Holtegata 24  
0355 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Skahjem  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.06.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	5	32 238	33 442
<b>Sum kostnader</b>		<b>32 238</b>	<b>33 442</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-32 238</b>	<b>-33 442</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			126
Annen renteinntekt		1	1
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1</b>	<b>127</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	209	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>209</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-208</b>	<b>127</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-32 446</b>	<b>-33 315</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-32 446</b>	<b>-33 315</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-32 446</b>	<b>-33 315</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-32 446</b>	<b>-33 315</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-32 446</b>	<b>-33 315</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	-32 446	-33 315
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-32 446</b>	<b>-33 315</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	7		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	21 150	559
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>21 150</b>	<b>559</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>21 150</b>	<b>559</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>21 150</b>	<b>559</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	72 287	39 841
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-72 287</b>	<b>-39 841</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-42 287</b>	<b>-9 841</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	7	63 353	10 144
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>63 353</b>	<b>10 144</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>63 353</b>	<b>10 144</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		84	256
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>84</b>	<b>256</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>63 437</b>	<b>10 400</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>21 150</b>	<b>559</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 291516

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 189 040  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FRONT INVEST NORGE AS  
Forretningsadresse: Holtegata 24  
0355 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Skahjem  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.06.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 189 040  
FRONT INVEST NORGE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	5	32 238	33 442
<b>Sum kostnader</b>		<b>32 238</b>	<b>33 442</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-32 238</b>	<b>-33 442</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			126
Annen renteinntekt		1	1
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1</b>	<b>127</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	209	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>209</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-208</b>	<b>127</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-32 446</b>	<b>-33 315</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-32 446</b>	<b>-33 315</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-32 446</b>	<b>-33 315</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-32 446</b>	<b>-33 315</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-32 446</b>	<b>-33 315</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	-32 446	-33 315
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-32 446</b>	<b>-33 315</b>



Organisasjonsnr: 920 189 040  
FRONT INVEST NORGE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme  
konsern 7

Sum anleggsmidler 0 0

#### Omløpsmidler Varer

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 2 21 150 559

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 21 150 559

Sum omløpsmidler 21 150 559

SUM EIENDELER 21 150 559

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3, 4 30 000 30 000

Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

#### Opptjent egenkapital

Udekket tap 3 72 287 39 841

Sum opptjent egenkapital -72 287 -39 841

Sum egenkapital -42 287 -9 841

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

#### Annen langsiktig gjeld

Langsiktig konserngjeld 7 63 353 10 144

Sum annen langsiktig gjeld 63 353 10 144

Sum langsiktig gjeld 63 353 10 144

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld 84 256



Sum kortsiktig gjeld	84	256
Sum gjeld	63 437	10 400
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	21 150	559



Organisasjonsnr: 920 189 040  
FRONT INVEST NORGE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Front Gruppen AS	30.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

5

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Legally signed by  
Terje Skahjem  
06.05.2021

Legally signed by  
Trond Sveinsvold  
06.05.2021

## Resultatregnskap

Front Invest Norge AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	5	32 238	33 442
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>32 238</b>	<b>33 442</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-32 238</b>	<b>-33 442</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	126
Annen renteinntekt		1	1
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	209	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-208</b>	<b>127</b>
<b>Ordinært resultat før skatt</b>		<b>-32 446</b>	<b>-33 315</b>
<b>ARSRESULTAT</b>		<b>-32 446</b>	<b>-33 315</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap	3	32 446	33 315
<b>Sum overføringer</b>		<b>-32 446</b>	<b>-33 315</b>



**Balanse**

Front Invest Norge AS

<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	21 150	559
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>21 150</u>	<u>559</u>
<b>SUM EIENDELER</b>		<u>21 150</u>	<u>559</u>



## Balanse

Front Invest Norge AS

<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	-72 287	-39 841
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-72 287</b>	<b>-39 841</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-42 287</b>	<b>-9 841</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	7	63 353	10 144
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>63 353</b>	<b>10 144</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		84	256
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>84</b>	<b>256</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>63 437</b>	<b>10 400</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>21 150</b>	<b>559</b>

Oslo, 06.05.2021

Styret i Front Invest Norge AS

Terje Skahjem

styreleder

Trond Sveinsvold

styremedlem



## FRONT INVEST NORGE AS

Noter 2020

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven for små foretak.

#### *Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld*

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Påløpte projektkostnader balanseføres som omløpsmiddel frem til overleveringstidspunktet, og er vurdert til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

#### *Skatter*

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

### Note 2 Bankinnskudd, kontanter, o.l.

Total likviditetsbeholdning pr. 31.12.2020: 21 150

Selskapet har ingen forpliktelser som skal dekkes av bundne bankinnskudd pr. 31.12.2020.

### Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.	30 000	-39 841	-9 841
Årsresultat	0	-32 446	-32 446
<b>Egenkapital 31. desember 2020</b>	<b>30 000</b>	<b>-72 287</b>	<b>-42 287</b>



## FRONT INVEST NORGE AS

Noter 2020

### Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30	1 000,000	30 000

#### Eierstruktur:

Aksjonærene i Front Invest Norge AS pr. 31.12.2020 er :

	Ordinære aksjer	Stemme-/eierandel
Front Gruppen AS	30	100 %

Alle eierne er representert i styret.

### Note 5 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, mv

Selskapet har ingen ansatte og det er heller ikke utbetalt godtgjørelse til styret eller andre ledende personer.

Daglig leder og styret har ikke avtale om sluttvederlag, bonus, aksjebasert avlønning, overskuddsdelinger, opsjoner eller lignende.

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet ovenfor ansatte, daglig leder, styremedlemmer, aksjonærer eller nærstående til disse.

#### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar i 2020 utgjør kr. 11 250 inkl. mva. Hele beløpet gjelder revisjon.

### Note 6 Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2020	2019
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Brutto endring utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:

Ordinært resultat før skattekostnad	-32 446	-33 315
Permanente forskjeller	0	0
Endring midlertidige forskjeller	0	0
Grunnlag betalbar skatt	-32 446	-33 315
Benyttet fremførbart underskudd	0	0
Grunnlag betalbar skatt	-32 446	-33 315
Skatt, 22% (22%)	0	0
Betalbar skatt på årets resultat	0	0



## FRONT INVEST NORGE AS

Noter 2020

### Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:

Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt:

	Endring	2020	2019
Fremførbart underskudd	-32 446	-72 287	-39 841
Sum	-32 446	-72 287	-39 841
Utsatt skatt/skattefordel	-7 138	-15 903	-8 765

Selskapet har valgt å ikke bokføre utsatt skattefordel.

### Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	Fordring	Gjeld
Front Bygg AS	0	63 353
Herav beregnede renter	0	209

### Note 8 Fortsatt drift

Styret er oppmerksom på at egenkapitalen er tapt pr. 31.12.2020. Det ligger imidlertid betydelige verdier i utviklingsprosjektet og styret er derfor trygge på at den tapte egenkapitalen vil hentes inn igjen.

I tråd med reglene i NRS nr 3 om hendelser etter balansedagen samt reglene i regnskapsloven om fortsatt drift, henviser ledelsen til det pågående Covid-19 utbruddet. Selskapet kan bli negativt påvirket som følge av dette, men p.t. er det ikke mulig å foreta et pålitelig estimat for hva konsekvensene vil være. Basert på den informasjonen som er tilgjengelig på det nåværende tidspunkt, mener ledelsen at det er forsvarlig å legge forutsetningen om fortsatt drift til grunn ved avleggelse av årsregnskapet.



Til generalforsamlingen i Front Invest Norge

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### Konklusjon

Vi har revidert selskapet Front Invest Norge' årsregnskap som viser et underskudd på kr 32 466. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

##### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



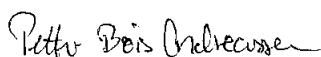
Revisorkollegiet

**Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Drammen, 7. mai 2021  
Revisorkollegiet AS

  
Petter Bois Andreassen  
Statsautorisert revisor