



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 935 171 989  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TARGET FORVALTNING AS  
Forretningsadresse: Tåsenveien 78  
0873 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan O. Karud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.08.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		190 000	190 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>190 000</b>	<b>190 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	4	184 307	178 241
<b>Sum kostnader</b>		<b>184 307</b>	<b>178 241</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>5 693</b>	<b>11 759</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		240	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>240</b>	<b>0</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>240</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>5 933</b>	<b>11 759</b>
Skattekostnad	5	435	
<b>Årsresultat</b>		<b>5 498</b>	<b>11 759</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>5 498</b>	<b>11 759</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		5 498	11 759
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>5 498</b>	<b>11 759</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		616 662	616 662
Sum varige driftsmidler	1	616 662	616 662
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		616 662	616 662
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		5 500	4 944
Sum fordringer	2	5 500	4 944
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		774 078	768 701
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		774 078	768 701
Sum omløpsmidler		779 578	773 645
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 396 240</b>	<b>1 390 307</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		250 000	250 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>250 000</b>	<b>250 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 145 346	1 139 848
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 145 346</b>	<b>1 139 848</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 395 346</b>	<b>1 389 848</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	5	435	
Annen kortsiktig gjeld	2	459	459
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>894</b>	<b>459</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>894</b>	<b>459</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 396 240</b>	<b>1 390 307</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 515880

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 935 171 989  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TARGET FORVALTNING AS  
Forretningsadresse: Tåsenveien 78  
0873 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan O. Karud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.06.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 935 171 989  
TARGET FORVALTNING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		190 000	190 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>190 000</b>	<b>190 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	4	184 307	178 241
<b>Sum kostnader</b>		<b>184 307</b>	<b>178 241</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>5 693</b>	<b>11 759</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		240	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>240</b>	<b>0</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>240</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>5 933</b>	<b>11 759</b>
Skattekostnad	5	435	
<b>Årsresultat</b>		<b>5 498</b>	<b>11 759</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>5 498</b>	<b>11 759</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		5 498	11 759
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>5 498</b>	<b>11 759</b>



Organisasjonsnr: 935 171 989  
TARGET FORVALTNING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0

<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		616 662	616 662
Sum varige driftsmidler	1	616 662	616 662

<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0

Sum anleggsmidler		616 662	616 662
-------------------	--	---------	---------

<b>Omløpsmidler</b>			
Varer			
Sum varer		0	0

<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		5 500	4 944
Sum fordringer	2	5 500	4 944

<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0

<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		774 078	768 701
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		774 078	768 701

Sum omløpsmidler		779 578	773 645
------------------	--	---------	---------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 396 240</b>	<b>1 390 307</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		250 000	250 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		250 000	250 000

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		1 145 346	1 139 848
Sum opptjent egenkapital		1 145 346	1 139 848
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 395 346</b>	<b>1 389 848</b>
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelse		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	435	
Annen kortsiktig gjeld	2	459	459
Sum kortsiktig gjeld		894	459
<b>Sum gjeld</b>		<b>894</b>	<b>459</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 396 240</b>	<b>1 390 307</b>



Organisasjonsnr: 935 171 989  
TARGET FORVALTNING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

Regnskapsprinsipper

Note  
1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Note  
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Variige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	-----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



## Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>	
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>

### Note

3

### Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



---

**Resultatregnskap**

---

**TARGET FORVALTNING A/S**

	Note	2023	2022
Andre driftsinntekter		190 000	190 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>190 000</b>	<b>190 000</b>
Annens driftskostnad	4	184 307	178 241
<b>Sum driftskostnad</b>		<b>184 307</b>	<b>178 241</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>5 693</b>	<b>11 759</b>
Annens renteinntekt		240	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>240</b>	<b>0</b>
<b>Sum netto finansposter</b>		<b>240</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>5 933</b>	<b>11 759</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	435	0
<b>Ordinært resultat</b>		<b>5 498</b>	<b>11 759</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>5 498</b>	<b>11 759</b>
Overført annen egenkapital		5 498	11 759
<b>Sum disponert</b>		<b>5 498</b>	<b>11 759</b>



---

**Balanse**

---

**TARGET FORVALTNING A/S**

	Note	2023	2022
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		616 662	616 662
<b>Sum varige driftsmidler</b>	1	<b>616 662</b>	<b>616 662</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>616 662</b>	<b>616 662</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		5 500	4 944
<b>Sum fordringer</b>	2	<b>5 500</b>	<b>4 944</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>774 078</b>	<b>768 701</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>779 578</b>	<b>773 645</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 396 240</b>	<b>1 390 307</b>



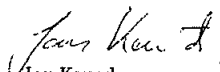
**Balanse**

**TARGET FORVALTNING A/S**

	Note	2023	2022
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		250 000	250 000
Sum innskutt egekapital		250 000	250 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 145 346	1 139 848
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		1 145 346	1 139 848
<b>Sum egenkapital</b>		1 395 346	1 389 848
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	5	435	0
Annen kortsiktig gjeld	2	459	459
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		894	459
<b>Sum gjeld</b>		894	459
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		1 396 240	1 390 307

OSLO, 21.05.2024

Styret for TARGET FORVALTNING A/S

  
Jan Karud  
styreleder

Ole Jørgen Karud  
styremedlem



## TARGET FORVALTNING AS org. nr. 935 171 989 Noter til regnskapet 2023

### Regnskapsprinsipper

#### Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen for fortsatt drift er til stede, og dette er lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet.

Registreringen av regnskapsopplysninger er foretatt i samsvar med god regnskapsskikk. Regnskapet bygger på historisk kost prinsippet. Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter kostnadene kan sammenstilles med. Alle inntekter og kostnader resultatføres. Regnskapet er satt opp basert på fortsatt drift og prinsippet om ensartethet, anvendt konsist over tid.

#### Klassifisering

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Andre eiendeler er omløpsmidler.

Fordringer som skal tilbakebetales innen et år, kan klassifiseres som anleggsmidler. Dersom hensikten med en eiendel endres, skal den omklassifiseres.

Gjeld er klassifisert som kortsiktig og langsiktig.

#### Vurderingsregler

Omløpsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Anleggsmidler som har en begrenset økonomisk levetid, er etter selskapets oppfatning avskrevet etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidler er nedskrevet til virkelig verdi hvis de har hatt et verdifall som ikke forventes å være av forbigående art. Hvis denne forutsetning endres, er anleggsmidlets nedskrivning reversert.

### Note 1 Varige driftsmidler

	Maskiner, inventar, o.l	Bygninger	Tomter	Goodwill	Sum
Anskaffelseskost 01.01		616.662			616.662
Tilgang					
Avgang					
Anskaffelseskost 31.12		616.662			616.662
Oppskrevet før 01.01.99					
Akkumulerte avskrivninger 31.12					
Akkumulerte nedskrivninger 31.12					
Reverserte avskrivninger 31.12					
Bokført verdi pr. 31.12		616.662			616.662

Årets avskrivninger

0

Årets nedskrivninger

Bygningen er en leiegård som ikke er avskrevet. Virkelig verdi er vesentlig høyere enn bokført.



## TARGET FORVALTNING AS org. nr. 935 171 989 Noter til regnskapet 2023

### Note 2 Fordringer og Gjeld

Fordringene er oppført til virkelig verdi. Fordringer og gjeld har forfall innen 1 år.

### Note 3 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjekapital er kr. 250.000, fordelt på 250 aksjer pålydende kr. 1.000,-.

.Aksjonærer:

Apella Invest AS	125 aksjer	50%
Solvik Holding AS	125 aksjer	50%
	<u>250 aksjer</u>	<u>100%</u>

### Note 4 Lønnskostnader, ant. Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger		
Arbeidsgiveravgift		
Pensjonskostnader		
Annen godtgjørelse		
Sum		

Selskapet har ikke hatt noen ansatt i 2023. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt noen godtgjørelse til styret. Selskapet har ingen pensjonsforpliktelser eller annen godtgjørelse eller avtale om særskilte vederlag ved opphør for daglig leder eller styret. Det er ingen avtaler om bonus, overskuddsfordeling, opsjoner og lignende. Det er ikke ytet lån eller sikkerhetsstillelse til selskapets ledelse eller aksjeeiere.

Selskapet har fravalgt revisor.

### Note 5 Skattekostnad

Resultat før skatt	5.933
Permanente forskjeller	
Skattepliktig inntekt	<u>5.933</u>
Underskudd til fremføring 2023	<u>3.956</u>
Årets skattbare resultat	<u>1.977</u>
22% skatt	435