



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 146 451  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JOHAN NYGÅRDSGATE 17 B AS  
Forretningsadresse: Johan Nygårds gate 17B  
2670 OTTA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Svendsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.05.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		99 752	84 755
Annen driftsinntekt		1 244 062	1 303 592
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 343 814</b>	<b>1 388 346</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		6 424	14 376
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	208 845	202 897
Annen driftskostnad		746 495	770 390
<b>Sum kostnader</b>		<b>961 764</b>	<b>987 662</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>382 050</b>	<b>400 684</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		4 224	4 215
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 224</b>	<b>4 215</b>
Annen rentekostnad		290	447
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>290</b>	<b>447</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 934</b>	<b>3 768</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>385 984</b>	<b>404 452</b>
Skattekostnad	2, 3	84 981	-251 403
<b>Årsresultat</b>		<b>301 004</b>	<b>655 855</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		0	307 427
Annen egenkapital	4	301 004	348 428
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>301 004</b>	<b>655 855</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2, 3	320 254	330 539
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>320 254</b>	<b>330 539</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	6 053 890	6 129 090
Maskiner og anlegg	1	25 000	31 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	67 200	96 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 146 090</b>	<b>6 256 090</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5	500 000	100 000
Andre langsiktige fordringer		120 000	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>620 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 086 344</b>	<b>6 686 629</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		39 058	69 823
Andre kortsiktige fordringer		130 513	61 322
<b>Sum fordringer</b>		<b>169 571</b>	<b>131 145</b>
<b>Investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		761 530	995 449
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>761 530</b>	<b>995 449</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>931 101</b>	<b>1 126 594</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 017 445</b>	<b>7 813 223</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	100 000	100 000
Overkurs	4	4 212 149	4 212 149
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 312 149</b>	<b>4 312 149</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	649 431	348 428
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>649 431</b>	<b>348 428</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 961 581</b>	<b>4 660 577</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5	2 870 000	2 870 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 870 000</b>	<b>2 870 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 870 000</b>	<b>2 870 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		111 169	203 510
Betalbar skatt	2, 3	74 695	79 136
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>185 864</b>	<b>282 646</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 055 864</b>	<b>3 152 646</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 017 445</b>	<b>7 813 223</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 577196

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 146 451  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JOHAN NYGÅRDSGATE 17 B AS  
Forretningsadresse: Johan Nygårds gate 17B  
2670 OTTA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Svendsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 146 451  
JOHAN NYGÅRDSGATE 17 B AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		99 752	84 755
Annen driftsinntekt		1 244 062	1 303 592
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 343 814</b>	<b>1 388 346</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		6 424	14 376
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	208 845	202 897
Annen driftskostnad		746 495	770 390
<b>Sum kostnader</b>		<b>961 764</b>	<b>987 662</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>382 050</b>	<b>400 684</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		4 224	4 215
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 224</b>	<b>4 215</b>
Annen rentekostnad		290	447
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>290</b>	<b>447</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 934</b>	<b>3 768</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>385 984</b>	<b>404 452</b>
Skattekostnad	2, 3	84 981	-251 403
<b>Årsresultat</b>		<b>301 004</b>	<b>655 855</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		0	307 427
Annen egenkapital	4	301 004	348 428
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>301 004</b>	<b>655 855</b>



Organisasjonsnr: 919 146 451  
JOHAN NYGÅRDSGATE 17 B AS

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2, 3	320 254	330 539
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>320 254</b>	<b>330 539</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	6 053 890	6 129 090
Maskiner og anlegg	1	25 000	31 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	67 200	96 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 146 090</b>	<b>6 256 090</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5	500 000	100 000
Andre langsiktige fordringer		120 000	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>620 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 086 344</b>	<b>6 686 629</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		39 058	69 823
Andre kortsiktige fordringer		130 513	61 322
<b>Sum fordringer</b>		<b>169 571</b>	<b>131 145</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		761 530	995 449
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>761 530</b>	<b>995 449</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>931 101</b>	<b>1 126 594</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 017 445</b>	<b>7 813 223</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 6	100 000	100 000
Overkurs	4	4 212 149	4 212 149
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 312 149</b>	<b>4 312 149</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	649 431	348 428
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>649 431</b>	<b>348 428</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 961 581</b>	<b>4 660 577</b>
------------------------	--	------------------	------------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
-----------------------------------	--	---	---

#### Annen langsiktig gjeld

Langsiktig konserngjeld	5	2 870 000	2 870 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 870 000</b>	<b>2 870 000</b>

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 870 000</b>	<b>2 870 000</b>
-----------------------------	--	------------------	------------------

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		111 169	203 510
Betalbar skatt	2, 3	74 695	79 136
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>185 864</b>	<b>282 646</b>

<b>Sum gjeld</b>		<b>3 055 864</b>	<b>3 152 646</b>
------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 017 445</b>	<b>7 813 223</b>
---------------------------------	--	------------------	------------------



Organisasjonsnr: 919 146 451  
JOHAN NYGÅRDSGATE 17 B AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	--

## Note



5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2870000.00	2870000.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	500000.00	100000.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter



**Beskrivelse av finansielle derivater**

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



JOHAN NYGÅRDSGATE 17 B AS  
919 146 451

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		99 752	84 755
Annen driftsinntekt		1 244 062	1 303 592
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 343 814</b>	<b>1 388 346</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-6 424	-14 376
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-208 845	-202 897
Annen driftskostnad		-746 495	-770 390
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-961 764</b>	<b>-987 662</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>382 050</b>	<b>400 684</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen finansinntekt		4 224	4 215
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 224</b>	<b>4 215</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-290	-447
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-290</b>	<b>-447</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 934</b>	<b>3 768</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>385 984</b>	<b>404 452</b>
Skattekostnad	2, 3	-84 981	251 403
<b>Årsresultat</b>		<b>301 004</b>	<b>655 855</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital	4	301 004	348 428
Udekket tap		0	307 427
<b>Sum overføringer</b>		<b>301 004</b>	<b>655 855</b>



JOHAN NYGÅRDSGATE 17 B AS  
919 146 451

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2, 3	320 254	330 539
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>320 254</b>	<b>330 539</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	6 053 890	6 129 090
Maskiner og anlegg	1	25 000	31 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	67 200	96 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 146 090</b>	<b>6 256 090</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5	500 000	100 000
Andre langsiktige fordringer		120 000	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>620 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 086 344</b>	<b>6 686 629</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		39 058	69 823
Andre kortsiktige fordringer		130 513	61 322
<b>Sum fordringer</b>		<b>169 571</b>	<b>131 145</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		761 530	995 449
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>761 530</b>	<b>995 449</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>931 101</b>	<b>1 126 594</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 017 445</b>	<b>7 813 223</b>



JOHAN NYGÅRDSGATE 17 B AS  
919 146 451

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	100 000	100 000
Overkurs	4	4 212 149	4 212 149
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 312 149</b>	<b>4 312 149</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	649 431	348 428
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>649 431</b>	<b>348 428</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 961 581</b>	<b>4 660 577</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5	2 870 000	2 870 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 870 000</b>	<b>2 870 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		111 169	203 510
Betalbar skatt	2, 3	74 695	79 136
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>185 864</b>	<b>282 646</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 055 864</b>	<b>3 152 646</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 017 445</b>	<b>7 813 223</b>

Otta, 31.12.23/

Stein Svendsen  
styrets leder / daglig leder



JOHAN NYGÅRDSGATE 17 B AS  
919 146 451

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

### Note 1 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l	Maskiner og anlegg	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	280 543	31 776	18 749 946	19 062 265
Tilgang i året	0	0	98 845	98 845
Avgang i året	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>	<b>280 543</b>	<b>31 776</b>	<b>18 848 791</b>	<b>19 161 110</b>
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-184 543	-776	-12 620 858	-12 806 177
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-213 343	-6 776	-12 794 901	-13 015 020
<b>Balanseført verdi pr 31.12</b>	<b>67 200</b>	<b>25 000</b>	<b>6 053 890</b>	<b>6 146 090</b>
Årets av- og nedskrivninger	28 800	6 000	174 043	208 843
Økonomisk levetid	10	5	2	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	



JOHAN NYGARDSGATE 17 B AS  
919 146 451

## Note 2 - Spesifisering av skatt

<b>Skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	74 695	79 136
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	10 286	-330 539
<b>Skattekostnad</b>	<b>84 981</b>	<b>-251 403</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	385 984	404 452
Permanente forskjeller	290	26 036
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-46 752	-70 779
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>339 522</b>	<b>359 709</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	74 695	79 136
Sum betalbar skatt i balansen	74 695	79 136

## Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

<b>Midlertidige forskjeller knyttet til:</b>	<b>01.01.2023</b>	<b>31.12.2023</b>	<b>Endring</b>
Anleggsmidler	-1 502 450	-1 455 698	-46 752
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-1 502 450</b>	<b>-1 455 698</b>	<b>-46 752</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>-1 502 450</b>	<b>-1 455 698</b>	<b>-46 752</b>
<b>Utsatt skattefordel 31.12.2023 basert på 22 %</b>	<b>-330 539</b>	<b>-320 254</b>	<b>-10 286</b>

## Note 4 - Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Opptjent egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 31.12.2022	100 000	4 212 149	348 428	4 660 577
Årsresultat	0	0	301 004	301 004
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>4 212 149</b>	<b>649 431</b>	<b>4 961 581</b>

## Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Annen langsiktig gjeld

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	2 870 000	2 870 000

### Kortsiktig gjeld

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	500 000	100 000



JOHAN NYGÅRDSGATE 17 B AS  
919 146 451

## Note 6 - Aksjekapital

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Aksjenes pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære	1 000	100	100 000

  

<u>Aksjonærer</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Eierandel %</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Steinsve AS	1 000	100,00	Ordinære

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.