



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 270 450
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØVRE LANGHAUGEN 11 AS
Forretningsadresse: Istadmyrane 3
5709 VOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: A B REKNESKAP AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Anna driftsinntekt		245 000	34 175
Sum inntekter		245 000	34 175
Kostnader			
Lønskostnad	2		37 762
Avskrivning	4	117 300	117 000
Annan driftskostnad	2	109 972	107 620
Sum kostnader		227 272	262 382
Driftsresultat		17 728	-228 207
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt			129
Sum finansinntekter			129
Netto finans			129
Ordinært resultat før skattekostnad		17 728	-228 077
Skattekostnad på ordinært resultat	5	3 901	-50 191
Ordinært resultat etter skattekostnad		13 827	-177 886
Årsresultat	3	13 827	-177 886
Årsresultat etter minoritetsinteresser		13 827	-177 886
Totalresultat		13 827	-177 886
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap	3		
Avsett til annan egenkapital		13 827	-177 886
Sum overføringer og disponeringar		13 827	-177 886



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygningar og annan fast eigedom	4	1 975 700	2 093 000
Sum varige driftsmiddel	4	1 975 700	2 093 000
Sum anleggsmiddel		1 975 700	2 093 000
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundekrav			7 973
Andre kortsiktige krav		355 884	357 672
Sum krav		355 884	365 645
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot, kontantar og liknande		252 037	104 168
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		252 037	104 168
Sum omløpsmiddel		607 921	469 813
SUM EIGEDELAR		2 583 621	2 562 813
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	1	30 000	30 000
Annan innskoten eigenkapital	3		
Sum innskoten eigenkapital		30 000	30 000
Opptent eigenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annan egenkapital	3	2 317 065	2 303 237
Udekt tap	3		
Sum opptent egenkapital		2 317 065	2 303 237
Sum egenkapital	3	2 347 065	2 333 237
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	5	153 907	205 394
Sum avsetjingar for plikter		153 907	205 394
Anna langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		153 907	205 394
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 068	8 094
Betalbar skatt	5	55 388	11 980
Skyldige offentlege avgifter		16 594	508
Anna kortsiktig gjeld		3 600	3 600
Sum kortsiktig gjeld		82 649	24 181
Sum gjeld		236 556	229 575
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		2 583 621	2 562 813



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 434451

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 270 450
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØVRE LANGHAUGEN 11 AS
Forretningsadresse: Istadmyrane 3
5709 VOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: A B REKNESKAP AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 270 450
ØVRE LANGHAUGEN 11 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Anna driftsinntekt		245 000	34 175
Sum inntekter		245 000	34 175
Kostnader			
Lønskostnad	2		37 762
Avskrivning	4	117 300	117 000
Annan driftskostnad	2	109 972	107 620
Sum kostnader		227 272	262 382
Driftsresultat		17 728	-228 207
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt			129
Sum finansinntekter			129
Netto finans			129
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	3 901	-50 191
Ordinært resultat etter skattekostnad		13 827	-177 886
Årsresultat	3	13 827	-177 886
Årsresultat etter minoritetsinteresser		13 827	-177 886
Totalresultat		13 827	-177 886
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap	3		
Avsett til annan egenkapital		13 827	-177 886
Sum overføringer og disponeringar		13 827	-177 886



Organisasjonsnr: 918 270 450
ØVRE LANGHAUGEN 11 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIGEDELAR

Anleggsmiddel

Immaterielle egedelar

Varige driftsmiddel

Tomter, bygningar og

annan fast egedom

	4	1 975 700	2 093 000
--	---	-----------	-----------

Sum varige driftsmiddel	4	1 975 700	2 093 000
-------------------------	---	-----------	-----------

Sum anleggsmiddel		1 975 700	2 093 000
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmiddel

Varer

Krav

Kundekrav

			7 973
--	--	--	-------

Andre kortsiktige krav		355 884	357 672
------------------------	--	---------	---------

Sum krav		355 884	365 645
----------	--	---------	---------

Bankinnskot, kontantar og

liknande

Bankinnskot, kontantar og

liknande		252 037	104 168
----------	--	---------	---------

Sum bankinnskot,			
------------------	--	--	--

kontantar og liknande		252 037	104 168
-----------------------	--	---------	---------

Sum omløpsmiddel		607 921	469 813
------------------	--	---------	---------

SUM EIGEDELAR		2 583 621	2 562 813
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EIGENKAPITAL OG

GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Aksjekapital	1	30 000	30 000
--------------	---	--------	--------

Annan innskoten			
-----------------	--	--	--

eigenkapital	3		
--------------	---	--	--

Sum innskoten eigenkapital		30 000	30 000
----------------------------	--	--------	--------

Opptent eigenkapital

Annan eigenkapital	3	2 317 065	2 303 237
--------------------	---	-----------	-----------

Udekt tap	3		
-----------	---	--	--

Sum opptent eigenkapital		2 317 065	2 303 237
--------------------------	--	-----------	-----------

Sum eigenkapital	3	2 347 065	2 333 237
------------------	---	-----------	-----------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	5	153 907	205 394
Sum avsetjinger for plikter		153 907	205 394
Anna langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		153 907	205 394
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 068	8 094
Betalbar skatt	5	55 388	11 980
Skyldige offentlege avgifter		16 594	508
Anna kortsiktig gjeld		3 600	3 600
Sum kortsiktig gjeld		82 649	24 181
Sum gjeld		236 556	229 575
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		2 583 621	2 562 813



Organisasjonsnr: 918 270 450
ØVRE LANGHAUGEN 11 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på aksjar og aksjeeigarar

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgjende tal på årsverk:

0.00

Omløpsmiddel Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsrekneskap 2021
Øvre Langhaugen 11 AS

Resultatrekneskap
Balanse
Notar til rekneskapen



Org.nr.: 918 270 450



RESULTATREKNESKAP

ØVRE LANGHAUGEN 11 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Anna driftsinntekt		245 000	34 175
Sum driftsinntekter		245 000	34 175
Lønskostnad	2	0	37 762
Avskrivning	4	117 300	117 000
Annan driftskostnad	2	109 972	107 620
Sum driftskostnader		227 272	262 382
Driftsresultat		17 728	-228 207
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Anna renteinntekt		0	129
Resultat av finansposter		0	129
Ordinært resultat før skattekostnad		17 728	-228 077
Skattekostnad på ordinært resultat	5	3 901	-50 191
Ordinært resultat		13 827	-177 886
Årsresultat	3	13 827	-177 886
OVERFØRING			
Avsett til annen egenkapital		13 827	-177 886
Sum overføringer		13 827	-177 886



BALANSE

ØVRE LANGHAUGEN 11 AS

EIGEDELAR	Note	2021	2020
Tomter, bygningar og annan fast eigedom	4	1 975 700	2 093 000
Sum varige driftsmiddel	4	1 975 700	2 093 000
Sum anleggsmiddel		1 975 700	2 093 000
OMLØPSMIDDEL			
Kundekrav		0	7 973
Andre kortsiktige krav		355 884	357 672
Sum krav		355 884	365 645
Bankinnskot, kontantar og liknande		252 037	104 168
Sum omløpsmiddel		607 921	469 813
Sum egedelar		2 583 621	2 562 813



BALANSE

ØVRE LANGHAUGEN 11 AS

EIGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EIGENKAPITAL			
INNSKOTEN EIGENKAPITAL			
Aksjekapital	1	30 000	30 000
Sum innskoten egenkapital		30 000	30 000
OPPTENT EIGENKAPITAL			
Annan egenkapital	3	2 317 065	2 303 237
Sum opptent egenkapital		2 317 065	2 303 237
Sum egenkapital	3	2 347 065	2 333 237
GJELD			
Utsett skatt	5	153 907	205 394
Sum avsetjing for plikter		153 907	205 394
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		7 068	8 094
Betalbar skatt	5	55 388	11 980
Skyldige offentlege avgifter		16 594	508
Anna kortsiktig gjeld		3 600	3 600
Sum kortsiktig gjeld		82 649	24 181
Sum gjeld		236 556	229 575
Sum egenkapital og gjeld		2 583 621	2 562 813

Voss, 06.06.2022
Styret i Øvre Langhaugen 11 AS

Ove Asle Bakketun
styreleiar/dagleg leiar



Rekneskapsprinsipp

Årsrekneskapen er sett opp i samsvar med rekneskapslova og NRS 8, God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved sal av varer skjer på leveringstidspunktet. Tenester blir inntektsførte etter kvart som dei blir leverte.

SKATT

Skattekostnaden i resultatrekneskapen omfattar både den betalbare skatten i perioden og endring i utsett skatt. Utsett skatt er rekna ut med 22 % på grunnlag av dei mellombelse skilnadene mellom rekneskaps- og skatteverdiane, og underskotet ved utgangen av rekneskapsåret som kan framførast i likninga.

Skatteaukande og skattereduserande mellombelse skilnader som reverserer eller kan reverserast i den same perioden, er utlikna og nettoførte.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLAR

Anleggsmidlar omfattar eigedelar som er sette av til varig eige og bruk. Anleggsmidlar er vurderte til innkjøpskostnad. Varige driftsmidlar blir balanseførte og skrivne av over den økonomiske levetida deira. Avskrivingsperioden for fast eigedom som er kjøpt etter 2009, er dekomponert i ein del som gjeld råbygget, og ein del som gjeld faste tekniske installasjonar. Varige driftsmidlar blir nedskrivne til beløpet som kan attvinnast ved verdifall som er venta å ikkje vere forbigåande. Beløpet som kan attvinnast, er det høgste av netto salsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er noverdi av framtidige kontantstraumar som er knytte til eigedelen. Nedskrivninga blir reversert når grunnlaget for nedskrivninga ikkje lenger er til stades.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLAR

Omløpsmidlar og kortsiktig gjeld omfattar normalt postar som forfell til betaling seinast eitt år etter balansedagen, og postar som gjeld varekrinsløpet. Omløpsmidlar blir vurderte til lågaste verdi av innkjøpskostnad og verkeleg verdi.

FORDRINGAR

Kundefordringar og andre fordringar blir førte opp til pålydande verdi etter frådrag for avsetning til forventta tap. Avsetning til tap blir gjort på grunnlag av ei individuell vurdering av dei enkelte fordringane.

Øvre Langhaugen 11 AS



Note 1 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I ØVRE LANGHAUGEN 11 AS PR. 31.12 ER SETT SAMAN AV:

	Antal	Pålydande	Bokført
Ordinære aksjar	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

EIGARSTRUKTUR

Dei største aksjonærane i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eigarandel	Stemmedel
Ove Asle Bakketun	30	100,0	100,0

AKSJAR OG OPSJONAR EIGD AV MEDLEM I STYRET OG DAGLEG LEIAR:

Namn	Verv	Ordinære
Ove Asle Bakketun	styreleiar/dagleg leiar	30
Totalt antal aksjar		30

Note 2 Lønnskostnader

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	0	33 600
Arbeidsgiveravgift	0	4 162
Sum	0	37 762

Gjennomsnittlig antall årsverk: 0

Øvre Langhaugen 11 AS



Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum EK
Pr. 01.01.2021	30 000	2 303 237	2 333 237
Årets resultat		13 827	13 827
Pr 31.12.2021	30 000	2 317 065	2 347 065

Note 4 Anleggsmiddel

	Bygninger og tomter	Sum
Innkjøpskostnad pr. 01.01.21	2 572 545	2 572 545
= Innkjøpskostnad 31.12.21	2 572 545	2 572 545
Akkumulerte avskrivningar 31.12.21	596 845	596 845
= Bokført verdi 31.12.21	1 975 700	1 975 700
Ordinære avskrivningar dette året	117 300	117 300
Økonomisk levetid	10-25 år	

Øvre Langhaugen 11 AS



Note 5 Skatt

Skattekostnad dette året	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Skatt som skal betalast	55 388	11 980
Endring i utsett skatt	-51 487	-62 171
Skattekostnad ordinært resultat	3 901	-50 191
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	17 728	-228 077
Permanente skilnader	0	-60
Endring i mellombelse skilnader	234 034	282 593
Skattepliktig inntekt	251 763	54 456
Skatt i balansen som skal betalast:		
Skatt på resultatet dette året som skal betalast	55 388	11 980
Sum skatt i balansen som skal betalast	55 388	11 980

Skatteeffekten av mellombelse skilnader som har gjeve opphav til utsett skatt og utsette skattefordelar, spesifisert på typar av mellombelse skilnader

	2021	2020	Endring
Varige driftsmiddel	-168 456	-151 431	17 025
Vinst- og tapskonto	868 032	1 085 041	217 009
Sum	699 575	933 610	234 034
Grunnlag for utsett skatt	699 575	933 610	234 034
Utsett skatt (22 %)	153 907	205 394	51 488

Øvre Langhaugen 11 AS