



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 970 970 517  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STEINBAKK EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Kanalveien 52C  
5068 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Steinbakk  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.05.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		1 258 900	1 274 250
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 258 900</b>	<b>1 274 250</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3	95 685	241 679
Ordinære avskrivninger	4		
Andre driftskostnader		353 292	350 363
<b>Sum kostnader</b>		<b>448 977</b>	<b>592 042</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>809 923</b>	<b>682 208</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		826	5 628
Andre finansinntekter		48 995	203 993
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>49 821</b>	<b>209 621</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		44 866	115 071
Annen rentekostnad		43 025	68 460
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>87 891</b>	<b>183 532</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-38 070</b>	<b>26 090</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>771 853</b>	<b>708 298</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	172 695	127 621
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>599 158</b>	<b>580 677</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>599 158</b>	<b>580 677</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>599 158</b>	<b>580 677</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>599 158</b>	<b>580 677</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		234 000	234 000



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Avsatt til annen egenkapital		365 158	346 677
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>599 158</b>	<b>580 677</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter og bygninger	4, 5	4 071 626	4 071 626
Transportmidler	4		
Driftsløsøre, inventar o.l.	4		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 071 626</b>	<b>4 071 626</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		137 451	137 451
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>137 451</b>	<b>137 451</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 209 077</b>	<b>4 209 077</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			5 000
Andre kortsiktige fordringer			15 342
<b>Sum fordringer</b>			<b>20 342</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		709 052	818 182
<b>Sum investeringer</b>		<b>709 052</b>	<b>818 182</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 468 848	1 143 053
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 468 848</b>	<b>1 143 053</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 177 900</b>	<b>1 981 577</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 386 977</b>	<b>6 190 654</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Overkurs		18 364	18 364
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>118 364</b>	<b>118 364</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 260 327	2 895 169
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 260 327</b>	<b>2 895 169</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>3 378 691</b>	<b>3 013 533</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7	409 179	404 114
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>409 179</b>	<b>404 114</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 672 660	2 095 680
Øvrig langsiktig gjeld	2		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 672 660</b>	<b>2 095 680</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 081 839</b>	<b>2 499 794</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			1 430
Betalbar skatt	7	101 630	70 754
Skyldige offentlige avgifter		15 717	64 707
Annen kortsiktig gjeld	2	809 100	540 436
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>926 447</b>	<b>677 327</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 008 286</b>	<b>3 177 121</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 386 977</b>	<b>6 190 654</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 408883

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 970 970 517  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STEINBAKK EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Kanalveien 52C  
5068 BERGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Steinbakk  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.06.2022



Organisasjonsnr: 970 970 517  
STEINBAKK EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		1 258 900	1 274 250
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 258 900</b>	<b>1 274 250</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3	95 685	241 679
Ordinære avskrivninger	4		
Andre driftskostnader		353 292	350 363
<b>Sum kostnader</b>		<b>448 977</b>	<b>592 042</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>809 923</b>	<b>682 208</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		826	5 628
Andre finansinntekter		48 995	203 993
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>49 821</b>	<b>209 621</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		44 866	115 071
Annen rentekostnad		43 025	68 460
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>87 891</b>	<b>183 532</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-38 070</b>	<b>26 090</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>771 853</b>	<b>708 298</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	172 695	127 621
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>599 158</b>	<b>580 677</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>599 158</b>	<b>580 677</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>599 158</b>	<b>580 677</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>599 158</b>	<b>580 677</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		234 000	234 000
Avsatt til annen egenkapital		365 158	346 677
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>599 158</b>	<b>580 677</b>



Organisasjonsnr: 970 970 517  
STEINBAKK EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter og bygninger	4, 5	4 071 626	4 071 626
Transportmidler	4		
Driftsløsøre, inventar o.l.	4		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 071 626</b>	<b>4 071 626</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		137 451	137 451
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>137 451</b>	<b>137 451</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 209 077</b>	<b>4 209 077</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer			5 000
Andre kortsiktige fordringer			15 342
<b>Sum fordringer</b>			<b>20 342</b>

#### Investeringer

Markedsbaserte aksjer		709 052	818 182
<b>Sum investeringer</b>		<b>709 052</b>	<b>818 182</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 468 848	1 143 053
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 468 848</b>	<b>1 143 053</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 177 900</b>	<b>1 981 577</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 386 977</b>	<b>6 190 654</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



Aksjekapital	6	100 000	100 000
Overkurs		18 364	18 364
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>118 364</b>	<b>118 364</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 260 327	2 895 169
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 260 327</b>	<b>2 895 169</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>3 378 691</b>	<b>3 013 533</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7	409 179	404 114
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>409 179</b>	<b>404 114</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 672 660	2 095 680
Øvrig langsiktig gjeld	2		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 672 660</b>	<b>2 095 680</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 081 839</b>	<b>2 499 794</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			1 430
Betalbar skatt	7	101 630	70 754
Skyldige offentlige avgifter		15 717	64 707
Annen kortsiktig gjeld	2	809 100	540 436
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>926 447</b>	<b>677 327</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 008 286</b>	<b>3 177 121</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 386 977</b>	<b>6 190 654</b>



Organisasjonsnr: 970 970 517  
STEINBAKK EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap

2021

for

## Steinbakk Eiendom AS

Org.nr. 970 970 517



## Steinbakk Eiendom AS

### Resultatregnskap

<b>Driftsinntekter og -kostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Leieinntekter		1 258 900	1 274 250
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 258 900</b>	<b>1 274 250</b>
Lønnskostnad	3	95 685	241 679
Andre driftskostnader		353 292	350 363
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>448 977</b>	<b>592 042</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>809 923</b>	<b>682 208</b>
<b>Finansinntekter og -kostnader</b>			
Renteinntekter		826	5 628
Andre finansinntekter		48 995	203 993
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		44 866	115 071
Rentekostnader		43 025	68 460
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-38 070</b>	<b>26 090</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>771 853</b>	<b>708 298</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	172 695	127 621
<b>Årets resultat</b>		<b>599 158</b>	<b>580 677</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag		234 000	234 000
Avsatt til annen egenkapital		365 158	346 677
<b>Sum overføringer</b>		<b>599 158</b>	<b>580 677</b>



## Steinbakk Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.

EIENDELER	Note	2021	2020
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter og bygninger	4, 5	4 071 626	4 071 626
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre finansielle eiendeler		137 451	137 451
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b><u>4 209 077</u></b>	<b><u>4 209 077</u></b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	5 000
Andre kortsiktige fordringer		0	15 342
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		709 052	818 182
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 468 848	1 143 053
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b><u>2 177 900</u></b>	<b><u>1 981 577</u></b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b><u>6 386 977</u></b>	<b><u>6 190 654</u></b>



## Steinbakk Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Overkurs		18 364	18 364
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>118 364</b>	<b>118 364</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 260 327	2 895 169
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 260 327</b>	<b>2 895 169</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>3 378 691</b>	<b>3 013 533</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	7	409 179	404 114
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 672 660	2 095 680
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 081 839</b>	<b>2 499 794</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	1 430
Betalbar skatt	7	101 630	70 754
Skyldige offentlige avgifter		15 717	64 707
Annen kortsiktig gjeld	2	809 100	540 436
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>926 447</b>	<b>677 327</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 008 286</b>	<b>3 177 121</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 386 977</b>	<b>6 190 654</b>

Bergen, 31.05.2022  
Styret i Steinbakk Eiendom AS

Marie Margrethe Steinbakk  
styreleder

Leif Steinbakk  
styremedlem/daglig leder

Frida Skjelbred Steinbakk  
styremedlem

Lars Henrik Steinbakk  
styremedlem



## Steinbakk Eiendom AS

Noteopplysninger for 2021

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntekter blir resultatført i samsvar med opptjeningsprinsippet.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidler nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Nedskrivning reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Varer vurderes til laveste av kostpris og netto salgsverdi. Fordringer oppføres til pålydende verdi med fradrag for avsetning til forventet tap.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% av grunnlaget av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd, ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer, eller kan reversere i samme periode, er

### Note 2 Konsern

Selskapet er datterselskap i konsernet Steinbakk Holding AS. Det er ikke utarbeidet konsernregnskap. Steinbakk Holding AS har forretningskontor i Bergen.

Mellomværende med konsernselskap	2021	2020
Annen kortsiktig gjeld	356 297	122 667
Avsatt kortsiktig gjeld - konsernbidrag	300 000	300 000

### Note 3 Ansatte, godtgjørelser, mv.

Lønnskostnader består av følgende poster:	2021	2020
Lønninger, styrehonorar	80 500	207 520
Folketrygdavgift	15 185	34 159
Andre kostnader	0	0
Sum lønnskostnader	95 685	241 679
Antall årsverk	0	0

### Note 4 Varige driftsmidler

	Fast eiendom	Transportmiddel	Driftsløsøre
Anskaffelseskost IB	2 102 462	364 300	23 000
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost UB	2 102 462	364 300	23 000
Oppskrevet tidligere år	2 043 164	0	0
Akkumulerte avskrivninger	74 000	364 300	23 000
Bokført verdi UB	4 071 626	0	0
Årets avskrivninger	0	0	0
Lineær avskrivning	0 %	20 %	20-30%



## Steinbakk Eiendom AS

### Note 5 Fordringer, langsiktig gjeld / pantstillelser og garantier

Fordringer	2021	2020
Fordringer med senere forfall enn ett år	0	0
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt.		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
<b>Pantstillelser og garantier</b>		
Pantesikret gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 672 660	2 095 680
<b>Bokført verdi av eiendeler som er stilt som sikkerhet</b>		
Fast eiendom	4 071 626	4 071 626

### Note 6 Aksjeeiere mv..

Selskapets aksjekapital består av 200 aksjer pålydende kr 500.

Aksjonærer	Eierandel	Stemmerett	Verv i selskapet
Steinbakk Holding AS	100,00 %	100,00 %	Nærstående er medlemmer i styret

### Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Betalbar skatt	167 630	136 754
Endring utsatt skatt	5 065	-9 133
Netto skattekostnad	<u>172 695</u>	<u>127 621</u>

#### Betalbar skatt i årets skattekostnad

Ordinært resultat før skattekostnad	771 853	708 298
Permanente forskjeller	4 623	-68 537
Midlertidige forskjeller	<u>-14 523</u>	<u>-18 153</u>
Årets skattegrunnlag	761 953	621 608
Beregnet betalbar skatt, 22 %	<u>167 630</u>	<u>136 754</u>

#### Betalbar skatt i balansen

Beregnet betalbar skatt	167 630	136 754
Skatteeffekt konsernbidrag	<u>-66 000</u>	<u>-66 000</u>
Betalbar skatt, skyldig	<u>101 630</u>	<u>70 754</u>

#### Utsatt skatt

Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Midlertidig forskjeller er knyttet til følgende poster:

	31.12.21	31.12.20	Endring
Driftsmidler	1 911 073	1 896 551	-14 522
Andre forskjeller	<u>-51 170</u>	<u>-59 670</u>	<u>-8 500</u>
Netto forskjeller	1 859 903	1 836 881	-14 522
Forskjeller som ikke utlignes	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Netto grunnlag utsatt skatt	1 859 903	1 836 881	0
Utsatt skatt/skattefordel (-)	<u>409 179</u>	<u>404 114</u>	<u>-5 065</u>



## Steinbakk Eiendom AS

### Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkursfond	Annen EK	Sum EK
Egenkapital 01.01	100 000	18 364	2 895 169	3 013 533
Periodens resultat			599 158	599 158
Avsatt netto konsernbidrag			-234 000	-234 000
Egenkapital 31.12	<u>100 000</u>	<u>18 364</u>	<u>3 260 327</u>	<u>3 378 691</u>