



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 128 154  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: WÆRAAS & HAUGAN GRUPPEN AS  
Forretningsadresse: Lavskrikevegen 2  
2032 MAURA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Wæraas  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.07.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	25 075	32 944
Sum kostnader		25 075	32 944
<b>Driftsresultat</b>		<b>-25 075</b>	<b>-32 944</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Innt. på inv. annet foretak i samme konsern	2	275 000	
Annen renteinntekt			3
Sum finansinntekter		275 000	3
<b>Netto finans</b>		<b>275 000</b>	<b>3</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>249 925</b>	<b>-32 941</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-5 517	-7 247
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>255 442</b>	<b>-25 694</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>255 442</b>	<b>-25 694</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>255 442</b>	<b>-25 694</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	255 442	-25 694
Sum overføringer og disponeringer		255 442	-25 694



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	16 549	11 032
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>16 549</b>	<b>11 032</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2	500 000	500 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>516 549</b>	<b>511 032</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		29 777	279 852
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>29 777</b>	<b>279 852</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>29 777</b>	<b>279 852</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>546 326</b>	<b>790 884</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	516 326	260 884
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>516 326</b>	<b>260 884</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>546 326</b>	<b>290 884</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld			500 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>			<b>500 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>500 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>546 326</b>	<b>790 884</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 293676

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 128 154  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: WÆRAAS & HAUGAN GRUPPEN AS  
Forretningsadresse: Lavskrikevegen 2  
2032 MAURA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Wæraas  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.05.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 128 154  
WÆRAAS & HAUGAN GRUPPEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	25 075	32 944
Sum kostnader		25 075	32 944
<b>Driftsresultat</b>		-25 075	-32 944
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Innt. på inv. annet foretak i samme konsern	2	275 000	
Annen renteinntekt			3
Sum finansinntekter		275 000	3
<b>Netto finans</b>		275 000	3
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		249 925	-32 941
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-5 517	-7 247
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		255 442	-25 694
<b>Årsresultat</b>		255 442	-25 694
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		255 442	-25 694
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	255 442	-25 694
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		255 442	-25 694



Organisasjonsnr: 922 128 154  
WÆRAAS & HAUGAN GRUPPEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	16 549	11 032
Sum immaterielle eiendeler		16 549	11 032

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	2	500 000	500 000
Sum finansielle anleggsmidler		500 000	500 000

Sum anleggsmidler		516 549	511 032
-------------------	--	---------	---------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		29 777	279 852
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		29 777	279 852

Sum omløpsmidler		29 777	279 852
------------------	--	--------	---------

SUM EIENDELER		546 326	790 884
---------------	--	---------	---------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	516 326	260 884
Sum opptjent egenkapital		516 326	260 884

Sum egenkapital		546 326	290 884
-----------------	--	---------	---------

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---

##### Kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld			500 000
Sum kortsiktig gjeld			500 000

Sum gjeld		0	500 000
-----------	--	---	---------



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

546 326

790 884



Organisasjonsnr: 922 128 154  
WÆRAAS & HAUGAN GRUPPEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for  
Wæraas & Haugan Gruppen AS**

**Organisasjonsnr. 922128154**

**Utarbeidet av:**  
Regnskapstjenester Eidsvoll AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Vormavegen 15



2080 EIDSVOLL



Wæraas & Haugan Gruppen AS

**Resultatregnskap**

	Note	jan-des 21	jan-des 20
<b>DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	25 075	32 945
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>25 075</b>	<b>32 945</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>-25 075</b>	<b>-32 945</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Innt. på inv. annet foretak i samme konsern	2	275 000	0
Annen renteinntekt		0	3
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>275 000</b>	<b>3</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>275 000</b>	<b>3</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>249 925</b>	<b>-32 941</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-5 517	-7 247
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>255 442</b>	<b>-25 694</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>255 442</b>	<b>-25 694</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	255 442	-25 694
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>255 442</b>	<b>-25 694</b>



## Wæraas &amp; Haugan Gruppen AS

## Balanse pr. 31.12.2121

	Note	31.12.2121	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	16 549	11 032
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>16 549</b>	<b>11 032</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	2	500 000	500 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>516 549</b>	<b>511 032</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		29 777	279 852
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>29 777</b>	<b>279 852</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>546 326</b>	<b>790 884</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	516 326	260 884
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>516 326</b>	<b>260 884</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>546 326</b>	<b>290 884</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Annen kortsiktig gjeld		0	500 000
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>0</b>	<b>500 000</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>0</b>	<b>500 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>546 326</b>	<b>790 884</b>

Maura

Thomas Wæraas  
Daglig lederFrode Alexander Haugan  
Styreleder



Wæraas & Haugan Gruppen AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt.

#### Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld. Første års avdrag på langsiktig gjeld og langsiktige fordringer klassifiseres likevel ikke som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

#### Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendelen omfatter kjøpesummen for eiendelen med fradrag for rabatter o.l. og med tillegg for direkte kjøpsutgifter som frakt, toll, ikke refunderbare offentlige avgifter og andre direkte utgifter til anskaffelsen.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test av verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmiddel som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og bruksverdi, foretas et nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Tidligere nedskrivninger reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er tilstede, med unntak for tidligere nedskrivning av goodwill.

#### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og eventuelt skattemessig underskudd til framføring, ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, utlignes. Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller og underskudd til framføring som ikke kan utlignes, balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom framtidig skattepliktig inntekt. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet, og underskudd til framføring, begrunnes med antatt framtidig inntjening. Utsatt skatt og utsatt skattefordel som kan balanseføres, oppføres netto i balansen. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret, som er 22 %.

Skatt på avgitt konsernbidrag som føres som økt kostpris på aksjer i datterselskap, og skatt på mottatt konsernbidrag som føres som reduksjon av balanseført beløp på investeringer i datterselskap, føres direkte mot skatt i balansen (mot betalbar skatt dersom konsernbidraget har virkning på betalbar skatt, og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har virkning på utsatt skatt). Utsatt skatt både i selskapsregnskapet og i konsernregnskapet balanseføres til nominell verdi.



Wæraas & Haugan Gruppen AS

## Noter 2021

### Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

	I år	I fjor
Revisjon	13 875	12 000
Andre tjenester	0	8 438
<b>Total</b>	<b>20 438</b>	

Selskapet har ingen ansatte og er derfor ikke pliktig til å etablere OTP ordning. Det er ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til dagligleder eller medlemmer av styret.

### Note 2 - Innt. på inv. annet foretak i samme konsern

Følgende selskaper inngår i konsernet 31.12.2021:

	Forretningskontor	Eierandel
<u>Morselskap:</u>		
Wæraas & Haugan Gruppen AS	MAURA	
<u>Datterselskaper:</u>		
Romerike Bygg & Bad AS		100,00 %

Selskapet har aksjer i følgende datterselskaper:

Datterselskap, kontorsted:	Eierandel %	Stemme-rett %	Årsresultat siste år	Balanseført EK siste år
Romerike Bygg & Bad AS	100,00 %	100,00 %	218 916	548 098

Mottatt utbytte i 2021 kr. 275 000

### Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	249 925
+ Permanente og andre forskjeller	-275 000
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
<b>= Inntekt</b>	<b>-25 075</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>



Wæraas & Haugan Gruppen AS

## Noter 2021

+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-5 517
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>-5 517</b>
Skattesats i inntektsåret	22

### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

### Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	260 884	290 884
Tilført fra årsresultat		255 442	255 442
<b>Pr 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>516 326</b>	<b>546 326</b>

### Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 300 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
Thomas Wæraas	150	50,00 %
Frode Alexander Haugan	150	50,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall	Eierandel
Daglig leder	150	50,00 %
Medlemmer av styret	300	100,00 %



Til generalforsamlingen i  
**Wæraas & Haugan Gruppen AS**

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Wæraas & Haugan Gruppen AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 255 442. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

**Revisjonsselskapet Varder AS** - [www.varder.no](http://www.varder.no) - [revisjon@varder.no](mailto:revisjon@varder.no) - Tlf. + 47 22 08 35 10 - Foretaksregisteret NO 983 535 712 MVA  
Oslo - Henrik Ibsens gate 60C 0255 Oslo - **Romerike** - Elektrovegen 4 2069 Jessheim - **Moss** - Henrich Gernersgt. 11 1501 Moss  
Member of Clarkson Hyde Global. Helping you take on the world.

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.





## VARDER

### **Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Jessheim, 11.05.2022

**Revisjonsselskapet Varder AS**

Richard Hynne  
Statsautorisert revisor

*Elektronisk signert*



## Elektronisk signatur

**Signert av**

**Hynne, Richard**

Norwegian BankID

**Dato og tid**

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

11.05.2022 08.30.55

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



## Signing Information Page 1/1

### Offentlig regnskap

Name:	Method:	Time:
Wæraas, Thomas	BankID	2022-05-04 14:33:13
Haugan, Frode Alexander	BankID	2022-05-05 11:10:41



This document is electronically sealed and contains electronic signatures



---

**Årsregnskap 2021  
for  
Wæraas & Haugan Gruppen AS**

**Organisasjonsnr. 922128154**

---

**Utarbeidet av:**  
Regnskapstjenester Eidsvoll AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Vormavegen 15  
2080 EIDSVOLL



Dokumentet er signert digitalt.



---

## Wæraas & Haugan Gruppen AS

---

### Resultatregnskap

	Note	jan-des 21	jan-des 20
<b>DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Sum driftsinntekter		0	0
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	25 075	32 945
Sum driftskostnader		25 075	32 945
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>-25 075</b>	<b>-32 945</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Innt. på inv. annet foretak i samme konsern	2	275 000	0
Annen renteinntekt		0	3
Sum finansinntekter		275 000	3
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>275 000</b>	<b>3</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>249 925</b>	<b>-32 941</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-5 517	-7 247
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>255 442</b>	<b>-25 694</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>255 442</b>	<b>-25 694</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	255 442	-25 694
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>255 442</b>	<b>-25 694</b>



Wæraas & Haugan Gruppen AS

**Balanse pr. 31.12.2121**

	Note	31.12.2121	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	16 549	11 032
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>16 549</b>	<b>11 032</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	2	500 000	500 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>516 549</b>	<b>511 032</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		29 777	279 852
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>29 777</b>	<b>279 852</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>546 326</b>	<b>790 884</b>
 <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	516 326	260 884
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>516 326</b>	<b>260 884</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>546 326</b>	<b>290 884</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Annen kortsiktig gjeld		0	500 000
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>0</b>	<b>500 000</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>0</b>	<b>500 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>546 326</b>	<b>790 884</b>

Maura

Thomas Wæraas  
Daglig leder

Frode Alexander Haugan  
Styreleder



---

Wæraas & Haugan Gruppen AS

---

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt.

#### Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld. Første års avdrag på langsiktig gjeld og langsiktige fordringer klassifiseres likevel ikke som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

#### Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendelen omfatter kjøpesummen for eiendelen med fradrag for rabatter o.l. og med tillegg for direkte kjøpsutgifter som frakt, toll, ikke refunderbare offentlige avgifter og andre direkte utgifter til anskaffelsen.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test av verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmiddel som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og bruksverdi, foretas et nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Tidligere nedskrivninger reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er tilstede, med unntak for tidligere nedskrivning av goodwill.

#### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og eventuelt skattemessig underskudd til framføring, ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, utlignes. Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller og underskudd til framføring som ikke kan utlignes, balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom framtidig skattepliktig inntekt. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet, og underskudd til framføring, begrunnes med antatt framtidig inntjening. Utsatt skatt og utsatt skattefordel som kan balanseføres, oppføres netto i balansen. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret, som er 22 %.

Skatt på avgitt konsernbidrag som føres som økt kostpris på aksjer i datterselskap, og skatt på mottatt konsernbidrag som føres som reduksjon av balanseført beløp på investeringer i datterselskap, føres direkte mot skatt i balansen (mot betalbar skatt dersom konsernbidraget har virkning på betalbar skatt, og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har virkning på utsatt skatt). Utsatt skatt både i selskapsregnskapet og i konsernregnskapet balanseføres til nominell verdi.



---

## Wæraas & Haugan Gruppen AS

---

### Noter 2021

#### Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

	I år	I fjor
Revisjon	13 875	12 000
Andre tjenester	0	8 438
<b>Total</b>	<b>20 438</b>	

Selskapet har ingen ansatte og er derfor ikke pliktig til å etablere OTP ordning. Det er ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til dagligleder eller medlemmer av styret.

#### Note 2 - Innt. på inv. annet foretak i samme konsern

Følgende selskaper inngår i konsernet 31.12.2021:

	Forretningskontor	Eierandel
<u>Morselskap:</u>		
Wæraas & Haugan Gruppen AS	MAURA	

<u>Datterselskaper:</u>		
Romerike Bygg & Bad AS		100,00 %

Selskapet har aksjer i følgende datterselskaper:

Datterselskap, kontorsted:	Eierandel %	Stemme-rett %	Årsresultat siste år	Balanseført EK siste år
Romerike Bygg & Bad AS	100,00 %	100,00 %	218 916	548 098

Mottatt utbytte i 2021 kr. 275 000

#### Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

##### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	249 925
+ Permanente og andre forskjeller	-275 000
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
<b>= Inntekt</b>	<b>-25 075</b>

##### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>

---

Noter Wæraas & Haugan Gruppen AS

Organisasjonsnr. 922128154



Dokumentet er signert digitalt.



---

Wæraas & Haugan Gruppen AS

---

## Noter 2021

+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-5 517
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>-5 517</b>
Skattesats i inntektsåret	22

### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

## Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	260 884	290 884
Tilført fra årsresultat		255 442	255 442
<b>Pr 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>516 326</b>	<b>546 326</b>

## Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 300 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
Thomas Wæraas	150	50,00 %
Frode Alexander Haugan	150	50,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall	Eierandel
Daglig leder	150	50,00 %
Medlemmer av styret	300	100,00 %