



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 442 184
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VESTLANDSHUS SUNNFJORD AS
Forretningsadresse: Grytøyra 102
6967 HELLEVIK I FJALER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Våge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		7 400 000	
Sum inntekter		7 400 000	
Kostnader			
Varekostnad		7 978 228	
Annen driftskostnad	3	141 027	45 480
Sum kostnader		8 119 255	45 480
Driftsresultat		-719 255	-45 480
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt			2
Sum finansinntekter			2
Annan rentekostnad		14 346	43 012
Sum finanskostnader		14 346	43 012
Netto finans		-14 346	-43 010
Ordinært resultat før skattekostnad	2	-733 602	-88 490
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-161 392	-19 468
Ordinært resultat etter skattekostnad		-572 210	-69 022
Årsresultat		-572 210	-69 022
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-572 210	-69 022
Totalresultat		-572 210	-69 022
Overføringer og disponeringar			
Konsernbidrag		-572 210	-69 022
Sum overføringer og disponeringar		-572 210	-69 022



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	2		
Sum anleggsmiddel		0	0
Omløpsmiddel			
Varer			
Sum varer	6, 7	923 025	2 970 013
Krav			
Andre kortsiktige fordringer	4	733 602	165 759
Sum krav		733 602	165 759
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		20 908	4 681
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		20 908	4 681
Sum omløpsmiddel		1 677 535	3 140 453
SUM EIGEDELAR		1 677 535	3 140 453
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	1	30 000	30 000
Overkurs		1 100 000	1 100 000
Sum innskoten eigenkapital		1 130 000	1 130 000
Udisponert resultat			
Sum eigenkapital	5	1 130 000	1 130 000
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	2		
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	7		852 812
Sum anna langsiktig gjeld			852 812
Sum langsiktig gjeld		0	852 812
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	2 316	1 022 620
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	4	545 219	135 020
Sum kortsiktig gjeld		547 535	1 157 640
Sum gjeld		547 535	2 010 452
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		1 677 535	3 140 453



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 440152

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 442 184
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VESTLANDSHUS SUNNFJORD AS
Forretningsadresse: Grytøyra 102
6967 HELLEVIK I FJALER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Våge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 442 184
VESTLANDSHUS SUNNFJORD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		7 400 000	
Sum inntekter		7 400 000	
Kostnader			
Varekostnad		7 978 228	
Annen driftskostnad	3	141 027	45 480
Sum kostnader		8 119 255	45 480
Driftsresultat		-719 255	-45 480
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt			2
Sum finansinntekter			2
Annan rentekostnad		14 346	43 012
Sum finanskostnader		14 346	43 012
Netto finans		-14 346	-43 010
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-733 602	-88 490
Ordinært resultat etter skattekostnad		-572 210	-69 022
Årsresultat		-572 210	-69 022
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-572 210	-69 022
Totalresultat		-572 210	-69 022
Overføringer og disponeringar			
Konsernbidrag		-572 210	-69 022
Sum overføringer og disponeringar		-572 210	-69 022



Organisasjonsnr: 914 442 184
VESTLANDSHUS SUNNFJORD AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	2		
Sum anleggsmiddel		0	0
Omløpsmiddel			
Varer			
Sum varer	6, 7	923 025	2 970 013
Krav			
Andre kortsiktige fordringer			
Sum krav	4	733 602	165 759
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		20 908	4 681
Sum omløpsmiddel		1 677 535	3 140 453
SUM EIGEDELAR		1 677 535	3 140 453
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	1	30 000	30 000
Overkurs		1 100 000	1 100 000
Sum innskoten eigenkapital		1 130 000	1 130 000
Udisponert resultat			
Sum eigenkapital	5	1 130 000	1 130 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt			
Anna langsiktig gjeld	2		
Gjeld til kredittinstitusjonar			
Sum anna langsiktig gjeld	7		852 812
Sum langsiktig gjeld		0	852 812



Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	2 316	1 022 620
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	4	545 219	135 020
Sum kortsiktig gjeld		547 535	1 157 640
Sum gjeld		547 535	2 010 452
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		1 677 535	3 140 453



Årsregnskap

2021

Vestlandshus
Sunnfjord AS

Org.nr. 914 442 184



Resultatregnskap			
Vestlandshus Sunnfjord AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		7 400 000	0
Sum driftsinntekter		<u>7 400 000</u>	<u>0</u>
Varekostnad		7 978 228	0
Annen driftskostnad	3	141 027	45 480
Sum driftskostnader		<u>8 119 255</u>	<u>45 480</u>
Driftsresultat		<u>-719 255</u>	<u>-45 480</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	2
Annen rentekostnad		14 346	43 012
Resultat av finansposter		<u>-14 346</u>	<u>-43 010</u>
Ordinært resultat før skattekostnad	2	-733 602	-88 490
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-161 392	-19 468
Ordinært resultat		<u>-572 210</u>	<u>-69 022</u>
Årsresultat		<u>-572 210</u>	<u>-69 022</u>
Overføringer			
Mottatt konsernbidrag		572 210	69 022
Sum overføringer		<u>-572 210</u>	<u>-69 022</u>



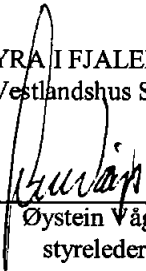
Balanse			
Vestlandshus Sunnfjord AS			
	Note	2021	2020
Eiendeler			
Omløpsmidler			
Prosjekt i arbeid	6, 7	923 025	2 970 013
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	733 602	165 759
Sum fordringer		<u>733 602</u>	<u>165 759</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		20 908	4 681
Sum omløpsmidler		<u>1 677 535</u>	<u>3 140 453</u>
Sum eiendeler		<u>1 677 535</u>	<u>3 140 453</u>
Vestlandshus Sunnfjord AS		Side 2	

**Balanse**

Vestlandshus Sunnfjord AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		1 100 000	1 100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>1 130 000</u>	<u>1 130 000</u>
Opptjent egenkapital			
Sum egenkapital	5	<u>1 130 000</u>	<u>1 130 000</u>
Gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	0	852 812
Sum annen langsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>852 812</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	2 316	1 022 620
Annen kortsiktig gjeld	4	545 219	135 020
Sum kortsiktig gjeld		<u>547 535</u>	<u>1 157 640</u>
Sum gjeld		<u>547 535</u>	<u>2 010 452</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 677 535</u>	<u>3 140 453</u>

GRYTØYRA I FJALER, 07.06.2022
Styret i Vestlandshus Sunnfjord AS


Øystein Våge
styreleder



Vestlandshus Sunnfjord AS

Noter til regnskapet for 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Prosjekt i arbeid

Prosjekt i arbeid er verdsatt til det laveste av anskaffelsekost og virkelig verdi.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt.

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas ikke utsatt skattefordel i balansen iht god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.



Vestlandshus Sunnfjord AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Vestlandshus Sunnfjord AS består av 30 aksjer a` kr. 1.000. Alle aksjer har like rettigheter.

Eierstruktur

De største aksjonærene i Vestbygg Gruppen AS pr. 31.12 var:

Navn	Verv	Aksjer	Eierandel
Vestbygg Gruppen AS ved Øystein Våge	Styreleder	30	100,00 %
Totalt antall aksjer		<u>30</u>	<u>100,00 %</u>

Note 2 Skatt

	2021	2020
Årets skattekostnad fremkommer slik:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Skatteeffekt av konsernbidrag	-161 392	-19 468
Skattekostnad ordinært resultat	<u>-161 392</u>	<u>-19 468</u>
Betalbar skatt på årets resultat fremkommer slik:		
Ordinært resultat før skattekostnad	-733 602	-88 490
Permanente forskjeller	0	0
Mottatt konsernbidrag	733 602	88 490
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	0
Endring midlertidige forskjeller	0	0
Grunnlag betalbar skatt	<u>0</u>	<u>0</u>
Skatt 22%	0	0
Betalbar skatt på årets resultat	<u>0</u>	<u>0</u>
Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt	<u>0</u>	<u>0</u>
Spesifikasjon grunnlag for utsatt skatt:	2021	2020
Midlertidige forskjeller:		
Utestående fordringer	0	0
Netto midlertidige forskjeller	0	0
Underskudd til fremføring	0	0
Grunnlag for utsatt skatt / utsatt skattefordel	<u>0</u>	<u>0</u>
22 % Utsatt skatt/ skattefordel	0	0
Herav ikke balanseført utsatt skattefordel	0	0
Utsatt skatt / skattefordel i balansen	<u>0</u>	<u>0</u>



Vestlandshus Sunnfjord AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern mv.

Fordringer

	Langsiktige fordringer		Kortsiktige fordringer	
	2021	2020	2021	2020
Konsernbidrag fra morselskap	0	0	733 602	88 490
Morselskap	0	0	0	77 269
Sum	0	0	733 602	165 759

Gjeld

	Leverandørgjeld		Annen kortsiktig gjeld	
	2021	2020	2021	2020
Morselskap	0	0	0	0
Søsterselskap	0	1 019 365	545 219	133 217
Sum	0	1 019 365	545 219	133 217

Note 5 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen innskutt egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	30 000	1 100 000	1 130 000
Mottatt konsernbidrag		572 210	572 210
Årets resultat	0	-572 210	-572 210
Egenkapital 31.12.	30 000	1 100 000	1 130 000

Selskapet har en forsvarlig egenkapital etter styrets vurdering.



Vestlandshus Sunnfjord AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 6 Prosjekt i arbeid

	Tomt	Bygg under oppføring	Totalt
Prosjekt i arbeid 1.1.	923 025	2 046 988	2 970 013
Tilgang	0	5 931 240	5 931 240
Avgang	0	-7 978 228	-7 978 228
Prosjekt i arbeid 31.12.	923 025	0	923 025

Prosjekt i arbeid er i balansen oppført til anskaffelsekost

Note 7 Pantelån

	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjon	0	852 812
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler:		
Prosjekter i arbeid		2 970 013



BDO AS
Hafstadvegen 21
6800 Førde

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Vestlandshus Sunnfjord AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Vestlandshus Sunnfjord AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

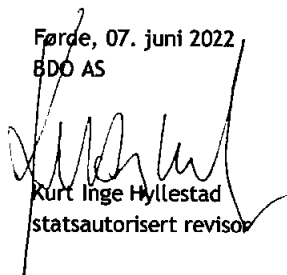
Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Førde, 07. juni 2022

BDO AS



Kurt Inge Hyllestad
statsautorisert revisor