



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 617 378
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KJØPMANN VIK AS
Forretningsadresse: Tømmerstøveien 2
4639 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Inge Vik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		22 873 978	15 758 455
Annen driftsinntekt		544 339	380 897
Sum inntekter		23 418 317	16 139 352
Kostnader			
Varekostnad		16 662 095	11 399 503
Lønnskostnad	2	2 360 561	1 958 883
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	582 523	272 573
Annen driftskostnad		1 574 384	1 080 667
Sum kostnader		21 179 564	14 711 626
Driftsresultat		2 238 753	1 427 726
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		59	49
Annen finansinntekt			70
Sum finansinntekter		59	119
Annen rentekostnad		255 020	3 878
Annen finanskostnad		1 486	123
Sum finanskostnader		256 506	4 001
Netto finans		-256 448	-3 882
Ordinært resultat før skattekostnad	4	1 982 305	1 423 844
Skattekostnad på ordinært resultat	4	439 918	317 566
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 542 387	1 106 278
Årsresultat		1 542 387	1 106 278
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 542 387	1 106 278
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		48 349	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overført annen egenkapital		1 494 038	1 106 278
Sum overføringer og disponeringer	5	1 542 387	1 106 278



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		15 882 543	
Maskiner og anlegg		1 035 389	217 039
Skip, rigger, fly og lignende		198 066	147 530
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		2 360 927	1 127 381
Sum varige driftsmidler	3	19 476 926	1 491 950
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	3 188 000	3 188 000
Lån til foretak i samme konsern		300 000	1 000 000
Andre fordringer		48 349	
Sum finansielle anleggsmidler	7	3 536 349	4 188 000
Sum anleggsmidler	7	23 013 275	5 679 950
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	6	738 855	481 526
Sum varer		738 855	481 526
Fordringer			
Kundefordringer		21 636	18 010
Andre fordringer		320 578	712 027
Sum fordringer		342 214	730 037
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		357 668	407 488
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	6	357 668	407 488
Sum omløpsmidler		1 438 737	1 619 051
SUM EIENDELER		24 452 012	7 299 001



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 302 200	1 302 200
Sum innskutt egenkapital		1 302 200	1 302 200
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 179 293	2 685 255
Sum opptjent egenkapital		4 179 293	2 685 255
Sum egenkapital	5	5 481 493	3 987 455
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		218 851	32 471
Sum avsetninger for forpliktelser		218 851	32 471
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		13 868 662	
Øvrig langsiktig gjeld		2 963 300	
Sum annen langsiktig gjeld		16 831 962	
Sum langsiktig gjeld		17 050 813	32 471
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		134 228	241 377
Betalbar skatt	4	253 538	295 023
Skyldige offentlige avgifter		138 710	75 920
Utbytte		48 349	
Annen kortsiktig gjeld		1 344 881	2 666 755
Sum kortsiktig gjeld		1 919 706	3 279 075
Sum gjeld		18 970 519	3 311 546
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 452 012	7 299 001



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 493198

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 617 378
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KJØPMANN VIK AS
Forretningsadresse: Tømmerstøveien 2
4639 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Inge Vik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 617 378
KJØPMANN VIK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		22 873 978	15 758 455
Annen driftsinntekt		544 339	380 897
Sum inntekter		23 418 317	16 139 352
Kostnader			
Varekostnad		16 662 095	11 399 503
Lønnskostnad	2	2 360 561	1 958 883
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	582 523	272 573
Annen driftskostnad		1 574 384	1 080 667
Sum kostnader		21 179 564	14 711 626
Driftsresultat		2 238 753	1 427 726
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		59	49
Annen finansinntekt			70
Sum finansinntekter		59	119
Annen rentekostnad		255 020	3 878
Annen finanskostnad		1 486	123
Sum finanskostnader		256 506	4 001
Netto finans		-256 448	-3 882
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 982 305	1 423 844
Ordinært resultat etter skattekostnad	4	439 918	317 566
Årsresultat		1 542 387	1 106 278
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 542 387	1 106 278
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		48 349	
Overført annen egenkapital		1 494 038	1 106 278
Sum overføringer og disponeringer	5	1 542 387	1 106 278



Organisasjonsnr: 996 617 378
KJØPMANN VIK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom		15 882 543	
Maskiner og anlegg		1 035 389	217 039
Skip, rigger, fly og lignende		198 066	147 530
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		2 360 927	1 127 381
Sum varige driftsmidler	3	19 476 926	1 491 950

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	7	3 188 000	3 188 000
Lån til foretak i samme konsern		300 000	1 000 000
Andre fordringer		48 349	
Sum finansielle anleggsmidler	7	3 536 349	4 188 000
Sum anleggsmidler	7	23 013 275	5 679 950

Omløpsmidler

Varer

Varer	6	738 855	481 526
Sum varer		738 855	481 526

Fordringer

Kundefordringer		21 636	18 010
Andre fordringer		320 578	712 027
Sum fordringer		342 214	730 037

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		357 668	407 488
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	6	357 668	407 488

Sum omløpsmidler		1 438 737	1 619 051
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		24 452 012	7 299 001
----------------------	--	-------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 302 200	1 302 200
Sum innskutt egenkapital		1 302 200	1 302 200
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 179 293	2 685 255
Sum opptjent egenkapital		4 179 293	2 685 255
Sum egenkapital	5	5 481 493	3 987 455
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		218 851	32 471
Sum avsetninger for forpliktelse		218 851	32 471
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		13 868 662	
Øvrig langsiktig gjeld		2 963 300	
Sum annen langsiktig gjeld		16 831 962	
Sum langsiktig gjeld		17 050 813	32 471
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		134 228	241 377
Betalbar skatt	4	253 538	295 023
Skyldige offentlige avgifter		138 710	75 920
Utbytte		48 349	
Annen kortsiktig gjeld		1 344 881	2 666 755
Sum kortsiktig gjeld		1 919 706	3 279 075
Sum gjeld		18 970 519	3 311 546
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 452 012	7 299 001



Organisasjonsnr: 996 617 378
KJØPMANN VIK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
2.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Noter 2021

Kjøpmann Vik AS
Organisasjonsnr. 996 617 378

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget, fratrukket merverdiavgift, returer og rabatter. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Varige driftsmidler

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Driftsmidler er aktivert til anskaffelseskost. Tomter og boligeiendommer avskrives ikke. Driftsmidler med begrenset levetid avskrives planmessig over antatt levetid. Driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ventes å ikke være forbigående.

For egentilvirkede anleggsmidler har selskapet benyttet unntaksregelen for små foretak som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

Aksjer mv.

Aksjer mv. klassifisert som anleggsmiddel vurderes til anskaffelseskostnad, eller nedskrevet til virkelig verdi hvis verdifallet ikke ansees å være midlertidig. Børsnoterte aksjer er skrevet ned til kursen ved utgangen av regnskapsåret hvis den er lavere enn anskaffelseskost. Utbytte inntektsføres som annen finansinntekt.

Aksjer mv. som er klassifisert som omløpsmiddel vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer mv. vurderes til virkelig verdi ved årets slutt.

Fordringer

Langsiktige fordringer vurderes til anskaffelseskostnad med mindre virkelig verdi er lavere, og forventet tap ikke ansees å være av forbigående art.

Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for forventet tap. For kundefordringer gjøres det en uspesifisert avsetning for forventet tap. Andre kortsiktige fordringer vurderes individuelt.

Gjeld

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.



Varelager

Varelager vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Virkelig verdi beregnes som forventet framtidig salgsverdi fratrukket salgskostnader. For egentilvirkede varer har selskapet benyttet unntaksregelen for små foretak, som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt som forfaller i neste regnskapsår samt eventuell endring i utsatt skatt, med mindre annet er opplyst i egen note. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller og eventuelt framført ligningsmessig underskudd ved slutten av regnskapsåret. Skatteøkende (positive) og skattereduserende (negative) midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel er ikke bokført.

Note 2 - Lønnskostnader mv.

	2021	2020
Lønnskostnader	1 906 180	1 518 508
Arbeidsgiveravgift	290 921	233 652
Pensjonskostnader	157 087	161 484
Andre ytelser	6373	45239
Sum	2 360 561	1 958 883

Selskapet har sysselsatt 2 årsverk i regnskapsåret.



Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy mv.	Sum
Anskaffelseskostnad 01.01.21	0	2 234 608	2 234 608
Tilgang kjøpte driftsmidler	15 807 635	2 848 360	18 655 995
Avgang realiserte driftsmidler	0	-207 598	-207 598
Anskaffelseskostnad 31.12.21	15 807 635	4 875 370	20 683 005
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	-64 749	-1 141 333	-1 206 082
Balanseført verdi 31.12.21	15 742 886	3 734 037	19 476 923
Årets avskrivninger	64 749	517 774	582 523
Økonomisk levetid	50 år	3-10 år	
Avskrivningssats	0-2%	0-10%	
Avskrivningsplan	lineær	lineær	

Note 4 - Skatt

Årets skattekostnad består av:	2021	2020
Betalbar skatt	253 538	295 023
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	186 380	22 543
Skattekostnad	439 918	317 566
Skattegrunnlag	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	1 982 306	1 423 845
Endring i midlertidige forskjeller	-847 181	-102 468
Permanente forskjeller	17 319	19 636
Årets skattegrunnlag	1 152 444	1 341 013
Betalbar skatt av årets skattegrunnlag	2021	2020
Balanseført betalbar skatt	258 491	295 023
	253 538	295 023



Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.2020	1 302 200	2 685 255	3 987 455
Prinsippendringer og korrigeringer			
Egenkapital 01.01.2021	1 302 200	2 685 255	3 987 455
Årsresultat		1 542 387	1 542 387
Ordinært utbytte		-48 349	-48 349
Egenkapital 31.12.2021	1 302 200	4 179 293	5 481 493

Note 6 - Bankinnskudd

Bundne skattetrekkmidler	49 308
Forskuddsskatt	48 906

Av selskapets bankinnskudd er kr 49 308,- innstående på skattetrekkkontoen mens skyldig skattetrekk var kr 48 906,-. Selskap har oppfylt sine forpliktelser iht skattebetalingsloven.

Selskap har kassekreditt i Sparebank 1 på kr. 300 000,-

Eiendeler stilt som sikkerhet for forpliktelser	Bokført verdi
Varelager. 1 pri pant kr. 500 000	738 855
Driftsmidler 1. pri pant kr. 1.500 000	19 476 925
Sum eiendeler stilt som sikkerhet	20 215 780

Personlig aksjonær og aksjonær i morselskap har stilt privat kausjon med kr. 50 000 hver.

Note 7 - Investeringer i datterselskap, tilknyttet selskap og andre selskaper

Opplysning om investeringen:

Selskap	Eier-og stemmeandel	Andel av resultat	Andel av egenkapital	Balanseført verdi
Lindebø Brygge AS	50 %	-919	1 585 889	1 500 000
Snarkjøp Gruppen AS	70 %	245 123	2 670 870	1 688 000
SUM		244 204	4 256 759	3 188 000

Selskapet følger regler for små foretak og det er ikke nødvendig at det utarbeides konsernregnskap.



Revisjonsfirma Eliassen AS
Skippergata 2
4611 Kristiansand

Telefon: +47 90 29 81 30
Mail: khe@eaudit.no
Org.nr: 915 380 875 MVA

Til generalforsamlingen i Kjøpmann Vik AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING 2021

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kjøpmann Vik AS som viser et overskudd på kr 1 542 387. Årsregnskapet består av balanse pr 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet pr denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



Revisjonsfirma Eliassen AS

Revisors beretning 2021
Kjøpmann Vik AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter henvises det til
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Kristiansand, 17. juni 2022
Revisjonsfirma Eliassen AS

Kjell Hugo Eliassen
Statsautorisert revisor