



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 887 806
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JÆGERBAKKEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Badstustredet 7
5016 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gjermund Fluge Sævig
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		600	
Annen driftsinntekt		798 044	693 061
Sum inntekter		798 644	693 061
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	205 098	103 705
Sum kostnader		205 098	103 705
Driftsresultat		593 546	589 356
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		5 839	
Sum finansinntekter		5 839	
Annen finanskostnad		577 555	407 060
Sum finanskostnader		577 555	407 060
Netto finans		-571 716	-407 060
Ordinært resultat før skattekostnad		21 830	182 296
Skattekostnad på ordinært resultat	6	3 600	40 105
Ordinært resultat etter skattekostnad		18 230	142 191
Årsresultat		18 230	142 191
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	7	18 230	142 191
Sum overføringer og disponeringer		18 230	142 191



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		8 467 434	8 467 434
Sum varige driftsmidler		8 467 434	8 467 434
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	1 914 721	1 734 893
Sum finansielle anleggsmidler		1 914 721	1 734 893
Sum anleggsmidler		10 382 155	10 202 327
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		12 750	
Andre fordringer		3 303	2 790
Sum fordringer		16 053	2 790
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		53 186	4 259
Sum omløpsmidler		69 239	7 049
SUM EIENDELER		10 451 394	10 209 376
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 7	31 000	31 000
Annen innskutt egenkapital	7	1 299 000	1 299 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		1 330 000	1 330 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	-1 165 817	-1 184 047
Sum opptjent egenkapital		-1 165 817	-1 184 047
Sum egenkapital		164 183	145 953
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	130 894	127 294
Sum avsetninger for forpliktelser		130 894	127 294
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	7 250 750	7 400 250
Øvrig langsiktig gjeld	5	2 766 678	2 390 632
Sum annen langsiktig gjeld		10 017 428	9 790 882
Sum langsiktig gjeld		10 148 322	9 918 176
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 237	5 935
Annen kortsiktig gjeld		135 652	139 312
Sum kortsiktig gjeld		138 889	145 247
Sum gjeld		10 287 211	10 063 423
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 451 394	10 209 376



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 563832

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 887 806
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JÆGERBAKKEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Jægerbakken 27
5042 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gjermund Fluge Sævig
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2024



Organisasjonsnr: 923 887 806
JÆGERBAKKEN HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		600	
Annen driftsinntekt		798 044	693 061
Sum inntekter		798 644	693 061
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	205 098	103 705
Sum kostnader		205 098	103 705
Driftsresultat		593 546	589 356
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		5 839	
Sum finansinntekter		5 839	
Annen finanskostnad		577 555	407 060
Sum finanskostnader		577 555	407 060
Netto finans		-571 716	-407 060
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	3 600	40 105
Ordinært resultat etter skattekostnad		18 230	142 191
Årsresultat		18 230	142 191
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	7	18 230	142 191
Sum overføringer og disponeringer		18 230	142 191



Organisasjonsnr: 923 887 806
JÆGERBAKKEN HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

Sum varige driftsmidler 8 467 434 8 467 434

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og
andeler

4

1 914 721 1 734 893

Sum finansielle
anleggsmidler

1 914 721 1 734 893

Sum anleggsmidler

10 382 155 10 202 327

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

12 750

Andre fordringer

3 303

2 790

Sum fordringer

16 053

2 790

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

53 186

4 259

Sum omløpsmidler

69 239

7 049

SUM EIENDELER

10 451 394 10 209 376

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

2, 7

31 000

31 000

Annen innskutt egenkapital

7

1 299 000

1 299 000

Sum innskutt egenkapital

1 330 000

1 330 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

7

-1 165 817

-1 184 047

Sum opptjent egenkapital

-1 165 817

-1 184 047

Sum egenkapital

164 183

145 953



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	130 894	127 294
Sum avsetninger for forpliktelser		130 894	127 294
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	7 250 750	7 400 250
Øvrig langsiktig gjeld	5	2 766 678	2 390 632
Sum annen langsiktig gjeld		10 017 428	9 790 882
Sum langsiktig gjeld		10 148 322	9 918 176
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 237	5 935
Annen kortsiktig gjeld		135 652	139 312
Sum kortsiktig gjeld		138 889	145 247
Sum gjeld		10 287 211	10 063 423
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 451 394	10 209 376



Organisasjonsnr: 923 887 806
JÆGERBAKKEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	310.00	31000.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



Jægerbakken Holding AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	310	31 000

Aksjekapital består av 100 aksjer à 310 NOK. Alle aksjer har like rettigheter. Aksjene eies av Gjermund Fluge Sævig

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 4 - Aksjer og andeler i andre selskaper

Selskap	Eierandel	Anskaff.kost	Markedsverdi
ES Vest AS	1,50%	1 554 975	1 554 975
Eiendomsspar AS		359 745	562 830
Sum		<u>1 914 720</u>	<u>2 117 805</u>

Note 5 - Fordringer og gjeld

Øvrig langsiktig gjeld	2023	2022
Lån fra Eirik Fluge	0	-1 477 002
Lån fra KFS Consulting AS	0	-40 000
Lån fra Gjermund Fluge Sævig	-1 134 678	-729 630
Lån fra KFS Holding Invest AS	-1 344 000	0
Sum	<u>-2 478 678</u>	<u>-2 246 632</u>

Note 6 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2023	2022
Endring utsatt skatt	3 600	40 105
Årets totale skattekostnad	<u>3 600</u>	<u>40 105</u>
Beregning av årets skattegrunnlag:	2023	2022



Jægerbakken Holding AS

Noter til regnskapet for 2023

Ordinært resultat før skattekostnad	21 830	182 296
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	169	0
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-5 635	0
Alminnelig inntekt	16 364	182 296
Anvendt fremførbart underskudd	-16 364	-182 296
Årets skattegrunnlag	0	0

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2023	2022
Driftsmidler inkl goodwill	2 089 685	2 089 685
Sum	2 089 685	2 089 685
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-1 494 711	-1 511 075
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	594 974	578 610
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	130 894	127 294

Selskapet er fusjonert med datterselskapet Jægerbakken 27 AS med skattemessig virkning 01.01.2020. Merverdier identifisert i oppkjøpet beløper seg til 2 089 685.

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	31 000	114 953	145 953
Årsresultat	0	18 230	18 230
Egenkapital 31.12.	31 000	133 183	164 183