



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 348 901
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WESTMOOR AS
Forretningsadresse: Øvre Strandgate 109
4005 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Førre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		336 000	
Sum inntekter		336 000	
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	10	173 757	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	10	1 003 045	
Annen driftskostnad	4	205 811	112 565
Sum kostnader		1 382 613	112 565
Driftsresultat		-1 046 613	-112 565
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		55 960	80 825
Annen finansinntekt	5	92 732	480 576
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	5	165 957	730 929
Sum finansinntekter		314 649	1 292 329
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	5		206 807
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	12	173 911	298 608
Annen rentekostnad		171 715	137 477
Annen finanskostnad	5	685 988	714 203
Sum finanskostnader		1 031 614	1 357 095
Netto finans		-716 965	-64 766
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 763 578	-177 331
Skattekostnad på ordinært resultat	9	-258 957	-46 794
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 504 621	-130 537
Årsresultat	3	-1 504 621	-130 537
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 504 621	-130 537
Totalresultat		-1 504 621	-130 537



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	3	-1 489 423	-108 646
Konsernbidrag	3	-15 198	-21 891
Overført fra annen egenkapital	3		
Sum overføringer og disponeringer		-1 504 621	-130 537



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	9	303 031	48 360
Sum immaterielle eiendeler		303 031	48 360
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	10, 11	14 575 989	15 160 713
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	10	250 000	
Sum varige driftsmidler		14 825 989	15 160 713
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	6	1 662 976	1 436 820
Obligasjoner	12	157 507	250 001
Sum finansielle anleggsmidler		1 820 483	1 686 821
Sum anleggsmidler		16 949 503	16 895 894
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7	47 549	28 065
Sum fordringer		47 549	28 065
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	2 268 858	3 288 772
Markedsbaserte obligasjoner	5		
Sum investeringer		2 268 858	3 288 772
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	1 403 019	2 255 377
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 403 019	2 255 377
Sum omløpsmidler		3 719 427	5 572 214



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
SUM EIENDELER		20 668 930	22 468 108
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	30 000	30 000
Overkurs	3	2 786 551	2 786 551
Annen innskutt egenkapital	3	13 227 296	14 716 718
Sum innskutt egenkapital		16 043 847	17 533 270
Annen egenkapital	3		
Sum egenkapital		16 043 847	17 533 270
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	4 604 154	4 854 162
Sum annen langsiktig gjeld		4 604 154	4 854 162
Sum langsiktig gjeld		4 604 154	4 854 162
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 707	70 955
Betalbar skatt	9		
Annen kortsiktig gjeld	7	6 222	9 721
Sum kortsiktig gjeld		20 929	80 676
Sum gjeld		4 625 083	4 934 838
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 668 930	22 468 108



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 548132

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 348 901
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WESTMOOR AS
Forretningsadresse: Øvre Strandgate 109
4005 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Førre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 348 901
WESTMOOR AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		336 000	
Sum inntekter		336 000	
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler 10			
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler 10		173 757	
Annen driftskostnad 4		1 003 045	
Sum kostnader		1 382 613	112 565
Driftsresultat		-1 046 613	-112 565
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		55 960	80 825
Annen finansinntekt 5		92 732	480 576
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler 5		165 957	730 929
Sum finansinntekter		314 649	1 292 329
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler 5			
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler 12		206 807	
Annen rentekostnad		173 911	298 608
Annen finanskostnad 5		171 715	137 477
Sum finanskostnader		685 988	714 203
Netto finans		-716 965	-64 766
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat 9		-1 763 578	-177 331
Ordinært resultat etter skattekostnad		-258 957	-46 794
Årsresultat	3	-1 504 621	-130 537
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 504 621	-130 537
Totalresultat		-1 504 621	-130 537



Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	3	-1 489 423	-108 646
Konsernbidrag	3	-15 198	-21 891
Overført fra annen egenkapital	3		
Sum overføringer og disponeringer		-1 504 621	-130 537



Organisasjonsnr: 917 348 901
WESTMOOR AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	9	303 031	48 360
Sum immaterielle eiendeler		303 031	48 360
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	10, 11	14 575 989	15 160 713
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	10	250 000	
Sum varige driftsmidler		14 825 989	15 160 713
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	6	1 662 976	1 436 820
Obligasjoner	12	157 507	250 001
Sum finansielle anleggsmidler		1 820 483	1 686 821
Sum anleggsmidler		16 949 503	16 895 894
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7	47 549	28 065
Sum fordringer		47 549	28 065
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	2 268 858	3 288 772
Markedsbaserte obligasjoner	5		
Sum investeringer		2 268 858	3 288 772
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	8	1 403 019	2 255 377
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 403 019	2 255 377
Sum omløpsmidler		3 719 427	5 572 214
SUM EIENDELER		20 668 930	22 468 108
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	30 000	30 000
Overkurs	3	2 786 551	2 786 551
Annen innskutt egenkapital	3	13 227 296	14 716 718
Sum innskutt egenkapital		16 043 847	17 533 270
Annen egenkapital	3		
Sum egenkapital		16 043 847	17 533 270
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	11	4 604 154	4 854 162
Sum annen langsiktig gjeld		4 604 154	4 854 162
Sum langsiktig gjeld		4 604 154	4 854 162
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 707	70 955
Betalbar skatt	9		
Annen kortsiktig gjeld	7	6 222	9 721
Sum kortsiktig gjeld		20 929	80 676
Sum gjeld		4 625 083	4 934 838
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 668 930	22 468 108



Organisasjonsnr: 917 348 901
WESTMOOR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



KPMG AS
Forusparken 2
Postboks 57
4064 Stavanger

Telephone +47 45 40 40 63
Fax
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Westmoor AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Westmoor AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 1 504 621. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

Offisielle

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer / medlemmer av Den norske Revisorføring

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Ålesund	Trondheim	Mo i Rana	Stranda
Arendal	Hamar	Skien	Trondheim
Bergen	Molde	Sandnessjøen	Trondheim
Birda	Kragerø	Sandnessjøen	Tynset
Brammen	Kristiansund	Stavanger	Alesund



Revisors beretning - 2020
Westmoor AS

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

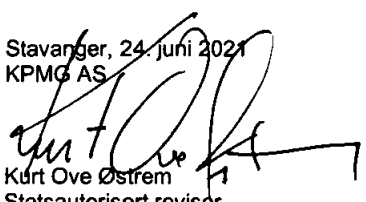
Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Stavanger, 24. juni 2021
KPMG AS


Kurt Ove Østrem
Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2020 Westmoor AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 917 348 901



Resultat

Westmoor AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		336 000	0
Sum driftsinntekter		336 000	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	10	173 757	0
Nedskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	10	1 003 045	0
Annen driftskostnad	4	205 811	112 565
Sum driftskostnader		1 382 613	112 565
Driftsresultat		-1 046 613	-112 565
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		55 960	80 825
Annen finansinntekt	5	92 732	480 576
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler	5	165 957	730 929
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	5	0	206 807
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	12	173 911	298 608
Annen rentekostnad		171 715	137 477
Annen finanskostnad	5	685 988	714 203
Resultat av finansposter		-716 965	-64 766
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 763 578	-177 331
Skattekostnad på ordinært resultat	9	-258 957	-46 794
Ordinært resultat		-1 504 621	-130 537
Årsresultat	3	-1 504 621	-130 537
Overføringer			
Dekket fra annen innskutt egenkapital	3	1 489 423	108 646
Mottatt konsernbidrag	3	15 198	21 891
Sum overføringer		-1 504 621	-130 537



Balanse

Westmoor AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	9	303 031	48 360
Sum immaterielle eiendeler		303 031	48 360
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	10, 11	14 575 989	15 160 713
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	10	250 000	0
Sum varige driftsmidler		14 825 989	15 160 713
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	6	1 662 976	1 436 820
Obligasjoner	12	157 507	250 001
Sum finansielle anleggsmidler		1 820 483	1 686 821
Sum anleggsmidler		16 949 503	16 895 894
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7	47 549	28 065
Sum fordringer		47 549	28 065
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	2 268 858	3 288 772
Sum investeringer		2 268 858	3 288 772
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	1 403 019	2 255 377
Sum omløpsmidler		3 719 427	5 572 214
Sum eiendeler		20 668 930	22 468 108

Westmoor AS

Side 3



Balanse

Westmoor AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	30 000	30 000
Overkurs	3	2 786 551	2 786 551
Annen innskutt egenkapital	3	13 227 296	14 716 718
Sum innskutt egenkapital		16 043 847	17 533 270
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	0	0
Sum opptjent egenkapital		0	0
Sum egenkapital		16 043 847	17 533 270
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	4 604 154	4 854 162
Sum annen langsiktig gjeld		4 604 154	4 854 162
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 707	70 955
Annen kortsiktig gjeld	7	6 222	9 721
Sum kortsiktig gjeld		20 929	80 676
Sum gjeld		4 625 083	4 934 838
Sum egenkapital og gjeld		20 668 930	22 468 108

Stavanger, 24.06.2021

Styret i Westmoor AS

Frode Førre

styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap, tilknyttede selskap og andre selskaper

Datterselskap, tilknyttede selskap og andre selskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet med mindre det finnes et tilstrekkelig likvid marked til å klassifisere som markedsbaserte aksjer og andeler. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra investeringene er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Investering i markedsbaserte aksjer, andeler og obligasjoner

Investering i markedsbaserte aksjer og andeler er klassifisert som omløpsmidler og vurdert til markedsverdi. Ikke markedsbaserte investeringer som inngår i en forvaltningsportefølje med et samlet diversifisert mandat er også presentert som omløpsmidler, men vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Verdiendringer, gevinster-/tap, utbytte og andre utdelinger er klassifisert som finansposter i resultatoppstillingen.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Westmoor AS pr. 31.12.2020 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,00	30 000
Sum			30 000

Eierstruktur

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Westmoor Holding AS	100	100,00%	100,00%
Totalt antall aksjer	100	100,00%	100,00%

Aksjer eiet av medlemmer av styret eller ledende personer

Styreleder Frode Førre eier 100 % av aksjene i Westmoor Holding AS.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	30 000	2 786 551	14 716 718	0	17 533 270
Årets resultat			-1 504 621	0	-1 504 621
Mottatt konsernbidrag			15 198		15 198
Pr 31.12.2020	30 000	2 786 551	13 227 296	0	16 043 847

Note 4 Ansatte, godtgjørelser, m.m.

Lønn

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret eller daglig leder.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 41 188 inkl mva.

I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 0 inkl mva.



Note 5 Aksjer og andeler i andre foretak m.v. i handelsportefølje

	31.12.2020	31.12.2019
Markedsbaserte aksjer og andeler		
Anskaffelseskost	2 982 627	4 168 498
Akkumulert regnskapsført verdiendring	-713 769	-879 726
Markedsverdi	2 268 858	3 288 772
Årets resultatførte verdiendring*	165 957	524 122
Gevinst-/tap ved realisasjon, utbytter mv.	-628 935	-254 304

)* Årets resultatførte verdiendring inkluderer reversert tidligere års verdiendring ved realisasjon av posisjoner, hvor gevinst-/tap beregnes med utgangspunkt i historisk kostpris.

Note 6 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

	Eierandel	Anskaffelseskost	Balanseført verdi
Aksjer og andeler			
Hausta Investor AS	Mindre enn 20 %	1 604 226	1 604 226
Grindal Salmon Lodge AS	Mindre enn 20 %	58 750	58 750
Sum		1 662 976	1 662 976

Note 7 Spesifikasjon av andre fordringer og gjeldsposter

	2020	2019
Kortsiktige fordringer		
Fordring på Westmoor Holding AS inkl konsernbidrag	47 549	28 065
Sum	47 549	28 065
Annen kortsiktig gjeld		
Øvrig kortsiktig gjeld	6 222	9 721
Sum	6 222	9 721

Note 8 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 0.



Note 9 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-4 286	-6 174
Endring i utsatt skattefordel	-254 671	-40 620
Skattekostnad ordinært resultat	-258 957	-46 794

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-1 763 578	-177 331
Permanente forskjeller	544 024	-27 809
Endring i midlertidige forskjeller	1 200 071	177 074
Mottatt konsernbidrag	19 484	28 065
Skattepliktig inntekt	0	0

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-4 286	-6 174
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	4 286	6 174
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-904 625	121 534	1 026 160
Fordringer	-472 519	-298 608	173 911
Sum	-1 377 144	-177 074	1 200 071

Aksjer og andre verdipapirer	-269	-42 742	-42 473
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-1 377 413	-219 816	1 157 598

Utsatt skattefordel (22 %)	-303 031	-48 359	254 671
-----------------------------------	-----------------	----------------	----------------

Note 10 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Kunst	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.2020	14 553 044	0	607 669	15 160 713
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	325 001	250 000	267 077	842 078
= Anskaffelseskost 31.12.2020	14 878 045	250 000	874 746	16 002 791
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2020	0	0	173 757	173 757
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.2020	1 003 045	0	0	1 003 045
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2020	1 003 045	0	173 757	1 176 802
= Bokført verdi 31.12.2020	13 875 000	250 000	700 989	14 825 989
Årets ordinære avskrivninger	0	0	173 757	173 757
Årets nedskrivninger	1 003 045	0	0	1 003 045
Økonomisk levetid	Ingen avskrivning	Ingen avskrivning	5 år	



Note 11 Pantstillelser og garantier

	31.12.2020	31.12.2019
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	4 604 154	4 854 162
Sum	4 604 154	4 854 162
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	14 575 989	15 160 713
Sum	14 575 989	15 160 713



Note 12 Konvertibel fordring

	2020	2019
Konvertibel fordring Wavetech	157 507	250 001
Sum langsiktige fordringer	157 507	250 001

Det er foretatt en nedskrivning av konvertibel fordring inkl renter i året på kr. 173 911.