



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 750 896
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOKSTALLEN AS
Forretningsadresse: Walkers gate 10
1771 HALDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Østby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		21 063	21 063
Annen driftsinntekt		644 028	600 000
Sum inntekter		665 091	621 063
Kostnader			
Varekostnad		21 063	21 063
Lønnskostnad	1	19 824	10 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	130 500	192 100
Annen driftskostnad		297 002	98 266
Sum kostnader		468 389	321 429
Driftsresultat		196 702	299 634
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		570	
Sum finansinntekter		570	
Annen rentekostnad		344	3 896
Sum finanskostnader		344	3 896
Netto finans		226	-3 896
Ordinært resultat før skattekostnad		196 928	295 738
Skattekostnad på resultat	3	51 209	85 226
Ordinært resultat etter skattekostnad		145 719	210 512
Årsresultat	4	145 719	210 512
Årsresultat etter minoritetsinteresser		145 719	210 512
Totalresultat		145 719	210 512
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		145 719	210 512



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		145 719	210 512



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 718 000	2 848 500
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	2 718 000	2 848 500
Sum anleggsmidler		2 718 000	2 848 500
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		210 858	
Andre kortsiktige fordringer		21 309	19 582
Sum fordringer		232 167	19 582
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		444 782	394 872
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		444 782	394 872
Sum omløpsmidler		676 949	414 454
SUM EIENDELER		3 394 949	3 262 954
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 008 269	2 862 550
Sum opptjent egenkapital		3 008 269	2 862 550
Sum egenkapital	4	3 108 269	2 962 550
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		27 438	1 462
Betalbar skatt	3	51 209	85 226
Skyldig offentlige avgifter		39 347	38 459
Annen kortsiktig gjeld		168 686	175 257
Sum kortsiktig gjeld		286 680	300 404
Sum gjeld		286 680	300 404
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 394 949	3 262 954



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 648641

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 750 896
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOKSTALLEN AS
Forretningsadresse: Walkers gate 10
1771 HALDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Østby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024



Organisasjonsnr: 997 750 896
LOKSTALLEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		21 063	21 063
Annen driftsinntekt		644 028	600 000
Sum inntekter		665 091	621 063
Kostnader			
Varekostnad		21 063	21 063
Lønnskostnad	1	19 824	10 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	130 500	192 100
Annen driftskostnad		297 002	98 266
Sum kostnader		468 389	321 429
Driftsresultat		196 702	299 634
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		570	
Sum finansinntekter		570	
Annen rentekostnad		344	3 896
Sum finanskostnader		344	3 896
Netto finans		226	-3 896
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	51 209	85 226
Ordinært resultat etter skattekostnad		145 719	210 512
Årsresultat	4	145 719	210 512
Årsresultat etter minoritetsinteresser		145 719	210 512
Totalresultat		145 719	210 512
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		145 719	210 512
Sum overføringer og disponeringer		145 719	210 512



Organisasjonsnr: 997 750 896
LOKSTALLEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2 2 718 000 2 848 500

Maskiner og anlegg 2

Skip og flytende 2

installasjoner 2

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 2

Sum varige driftsmidler 2 **2 718 000** **2 848 500**

Sum anleggsmidler **2 718 000** **2 848 500**

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 210 858

Andre kortsiktige 21 309 19 582

fordringer **232 167** **19 582**

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 444 782 394 872

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende **444 782** **394 872**

Sum omløpsmidler **676 949** **414 454**

SUM EIENDELER **3 394 949** **3 262 954**

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 100 000 100 000

Beholdning av egne aksjer 5

Sum innskutt egenkapital **100 000** **100 000**

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 3 008 269 2 862 550



Sum opptjent egenkapital		3 008 269	2 862 550
Sum egenkapital	4	3 108 269	2 962 550
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		27 438	1 462
Betalbar skatt	3	51 209	85 226
Skyldig offentlige avgifter		39 347	38 459
Annen kortsiktig gjeld		168 686	175 257
Sum kortsiktig gjeld		286 680	300 404
Sum gjeld		286 680	300 404
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 394 949	3 262 954



Organisasjonsnr: 997 750 896
LOKSTALLEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Lokstallen AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 997 750 896



RESULTATREGNSKAP

LOKSTALLEN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		21 063	21 063
Annen driftsinntekt		644 028	600 000
Sum driftsinntekter		665 091	621 063
Varekostnad		21 063	21 063
Lønnskostnad	1	19 824	10 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	130 500	192 100
Annen driftskostnad		297 002	98 266
Sum driftskostnader		468 389	321 429
Driftsresultat		196 702	299 634
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		570	0
Annen rentekostnad		344	3 896
Resultat av finansposter		226	-3 896
Resultat før skattekostnad		196 928	295 738
Skattekostnad på resultat	3	51 209	85 226
Årsresultat	4	145 719	210 512
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		145 719	210 512
Sum overføringer		145 719	210 512



BALANSE

LOKSTALLEN AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 718 000	2 848 500
Sum varige driftsmidler	2	2 718 000	2 848 500
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		2 718 000	2 848 500
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		210 858	0
Andre kortsiktige fordringer		21 309	19 582
Sum fordringer		232 167	19 582
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		444 782	394 872
Sum omløpsmidler		676 949	414 454
Sum eiendeler		3 394 949	3 262 954



BALANSE

LOKSTALLEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		3 008 269	2 862 550
Sum opptjent egenkapital		3 008 269	2 862 550
Sum egenkapital	4	3 108 269	2 962 550
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		27 438	1 462
Betalbar skatt	3	51 209	85 226
Skyldig offentlige avgifter		39 347	38 459
Annen kortsiktig gjeld		168 686	175 257
Sum kortsiktig gjeld		286 680	300 404
Sum gjeld		286 680	300 404
Sum egenkapital og gjeld		3 394 949	3 262 954

Styret i Lokstallen AS

Trond Østby
styreleder

Simen Østby
styremedlem/daglig leder

Christine Østby Ekrem
styremedlem

Ann-Lisbeth Østby
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Andre ytelser	19 824	10 000
Sum	19 824	10 000

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	4 708 994	4 708 994
= Anskaffelseskost 31.12.23	4 708 994	4 708 994
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	1 990 994	1 990 994
= Bokført verdi 31.12.23	2 718 000	2 718 000
Årets ordinære avskrivninger	130 500	130 500
Økonomisk levetid	0-50 år	



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	51 209	85 226
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	51 209	85 226
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	196 928	295 738
Permanente forskjeller	0	24
Endring i midlertidige forskjeller	35 840	91 627
Skattepliktig inntekt	232 767	387 389
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	51 209	85 226
Sum betalbar skatt i balansen	51 209	85 226

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-409 005	-373 165	35 840
Sum	-409 005	-373 165	35 840
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	409 005	373 165	-35 840
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	0	0	2 862 550	2 962 550
Årets resultat				145 719	145 719
Pr 31.12.2023	100 000	0	0	3 008 269	3 108 269



Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I LOKSTALLEN AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Østby Eiendom AS	100	100,0	100,0