



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 220 891
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SIGDAL AKTIV AS
Forretningsadresse: Ulbergsveien 373
3358 NEDRE EGGEDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Vidvei
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 359 456	860 463
Annen driftsinntekt		5 298	
Sum inntekter		1 364 754	860 463
Kostnader			
Varekostnad		404 009	23 178
Lønnskostnad	2	926 844	534 872
Avskrivning	3	292 274	266 550
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	70 500	
Annen driftskostnad		809 038	916 591
Sum kostnader		2 502 666	1 741 191
Driftsresultat		-1 137 912	-880 728
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		3 694	2 468
Sum finansinntekter		3 694	2 468
Annen finanskostnad		191	
Sum finanskostnader		191	
Netto finans		3 503	2 468
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 134 409	-878 259
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 134 409	-878 259
Årsresultat		-1 134 409	-878 259
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 134 409	-878 259
Overføringer annen egenkapital		0	
Sum overføringer og disponeringer		-1 134 409	-878 259



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker	3	103 000	142 000
Sum immaterielle eiendeler		103 000	142 000
Varige driftsmidler			
Bygg og anlegg	3	1 534 391	408 592
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	1 250 180	1 157 080
Sum varige driftsmidler		2 784 571	1 565 672
Finansielle anleggsmidler			
Periodiserte prosjektkostnader	4	592 816	781 120
Sum finansielle anleggsmidler		592 816	781 120
Sum anleggsmidler		3 480 387	2 488 792
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		7 480	
Andre fordringer		71 639	9 943
Sum fordringer		79 119	9 943
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	5	245 501	500 499
Sum omløpsmidler		324 620	510 442
SUM EIENDELER		3 805 007	2 999 234

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	4 025 000	4 025 000
Sum innskutt egenkapital	7	4 025 000	4 025 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-2 866 063	-1 731 654
Sum opptjent egenkapital	7	-2 866 063	-1 731 654
Sum egenkapital	7	1 158 937	2 293 346
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	2 414 319	500 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 414 319	500 000
Sum langsiktig gjeld		2 414 319	500 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		97 987	49 119
Skyldige offentlige avgifter		22 916	78 922
Annen kortsiktig gjeld		110 847	77 848
Sum kortsiktig gjeld		231 750	205 888
Sum gjeld		2 646 069	705 888
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 805 007	2 999 234



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 833031

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 220 891
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SIGDAL AKTIV AS
Forretningsadresse: Ulbergsveien 373
3358 NEDRE EGGEDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Vidvei
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 220 891
SIGDAL AKTIV AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 359 456	860 463
Annen driftsinntekt		5 298	
Sum inntekter		1 364 754	860 463
Kostnader			
Varekostnad		404 009	23 178
Lønnskostnad	2	926 844	534 872
Avskrivning	3	292 274	266 550
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	70 500	
Annen driftskostnad		809 038	916 591
Sum kostnader		2 502 666	1 741 191
Driftsresultat		-1 137 912	-880 728
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		3 694	2 468
Sum finansinntekter		3 694	2 468
Annen finanskostnad		191	
Sum finanskostnader		191	
Netto finans		3 503	2 468
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 134 409	-878 259
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 134 409	-878 259
Årsresultat		-1 134 409	-878 259
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 134 409	-878 259
Overføringer annen egenkapital		0	
Sum overføringer og disponeringer		-1 134 409	-878 259



Organisasjonsnr: 922 220 891
SIGDAL AKTIV AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker	3	103 000	142 000
Sum immaterielle eiendeler		103 000	142 000
Varige driftsmidler			
Bygg og anlegg	3	1 534 391	408 592
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	1 250 180	1 157 080
Sum varige driftsmidler		2 784 571	1 565 672
Finansielle anleggsmidler			
Periodiserte prosjektkostnader	4	592 816	781 120
Sum finansielle anleggsmidler		592 816	781 120
Sum anleggsmidler		3 480 387	2 488 792
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		7 480	
Andre fordringer		71 639	9 943
Sum fordringer		79 119	9 943
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	5	245 501	500 499
Sum omløpsmidler		324 620	510 442
SUM EIENDELER		3 805 007	2 999 234
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	4 025 000	4 025 000
Sum innskutt egenkapital	7	4 025 000	4 025 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-2 866 063	-1 731 654



Sum opptjent egenkapital	7	-2 866 063	-1 731 654
Sum egenkapital	7	1 158 937	2 293 346
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	2 414 319	500 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 414 319	500 000
Sum langsiktig gjeld		2 414 319	500 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		97 987	49 119
Skyldige offentlige avgifter		22 916	78 922
Annen kortsiktig gjeld		110 847	77 848
Sum kortsiktig gjeld		231 750	205 888
Sum gjeld		2 646 069	705 888
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 805 007	2 999 234



Organisasjonsnr: 922 220 891
SIGDAL AKTIV AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

Aksjeklasse	Ant. aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	161.00	25000.00	4025000.00

Aksjeeiere - fritekst	Antall	Eierandel	Aksjeklasse
Skallandslia Hyttefelt AS	40.00	24.84%	Ordinære aksjer
Vidvei Eiendom AS	40.00	24.84%	Ordinære aksjer
Vidvei Holding AS	40.00	24.84%	Ordinære aksjer
Sigdal Handelslag AS	5.00	3.11%	Ordinære aksjer
Borgar Kolbjørnsrud	4.00	2.48%	Ordinære aksjer
Kopseng Hyttegrend DA	4.00	2.48%	Ordinære aksjer
Setersameiet DA	2.00	1.24%	Ordinære aksjer
Eggedal Handelslag AS	2.00	1.24%	Ordinære aksjer
Anders Backe	1.00	0.62%	Ordinære aksjer
Steinar J. Bjerkmann	1.00	0.62%	Ordinære aksjer
Eggedal Borgerstue AS	1.00	0.62%	Ordinære aksjer
Eggedal Prosjektutvikling AS	1.00	0.62%	Ordinære aksjer
Mari Enger	1.00	0.62%	Ordinære aksjer
Tor Steinar Fossen	1.00	0.62%	Ordinære aksjer
Haglebu Feriesenter AS	1.00	0.62%	Ordinære aksjer
Morten Olsen AS	1.00	0.62%	Ordinære aksjer
Amund Frøyse	1.00	0.62%	Ordinære aksjer
Haglebusetra AS	1.00	0.62%	Ordinære aksjer
Anne Trøseng	1.00	0.62%	Ordinære aksjer
Moen - Haugen DA	1.00	0.62%	Ordinære aksjer
Asbjørn Nubberud	1.00	0.62%	Ordinære aksjer
Yellowdot AS	1.00	0.62%	Ordinære aksjer
Rune Rømo	1.00	0.62%	Ordinære aksjer



Seljord Holding AS	1.00	0.62%	aksjer Ordinære
Vebjørn Aasand Seljord	1.00	0.62%	aksjer Ordinære
Tempelseter Events AS	1.00	0.62%	aksjer Ordinære
Hege Christina Skredsvig	1.00	0.62%	aksjer Ordinære
Tempelseter Vest AS	1.00	0.62%	aksjer Ordinære
Geir Lyder Åsland	1.00	0.62%	aksjer Ordinære
Reinsjøfjell Hytteområde AS	2.00	1.24%	aksjer Ordinære
Steinar Halstenrud	1.00	0.62%	aksjer Ordinære
Sum	Sum antall	Sum eierandel	
	161.00	100.00%	

Aksjer eiet av styremedlemmer og daglig leder Jfr RL §7-42:
Skallandslia Hyttefelt AS v /Torstein Skalland styremedlem 40
aksjer Vidvei Eiendom AS v /Kristian Vidvei, styrets leder 40
aksjer Eggedal Borgerstue AS v /Elisabeth K. Bøle, styremedlem 1
aksje Yellowdot AS v /Sondre Nygård, styreleder 1 aksje Anders
Backe, styremedlem 1 aksje

Note

2

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	820417.00	733024.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	88507.00	78055.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	14291.00	22083.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3629.00	-298290.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	926844.00	534872.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
1.50

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Sigdal Aktiv AS

Org.nr: 922 220 891

Noter til regnskapet for 2021

NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Sigdal Aktiv AS

Org.nr: 922 220 891

Noter til regnskapet for 2021

NOTE 2 - LØNSKOSTNADER OG ANTALL ANSATTE

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	820 417	733 024
Arbeidsgiveravgift	88 507	78 055
Pensjonskostnader	14 291	22 083
Andre ytelser	3 629	1 710
Overført periodiserte prosjektkostnader	0	-300 000
Sum	926 844	534 872

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 1,5 årsverk.

NOTE 3 - VARIGE DRIFTSMIDLER

	Immaterielle eiendeler	Bygg og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	193 829	408 592	1 456 524	2 058 945
Tilgang	0	1 125 799	416 874	1 542 673
Anskaffelseskost 31.12.	193 829	1 534 391	1 873 398	3 601 618
Akk.avskrivning 31.12.	0	0	-552 718	-552 718
Akk.nedskr. 31.12.	-90 829	0	-70 500	-161 329
Balanseført pr. 31.12.	103 000	1 534 391	1 250 180	2 887 571
Årets avskrivninger	39 000	0	253 274	292 274
Årets nedskrivninger	0	0	70 500	70 500
Økonomisk levetid	5 år		5 år	
Avskrivningsplan	Lineær		Lineær	

Bygg og anlegg 1 534 391,- gjelder prosjekteringskostnader Via Ferrata. Anlegget er ikke ferdigstilt pr 31. desember 2021 og avskrivning er ikke foretatt i 2021.

NOTE 4 - PERIODISERTE PROSJEKTKOSTNADER

Periodiserte prosjektkostnader som pr 31. desember 2021 utgjør kr 592 816 og 31. desember 2020 utgjør kr 781 120,-. Beløpene gjelder oppståtte kostnader i 2020 og 2019 som vedrører fremtidige prosjekter samt oppstartskostnader som er valgt periodisert og kostnadsført over en 5 årsperiode.



Sigdal Aktiv AS

Org.nr: 922 220 891

Noter til regnskapet for 2021

NOTE 5 - BANKINNSKUDD

	2021
Bundne skattetrekkmidler utgjør	6 751

Skyldig skattetrekk pr. 31.12. utgjør kr. 6 751,-

NOTE 6 - AKSJEKAPITAL OG AKSJONÆRINFORMASJON

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	161	25 000	4 025 000

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjene har lik stemmerett.

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Skallandslia Hyttefelt AS	40	24,84 %	24,84 %
Vidvei Eiendom AS	40	24,84 %	24,84 %
Vidvei Holding AS	40	24,84 %	24,84 %
Sigdal Handelslag AS	5	3,11 %	3,11 %
Borgar Kolbjørnsrud	4	2,48 %	2,48 %
Kopseng Hyttegrend DA	4	2,48 %	2,48 %
Setersameiet DA	2	1,24 %	1,24 %
Eggedal Handelslag AS	2	1,24 %	1,24 %
Anders Backe	1	0,62 %	0,62 %
Steinar J. Bjerkmann	1	0,62 %	0,62 %
Eggedal Borgerstue AS	1	0,62 %	0,62 %
Eggedal Prosjektutvikling AS	1	0,62 %	0,62 %
Mari Enger	1	0,62 %	0,62 %
Tor Steinar Fossen	1	0,62 %	0,62 %
Haglebu Feriesenter AS	1	0,62 %	0,62 %
Morten Olsen AS	1	0,62 %	0,62 %
Amund Frøyse	1	0,62 %	0,62 %
Haglebusetra AS	1	0,62 %	0,62 %
Anne Trøseng	1	0,62 %	0,62 %
Moen - Haugen DA	1	0,62 %	0,62 %
Asbjørn Nubberud	1	0,62 %	0,62 %
Yellowdot AS	1	0,62 %	0,62 %
Rune Rømo	1	0,62 %	0,62 %
Seljord Holding AS	1	0,62 %	0,62 %
Vebjørn Aasand Seljord	1	0,62 %	0,62 %
Tempelseter Events AS	1	0,62 %	0,62 %



Sigdal Aktiv AS

Org.nr: 922 220 891

Noter til regnskapet for 2021

Hege Christina Skredsvig	1	0,62 %	0,62 %
Tempelseter Vest AS	1	0,62 %	0,62 %
Geir Lyder Åsland	1	0,62 %	0,62 %
Reinsjøfjell Hytteområde AS	2	1,24 %	1,24 %
Steinar Halstenrud	1	0,62 %	0,62 %
Sum	161	100,00 %	100,00 %

Aksjer eiet av styremedlemmer og daglig leder Jfr RL §7-42:

Skallandslia Hyttefelt AS v /Torstein Skalland styremedlem 40 aksjer
Vidvei Eiendom AS v /Kristian Vidvei, styrets leder 40 aksjer
Eggedal Borgerstue AS v /Elisabeth K. Bøle, styremedlem 1 aksje
Yellowdot AS v /Sondre Nygård, styreleder 1 aksje
Anders Backe, styremedlem 1 aksje

NOTE 7 - EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.	4 025 000	-1 731 654	2 293 346
Årsresultat	0	-1 134 409	-1 134 409
Egenkapital 31.12.	4 025 000	-2 866 063	1 158 937

NOTE 8 - ØVRIG LANGSIKTIG GJELD

Fire av selskapets aksjonærer har lånt inn kr 2 414 319,- til selskapet. Lånene er ikke renteberegnet. Det er ikke stillet sikkerhet for lånet. Lånet forfaller ved påkrav.

NOTE 9 - SKATT

Beregning av årets skattegrunnlag:	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	-1 134 409	-878 259
Endring i midlertidige forskjeller	39 830	-15 841
Årets skattegrunnlag	<u>-1 094 579</u>	<u>-894 100</u>
Oversikt over midlertidige forskjeller	2021	2020
Driftsmidler inkl goodwill	180 820	220 650
Sum	<u>180 820</u>	<u>220 650</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>-3 046 883</u>	<u>-1 952 304</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-2 866 063</u>	<u>-1 731 654</u>
Utsatt skattefordel (22%)	-630 534	-380 964



Sigdal Aktiv AS

Org.nr: 922 220 891

Noter til regnskapet for 2021

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak kan utsatt skattefordel unnlates balanseført. Dette alternativet er valgt.