



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 627 318
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VERFTSGATA 1 AS
Forretningsadresse: c/o Tramonto AS
Sverres gate 2B
7012 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Roger Torgersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		78 000	
Sum inntekter		78 000	
Kostnader			
Varekostnad			-212 921
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	90 243	96 613
Sum kostnader		90 243	-116 308
Driftsresultat		-12 243	116 308
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 176	16 447
Sum finansinntekter		7 176	16 447
Netto finans		7 176	16 447
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 067	132 755
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-1 114	29 205
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 953	103 550
Årsresultat	3	-3 953	103 550
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 953	103 550
Totalresultat		-3 953	103 550
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	3	-3 953	103 550
Sum overføringer og disponeringer		-3 953	103 550



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	577 132	576 018
Sum immaterielle eiendeler		577 132	576 018
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler	7		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Andre langsiktige fordringer	4	211 272	211 272
Sum finansielle anleggsmidler		211 272	211 272
Sum anleggsmidler		788 404	787 290
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5		149 024
Andre kortsiktige fordringer			140 848
Konsernfordringer	5	1 345 128	2 344 934
Sum fordringer		1 345 128	2 634 805
Sum omløpsmidler		1 345 128	2 634 805
SUM EIENDELER		2 133 532	3 422 095
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital	3		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	3		
Annen egenkapital	3	955 117	959 069
Udekket tap	3		
Sum opptjent egenkapital		955 117	959 069
Sum egenkapital		1 955 117	1 959 069
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Langsiktig konserngjeld	4		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5		1 163 026
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	5	178 415	300 000
Sum kortsiktig gjeld		178 415	1 463 026
Sum gjeld		178 415	1 463 026
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 133 532	3 422 095
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	7		
Pantstillelser	7		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 702550

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 627 318
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VERFTSGATA 1 AS
Forretningsadresse: c/o Tramonto AS
Sverres gate 2B
7012 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Roger Torgersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2022



Organisasjonsnr: 997 627 318
VERFTSGATA 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		78 000	
Sum inntekter		78 000	
Kostnader			
Varekostnad			-212 921
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	90 243	96 613
Sum kostnader		90 243	-116 308
Driftsresultat		-12 243	116 308
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 176	16 447
Sum finansinntekter		7 176	16 447
Netto finans		7 176	16 447
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 067	132 755
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-1 114	29 205
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 953	103 550
Årsresultat	3	-3 953	103 550
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 953	103 550
Totalresultat		-3 953	103 550
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	3	-3 953	103 550
Sum overføringer og disponeringer		-3 953	103 550



Organisasjonsnr: 997 627 318
VERFTSGATA 1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2	577 132	576 018
Sum immaterielle eiendeler		577 132	576 018

Varige driftsmidler

Sum varige driftsmidler	7		
-------------------------	---	--	--

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	5		
---------------------------------	---	--	--

Andre langsiktige fordringer	4	211 272	211 272
------------------------------	---	---------	---------

Sum finansielle anleggsmidler		211 272	211 272
--------------------------------------	--	----------------	----------------

Sum anleggsmidler		788 404	787 290
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	5		149 024
-----------------	---	--	---------

Andre kortsiktige fordringer			140 848
------------------------------	--	--	---------

Konsernfordringer	5	1 345 128	2 344 934
Sum fordringer		1 345 128	2 634 805

Sum omløpsmidler		1 345 128	2 634 805
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		2 133 532	3 422 095
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	1 000 000	1 000 000
--------------	---	-----------	-----------

Annen innskutt egenkapital	3		
----------------------------	---	--	--

Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
---------------------------------	--	------------------	------------------

Opptjent egenkapital

Fond for

vurderingsforskjeller	3		
-----------------------	---	--	--

Annen egenkapital	3	955 117	959 069
-------------------	---	---------	---------

Udekket tap	3		
Sum opptjent egenkapital		955 117	959 069



Sum egenkapital		1 955 117	1 959 069
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4		
Langsiktig konserngjeld	4		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5		1 163 026
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	5	178 415	300 000
Sum kortsiktig gjeld		178 415	1 463 026
Sum gjeld		178 415	1 463 026
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 133 532	3 422 095
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	7		
Pantstillelser	7		



Organisasjonsnr: 997 627 318
VERFTSGATA 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Verftsgata 1 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 997 627 318



Resultatregnskap

Verftsgata 1 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		78 000	0
Sum driftsinntekter		78 000	0
Varekostnad		0	-212 921
Annen driftskostnad	1	90 243	96 613
Sum driftskostnader		90 243	-116 308
Driftsresultat		-12 243	116 308
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 176	16 447
Resultat av finansposter		7 176	16 447
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 067	132 755
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-1 114	29 205
Ordinært resultat		-3 953	103 550
Årsresultat	3	-3 953	103 550
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	3	-3 953	103 550
Sum overføringer		-3 953	103 550



Balanse
Verftsgata 1 AS

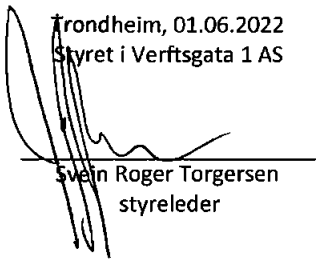
Eiendeler	Note	31.12.2021	31.12.2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	<u>577 132</u>	<u>576 018</u>
Sum immaterielle eiendeler		577 132	576 018
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	4	<u>211 272</u>	<u>211 272</u>
Sum finansielle anleggsmidler		211 272	211 272
Sum anleggsmidler		788 404	787 290
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	5	0	149 024
Andre kortsiktige fordringer		0	140 848
Konsernfordringer	5	<u>1 345 128</u>	<u>2 344 934</u>
Sum fordringer		1 345 128	2 634 805
Sum omløpsmidler		1 345 128	2 634 805
Sum eiendeler		2 133 532	3 422 095



Balanse
Verftsgata 1 AS

Egenkapital og gjeld	Note	31.12.2021	31.12.2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	955 117	959 069
Sum opptjent egenkapital		955 117	959 069
Sum egenkapital		1 955 117	1 959 069
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	0	1 163 026
Annen kortsiktig gjeld	5	178 415	300 000
Sum kortsiktig gjeld		178 415	1 463 026
Sum gjeld		178 415	1 463 026
Sum egenkapital og gjeld		2 133 532	3 422 095

Trondheim, 01.06.2022
Styret i Verftsgata 1 AS


Svein Roger Torgersen
styreleder



Verftsgata 1 AS

Noter til årsregnskapet for 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedato, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og estimert virkelig verdi (laveste verdis prinsipp).

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Verftsgata 1 AS

Noter til årsregnskapet for 2021

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Verftsgata 1 AS har ingen ansatte og er ikke pliktig å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor	2021	2020
Lovpålagt revisjon	9 875	7 625
Andre attestasjonstjenester	0	22 375
Skatterådgivning (inkl. teknisk bistand med ligningspapirer)	9 375	0
Annen bistand (teknisk bistand med årsregnskap og noter)	9 375	0
Sum	28 625	30 000

Beløp er presentert inkl. mva

Note 2 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 623 328	-2 618 262	5 067
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-2 623 328	-2 618 262	5 067
Utsatt skattefordel (22 %)	-577 132	-576 018	1 115

Årets skattekostnad	2021	2020
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-5 067	132 755
Permanente forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-132 755
Skattepliktig inntekt	-5 067	0

Resultatført skatt på ordinært resultat:

Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-1 114	29 205
Skattekostnad ordinært resultat	-1 114	29 205

Beregning av effektiv skattesats

Resultat før skatt	-5 067	132 755
Beregnet skatt av resultat før skatt	-1 115	29 206
Sum	-1 115	29 206
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0



Verftsgata 1 AS

Noter til årsregnskapet for 2021

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2021	1 000 000	959 069	1 959 069
Årets resultat	0	-3 953	-3 953
Egenkapital 31.12.2021	1 000 000	955 117	1 955 117

Note 4 Fordringer og gjeld

	2021	2020
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	35 212
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	0	0

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2021	2020	2021	2020
Foretak i samme konsern	0	0	1 345 128	2 344 934
Sum	0	0	1 345 128	2 344 934

	Leverandørgjeld		Øvrig gjeld	
	2021	2020	2021	2020
Foretak i samme konsern	0	0	0	0
Sum	0	0	0	0

Selskapet har en kortsiktig konsernfordring på kr 1 345 128 til morselskap Tramonto AS gjennom felles konsernkontoordning. Kontoen renteberegnes.

Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 1 000 000 består av 1 000 aksjer à kr. 1 000.

Oversikt over de største aksjonærene 31.12.2021

Navn	Antall aksjer	Eierandel
Tramonto AS	1 000	100%
Sum	1 000	100%

Styrets leder, Svein Roger Torgersen, har en indirekte eierandel på 40%.



Verftsgata 1 AS

Noter til årsregnskapet for 2021

Note 7 Pantstillelser og garantier m.v.

Verftsgata 1 AS har garantiforpliktelser i henhold til bustadoppføringslova på kr 7 465 000,-.