



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 898 561  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SELVAAG BOLIG VESTBY AS  
Forretningsadresse: Silurveien 2  
0380 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sissel Kristensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	66 067	76 391
<b>Sum kostnader</b>		<b>66 067</b>	<b>76 391</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-66 067</b>	<b>-76 391</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		17 815	452
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>17 815</b>	<b>452</b>
Annen finanskostnad		98	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>98</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>17 717</b>	<b>452</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-48 350</b>	<b>-75 939</b>
Skattekostnad på resultat	3	-10 637	-16 707
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-37 713</b>	<b>-59 232</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-37 713</b>	<b>-59 232</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-37 713</b>	<b>-59 232</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-37 713</b>	<b>-59 232</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført til/fra annen egenkapital		-37 713	-59 232
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-37 713</b>	<b>-59 232</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>1 007 392</b>	
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5	821 441	124 046
<b>Sum fordringer</b>		<b>821 441</b>	<b>124 046</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	1 007 061	1 890 954
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 007 061</b>	<b>1 890 954</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 835 894</b>	<b>2 015 000</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 835 894</b>	<b>2 015 000</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs	4	1 900 000	1 900 000
Annen innskutt egenkapital	4	447 212	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 447 212</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-37 713	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-37 713</b>	



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>2 409 499</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	115 500	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>115 500</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>115 500</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		35 582	
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	5	275 313	15 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>310 895</b>	<b>15 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>426 395</b>	<b>15 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 835 894</b>	<b>2 015 000</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 514309

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 898 561  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SELVAAG BOLIG VESTBY AS  
Forretningsadresse: Silurveien 2  
0380 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sissel Kristensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.06.2023



Organisasjonsnr: 917 898 561  
SELVAAG BOLIG VESTBY AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	66 067	76 391
<b>Sum kostnader</b>		<b>66 067</b>	<b>76 391</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-66 067</b>	<b>-76 391</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		17 815	452
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>17 815</b>	<b>452</b>
Annen finanskostnad		98	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>98</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>17 717</b>	<b>452</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-48 350</b>	<b>-75 939</b>
Skattekostnad på resultat	3	-10 637	-16 707
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-37 713</b>	<b>-59 232</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-37 713</b>	<b>-59 232</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-37 713</b>	<b>-59 232</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-37 713</b>	<b>-59 232</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført til/fra annen egenkapital		-37 713	-59 232
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-37 713</b>	<b>-59 232</b>



Organisasjonsnr: 917 898 561  
SELVAAG BOLIG VESTBY AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>1 007 392</b>	
<b>Fordringer</b>			
<b>Andre kortsiktige fordringer</b>			
	5	821 441	124 046
<b>Sum fordringer</b>		<b>821 441</b>	<b>124 046</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter o. l.</b>			
	6	1 007 061	1 890 954
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 007 061</b>	<b>1 890 954</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 835 894</b>	<b>2 015 000</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 835 894</b>	<b>2 015 000</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs	4	1 900 000	1 900 000
Annen innskutt egenkapital	4	447 212	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 447 212</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-37 713	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-37 713</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>2 409 499</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	115 500	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>115 500</b>	



<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>115 500</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		35 582	
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	5	275 313	15 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>310 895</b>	<b>15 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>426 395</b>	<b>15 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 835 894</b>	<b>2 015 000</b>



Organisasjonsnr: 917 898 561  
SELVAAG BOLIG VESTBY AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------


<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------


<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Selvaag Bolig Vestby AS

 BankID Signing  
Sverre Molvik  
2023-03-08

 BankID Signing  
Christopher Brunvoll  
2023-03-08

 BankID Signing  
Øystein Klungland  
2023-03-09

## Årsrapport for 2022

Årsregnskap  
- Resultatregnskap  
- Balanse  
- Noteopplysninger

Revisjonsberetning



## Resultatregnskap

### Selvaag Bolig Vestby AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	2	66 067	76 391
Sum driftskostnader		<u>66 067</u>	<u>76 391</u>
Driftsresultat		<u>-66 067</u>	<u>-76 391</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		17 815	452
Annen finanskostnad		98	0
Resultat av finansposter		<u>17 717</u>	<u>452</u>
Resultat før skattekostnad		-48 350	-75 939
Skattekostnad på resultat	3	10 637	16 707
Resultat		<u>-37 713</u>	<u>-59 232</u>
Årsresultat	4	<u>-37 713</u>	<u>-59 232</u>
Overføringer			
Overført til/fra annen egenkapital		-37 713	-59 232
Sum overføringer		<u>-37 713</u>	<u>-59 232</u>



## Balanse

### Selvaag Bolig Vestby AS

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning		1 007 392	0
Andre kortsiktige fordringer	5	821 441	124 046
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	1 007 061	1 890 954
Sum omløpsmidler		<u>2 835 894</u>	<u>2 015 000</u>
Sum eiendeler		<u>2 835 894</u>	<u>2 015 000</u>



## Balanse

### Selvaag Bolig Vestby AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs	4	1 900 000	1 900 000
Annen innskutt egenkapital	4	447 212	0
Sum innskutt egenkapital		<u>2 447 212</u>	<u>2 000 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-37 713	0
Sum opptjent egenkapital		<u>-37 713</u>	<u>0</u>
Sum egenkapital	4	<u>2 409 499</u>	<u>2 000 000</u>
Gjeld			
Utsatt skatt	3	115 500	0
Sum avsetning for forpliktelser		<u>115 500</u>	<u>0</u>
Annen langsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		35 582	0
Annen kortsiktig gjeld	5	275 313	15 000
Sum kortsiktig gjeld		<u>310 895</u>	<u>15 000</u>
Sum gjeld		<u>426 395</u>	<u>15 000</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 835 894</u>	<u>2 015 000</u>

Oslo, 05.03.2023  
Styret i Selvaag Bolig Vestby AS

Øystein Klungland  
styremedlem

Sverre Molvik  
styreleder

Christopher Brunvoll  
styremedlem



## Selvaag Bolig Vestby AS

---

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### Salgsinntekter

Inntektsføring skjer etter fullført kontraktsmetode.

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

##### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

##### Anleggskontrakter

Selskapet anvender fullført kontraktsmetode ved inntektsføring av langsiktig tilvirkningskontrakter. Påløpte kontraktskostnader balanseføres som varebeholdning. Kontraktens samlede inntekter og kostnader vises i resultatregnskapet først når kontrakten er fullført.

##### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.

I den grad konsernbidrag ikke er resultatført er skatteeffekten av konsernbidraget ført direkte mot investering i balansen.

##### Konsernregnskap

Selskapet inngår Selvaag Bolig ASA konsern, med Selvaag Bolig ASA (Silurveien 2, 0380 Oslo) som morselskap og ansvarlig for konsernregnskapet. Regnskapene gjøres tilgjengelig via Regnskapsregisteret.



## Selvaag Bolig Vestby AS

### Note 2 Ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har ingen ansatte. Styret har ikke mottatt noen godtgjørelse i 2022. Det er kostnadsført et honorar til revisor i 2022 på kr 13 868 inkl. mva for lovpålagt revisjon.

### Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-10 637	-16 707
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-10 637</b>	<b>-16 707</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-48 350	-75 939
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-524 999	0
Mottatt konsernbidrag	573 349	75 939
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-126 137	-16 707
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	126 137	16 707
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varebeholdning	524 999	0	-524 999
<b>Sum</b>	<b>524 999</b>	<b>0</b>	<b>-524 999</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>524 999</b>	<b>0</b>	<b>-524 999</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>115 500</b>	<b>0</b>	<b>-115 500</b>

### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs fond	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
<b>IB 01.01</b>	100 000	1 900 000	0	0	2 000 000
Årets resultat	0	0	0	-37 713	-37 713
Mottatt Konsernbidrag	0	0	447 212		447 212
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>1 900 000</b>	<b>447 212</b>	<b>-37 713</b>	<b>2 409 499</b>



## Selvaag Bolig Vestby AS

---

### Note 5 Fordringer og gjeld

	2022	2021
<b>Fordring med forfall &lt; 1 år</b>		
Fordring på selskap i samme konsern	821 441	124 046
Gjeld til selskap i samme konsern	275 313	15 000
<b>Fordringer med forfall &gt;1 år</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Andre langsiktige fordringer	0	0
<b>Langsiktig gjeld med forfall &gt;5 år</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Annen langsiktig gjeld	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<hr/>		
Gjeld sikret ved pant	0	0

### Note 6 Bankinnskudd

Bankinnskudd, kontanter o.l. omfatter ingen bundne midler.



Til generalforsamlingen i Selvaag Bolig Vestby AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Selvaag Bolig Vestby AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Oslo, 5. mars 2023  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Petter Walstad  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Walstad, Nils Petter	BANKID	2023-03-07 07:12

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.